



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 813 319 152  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SVEHAUGSTEMMEN 6 AS  
Forretningsadresse: Svehaugstemmen 6  
5535 HAUGESUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Olsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.09.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		394 080	514 500
<b>Sum inntekter</b>		<b>394 080</b>	<b>514 500</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	90 740	89 803
Annen driftskostnad	2	307 480	414 039
<b>Sum kostnader</b>		<b>398 220</b>	<b>503 841</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-4 140</b>	<b>10 659</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		172	133
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>172</b>	<b>133</b>
Annen rentekostnad			176
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>176</b>
<b>Netto finans</b>		<b>172</b>	<b>-43</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-3 968</b>	<b>10 616</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-895	2 375
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-3 073</b>	<b>8 241</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-3 073</b>	<b>8 241</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-3 073</b>	<b>8 241</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		-3 073	8 241
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-3 073</b>	<b>8 241</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	80 415	75 031
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>80 415</b>	<b>75 031</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	859 625	854 901
Maskiner og anlegg	1	42 833	51 695
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>902 458</b>	<b>906 597</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>982 873</b>	<b>981 628</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			156 431
Andre fordringer		21 898	11 005
<b>Sum fordringer</b>		<b>21 898</b>	<b>167 436</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		160 854	216 799
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>160 854</b>	<b>216 799</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>182 751</b>	<b>384 235</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 165 624</b>	<b>1 365 862</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	990 000	990 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 020 000</b>	<b>1 020 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5,6	128 175	131 248
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>128 175</b>	<b>131 248</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 148 175</b>	<b>1 151 248</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		12 960	51 948
Betalbar skatt	3	4 489	7 762
Skyldig offentlige avgifter			28 709
Annen kortsiktig gjeld			126 195
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>17 449</b>	<b>214 614</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>17 449</b>	<b>214 614</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 165 624</b>	<b>1 365 862</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 783431

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 813 319 152  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SVEHAUGSTEMMEN 6 AS  
Forretningsadresse: Svehaugstemmen 6  
5535 HAUGESUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Olsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.09.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.09.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 813 319 152  
SVEHAUGSTEMMEN 6 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		394 080	514 500
<b>Sum inntekter</b>		<b>394 080</b>	<b>514 500</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	90 740	89 803
Annen driftskostnad	2	307 480	414 039
<b>Sum kostnader</b>		<b>398 220</b>	<b>503 841</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-4 140</b>	<b>10 659</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		172	133
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>172</b>	<b>133</b>
Annen rentekostnad			176
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>176</b>
<b>Netto finans</b>		<b>172</b>	<b>-43</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-895	2 375
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-3 073</b>	<b>8 241</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-3 073</b>	<b>8 241</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-3 073</b>	<b>8 241</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		-3 073	8 241
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-3 073</b>	<b>8 241</b>



Organisasjonsnr: 813 319 152  
SVEHAUGSTEMMEN 6 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	80 415	75 031
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>80 415</b>	<b>75 031</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	859 625	854 901
Maskiner og anlegg	1	42 833	51 695
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>902 458</b>	<b>906 597</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>982 873</b>	<b>981 628</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			156 431
Andre fordringer		21 898	11 005
<b>Sum fordringer</b>		<b>21 898</b>	<b>167 436</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		160 854	216 799
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>160 854</b>	<b>216 799</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>182 751</b>	<b>384 235</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 165 624</b>	<b>1 365 862</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	990 000	990 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 020 000</b>	<b>1 020 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5, 6	128 175	131 248
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>128 175</b>	<b>131 248</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 148 175</b>	<b>1 151 248</b>



<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	12 960	51 948
Betalbar skatt	4 489	7 762
Skyldig offentlige avgifter		28 709
Annen kortsiktig gjeld		126 195
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>17 449</b>	<b>214 614</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>17 449</b>	<b>214 614</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 165 624</b>	<b>1 365 862</b>



Organisasjonsnr: 813 319 152  
SVEHAUGSTEMMEN 6 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	1000.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Helge Olsen Eiendom AS	30.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30.00	100.00%

**Note**

**Ytelser til ledende personer**

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020  
for  
Svehaugstemmen 6 AS**

Foretaksnr. 813319152

Utarbeidet av:



