



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 150 274
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEF INVEST AS
Forretningsadresse: Hopsåsen 34
5221 NESTTUN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: HENNING FREDRIKSEN
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		24 754	20 230
Sum kostnader		24 754	20 230
Driftsresultat		-24 754	-20 230
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		157 790	19 514
Annen finansinntekt		2 912 513	4 319 449
Sum finansinntekter		3 070 303	4 338 964
Annen rentekostnad		269	10
Annen finanskostnad		10 399	28 951
Sum finanskostnader		10 668	28 961
Netto finans		3 059 635	4 310 002
Ordinært resultat før skattekostnad		3 034 881	4 289 772
Skattekostnad på resultat	2	29 635	26 965
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 005 246	4 262 807
Årsresultat	3	3 005 246	4 262 807
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 005 246	4 262 807
Totalresultat		3 005 246	4 262 807
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		3 005 246	4 262 807
Sum overføringer og disponeringer		3 005 246	4 262 807



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		2 839 843	4 957 244
Sum finansielle anleggsmidler		2 839 843	4 957 244
Sum anleggsmidler		2 839 843	4 957 244
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		386 040	535 725
Sum fordringer		386 040	535 725
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	9 673 344	791 294
Markedsbaserte obligasjoner	4		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4		
Sum investeringer		9 673 344	791 294
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		830 099	4 437 147
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		830 099	4 437 147
Sum omløpsmidler		10 889 483	5 764 166
SUM EIENDELER		13 729 326	10 721 409

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		103 875	103 875
Sum innskutt egenkapital		203 875	203 875
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		13 495 816	10 490 569
Sum opptjent egenkapital		13 495 816	10 490 569
Sum egenkapital	3	13 699 691	10 694 444
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	29 635	26 965
Sum kortsiktig gjeld		29 635	26 965
Sum gjeld		29 635	26 965
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 729 326	10 721 409



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 617082

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 150 274
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEF INVEST AS
Forretningsadresse: Saksarrinden 13
5253 SANDSLI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: HENNING FREDRIKSEN
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 993 150 274
HEF INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		24 754	20 230
Sum kostnader		24 754	20 230
Driftsresultat		-24 754	-20 230
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		157 790	19 514
Annen finansinntekt		2 912 513	4 319 449
Sum finansinntekter		3 070 303	4 338 964
Annen rentekostnad		269	10
Annen finanskostnad		10 399	28 951
Sum finanskostnader		10 668	28 961
Netto finans		3 059 635	4 310 002
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	2	29 635	26 965
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 005 246	4 262 807
Årsresultat	3	3 005 246	4 262 807
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 005 246	4 262 807
Totalresultat		3 005 246	4 262 807
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		3 005 246	4 262 807
Sum overføringer og disponeringer		3 005 246	4 262 807



Organisasjonsnr: 993 150 274
HEF INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler

2 839 843 4 957 244

Sum finansielle anleggsmidler

2 839 843 4 957 244

Sum anleggsmidler

2 839 843 4 957 244

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer

386 040 535 725

Sum fordringer

386 040 535 725

Investeringer

Markedsbaserte aksjer 4

9 673 344 791 294

Markedsbaserte obligasjoner 4

Andre markedsbaserte finansielle instrumenter 4

Sum investeringer

9 673 344 791 294

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

830 099 4 437 147

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

830 099 4 437 147

Sum omløpsmidler

10 889 483 5 764 166

SUM EIENDELER

13 729 326 10 721 409

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5

100 000 100 000

Beholdning av egne aksjer 5

Annen innskutt egenkapital

103 875 103 875

Sum innskutt egenkapital

203 875 203 875



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		13 495 816	10 490 569
Sum opptjent egenkapital		13 495 816	10 490 569
Sum egenkapital	3	13 699 691	10 694 444
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	29 635	26 965
Sum kortsiktig gjeld		29 635	26 965
Sum gjeld		29 635	26 965
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 729 326	10 721 409



Organisasjonsnr: 993 150 274
HEF INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Hef Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 993 150 274



RESULTATREGNSKAP

HEF INVEST AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		24 754	20 230
Sum driftskostnader		24 754	20 230
Driftsresultat		-24 754	-20 230
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		157 790	19 514
Annen finansinntekt		2 541 360	4 319 449
Annen rentekostnad		269	10
Annen finanskostnad		10 399	28 951
Resultat av finansposter		2 688 481	4 310 002
Resultat før skattekostnad		2 663 728	4 289 772
Skattekostnad på resultat	2	27 186	26 965
Årsresultat	3	2 636 542	4 262 807
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		2 636 542	4 262 807
Sum overføringer		2 636 542	4 262 807



BALANSE

HEF INVEST AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler		2 468 689	4 957 244
Sum finansielle anleggsmidler		2 468 689	4 957 244
Sum anleggsmidler		2 468 689	4 957 244
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		386 040	535 725
Sum fordringer		386 040	535 725
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer	4	9 673 344	791 294
Sum investeringer		9 673 344	791 294
Bankinnskudd, kontanter o.l.		830 099	4 437 147
Sum omløpsmidler		10 889 483	5 764 166
Sum eiendeler		13 358 172	10 721 409



BALANSE

HEF INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		103 875	103 875
Sum innskutt egenkapital		203 875	203 875
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		13 127 111	10 490 569
Sum opptjent egenkapital		13 127 111	10 490 569
Sum egenkapital	3	13 330 986	10 694 444
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	2	27 186	26 965
Sum kortsiktig gjeld		27 186	26 965
Sum gjeld		27 186	26 965
Sum egenkapital og gjeld		13 358 172	10 721 409

Bergen, 08.04.2024
Styret i Hef Invest AS

HENNING FREDRIKSEN
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Sum	0	0

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	27 186	26 965
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	27 186	26 965
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 663 728	4 289 772
Permanente forskjeller	-2 540 157	-4 167 205
Skattepliktig inntekt	123 571	122 567
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	27 186	26 965
Sum betalbar skatt i balansen	27 186	26 965

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	103 875	10 490 569	10 694 444
Årets resultat			2 636 542	2 636 542
Pr 31.12.2023	100 000	103 875	13 127 111	13 330 986

Note 4 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelses-kost	Markeds-verdi	Balanseført verdi
Markedsbaserte aksjer			
Børsnoterte akjsjer	631 573	687 775	631 573
Noterte fond	8 848 094	9 221 987	8 848 094
Andre finansielle produkter	193 678	312 272	193 678
Sum markedsbaserte aksjer	9 673 345	10 222 034	9 673 345

Markedsbaserte verdipapirer er verdsatt til laveste verdi av kostpris og virkelig verdi.



Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I HEF INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
Sum	1 000		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
HENNING FREDRIKSEN	1 000	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
HENNING FREDRIKSEN	styreleder	1 000
Totalt antall aksjer		1 000