



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 918 244  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DRAMMENSVEIEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Haakon den godes vei 14  
0373 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjarne G. Samuelsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			32 040
Annen driftsinntekt			1 256 989
<b>Sum inntekter</b>			<b>1 289 029</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	38 735	354 800
<b>Sum kostnader</b>		<b>38 735</b>	<b>354 800</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-38 735</b>	<b>934 230</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern	6		
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6	4 162	4 526
Annen renteinntekt			2 062
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 162</b>	<b>6 589</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	81 198	155 678
Annen rentekostnad		7 844	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>89 042</b>	<b>155 678</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-84 880</b>	<b>-149 089</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-123 615</b>	<b>785 140</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-123 615</b>	<b>785 140</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-123 615</b>	<b>785 140</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-123 615</b>	<b>785 140</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-123 615</b>	<b>785 140</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført til dekning av udekket tap			785 140
Udekket tap		-123 615	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Sum overføringer og disponeringer		-123 615	785 140



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	10	30 000	30 000
Lån til foretak i samme konsern	6		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer	5, 9		
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		200	200
Krav på innbetaling av selskapskapital	6	215 303	211 141
<b>Sum fordringer</b>		<b>215 503</b>	<b>211 341</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		-33	42 667
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>-33</b>	<b>42 667</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>215 469</b>	<b>254 008</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>245 469</b>	<b>284 008</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Overkurs		2 000	2 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>102 000</b>	<b>102 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		4 509 259	4 385 645
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-4 509 259</b>	<b>-4 385 645</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>-4 407 259</b>	<b>-4 283 645</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Obligasjonslån	6	4 187 548	4 049 607
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Øvrig langsiktig gjeld	8	405 784	397 940
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 593 332</b>	<b>4 447 547</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 593 332</b>	<b>4 447 547</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			24 828
Annen kortsiktig gjeld		59 397	95 277
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>59 397</b>	<b>120 105</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 652 729</b>	<b>4 567 652</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>245 469</b>	<b>284 008</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Pantstillelser	5		



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 546193

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 918 244  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DRAMMENSVEIEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Haakon den godes vei 14  
0373 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjarne G. Samuelsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.06.2022



Organisasjonsnr: 990 918 244  
DRAMMENSVEIEN EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			32 040
Annen driftsinntekt			1 256 989
<b>Sum inntekter</b>			<b>1 289 029</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	38 735	354 800
<b>Sum kostnader</b>		<b>38 735</b>	<b>354 800</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-38 735</b>	<b>934 230</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern	6		
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6	4 162	4 526
Annen renteinntekt			2 062
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 162</b>	<b>6 589</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	81 198	155 678
Annen rentekostnad		7 844	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>89 042</b>	<b>155 678</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-84 880</b>	<b>-149 089</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-123 615</b>	<b>785 140</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-123 615</b>	<b>785 140</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-123 615</b>	<b>785 140</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-123 615</b>	<b>785 140</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-123 615</b>	<b>785 140</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført til dekning av udekket tap			785 140
Udekket tap		-123 615	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-123 615</b>	<b>785 140</b>



Organisasjonsnr: 990 918 244  
DRAMMENSVEIEN EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 10 30 000 30 000

Lån til foretak i samme  
konsern 6

Sum finansielle  
anleggsmidler 30 000 30 000

Sum anleggsmidler 30 000 30 000

##### Omløpsmidler

##### Varer

Sum varer 5, 9

##### Fordringer

##### Andre kortsiktige

fordringer 200 200

Krav på innbetaling av  
selskapskapital 6 215 303 211 141

Sum fordringer 215 503 211 341

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd -33 42 667

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende -33 42 667

Sum omløpsmidler 215 469 254 008

SUM EIENDELER 245 469 284 008

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4 100 000 100 000

Overkurs 2 000 2 000

Sum innskutt egenkapital 102 000 102 000

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap 4 509 259 4 385 645

Sum opptjent egenkapital -4 509 259 -4 385 645

Sum egenkapital 7 -4 407 259 -4 283 645



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Obligasjonslån	6	4 187 548	4 049 607
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Øvrig langsiktig gjeld	8	405 784	397 940
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 593 332</b>	<b>4 447 547</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 593 332</b>	<b>4 447 547</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			24 828
Annen kortsiktig gjeld		59 397	95 277
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>59 397</b>	<b>120 105</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 652 729</b>	<b>4 567 652</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>245 469</b>	<b>284 008</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Pantstillelser	5		



Organisasjonsnr: 990 918 244  
DRAMMENSVEIEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



## Resultatregnskap

### Drammensveien Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		0	32 040
Annen driftsinntekt		0	1 256 989
Sum driftsinntekter		<u>0</u>	<u>1 289 029</u>
Annen driftskostnad	2	38 735	354 800
Sum driftskostnader		<u>-38 735</u>	<u>-354 800</u>
Driftsresultat		<u>-38 735</u>	<u>934 230</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6	4 162	4 526
Annen renteinntekt		0	2 062
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	81 198	155 678
Annen rentekostnad		7 844	0
Resultat av finansposter		<u>-84 880</u>	<u>-149 089</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-123 615</u>	<u>785 140</u>
Ordinært resultat		<u>-123 615</u>	<u>785 140</u>
Årsresultat		<u>-123 615</u>	<u>785 140</u>
<b>Overføringer</b>			
Overført til dekning av udekket tap		0	-785 140
Overført til udekket tap		123 615	0
Sum overføringer		<u>-123 615</u>	<u>785 140</u>



