



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 874 607
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RADIUMHOSPITALET'S PARKERINGSSSELKAP AS
Forretningsadresse: v/Daglig leder Anders Welle
c/o Oslo universitetssykehus HF
Sognsvannsveien 20
0372 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Saad Shafiq Sheikh
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		20 363 918	17 603 188
Sum inntekter		20 363 918	17 603 188
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	383 563	360 035
Avskrivning på varige driftsmidler	3	3 949 422	3 890 472
Annen driftskostnad		6 405 561	3 224 855
Sum kostnader		10 738 546	7 475 362
Driftsresultat		9 625 372	10 127 826
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 599	5 048
Annen finansinntekt		4 865	4 419
Sum finansinntekter		8 464	9 467
Annen rentekostnad		2 759 305	3 269 184
Sum finanskostnader		2 759 305	3 269 184
Netto finans		-2 750 841	-3 259 717
Resultat før skattekostnad		6 874 531	6 868 109
Skattekostnad	4, 5	1 518 082	1 510 984
Årsresultat		5 356 449	5 357 125
Annen egenkapital		5 356 449	5 357 125



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 6	121 626 103	122 436 641
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	195 889	208 393
Sum varige driftsmidler		121 821 993	122 645 034
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		121 821 993	122 645 034
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7	874 869	1 383 750
Andre kortsiktige fordringer		107 583	18 956
Sum fordringer		982 452	1 402 706
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		13 662 616	11 658 818
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 662 616	11 658 818
Sum omløpsmidler		14 645 068	13 061 525
SUM EIENDELER		136 467 061	135 706 559

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	31 588 100	31 588 100
Beholdning av egne aksjer	8, 9	0	0
Overkurs	9	0	0
Ikke registrert kapitalforhøyelse	9	0	0
Annen innskutt egenkapital	9	0	0
Sum innskutt egenkapital		31 588 100	31 588 100
Opptjent egenkapital			
Fond	9	0	0
Annen egenkapital	9	48 936 106	43 579 657
Udekket tap	9	0	0
Sum opptjent egenkapital		48 936 106	43 579 657
Sum egenkapital		80 524 206	75 167 757
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4, 5	10 754 281	10 802 732
Sum avsetninger for forpliktelser		10 754 281	10 802 732
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	35 075 000	41 175 000
Sum annen langsiktig gjeld		35 075 000	41 175 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 517 336	19 186
Betalbar skatt	4	1 566 533	1 250 038
Skyldige offentlige avgifter		63 179	233 784
Annen kortsiktig gjeld	6	6 966 525	7 058 062
Sum kortsiktig gjeld		10 113 574	8 561 070
Sum gjeld		55 942 855	60 538 802
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		136 467 061	135 706 559



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 395383

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 986 874 607
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RADIUMHOSPITALET'S PARKERINGSELSESKAP AS
Forretningsadresse: v/Daglig leder Anders Welle
c/o Oslo universitetssykehus HF
Sognsvannsveien 20
0372 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Saad Shafiq Sheikh
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.04.2026

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 19.05.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 986 874 607
RADIUMHOSPITALET'S PARKERINGSSKAP
AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		20 363 918	17 603 188
Sum inntekter		20 363 918	17 603 188
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	383 563	360 035
Avskrivning på varige driftsmidler	3	3 949 422	3 890 472
Annen driftskostnad		6 405 561	3 224 855
Sum kostnader		10 738 546	7 475 362
Driftsresultat		9 625 372	10 127 826
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 599	5 048
Annen finansinntekt		4 865	4 419
Sum finansinntekter		8 464	9 467
Annen rentekostnad		2 759 305	3 269 184
Sum finanskostnader		2 759 305	3 269 184
Netto finans		-2 750 841	-3 259 717
Resultat før skattekostnad		6 874 531	6 868 109
Skattekostnad	4, 5	1 518 082	1 510 984
Årsresultat		5 356 449	5 357 125
Annen egenkapital		5 356 449	5 357 125



Organisasjonsnr: 986 874 607
RADIUMHOSPITALET'S PARKERINGSSELSKAP
AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	3, 6	121 626 103	122 436 641
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.			
	3	195 889	208 393
Sum varige driftsmidler		121 821 993	122 645 034
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		121 821 993	122 645 034
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
	7	874 869	1 383 750
Andre kortsiktige fordringer			
		107 583	18 956
Sum fordringer		982 452	1 402 706
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd			
		13 662 616	11 658 818
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			
		13 662 616	11 658 818
Sum omløpsmidler		14 645 068	13 061 525
SUM EIENDELER		136 467 061	135 706 559
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	31 588 100	31 588 100



