



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 489 927
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅS BYGG & TRELAST HOLDING AS
Forretningsadresse: Kroerveien 245
1544 VESTBY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Birger Torjussen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		198 000	196 000
Sum inntekter		198 000	196 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		280 048	228 251
Sum kostnader		280 048	228 251
Driftsresultat		-82 048	-32 251
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 310	36 293
Annen finansinntekt		392 973	470 492
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		522 214	769 703
Sum finansinntekter		917 497	1 276 487
Annen rentekostnad		108 141	108 801
Annen finanskostnad		50 942	
Sum finanskostnader		159 084	108 801
Netto finans		758 413	1 167 686
Resultat før skattekostnad		676 365	1 135 435
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat		676 365	1 135 435
Årsresultat etter minoritetsinteresser		676 365	1 135 435
Totalresultat		676 365	1 135 435
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 500 000	
Avsatt til annen egenkapital		-823 635	1 135 435



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum overføringer og disponeringer		676 365	1 135 435



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	3 312 795	3 312 795
Sum varige driftsmidler		3 312 795	3 312 795
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		3 977 679	3 977 679
Sum finansielle anleggsmidler		3 977 679	3 977 679
Sum anleggsmidler		7 290 474	7 290 474
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			-15 000
Sum fordringer			-15 000
Investeringer			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		11 959 912	11 226 871
Sum investeringer		11 959 912	11 226 871
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		82 459	155 521
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		82 459	155 521
Sum omløpsmidler		12 042 371	11 367 392
SUM EIENDELER		19 332 845	18 657 866

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	60 000	60 000
Annen innskutt egenkapital	6	837 582	837 582
Sum innskutt egenkapital		897 582	897 582
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	15 452 005	16 275 640
Sum opptjent egenkapital		15 452 005	16 275 640
Sum egenkapital		16 349 588	17 173 223
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 447 729	1 471 366
Sum annen langsiktig gjeld		1 447 729	1 471 366
Sum langsiktig gjeld		1 447 729	1 471 366
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		30 743	31 009
Utbytte		1 500 000	
Annen kortsiktig gjeld		4 786	-17 732
Sum kortsiktig gjeld		1 535 529	13 277
Sum gjeld		2 983 257	1 484 643
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 332 845	18 657 866



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 446290

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 921 489 927
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅS BYGG & TRELAST HOLDING AS
Forretningsadresse: Kroerveien 245
1544 VESTBY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Birger Torjussen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 18.05.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 489 927
ÅS BYGG & TRELAST HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		198 000	196 000
Sum inntekter		198 000	196 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		280 048	228 251
Sum kostnader		280 048	228 251
Driftsresultat		-82 048	-32 251
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 310	36 293
Annen finansinntekt		392 973	470 492
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		522 214	769 703
Sum finansinntekter		917 497	1 276 487
Annen rentekostnad		108 141	108 801
Annen finanskostnad		50 942	
Sum finanskostnader		159 084	108 801
Netto finans		758 413	1 167 686
Resultat før skattekostnad		676 365	1 135 435
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat		676 365	1 135 435
Årsresultat etter minoritetsinteresser		676 365	1 135 435
Totalresultat		676 365	1 135 435
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 500 000	
Avsatt til annen egenkapital		-823 635	1 135 435
Sum overføringer og disponeringer		676 365	1 135 435



Organisasjonsnr: 921 489 927
ÅS BYGG & TRELAST HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 4

3 312 795

3 312 795

Sum varige driftsmidler

3 312 795

3 312 795

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og
andeler

3 977 679

3 977 679

Sum finansielle

anleggsmidler

3 977 679

3 977 679

Sum anleggsmidler

7 290 474

7 290 474

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

-15 000

Sum fordringer

-15 000

Investeringer

Andre markedsbaserte
finansielle instrumenter

11 959 912

11 226 871

Sum investeringer

11 959 912

11 226 871

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

82 459

155 521

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

82 459

155 521

Sum omløpsmidler

12 042 371

11 367 392

SUM EIENDELER

19 332 845

18 657 866

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5, 6

60 000

60 000

Annen innskutt egenkapital 6

837 582

837 582



Sum innskutt egenkapital		897 582	897 582
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	15 452 005	16 275 640
Sum opptjent egenkapital		15 452 005	16 275 640
Sum egenkapital		16 349 588	17 173 223
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		1 447 729	1 471 366
Sum annen langsiktig gjeld		1 447 729	1 471 366
Sum langsiktig gjeld		1 447 729	1 471 366
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		30 743	31 009
Utbytte		1 500 000	
Annen kortsiktig gjeld		4 786	-17 732
Sum kortsiktig gjeld		1 535 529	13 277
Sum gjeld		2 983 257	1 484 643
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 332 845	18 657 866



Organisasjonsnr: 921 489 927
ÅS BYGG & TRELAST HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



 BankID Signing
Elisabeth Lillemoen Teigen
2025-05-10

 BankID Signing
Marianne Lillemoen Teigen
2025-05-10

 BankID Signing
Birger Torjussen
2025-05-10


Årsregnskap 2024


Ås Bygg & Trelast Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 921 489 927