Tveit Regnskap as  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Regnskapsførernummer 984388241



Svehaugstemmen 6 AS

## Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		394 080	514 500
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>394 080</b>	<b>514 500</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	90 740	89 803
Annen driftskostnad	2	307 480	414 039
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>398 220</b>	<b>503 841</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(4 140)</b>	<b>10 659</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		172	133
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>172</b>	<b>133</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		0	176
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>176</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>172</b>	<b>(43)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(3 968)</b>	<b>10 616</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	(895)	2 375
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(3 073)</b>	<b>8 241</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(3 073)</b>	<b>8 241</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital		(3 073)	8 241
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>(3 073)</b>	<b>8 241</b>



Svehaugstemmen 6 AS

## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	80 415	75 031
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>80 415</b>	<b>75 031</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	859 625	854 901
Maskiner og anlegg	1	42 833	51 695
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>902 458</b>	<b>906 597</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>982 873</b>	<b>981 628</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	156 431
Andre fordringer		21 898	11 005
<b>Sum fordringer</b>		<b>21 898</b>	<b>167 436</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		160 854	216 799
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>182 751</b>	<b>384 235</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 165 624</b>	<b>1 365 862</b>



Svehaugstemmen 6 AS

**Balanse pr. 31.12.2020**

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	990 000	990 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 020 000</b>	<b>1 020 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5,6	128 175	131 248
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>128 175</b>	<b>131 248</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>1 148 175</b>	<b>1 151 248</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		12 960	51 949
Betalbar skatt	3	4 489	7 762
Skyldig offentlige avgifter		0	28 709
Annen kortsiktig gjeld		0	126 195
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>17 449</b>	<b>214 614</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>17 449</b>	<b>214 614</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 165 624</b>	<b>1 365 862</b>

HAUGESUND den 15.09.2021

\_\_\_\_\_  
Helge Olsen  
Stryets leder

\_\_\_\_\_  
Anita Eike Olsen  
Styremedlem



Svehaugstemmen 6 AS

## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak gjeldende for regnskapsåret 2020.

#### Inntektsføring

Leieinntekter opptjenes i takt med utleieavtalens løpetid uavhengig av om leien faktureres i samme periode som inntekten opptjenes. Leieinntekten måles til verdien på transaksjonstidspunktet.

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid.

#### Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Fordringer

Kundefordringer, herunder påløpt leie føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Konsern

Selskapet kommer inn under reglene om små foretak, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.



Svehaugstemmen 6 AS

## Noter 2020

### Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

#### Avskrivningstablå

	Tomter bygning og annen fast e	Maskiner og anl	Driftsløsøre i verktøy kontor	
Anskaffelseskost pr. 1/1	2 101 644	109 472	170 100	2 381 216
+ Tilgang	86 601	0	0	86 601
<b>Anskaffelseskost pr. 31/12</b>	<b>2 188 245</b>	<b>109 472</b>	<b>170 100</b>	<b>2 467 817</b>
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 246 742	57 777	170 100	1 474 619
+ Ordinære avskrivninger	81 878	8 862	0	90 740
<b>Akk. av/nedskr. pr. 31/12</b>	<b>1 328 620</b>	<b>66 639</b>	<b>170 100</b>	<b>1 565 358</b>
<b>Balanseført verdi pr 31/12</b>	<b>859 625</b>	<b>42 833</b>	<b>0</b>	<b>902 459</b>
Levetid	10-20	10	10	
Avskrivningsplan	Linær	Linær	Linær	

### Note 2 - Ytelser til revisor

Revisor er fravalgt fra og med regnskapsåret 2018.

Foretaket har ikke hatt ansatte i regnskapsåret

Uten ansatte er ikke foretaket pliktig til å etablere en tjenstepensjonsordning, jfr. lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Det er ikke utbetalt ytelser til ledende personer.



