



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 979 251 793  
Organisasjonsform: Forening/lag/innretning  
Foretaksnavn: GREFSEN & DISEN VEL  
Forretningsadresse: Kjelsåsveien 18  
0488 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Aarøe Halvorsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.07.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 045 080	1 097 810
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 045 080</b>	<b>1 097 810</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad		1 014 272	1 179 934
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 014 272</b>	<b>1 179 934</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>30 808</b>	<b>-82 124</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			92
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>92</b>
Annen rentekostnad		5 544	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>5 544</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-5 544</b>	<b>92</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>25 264</b>	<b>-82 032</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	30 664	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-5 400</b>	<b>-82 032</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-5 400</b>	<b>-82 032</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-5 400</b>	<b>-82 032</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-5 400</b>	<b>-82 032</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	5, 5		
Avsatt til annen egenkapital	5		
Overført fra annen egenkapital	5	-5 400	-82 032
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-5 400</b>	<b>-82 032</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	7		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	4 456 118	4 456 118
Maskiner og anlegg	1, 6		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1, 6		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	1	<b>4 456 118</b>	<b>4 456 118</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer			64 547
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>64 547</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 456 118</b>	<b>4 520 665</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	6		
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	2	87 563	
Andre kortsiktige fordringer	3	197 940	
<b>Sum fordringer</b>		<b>285 502</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	214 690	132 145
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>214 690</b>	<b>132 145</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>500 193</b>	<b>132 145</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 956 311</b>	<b>4 652 810</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5		
Annen innskutt egenkapital	5		
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	4 247 410	4 252 810
Udekket tap	5		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 247 410</b>	<b>4 252 810</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 247 410</b>	<b>4 252 810</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	136 072	
Øvrig langsiktig gjeld	6	400 000	400 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>536 072</b>	<b>400 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>536 072</b>	<b>400 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		15 816	
Betalbar skatt	7	24 869	
Annen kortsiktig gjeld		132 145	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>172 829</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>708 901</b>	<b>400 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 956 311</b>	<b>4 652 810</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 462981

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 979 251 793  
Organisasjonsform: Forening/lag/innretning  
Foretaksnavn: GREFSEN & DISEN VEL  
Forretningsadresse: Kjelsåsveien 18  
0488 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Aarøe Halvorsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.07.2021



Organisasjonsnr: 979 251 793  
GREFSEN & DISEN VEL

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 045 080	1 097 810
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 045 080</b>	<b>1 097 810</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad		1 014 272	1 179 934
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 014 272</b>	<b>1 179 934</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>30 808</b>	<b>-82 124</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			92
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>92</b>
Annen rentekostnad		5 544	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>5 544</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-5 544</b>	<b>92</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	30 664	-82 032
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-5 400</b>	<b>-82 032</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-5 400</b>	<b>-82 032</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-5 400</b>	<b>-82 032</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-5 400</b>	<b>-82 032</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	5, 5		
Avsatt til annen egenkapital	5		
Overført fra annen egenkapital	5	-5 400	-82 032
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-5 400</b>	<b>-82 032</b>



Organisasjonsnr: 979 251 793  
GREFSEN & DISEN VEL

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	7		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1	4 456 118	4 456 118
Maskiner og anlegg	1, 6		
Skip og flytende			
installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	1, 6		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1</b>	<b>4 456 118</b>	<b>4 456 118</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige			
fordringer			64 547
<b>Sum finansielle</b>			<b>64 547</b>
<b>anleggsmidler</b>			<b>64 547</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 456 118</b>	<b>4 520 665</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer	6		
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	2	87 563	
Andre kortsiktige			
fordringer	3	197 940	
<b>Sum fordringer</b>		<b>285 502</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter</b>			
<b>og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.	4	214 690	132 145
<b>Sum bankinnskudd,</b>		<b>214 690</b>	<b>132 145</b>
<b>kontanter og lignende</b>			
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>500 193</b>	<b>132 145</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 956 311</b>	<b>4 652 810</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5		
Annen innskutt egenkapital	5		
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	4 247 410	4 252 810
Udekket tap	5		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 247 410</b>	<b>4 252 810</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 247 410</b>	<b>4 252 810</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	136 072	
Øvrig langsiktig gjeld	6	400 000	400 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>536 072</b>	<b>400 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>536 072</b>	<b>400 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		15 816	
Betalbar skatt	7	24 869	
Annen kortsiktig gjeld		132 145	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>172 829</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>708 901</b>	<b>400 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 956 311</b>	<b>4 652 810</b>



Organisasjonsnr: 979 251 793  
GREFSEN & DISEN VEL

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Ytelser til ledende personer**

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

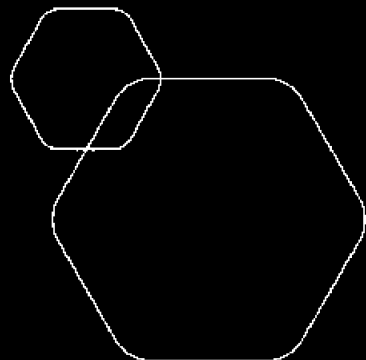
Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