Beholdning av egne aksjer	8, 9	0	0
Overkurs	9	0	0
Ikke registrert kapitalforhøyelse	9	0	0
Annen innskutt egenkapital	9	0	0
Sum innskutt egenkapital		31 588 100	31 588 100
Opptjent egenkapital			
Fond	9	0	0
Annen egenkapital	9	48 936 106	43 579 657
Udekket tap	9	0	0
Sum opptjent egenkapital		48 936 106	43 579 657
Sum egenkapital		80 524 206	75 167 757
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4, 5	10 754 281	10 802 732
Sum avsetninger for forpliktelses		10 754 281	10 802 732
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	35 075 000	41 175 000
Sum annen langsiktig gjeld		35 075 000	41 175 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 517 336	19 186
Betalbar skatt	4	1 566 533	1 250 038
Skyldige offentlige avgifter		63 179	233 784
Annen kortsiktig gjeld	6	6 966 525	7 058 062
Sum kortsiktig gjeld		10 113 574	8 561 070
Sum gjeld		55 942 855	60 538 802
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		136 467 061	135 706 559



Organisasjonsnr: 986 874 607
RADIUMHOSPITALET'S PARKERINGSSKAP
AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Leieinntekter og andre

parkeringsinntekter inntektsføres i takt med opptjeningen.

Klassifisering

og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig

eie eller bruk. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter

balansedagen. Første års avdrag på langsiktig gjeld klassifiseres som

kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og

virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på

etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige

anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene

nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være

forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres

til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer

og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for

avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av

individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige

driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over

driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en

kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler

kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller

forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med

driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både

periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er

beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer

mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig

underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og

skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan

reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på

nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til

2025.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret



0.15

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	336164.00	315544.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	47399.00	44492.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	383563.00	360035.00

Note

7

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	874869.00	1383750.00

Note

6

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balansført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført



Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Selskapets langsiktige lån i Danske Bank er ved utgangen av 2025 på NOK 41.175.000.

Bokført verdi av eiendommen inkludert tomt er på NOK

121.626.103 pr. 31.12.25.

Lånet er sikret ved 1. prioritet pant i fast eiendom. Siste avdrag på lånet forfaller i 2027.

Mer om gjeld

Note

10

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Til generalforsamlingen i Radiumhospitalets Parkeringsselskap AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Radiumhospitalets Parkeringsselskap AS som består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>

Oslo, 13. april 2026

PricewaterhouseCoopers AS

Marius Thorsrud
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, org.no.: 987 009 713 MVA, Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap
Advokatfirmaet PricewaterhouseCoopers AS, Org.no.: 988 371 084 MVA, Medlemmer av Advokatforeningen. advokatfirmaet@pwc.com
PwC Tax Services AS, Org.no.: 962 066 321 MVA, Autorisert regnskapsførerselskap, Medlem av Regnskap Norge

Drønning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo, T: 02316 (+47 952 60 000) www.pwc.no



 **Securely signed with Brevio**

This document is electronically signed and sealed with Brevio under **eIDAS**, valid in all EU states. Signatures comply with **eIDAS** and **PADES** standards.

The identities of the signers are listed below:

2026-04-17 08:20:54 UTC+02:00


Marius Thorsrud

 **bankID**

NO BankID - 9578-5999-4-946854

 **This document package contains:**

- The original document
- Closing page (this page)

 Electronic signatures are not visible but digitally integrated.



Årsregnskap for 2025

Radiumhospitalets Parkeringselskap AS

Org.nr. 986 874 607

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Revisors beretning

Utarbeidet av:



STATEMENT

Et kompetanseselskap for forretningsdrift

Godkjent regnskapsselskap - Org.nr. 979 607 008
Wergelandsvelen 1, 0167 Oslo



RADIUMHOSPITALET'S PARKERINGSSKAP AS
986 874 607

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		20 363 918	17 603 188
Sum driftsinntekter		20 363 918	17 603 188
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1, 2	-383 563	-360 035
Avskrivning på varige driftsmidler	3	-3 949 422	-3 890 472
Annen driftskostnad		-6 405 561	-3 224 855
Sum driftskostnader		-10 738 546	-7 475 362
Driftsresultat		9 625 372	10 127 826
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		3 599	5 048
Annen finansinntekt		4 865	4 419
Sum finansinntekter		8 464	9 467
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-2 759 305	-3 269 184
Sum finanskostnader		-2 759 305	-3 269 184
Netto finans		-2 750 841	-3 259 717
Resultat før skattekostnad		6 874 531	6 868 109
Skattekostnad	4, 5	-1 518 082	-1 510 984
Årsresultat		5 356 449	5 357 125
Overføringer			
Annen egenkapital		5 356 449	5 357 125
Sum overføringer		5 356 449	5 357 125



RADIUMHOSPITALET'S PARKERINGSSKAP AS
986 874 607

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 6	121 626 103	122 436 641
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	195 889	208 393
Sum varige driftsmidler		121 821 993	122 645 034
Sum anleggsmidler		121 821 993	122 645 034
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	7	874 869	1 383 750
Andre kortsiktige fordringer		107 583	18 956
Sum fordringer		982 452	1 402 706
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		13 662 616	11 658 818
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 662 616	11 658 818
Sum omløpsmidler		14 645 068	13 061 525
SUM EIENDELER		136 467 061	135 706 559