Svehaugstemmen 6 AS

## Noter 2020

### Note 3 - Skattnote

<b>Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:</b>	<b>2020</b>
Resultat før skattekostnader	-3 968
Permanente og andre forskjeller	-100
Endring i midlertidige forskjeller	24 474
<b>Inntekt</b>	<b>20 406</b>

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Betalbar skatt	4 489	7 762
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	-5 384	-5 387
<b>Samlede ordinære skattekostnader</b>	<b>-895</b>	<b>2 375</b>

### Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Driftsmidler inkl. goodwill	-365 527	-341 053
<b>Sum negative skatteøkende forskjeller</b>	<b>365 527</b>	<b>341 053</b>
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	-365 527	-341 053
<b>Balanseført utsatt skattefordel</b>	<b>80 415</b>	<b>75 031</b>

### Note 4 - Aksjekapital

Selskapet har 30 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

<b>Aksjonærens navn</b>	<b>Antall aksjer</b>
Helge Olsen Eiendom AS	100

Helge Olsen Eiendom AS er eid av styrets leder Helge Olsen.



Svehaugstemmen 6 AS

## Noter 2020

### Note 5 - Annen innskutt egenkapital

#### Endring i egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	1 121 248	1 151 248
Anvendt til årsresultat		-3 073	-3 073
<b>Pr 31.12.</b>	<b>30 000</b>	<b>1 118 175</b>	<b>1 148 175</b>


### Note 6 - Fortsatt drift og hendelser etter balansedagen


Styret har som følge av koronapandemien vinteren og våren 2020/2021 vurdert risikoen for effekten dette har på foretaket. Risikoen vurderes av styret til å være kundens evne til å betale sine fordringer.

Styret har vurdert selskapets finansielle stilling som solid med tilstrekkelig finansiering i konsernet til å dekke opp sine løpende forpliktelser.

Styret anser det som utvilsomt at driften fortsetter og gir en positiv bekreftelse på at fortsatt drift er lagt til grunn i årsregnskapet.



 Legally signed by  
Helge Olsen  
15.09.2021

 Legally signed by  
Aina Eike Olsen  
15.09.2021

**Årsregnskap 2020  
for  
Svehaugstemmen 6 AS**

**Foretaksnr. 813319152**

Utarbeidet av:



Tveit Regnskap as  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Regnskapsførernummer 984388241



Svehaugstemmen 6 AS

Legally signed by  
Helge Olsen  
15.09.2021

Legally signed by  
Aina Eike Olsen  
15.09.2021

## Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		394 080	514 500
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>394 080</b>	<b>514 500</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	90 740	89 803
Annen driftskostnad	2	307 480	414 039
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>398 220</b>	<b>503 841</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(4 140)</b>	<b>10 659</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		172	133
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>172</b>	<b>133</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		0	176
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>176</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>172</b>	<b>(43)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(3 968)</b>	<b>10 616</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	(895)	2 375
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(3 073)</b>	<b>8 241</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(3 073)</b>	<b>8 241</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital		(3 073)	8 241
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>(3 073)</b>	<b>8 241</b>



Svehaugstemmen 6 AS

Legally signed by  
Helge Olsen  
15.09.2021

Legally signed by  
Aina Eike Olsen  
15.09.2021

## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	80 415	75 031
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>80 415</b>	<b>75 031</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	859 625	854 901
Maskiner og anlegg	1	42 833	51 695
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>902 458</b>	<b>906 597</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>982 873</b>	<b>981 628</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	156 431
Andre fordringer		21 898	11 005
<b>Sum fordringer</b>		<b>21 898</b>	<b>167 436</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		160 854	216 799
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>182 751</b>	<b>384 235</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 165 624</b>	<b>1 365 862</b>



Svehaugstemmen 6 AS

Legally signed by  
Helge Olsen  
15.09.2021

Legally signed by  
Anita Eike Olsen  
15.09.2021

## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	990 000	990 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 020 000</b>	<b>1 020 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5,6	128 175	131 248
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>128 175</b>	<b>131 248</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>1 148 175</b>	<b>1 151 248</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		12 960	51 949
Betalbar skatt	3	4 489	7 762
Skyldig offentlige avgifter		0	28 709
Annen kortsiktig gjeld		0	126 195
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>17 449</b>	<b>214 614</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>17 449</b>	<b>214 614</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 165 624</b>	<b>1 365 862</b>

HAUGESUND den 15.09.2021

Helge Olsen  
Stryets leder

Anita Eike Olsen  
Styremedlem



Svehaugstemmen 6 AS



## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak gjeldende for regnskapsåret 2020.