## Balanse

### Drammensveien Eiendom AS

<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Investeringer i datterselskap	<b>10</b>	30 000	30 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		200	200
Fordring på selskap i samme konsern	<b>6</b>	215 303	211 141
Sum fordringer		<u>215 503</u>	<u>211 341</u>
<b>Betalingsmidler</b>			
Bankinnskudd		-33	42 667
Sum omløpsmidler		<u>215 469</u>	<u>254 008</u>
Sum eiendeler		<u>245 469</u>	<u>284 008</u>



## Balanse

### Drammensveien Eiendom AS

<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Overkurs		2 000	2 000
Sum innskutt egenkapital		<u>102 000</u>	<u>102 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-4 509 259	-4 385 645
Sum opptjent egenkapital		<u>-4 509 259</u>	<u>-4 385 645</u>
Sum egenkapital	7	<u>-4 407 259</u>	<u>-4 283 645</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til selskap i samme konsern	6	4 187 548	4 049 607
Øvrig langsiktig gjeld	8	405 784	397 940
Sum annen langsiktig gjeld		<u>4 593 332</u>	<u>4 447 547</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	24 828
Annen kortsiktig gjeld		59 397	95 277
Sum kortsiktig gjeld		<u>59 397</u>	<u>120 105</u>
Sum gjeld		<u>4 652 729</u>	<u>4 567 652</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>245 469</u>	<u>284 008</u>
Garantiforpliktelser		0	0

Oslo, 14.06.2022

Styret i Drammensveien Eiendom AS

Bjarne Gjerstrøm Samuelsen  
styreleder/daglig leder

Christian Samuelsen Gjerstrøm  
styremedlem



## Noter 2021

### Drammensveien Eiendom AS

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

##### Generelt

Regnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Regnskapet bygger på historisk kost prinsippet.

Kostnader sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter kostnadene kan sammenstilles med.

Regnskapet er satt opp basert på fortsatt drift.

##### Klassifisering

Eiendeler knyttet til varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Samme regel gjelder for kortsiktig gjeld.

Fordringer og gjeld som ikke knytter seg til varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler/kortsiktig gjeld dersom de forfaller innen ett år.

Øvrige eiendeler klassifiseres som anleggsmidler, og øvrig gjeld klassifiseres som langsiktig.

##### Vurderingsregler

**Kundefordringer** er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer.

**Anleggsaksjer** er vurdert til laveste verdi av estimert verdi og historisk kostpris.

**Øvrige omløpsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi**

**Varelager** består av en eiendom som er planlagt solgt i løpet av kort tid, og er derfor presentert som varelager i årets regnskap.

**Varige driftsmidler** aktiveres og avskrives dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000.

Varige driftsmidler vurderes til historisk kost med fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger.

Avskrivninger baseres på en vurdering av driftsmidlenes økonomiske og tekniske levetid. Selskapet benytter lineære avskrivninger for avskrivning av varige driftsmidler. Avskrivningssatsene er gjengitt i note.

**Utsatt skatt** i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Ved beregning av utsatt skatt gjøres det fradrag for eventuelle fremførbare underskudd.

**Betalbar skatt** beregnes på grunnlag av årets skattemessige resultat.

#### Note 2 - Ansatte, godtgjørelse mv

Selskapet har ingen ansatte og det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller til styret.

Revisjonshonorar er kostnadsført med kr 24 828 inklusive merverdiavgift. Herav utgjør kr 6 000 bistand vedrørende årsoppgjøret og ligningspapirer.

##### Opsjoner og lignende til daglig leder og leder av styret

Selskapet har ikke inngått forpliktelser i form av å gi daglig leder eller leder av styret særskilt vederlag ved opphør eller endring av ansettelsesforholdet. Det er heller ikke inngått avtaler med daglig leder eller leder av styret om bonuser, overskuddsdelinger, opsjoner eller lignende.

*Opsjoner til ansatte og tillitsvalgte:*

Selskapet har ikke inngått avtale om opsjoner, tegningsretter eller tilvarende med ansatte eller tillitsvalgte.



