



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 560 263
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FRÆNA BYGGSERVICE AS
Forretningsadresse: Haukåsstien 5
6440 ELNESVÅGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristoffer Betten Jenssen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		25 688 970	34 637 913
Annen driftsinntekt		0	45 750
Sum inntekter		25 688 970	34 683 663
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-1 969 865	4 098 142
Varekostnad		14 323 916	15 533 380
Lønnskostnad	1, 2	11 388 357	12 022 249
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	347 539	314 628
Annen driftskostnad		1 686 586	1 750 189
Sum kostnader		25 776 533	33 718 588
Driftsresultat		-87 563	965 075
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		340 181	326 296
Sum finansinntekter		340 181	326 296
Annen rentekostnad		6 695	0
Sum finanskostnader		6 695	0
Netto finans		333 486	326 296
Resultat før skattekostnad		245 923	1 291 370
Skattekostnad	4	55 862	284 321
Årsresultat		190 060	1 007 049
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		75 000	300 000
Annen egenkapital		115 060	707 049
Sum overføringer og disponeringer		190 060	1 007 049



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	87 071	93 915
Sum immaterielle eiendeler		87 071	93 915
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	0	0
Maskiner og anlegg	3	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	675 100	859 700
Sum varige driftsmidler		675 100	859 700
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5, 6	50 000	50 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5, 6, 7	3 808 936	3 638 720
Investeringer i aksjer og andeler		4 000	4 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 862 936	3 692 720
Sum anleggsmidler		4 625 107	4 646 335
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		7 270 603	4 400 738
Sum varer		7 270 603	4 400 738
Fordringer			
Kundefordringer		2 856 056	2 599 089
Andre kortsiktige fordringer		133 296	309 048
Sum fordringer		2 989 352	2 908 137
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 563 978	9 046 103



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 563 978	9 046 103
Sum omløpsmidler		13 823 934	16 354 978
SUM EIENDELER		18 449 041	21 001 313
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		14 441 828	14 326 768
Sum opptjent egenkapital		14 441 828	14 326 768
Sum egenkapital		14 741 828	14 626 768
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		765 445	2 587 961
Betalbar skatt	4	49 019	285 362
Skyldige offentlige avgifter		1 061 464	1 254 956
Utbytte		75 000	300 000
Annen kortsiktig gjeld		1 756 285	1 946 266
Sum kortsiktig gjeld		3 707 213	6 374 545
Sum gjeld		3 707 213	6 374 545



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 449 041	21 001 313



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 541619

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 560 263
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FRÆNA BYGGSERVICE AS
Forretningsadresse: Haukåsstien 5
6440 ELNESVÅGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristoffer Betten Jenssen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2025



Organisasjonsnr: 931 560 263
FRENA BYGGSERVICE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		25 688 970	34 637 913
Annen driftsinntekt		0	45 750
Sum inntekter		25 688 970	34 683 663
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-1 969 865	4 098 142
Varekostnad		14 323 916	15 533 380
Lønnskostnad	1, 2	11 388 357	12 022 249
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	347 539	314 628
Annen driftskostnad		1 686 586	1 750 189
Sum kostnader		25 776 533	33 718 588
Driftsresultat		-87 563	965 075
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		340 181	326 296
Sum finansinntekter		340 181	326 296
Annen rentekostnad		6 695	0
Sum finanskostnader		6 695	0
Netto finans		333 486	326 296
Resultat før skattekostnad		245 923	1 291 370
Skattekostnad	4	55 862	284 321
Årsresultat		190 060	1 007 049
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		75 000	300 000
Annen egenkapital		115 060	707 049
Sum overføringer og disponeringer		190 060	1 007 049



Organisasjonsnr: 931 560 263
FRENA BYGGSERVICE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	87 071	93 915
Sum immaterielle eiendeler		87 071	93 915
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	0	0
Maskiner og anlegg	3	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	675 100	859 700
Sum varige driftsmidler		675 100	859 700
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5, 6	50 000	50 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5, 6, 7	3 808 936	3 638 720
Investeringer i aksjer og andeler		4 000	4 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 862 936	3 692 720
Sum anleggsmidler		4 625 107	4 646 335
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		7 270 603	4 400 738
Sum varer		7 270 603	4 400 738
Fordringer			
Kundefordringer		2 856 056	2 599 089
Andre kortsiktige fordringer		133 296	309 048
Sum fordringer		2 989 352	2 908 137
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 563 978	9 046 103
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 563 978	9 046 103



Sum omløpsmidler	13 823 934	16 354 978
SUM EIENDELER	18 449 041	21 001 313
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital	300 000	300 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	14 441 828	14 326 768
Sum opptjent egenkapital	14 441 828	14 326 768
Sum egenkapital	14 741 828	14 626 768
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelseser	0	0
Annen langsiktig gjeld	0	0
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	765 445	2 587 961
Betalbar skatt	49 019	285 362
Skyldige offentlige avgifter	1 061 464	1 254 956
Utbytte	75 000	300 000
Annen kortsiktig gjeld	1 756 285	1 946 266
Sum kortsiktig gjeld	3 707 213	6 374 545
Sum gjeld	3 707 213	6 374 545
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	18 449 041	21 001 313



Organisasjonsnr: 931 560 263
FRENA BYGGSERVICE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
18.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader



<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	9303434.00	9884742.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1390773.00	1476841.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	694150.00	660666.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	11388357.00	12022249.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	8535416.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	162939.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	8698355.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	8023255.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	675100.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	347539.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