#### Inntektsføring

Leieinntekter opptjenes i takt med utleieavtalens løpetid uavhengig av om leien faktureres i samme periode som inntekten opptjenes. Leieinntekten måles til verdien på transaksjonstidspunktet.

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid.

#### Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Fordringer

Kundefordringer, herunder påløpt leie føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Konsern

Selskapet kommer inn under reglene om små foretak, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.



Svehaugstemmen 6 AS

Legally signed by  
Helge Olsen  
15.09.2021

Legally signed by  
Aina Eike Olsen  
15.09.2021

## Noter 2020

### Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

#### Avskrivningstablå

	Tomter bygning og annen fast e	Maskiner og anl	Driftsløsøre i verktøy kontor	
Anskaffelseskost pr. 1/1	2 101 644	109 472	170 100	2 381 216
+ Tilgang	86 601	0	0	86 601
<b>Anskaffelseskost pr. 31/12</b>	<b>2 188 245</b>	<b>109 472</b>	<b>170 100</b>	<b>2 467 817</b>
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 246 742	57 777	170 100	1 474 619
+ Ordinære avskrivninger	81 878	8 862	0	90 740
<b>Akk. av/nedskr. pr. 31/12</b>	<b>1 328 620</b>	<b>66 639</b>	<b>170 100</b>	<b>1 565 358</b>
<b>Balansført verdi pr 31/12</b>	<b>859 625</b>	<b>42 833</b>	<b>0</b>	<b>902 459</b>
Levetid	10-20	10	10	
Avskrivningsplan	Linær	Linær	Linær	

### Note 2 - Ytelser til revisor

Revisor er fravalgt fra og med regnskapsåret 2018.

Foretaket har ikke hatt ansatte i regnskapsåret

Uten ansatte er ikke foretaket pliktig til å etablere en tjenstepensjonsordning, jfr. lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Det er ikke utbetalt ytelser til ledende personer.



Svehaugstemmen 6 AS

Legally signed by  
Helge Olsen  
15.09.2021

Legally signed by  
Aina Eike Olsen  
15.09.2021

## Noter 2020

### Note 3 - Skattnote

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag: **2020**

Resultat før skattekostnader	-3 968
Permanente og andre forskjeller	-100
Endring i midlertidige forskjeller	24 474
<b>Inntekt</b>	<b>20 406</b>

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Betalbar skatt	4 489	7 762
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	-5 384	-5 387
<b>Samlede ordinære skattekostnader</b>	<b>-895</b>	<b>2 375</b>

#### Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Driftsmidler inkl. goodwill	-365 527	-341 053
<b>Sum negative skatteøkende forskjeller</b>	<b>365 527</b>	<b>341 053</b>
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	-365 527	-341 053
<b>Balanseført utsatt skattefordel</b>	<b>80 415</b>	<b>75 031</b>

### Note 4 - Aksjekapital

Selskapet har 30 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

<b>Aksjonærens navn</b>	<b>Antall aksjer</b>
Helge Olsen Eiendom AS	100

Helge Olsen Eiendom AS er eid av styrets leder Helge Olsen.



Svehaugstemmen 6 AS

Legally signed by  
Helge Olsen  
15.09.2021

Legally signed by  
Aina Eike Olsen  
15.09.2021

## Noter 2020

### Note 5 - Annen innskutt egenkapital

#### Endring i egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	1 121 248	1 151 248
Anvendt til årsresultat		-3 073	-3 073
<b>Pr 31.12.</b>	<b>30 000</b>	<b>1 118 175</b>	<b>1 148 175</b>

### Note 6 - Fortsatt drift og hendelser etter balansedagen

Styret har som følge av koronapandemien vinteren og våren 2020/2021 vurdert risikoen for effekten

dette har på foretaket. Risikoen vurderes av styret til å være kundens evne til å betale sine fordringer.

Styret har vurdert selskapets finansielle stilling som solid med tilstrekkelig finansiering i konsernet til å dekke opp sine løpende forpliktelser.

Styret anser det som utvilsomt at driften fortsetter og gir en positiv bekreftelse på at fortsatt drift er lagt til grunn i årsregnskapet.