RADIUMHOSPITALET'S PARKERINGSSKAP AS
986 874 607

Balanse

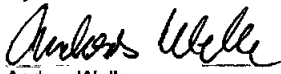
	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	31 588 100	31 588 100
Sum innskutt egenkapital		31 588 100	31 588 100
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	48 936 106	43 579 657
Sum opptjent egenkapital		48 936 106	43 579 657
Sum egenkapital		80 524 206	75 167 757
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	4, 5	10 754 281	10 802 732
Sum avsetning for forpliktelser		10 754 281	10 802 732
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	35 075 000	41 175 000
Sum annen langsiktig gjeld		35 075 000	41 175 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 517 336	19 186
Betalbar skatt	4	1 566 533	1 250 038
Skyldige offentlige avgifter		63 179	233 784
Annen kortsiktig gjeld	6	6 966 525	7 058 062
Sum kortsiktig gjeld		10 113 574	8 561 070
Sum gjeld		55 942 855	60 538 802
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		136 467 061	135 706 559

OSLO, 13.04.2026


Tone Elisabeth Mydske Olsen
styrets leder


Bjørn Egidius Helle
styremedlem


Bjørn Ludvig Andreassen
styremedlem


Anders Welle
daglig leder



RADIUMHOSPITALET'S PARKERINGSSKAP AS
986 874 607

Noter

Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

Virksomheten driver kommersielt parkeringsanlegg i tilknytning til Radiumhospitalet i Oslo, rettet mot både ansatte og besøkende.

Selskapet opererer innen drift av parkeringsplasser og parkeringshus, og virksomheten drives fra Oslo.

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Leieinntekter og andre parkeringsinntekter inntektsføres i takt med opptjeningen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen. Første års avdrag på langsiktig gjeld klassifiseres som kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



RADIUMHOSPITALET'S PARKERINGSSKAP AS
986 874 607

Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 0,15

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2025	2024
Lønn	336 164	315 544
Arbeidsgiveravgift	47 399	44 492
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	0
Sum	383 563	360 035

Note 3 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	250 073	188 994 624	189 244 697
Tilgang i året	0	3 126 380	3 126 380
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost pr 31.12	250 073	192 121 004	192 371 077
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-41 679	-66 557 983	-66 599 662
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-54 183	-70 494 901	-70 549 084
Balansført verdi pr 31.12	195 890	121 626 104	121 821 994
Årets av- og nedskrivninger	12 504	3 936 918	3 949 422
Økonomisk levetid	20	0 - 25	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Mer om varige driftsmidler/anleggsmidler

Radiumhospitalets Parkeringsselskap AS benytter lineære avskrivninger. Den økonomiske levetiden for driftsmidlene er beregnet til:

Bygningskroppen: 60 år

Faste installasjoner tilknyttet bygg: 20-30 år

Tomter avskrives ikke.

Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	1 566 533	1 250 038
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-48 451	260 946
Skattekostnad	1 518 082	1 510 984
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	6 874 531	6 868 109
Permanente forskjeller	25 844	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	220 230	239 116
- Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-1 425 234
Skattepliktig inntekt	7 120 605	5 681 991
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	1 566 533	1 250 038
Betalbar skatt i balansen	1 566 533	1 250 038



RADIUMHOSPITALET'S PARKERINGSSKAP AS
986 874 607

Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Anleggsmidler	49 103 327	48 883 096	220 231
Kortsiktig gjeld	-1	0	-1
Netto forskjeller	49 103 326	48 883 096	220 230
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	49 103 326	48 883 096	220 230
Utsatt skatt 31.12.2025 basert på 22 %	10 802 732	10 754 281	48 451

Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Selskapets langsiktige lån i Danske Bank er ved utgangen av 2025 på NOK 41.175.000.

Bokført verdi av eiendommen inkludert tomt er på NOK 121.626.103 pr. 31.12.25.

Lånet er sikret ved 1. prioritet pant i fast eiendom. Siste avdrag på lånet forfaller i 2027.

Note 7 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2025	2024
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	874 869	1 383 750

Note 8 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	315 881	100	31 588 100

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Oslo Universitetssykehus HF	315 881	100,00	Ordinære

Mer om aksjer og aksjonærer

Radiumhospitalets Parkeringsselskap AS er 100% eiet av Oslo Universitetssykehus HF. Oslo

Universitetssykehus HF er 100% eiet av Helse Sør-Øst RHF. Årsregnskapet til Radiumhospitalets

Parkeringsselskap AS inngår i konsernregnskapet til Oslo Universitetssykehus HF. Konsernregnskapet kan fås utlevert av Oslo Universitetssykehus sin informasjonsavdeling.

Vedtøktene inneholder ingen stemmerettsbegrensninger. Alle aksjer har like rettigheter.

Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2024	31 588 100	43 579 657	75 167 757
Årsresultat	0	5 356 449	5 356 449
Egenkapital 31.12.2025	31 588 100	48 936 106	80 524 206



RADIUMHOSPITALET'S PARKERINGSSKAP AS
986 874 607

Note 10 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.