6

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden



Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3808936.00	3638720.00

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Det er ytt lån til Teigene Boligfelt AS med kr 3 808 936

Note

7

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
3808936.00

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter



Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Til generalforsamlingen i **Fræna Byggservice AS**

ODD IVAR THUE
FINN Å. ØDEGÅRD
Statsautorisert revisor
Oppdragsansvarlig revisor

Medlem av
Den norske Revisorforening

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for **Fræna Byggservice AS** som viser et overskudd på kr 190 060. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling pr 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Molde, 28. mai 2025
Romsdal Revisjon AS

Odd Ivar Thue (elektronisk signert)
Statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: EZBWG-G8OXT-1KUMM-AVWED-LBLXW-7Z0FF



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Thue, Odd Ivar

Partner

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-3872062

IP: 79.161.xxx.xxx

2025-05-28 09:33:41 UTC

Thue, Odd Ivar

Statsautorisert revisor

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-3872062

IP: 79.161.xxx.xxx

2025-05-28 09:33:41 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: EZBWG-G8OXT-1KUMM-AVWED-LBLXW-7Z0FF

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://eud.penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap for
FRÆNA BYGGSERVICE AS
931560263
Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



FRÆNA BYGGSERVICE AS
931 560 263

Resultatregnskap

	Note	2024	01.05 - 31.12.2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		25 688 970	34 637 913
Annen driftsinntekt		0	45 750
Sum driftsinntekter		25 688 970	34 683 663
Driftskostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-1 969 865	4 098 142
Varekostnad		14 323 916	15 533 380
Lønnskostnad	1, 2	11 388 357	12 022 249
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	347 539	314 628
Annen driftskostnad		1 686 586	1 750 189
Sum driftskostnader		25 776 533	33 718 588
Driftsresultat		-87 563	965 075
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		340 181	326 296
Sum finansinntekter		340 181	326 296
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		6 695	0
Sum finanskostnader		6 695	0
Netto finans		333 486	326 296
Resultat før skattekostnad		245 923	1 291 370
Skattekostnad	4	55 862	284 321
Årsresultat		190 060	1 007 049
Overføringer			
Ordinært utbytte		75 000	300 000
Annen egenkapital		115 060	707 049
Sum overføringer		190 060	1 007 049



FRÆNA BYGGSERVICE AS
931 560 263

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	87 071	93 915
Sum immaterielle eiendeler		87 071	93 915
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	675 100	859 700
Sum varige driftsmidler		675 100	859 700
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5, 6	50 000	50 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5, 6, 7	3 808 936	3 638 720
Investeringer i aksjer og andeler		4 000	4 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 862 936	3 692 720
Sum anleggsmidler		4 625 107	4 646 335
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		7 270 603	4 400 738
Sum varer		7 270 603	4 400 738
Fordringer			
Kundefordringer		2 856 056	2 599 089
Andre kortsiktige fordringer		133 296	309 048
Sum fordringer		2 989 352	2 908 137
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 563 978	9 046 103
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 563 978	9 046 103
Sum omløpsmidler		13 823 934	16 354 978
SUM EIENDELER		18 449 041	21 001 313



FRÆNA BYGGSERVICE AS
931 560 263

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		14 441 828	14 326 768
Sum opptjent egenkapital		14 441 828	14 326 768
Sum egenkapital		14 741 828	14 626 768
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		765 445	2 587 961
Betalbar skatt	4	49 019	285 362
Skyldige offentlige avgifter		1 061 464	1 254 956
Utbytte		75 000	300 000
Annen kortsiktig gjeld		1 756 285	1 946 266
Sum kortsiktig gjeld		3 707 213	6 374 545
Sum gjeld		3 707 213	6 374 545
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 449 041	21 001 313

ELNESVÅGEN, 27.05.2025

Kristoffer Betten Jenssen
styrets leder

Helge Roar Åndal
styremedlem

Kasper Sigmund Malmedal
styremedlem

Frank Malmedal
daglig leder



FRÆNA BYGGSERVICE AS
931 560 263

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført. Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



FRÆNA BYGGSERVICE AS
931 560 263

Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 18

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	01.05 - 31.12.2023
Lønn	9 303 434	9 884 742
Arbeidsgiveravgift	1 390 773	1 476 841
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	694 150	660 666
Sum	11 388 357	12 022 249

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	8 535 416
Tilgang i året	162 939
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	8 698 355
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-8 023 255
Balanseført verdi per 31.12.	675 100
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	347 539

Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	01.05 - 31.12.2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	49 019	285 362
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	6 843	0
Skattekostnad	55 862	285 362
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	245 923	1 291 370
Permanente forskjeller	7 995	995
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-31 106	4 733
Skattepliktig inntekt	222 811	1 297 099
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	49 019	285 362
Betalbar skatt i balansen	49 019	285 362



FRÆNA BYGGSERVICE AS
931 560 263

Note 5 - Investeringer i datterselskaper

Selskapsnavn	Forretningskontor	Eier- Stemme-		Bokført verdi	Årsresultat	Egenkapital
		andel (%)	rett (%)			
Teigene Boligfelt AS	Molde	50,00	50,00	50 000	-183 449	137 838
Sum				50 000		

Note 6 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2024	01.05 - 31.12.2023
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	3 808 936	3 638 720

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Det er ytt lån til Teigene Boligfelt AS med kr 3 808 936

Note 7 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	3 808 936
---	-----------