## Noter 2021

### Drammensveien Eiendom AS

#### Note 3 - Skattekostnad

##### UTSATT SKATT

<u>Midlertidige forskjeller</u>	<u>31.12.2021</u>	<u>31.12.2020</u>	<u>Endring</u>
Driftsmidler	0	0	0
Fordringer	0	0	0
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Fremførbart underskudd	-959 187	-835 572	-123 615
Netto grunnlag	-959 187	-835 572	-123 615
Utsatt skatt/Utsatt skattefordel	-211 021	-183 826	-27 195
	22 %	22 %	

##### SKATTEKOSTNAD

Regnskapsmessig resultat før skatter	-123 615
Mottatt konsernbidrag som ikke er inntektsført	0
Permanente forskjeller	0
Endring midlertidige forskjeller	0
<b>Skattemessig resultat før underskudd</b>	<b>-123 615</b>
Bruk av fremførbart underskudd	0
<b>Skattbart resultat</b>	<b>-123 615</b>

##### Skattekostnad

Betalbar skatt, 22 % av skattbart resultat	0
Endring utsatt/utsatt skattefordel	0
<b>Sum skatter</b>	<b>0</b>

Selskapet har valgt og ikke bokføre utsatt skattefordel i regnskapet.

#### Note 4 - Antall aksjer, aksjeeiere

Selskapet aksjekapital er på 100 aksjer a 1 000, til sammen kr 100 000.

Det er ikke ulike aksjeklasser i selskapet og alle aksjer har lik stemmerett.

Selskapets aksjonærer er:

<u>aksjonærer</u>	<u>antall</u>	<u>prosent</u>	<u>Kommentar</u>
Ulnica AS	100	100 %	Eies 100 % av styrets leder Bjarne Samuelsen

#### Note 5 – Fordringer, gjeld og pantstillelser

Ingen andel av selskaps bokførte fordringer forfaller senere en 1 år etter regnskapsårets slutt. Nedbetaling av gjeld til selskap i samme konsern og nærstående vil avhenge av fremtidig inntjening og er således uklart.

#### Note 6 – Gjeld, fordringer og transaksjoner med selskap i samme konsern

Oversikt:

<u>Selskap</u>	<u>2 021</u>		<u>2 020</u>	
	<u>Fordring</u>	<u>Gjeld</u>	<u>Fordring</u>	<u>Gjeld</u>
Nordengveien 45 AS	215 302	0	211 141	0
Ebell Eiendom AS	0	274 019	0	263 208
Ulnica AS	0	3 913 528	0	4 618 031
<b>Sum</b>	<b>215 302</b>	<b>4 187 547</b>	<b>211 141</b>	<b>4 881 239</b>

Lån er renteberegnet for 2020.

#### Pant og sikkerhet

Drammensveien Eiendom AS har ingen forpliktelser i form av pantstillelser eller annen sikkerhetsstillelse og garantier til fordel for foretak i samme konsern. Det er beregnet renter på gjeld til selskap i samme konsern.



**Noter 2021**

**Drammensveien Eiendom AS**

**Internt salg**

Det har ikke vært noen vesentlig samhandel mellom selskapet og andre selskaper i samme konsern utover interne lån/mellomværende og renter.

**Note 7 – Egenkapital/Fortsatt drift**

	Aksjekapital	Overkurs fond	Udekket tap	SUM
1/1 2021	100 000	2 000	-4 385 645	-4 283 645
Årets resultat	0		-123 615	-123 615
<b>SUM</b>	<b>100 000</b>	<b>2 000</b>	<b>-4 509 260</b>	<b>-4 407 260</b>

Selskapets egenkapital er tapt. Fortsatt drift ansees likevel forsvarlig, da en stor del av gjelden er til selskapets aksjonær, som garanterer oppgjør av all ekstern gjeld, og som vil finansiere en eventuell underbalanse og løpende drift.

**Note 8 - Øvrig langsiktig gjeld**

Øvrig langsiktig gjeld består i sin helhet av gjeld til styrets leder Bjarne Samuelsen.

**Note 9 – Transaksjoner med nærstående**

Det er ikke vært vesentlige transaksjoner med nærstående i 2021

**Note 10 – Investeringer i datterselskap**

Oversikt over datterselskaper:

Navn	Forr.kontor	Eierandel og stemmeandel	Resultat 2021	Egenkapital 2021	Kostpris	Bokført verdi
Nordengveien 45 AS	Oslo	100,00 %	-36 000	-120 000	4 796 543	30 000
						<b>30 000</b>

Aksjer i datterselskaper er bokført etter kostprismetoden. Kostpris ble nedregulert til kr 30 000 i 2017.



**Narum Revisjon AS**  
STATSAUTORISERTE REVISORER  
MEDLEMMER AV DEN NORSKE  
REVISORFORENING



UAVHENGIG REVISORS BERETNING  
Til generalforsamlingen i Drammensveien Eiendom AS

## Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### *Konklusjon*

Vi har revidert selskapet Drammensveien Eiendom AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 123 615.- Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og Vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### *Styrets ansvar for årsregnskapet*

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

---

Org.nr/Revisornr:	Adresse:	Telefon.:	Bankgiro:	Mail:	Hjemmeside:
919789980	Slependveien 48	4767809010	2280.69.45696	<a href="mailto:post@narumco.no">post@narumco.no</a>	<a href="http://narumco.no">narumco.no</a>



*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Slependen, 16 juni 2022

Narum Revisjon AS

Nils Narum  
Statsautorisert revisor  
*Elektronisk signert*