



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 604 509
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ELIESONS GATE 4 AS
Forretningsadresse: Eliesons gate 4
3044 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Richard Tandberg Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		74 425	59 328
Annen driftsinntekt		4 856 141	4 822 142
Sum inntekter		4 930 566	4 881 470
Kostnader			
Varekostnad		1 382 705	1 354 400
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	394 971	394 971
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad		-5 186	225 902
Sum kostnader		1 772 490	1 975 273
Driftsresultat		3 158 076	2 906 197
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		991 319	1 137 623
Annen rentekostnad		0	45
Sum finanskostnader		991 319	1 137 668
Netto finans		-991 319	-1 137 668
Resultat før skattekostnad		2 166 757	1 768 529
Skattekostnad	3, 4	476 687	383 320
Årsresultat		1 690 071	1 385 208
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		1 170 000	1 141 997
Annen egenkapital		520 071	243 211
Sum overføringer og disponeringer		1 690 071	1 385 208



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3, 4	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 5	16 795 144	17 190 115
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	0
Sum varige driftsmidler		16 795 144	17 190 115
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern	6	0	0
Lån til foretak i samme konsern	6	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	6	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	0	0
Andre langsiktige fordringer	7	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		16 795 144	17 190 115
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	207 094	383 010
Andre kortsiktige fordringer	7	85 175	171 243
Konsernfordringer	6	0	0
Sum fordringer		292 268	554 254
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6	0	0
Sum investeringer		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		478 905	226 445
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		478 905	226 445
Sum omløpsmidler		771 173	780 699
SUM EIENDELER		17 566 317	17 970 814
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	8, 9	0	0
Overkurs	9	0	0
Ikke registrert kapitalforhøyelse	9	0	0
Annen innskutt egenkapital	9	0	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Fond	9	0	0
Annen egenkapital	9	2 882 205	2 362 134
Udekket tap	9	0	0
Sum opptjent egenkapital		2 882 205	2 362 134
Sum egenkapital		2 912 205	2 392 134
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3, 4	701 073	655 479
Sum avsetninger for forpliktelser		701 073	655 479
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5, 6	12 320 383	13 329 064
Sum annen langsiktig gjeld		12 320 383	13 329 064
Sum langsiktig gjeld		13 021 456	13 984 543



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		31 564	117 917
Betalbar skatt	3, 4	101 093	0
Kortsiktig konserngjeld	6	1 500 000	1 464 099
Annen kortsiktig gjeld		0	12 120
Sum kortsiktig gjeld		1 632 657	1 594 136
Sum gjeld		14 654 113	15 578 679
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 566 317	17 970 814



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 335717

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 604 509
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ELIESONS GATE 4 AS
Forretningsadresse: Eliesons gate 4
3044 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Richard Tandberg Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.03.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 604 509
ELIESONS GATE 4 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		74 425	59 328
Annen driftsinntekt		4 856 141	4 822 142
Sum inntekter		4 930 566	4 881 470
Kostnader			
Varekostnad		1 382 705	1 354 400
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	394 971	394 971
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad		-5 186	225 902
Sum kostnader		1 772 490	1 975 273
Driftsresultat		3 158 076	2 906 197
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		991 319	1 137 623
Annen rentekostnad		0	45
Sum finanskostnader		991 319	1 137 668
Netto finans		-991 319	-1 137 668
Resultat før skattekostnad		2 166 757	1 768 529
Skattekostnad	3, 4	476 687	383 320
Årsresultat		1 690 071	1 385 208
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		1 170 000	1 141 997
Annen egenkapital		520 071	243 211
Sum overføringer og disponeringer		1 690 071	1 385 208



Organisasjonsnr: 917 604 509
ELIESONS GATE 4 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3, 4	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 5	16 795 144	17 190 115
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	0
Sum varige driftsmidler		16 795 144	17 190 115
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern	6	0	0
Lån til foretak i samme konsern	6	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	6	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	0	0
Andre langsiktige fordringer	7	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		16 795 144	17 190 115
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	207 094	383 010
Andre kortsiktige fordringer	7	85 175	171 243
Konsernfordringer	6	0	0
Sum fordringer		292 268	554 254
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6	0	0
Sum investeringer		0	0



Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		478 905	226 445
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		478 905	226 445
Sum omløpsmidler		771 173	780 699
SUM EIENDELER		17 566 317	17 970 814
 BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	8, 9	0	0
Overkurs	9	0	0
Ikke registrert kapitalforhøyelse	9	0	0
Annen innskutt egenkapital	9	0	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Fond	9	0	0
Annen egenkapital	9	2 882 205	2 362 134
Udekket tap	9	0	0
Sum opptjent egenkapital		2 882 205	2 362 134
Sum egenkapital		2 912 205	2 392 134
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3, 4	701 073	655 479
Sum avsetninger for forpliktelse		701 073	655 479
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5, 6	12 320 383	13 329 064
Sum annen langsiktig gjeld		12 320 383	13 329 064
Sum langsiktig gjeld		13 021 456	13 984 543
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		31 564	117 917
Betalbar skatt	3, 4	101 093	0
Kortsiktig konserngjeld	6	1 500 000	1 464 099
Annen kortsiktig gjeld		0	12 120
Sum kortsiktig gjeld		1 632 657	1 594 136
Sum gjeld		14 654 113	15 578 679
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 566 317	17 970 814



Organisasjonsnr: 917 604 509
ELIESONS GATE 4 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Leieinntekter periodiseres for faktisk periode. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024. Konsernregnskap for morselskap Selskapet inngår i konsernet Ultra AS. Ultra AS har forretningskontor i Elektroveien 9 i Høksund. Konsernregnskapet kan fåes utlevert ved henvendelse dit.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp



Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Note
6

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	12320383.00	13329064.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1500000.00	1464099.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note



Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

5

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

16795144.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Gnr 110, bnr 423, snr 2 i Drammen kommune og kundefordringer er pantsatt ovenfor Sparebank1 Sør Øst Norge. Selskapet har samlet garantiansvar ovenfor lån Frognas AS har i samme bank med 31 millioner.

Mer om gjeld

Note

7

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



ELIESONS GATE 4 AS
917 604 509

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		74 425	59 328
Annen driftsinntekt		4 856 141	4 822 142
Sum driftsinntekter		4 930 566	4 881 470
Driftskostnader			
Varekostnad		-1 382 705	-1 354 400
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-394 971	-394 971
Annen driftskostnad		5 186	-225 902
Sum driftskostnader		-1 772 490	-1 975 273
Driftsresultat		3 158 076	2 906 197
Finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-991 319	-1 137 623
Annen rentekostnad		0	-45
Sum finanskostnader		-991 319	-1 137 668
Netto finans		-991 319	-1 137 668
Resultat før skattekostnad		2 166 757	1 768 529
Skattekostnad	3, 4	-476 687	-383 320
Årsresultat		1 690 071	1 385 208
Overføringer			
Avgitt konsernbidrag		1 170 000	1 141 997
Annen egenkapital		520 071	243 211
Sum overføringer		1 690 071	1 385 208



ELIESONS GATE 4 AS
917 604 509

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 5	16 795 144	17 190 115
Sum varige driftsmidler		16 795 144	17 190 115
Sum anleggsmidler		16 795 144	17 190 115
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	5	207 094	383 010
Andre kortsiktige fordringer	7	85 175	171 243
Sum fordringer		292 268	554 254
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		478 905	226 445
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		478 905	226 445
Sum omløpsmidler		771 174	780 699
SUM EIENDELER		17 566 317	17 970 814



ELIESONS GATE 4 AS
917 604 509

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	2 882 205	2 362 134
Sum opptjent egenkapital		2 882 205	2 362 134
Sum egenkapital		2 912 205	2 392 134
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	3, 4	701 073	655 479
Sum avsetning for forpliktelser		701 073	655 479
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5, 6	12 320 383	13 329 064
Sum annen langsiktig gjeld		12 320 383	13 329 064
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		31 564	117 917
Betalbar skatt	3, 4	101 093	0
Kortsiktig konserngjeld	6	1 500 000	1 464 099
Annen kortsiktig gjeld		0	12 120
Sum kortsiktig gjeld		1 632 657	1 594 136
Sum gjeld		14 654 113	15 578 679
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 566 317	17 970 814