 BankID Signing
Elisabeth Lillemoen Teigen
2025-05-10

 BankID Signing
Marianne Lillemoen Teigen
2025-05-10

 BankID Signing
Birger Torjusssen
2025-05-10

Resultatregnskap

Ås Bygg & Trelast Holding AS

	Note	2024	2023
Driftsinntekter og driftskostnader			
Annen driftsinntekt		196 000	160 000
Sum driftsinntekter		196 000	160 000
Annen driftskostnad		228 251	246 141
Sum driftskostnader		228 251	246 141
Driftsresultat		-32 251	-86 141
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		36 293	22 803
Annen finansinntekt		470 492	41 654
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		769 703	1 030 966
Annen rentekostnad		108 801	103 087
Annen finanskostnad		0	21 809
Resultat av finansposter		1 167 686	970 527
Resultat før skattekostnad		1 135 435	884 386
Resultat		1 135 435	884 386
Årsresultat		1 135 435	884 386
Overføringer			
Avsatt til utbytte		0	400 000
Avsatt til annen egenkapital		1 135 435	484 386
Sum overføringer		1 135 435	884 386





Balanse

As Bygg & Trelast Holding AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	3 312 795	3 312 795
Sum varige driftsmidler		3 312 795	3 312 795
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		3 977 679	3 977 679
Sum finansielle anleggsmidler		3 977 679	3 977 679
Sum anleggsmidler		7 290 474	7 290 474
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		-15 000	-15 000
Sum fordringer		-15 000	-15 000
Investeringer			
Markedsbaserte obligasjoner		1 783 418	102 492
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		9 443 453	9 982 353
Sum investeringer		11 226 871	10 084 845
Bankinnskudd, kontanter o.l.		155 521	605 418
Sum omløpsmidler		11 367 392	10 675 263
Sum eiendeler		18 657 866	17 965 737



 BankID Signing
Elisabeth Lillemoen Teigen
2025-05-10

 BankID Signing
Marianne Lillemoen Teigen
2025-05-10

 BankID Signing
Birger Torjussen
2025-05-10

Balanse

Ås Bygg & Trelast Holding AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	60 000	60 000
Annen innskutt egenkapital	5	837 582	837 582
Sum innskutt egenkapital		897 582	897 582
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	16 275 640	15 140 206
Sum opptjent egenkapital		16 275 640	15 140 206
Sum egenkapital		17 173 223	16 037 788
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 471 366	1 493 147
Sum annen langsiktig gjeld		1 471 366	1 493 147
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		31 009	27 168
Utbytte		0	400 000
Annen kortsiktig gjeld		-17 732	7 634
Sum kortsiktig gjeld		13 277	434 802
Sum gjeld		1 484 643	1 927 949
Sum egenkapital og gjeld		18 657 866	17 965 737

Vestby, 08.05.2025

Styret i Ås Bygg & Trelast Holding AS

Birger Torjussen
styreleder

Marianne Lillemoen Teigen
styremedlem/daglig leder

Elisabeth Lillemoen Teigen
styremedlem

Ås Bygg & Trelast Holding AS

Side 4



As Bygg & Trelast Holding AS

Noter til regnskapet pr 31.12.2024



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i tilknyttet selskap er vurdert etter Kostmetoden. Tilsvarende gjelder for datterselskap i selskapsregnskapet.

Markedsbaserte Aksjer

Investeringer i Markedsbaserte aksjer er vurdert til markedsverdi på balansetidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



As Bygg & Trelast Holding AS

Noter til regnskapet pr 31.12.2024

 BankID Signing
Elisabeth Lillemoen Teigen
2025-05-10

 BankID Signing
Marianne Lillemoen Teigen
2025-05-10

 BankID Signing
Birger Torjusssen
2025-05-10

Note 1 Ytelser til ledende personer osv.

Selskapet har ingen fast ansatte og er derfor ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 135 435	884 386
Permanente forskjeller	-1 229 744	-1 043 881
Skattepliktig inntekt	-94 309	-159 495
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-829 521	-735 212	94 309
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	829 521	735 212	-94 309
Utsatt skattefordel (25 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	3 312 795	3 312 795
= Anskaffelseskost 31.12.24	3 312 795	3 312 795
= Bokført verdi 31.12.24	3 312 795	3 312 795



As Bygg & Trelast Holding AS

Noter til regnskapet pr 31.12.2024

 BankID Signing
Elisabeth Lillemoen Teigen
2025-05-10

 BankID Signing
Marianne Lillemoen Teigen
2025-05-10

 BankID Signing
Birger Torjusen
2025-05-10

Note 4 Aksjonærtabell

Aksjekapitalen i As Bygg & Trelast Holding AS pr. 31.12. 2024 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære-aksjer	12 000	5,00	60 000,00
Sum	12 000	5,00	60 000,00

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Marianne Lillemoen Teigen, styremedlem/daglig leder	6 000	50,0 %
Elisabeth Lillemoen Teigen, styremedlem	6 000	50,0 %
Totalt antall aksjer	12 000	100,0 %

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2024	60 000	837 582	15 140 206	16 037 788
Årets resultat			1 135 435	1 135 435
Egenkapital 31.12.2024	60 000	837 582	16 275 640	17 173 223