DRAMMEN, 13.03.2025

Preben Holter Ellingsen
styrets leder



ELIESONS GATE 4 AS
917 604 509

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Leieinntekter periodiseres for faktisk periode.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Konsernregnskap for morselskap

Selskapet inngår i konsernet Ultra AS. Ultra AS har forretningskontor i Elektroveien 9 i Hokksund. Konsernregnskapet kan fåes utlevert ved henvendelse dit.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



ELIESONS GATE 4 AS
917 604 509

Note 2 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Varige driftsmidler	
Anskaffelseskost pr 01.01	19 748 583
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost pr 31.12	19 748 583
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-2 558 469
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-2 953 440
Balansført verdi pr 31.12	16 795 143
Årets av- og nedskrivninger	394 971
Økonomisk levetid	50
Avskrivningsplan	Lineær

Mer om varige driftsmidler/anleggsmidler

Selskapet benytter lineære avskrivninger for eiendommen. Den økonomiske levetid er benyttet som grunnlag for avskrivninger, og bygg avskrives samlet over 50 år.

Note 3 - Spesifisering av skatt

	2024	2023
Skattekostnad		
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	431 093	322 102
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	45 594	61 218
Skattekostnad	476 687	383 320
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	2 166 757	1 768 529
Permanente forskjeller	0	-26 163
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-207 243	-278 267
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-1 500 000	-1 464 099
Skattepliktig inntekt	459 514	0
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	431 093	322 102
Betalbar skatt på konsernbidrag	-330 000	-322 102
Betalbar skatt i balansen	101 093	0

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	2 953 725	3 186 695	-232 970
Gevinst- og tapskonto	25 727	0	25 727
Netto forskjeller	2 979 452	3 186 695	-207 243
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	2 979 452	3 186 695	-207 243
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	655 479	701 073	-45 594



ELIESONS GATE 4 AS
917 604 509

Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	0
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	16 795 144
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Gnr 110, bnr 423, snr 2 i Drammen kommune og kundefordringer er pantsatt ovenfor Sparebank1 Sør Øst Norge. Selskapet har samlet garantiansvar ovenfor lån Frognas AS har i samme bank med 31 millioner.

Note 6 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Annen langsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	12 320 383	13 329 064

Kortsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 500 000	1 464 099

Note 7 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 8 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30	1 000	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Frognas AS	30	100,00	Ordinære

Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	2 362 134	2 392 134
Årsresultat	0	1 690 071	1 690 071
- Avgitt konsernbidrag	0	-1 170 000	-1 170 000
Egenkapital 31.12.2024	30 000	2 882 205	2 912 205



Årsoppgjør for

ELIESONS GATE 4 AS

917604509

01.01.2024 - 31.12.2024

Innhold	Side
Resultatregnskap	2
Eiendeler	3
Egenkapital og gjeld	4
Noter	5



ELIESONS GATE 4 AS
917 604 509

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		74 425	59 328
Annen driftsinntekt		4 856 141	4 822 142
Sum driftsinntekter		4 930 566	4 881 470
Driftskostnader			
Varekostnad		-1 382 705	-1 354 400
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-394 971	-394 971
Annen driftskostnad		5 186	-225 902
Sum driftskostnader		-1 772 490	-1 975 273
Driftsresultat		3 158 076	2 906 197
Finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-991 319	-1 137 623
Annen rentekostnad		0	-45
Sum finanskostnader		-991 319	-1 137 668
Netto finans		-991 319	-1 137 668
Resultat før skattekostnad		2 166 757	1 768 529
Skattekostnad	3, 4	-476 687	-383 320
Årsresultat		1 690 071	1 385 208
Overføringer			
Avgitt konsernbidrag		1 170 000	1 141 997
Annen egenkapital		520 071	243 211
Sum overføringer		1 690 071	1 385 208



ELIESONS GATE 4 AS
917 604 509

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 5	16 795 144	17 190 115
Sum varige driftsmidler		16 795 144	17 190 115
Sum anleggsmidler		16 795 144	17 190 115
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	5	207 094	383 010
Andre kortsiktige fordringer	7	85 175	171 243
Sum fordringer		292 268	554 254
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		478 905	226 445
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		478 905	226 445
Sum omløpsmidler		771 174	780 699
SUM EIENDELER		17 566 317	17 970 814



ELIESONS GATE 4 AS
917 604 509

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	2 882 205	2 362 134
Sum opptjent egenkapital		2 882 205	2 362 134
Sum egenkapital		2 912 205	2 392 134
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	3, 4	701 073	655 479
Sum avsetning for forpliktelser		701 073	655 479
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5, 6	12 320 383	13 329 064
Sum annen langsiktig gjeld		12 320 383	13 329 064
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		31 564	117 917
Betalbar skatt	3, 4	101 093	0
Kortsiktig konserngjeld	6	1 500 000	1 464 099
Annen kortsiktig gjeld		0	12 120
Sum kortsiktig gjeld		1 632 657	1 594 136
Sum gjeld		14 654 113	15 578 679
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 566 317	17 970 814

DRAMMEN, 13.03.2025

Preben Holter Ellingsen
styrets leder



ELIESONS GATE 4 AS
917 604 509

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Leieinntekter periodiseres for faktisk periode.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Konsernregnskap for morselskap

Selskapet inngår i konsernet Ultra AS. Ultra AS har forretningskontor i Elektroveien 9 i Hokksund. Konsernregnskapet kan fåes utlevert ved henvendelse dit.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



ELIESONS GATE 4 AS
917 604 509

Note 2 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Varige driftsmidler	
Anskaffelseskost pr 01.01	19 748 583
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost pr 31.12	19 748 583
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-2 558 469
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-2 953 440
Balanseført verdi pr 31.12	16 795 143
Årets av- og nedskrivninger	394 971
Økonomisk levetid	50
Avskrivningsplan	Lineær

Mer om varige driftsmidler/anleggsmidler

Selskapet benytter lineære avskrivninger for eiendommen. Den økonomiske levetid er benyttet som grunnlag for avskrivninger, og bygg avskrives samlet over 50 år.

Note 3 - Spesifisering av skatt

	2024	2023
Skattekostnad		
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	431 093	322 102
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	45 594	61 218
Skattekostnad	476 687	383 320
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	2 166 757	1 768 529
Permanente forskjeller	0	-26 163
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-207 243	-278 267
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-1 500 000	-1 464 099
Skattepliktig inntekt	459 514	0
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	431 093	322 102
Betalbar skatt på konsernbidrag	-330 000	-322 102
Betalbar skatt i balansen	101 093	0

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	2 953 725	3 186 695	-232 970
Gevinst- og tapskonto	25 727	0	25 727
Netto forskjeller	2 979 452	3 186 695	-207 243
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	2 979 452	3 186 695	-207 243
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	655 479	701 073	-45 594



ELIESONS GATE 4 AS
917 604 509

Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	0
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	16 795 144
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Gnr 110, bnr 423, snr 2 i Drammen kommune og kundefordringer er pantsatt ovenfor Sparebank1 Sør Øst Norge. Selskapet har samlet garantiansvar ovenfor lån Frognas AS har i samme bank med 31 millioner.

Note 6 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Annen langsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	12 320 383	13 329 064

Kortsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 500 000	1 464 099

Note 7 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 8 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30	1 000	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Frognas AS	30	100,00	Ordinære

Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	2 362 134	2 392 134
Årsresultat	0	1 690 071	1 690 071
- Avgitt konsernbidrag	0	-1 170 000	-1 170 000
Egenkapital 31.12.2024	30 000	2 882 205	2 912 205

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 7 pages before this page
Dokumentet inneholder 7 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 7 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 7 sider før denne side

Detta dokument innehåller 7 sidor före denna sida

Preben Holter Ellingsen

f090f291-2edb-4505-913c-45bd7368c67f - 2025-03-13 23:43:26 UTC +02:00
BankID - 0a2d9896-0cf8-43b2-82d9-69af0dd4784c - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/efaa7b67-858d-4ff4-b3f4-785f692b469a>

 **visma sign**
www.vismasign.com