**Note**

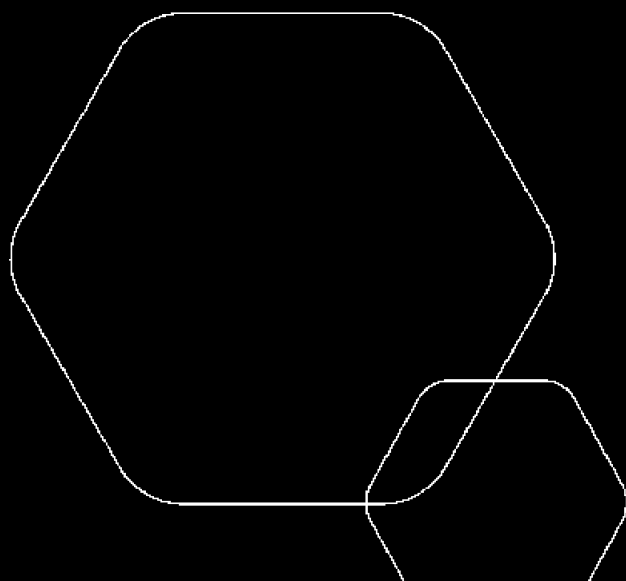
**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



# Årsregnskap 2020 Grefsen & Disen Vel

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 979 251 793



### RESULTATREGNSKAP

#### GREFSEN & DISEN VEL

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		1 045 080	1 097 810
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 045 080</b>	<b>1 097 810</b>
Annen driftskostnad		1 014 272	1 179 934
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 014 272</b>	<b>1 179 934</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>30 808</b>	<b>-82 124</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		0	92
Annen rentekostnad		5 544	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-5 544</b>	<b>92</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		25 264	-82 032
Skattekostnad på ordinært resultat	7	30 664	0
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-5 400</b>	<b>-82 032</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-5 400</b>	<b>-82 032</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført fra annen egenkapital	5	5 400	82 032
<b>Sum overføringer</b>		<b>-5 400</b>	<b>-82 032</b>



### BALANSE

#### GREFSEN & DISEN VEL

EIENDELER	Note	2020	2019
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	4 456 118	4 456 118
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1</b>	<b>4 456 118</b>	<b>4 456 118</b>
Andre langsiktige fordringer		0	64 547
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>64 547</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 456 118</b>	<b>4 520 665</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer	2	87 563	0
Andre kortsiktige fordringer	3	197 940	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>285 502</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	214 690	132 145
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>500 193</b>	<b>132 145</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>4 956 311</b>	<b>4 652 810</b>

**BALANSE****GREFSEN & DISEN VEL**

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	5	4 247 410	4 252 810
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 247 410</b>	<b>4 252 810</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 247 410</b>	<b>4 252 810</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	136 072	0
Øvrig langsiktig gjeld	6	400 000	400 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>536 072</b>	<b>400 000</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		15 816	0
Betalbar skatt	7	24 869	0
Annen kortsiktig gjeld		132 145	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>172 829</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>708 901</b>	<b>400 000</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>4 956 311</b>	<b>4 652 810</b>

09.06.2021

Styret i Grefsen &amp; Disen Vel

  
Rolf Vegard Pålerud  
styreleder  
Runar Eikeset  
nestleder  
Erling Guttorm Haaland  
styremedlem  
Gudveig Henryette Aaby  
styremedlem  
Bjørn Aarøe Halvorsen  
styremedlem  
Pål Rongved  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Bygg er vurdert av styret til å ikke ha nedgang i verdi og er derfor ikke avskrevet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



## Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	86 054	86 054
+ Oppskrivning pr. 01.01.20	4 370 064	4 370 064
= <b>Anskaffelseskost 31.12.20</b>	<b>4 456 118</b>	<b>4 456 118</b>
= <b>Bokført verdi 31.12.20</b>	<b>4 456 118</b>	<b>4 456 118</b>

## Note 2 Kundefordringer

Fordringer er vurdert til pålydende. Det er ikke avsatt noe beløp til tap på krav på kundefordringer.

## Note 3 Fordringer

Fordringer består av kr 185 562 som i sin helhet gjelder Lotteritilsynet og kr 12 378 som gjelder forskuddsbetalte kostnader for 2021.

## Note 4 Skattetrekk

Det er ved utgangen av året avsatt kr 0 til skattetrekk.

Skyldig skattetrekk pr 31.12.2020 er kr 0.

## Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Annen innskutt EK	Annen EK	Sum EK
Pr. 31.12.2019	0	0	0	4 252 810	4 252 810
Årets resultat		0		-5 400	-5 400
<b>Pr 31.12.2020</b>	<b>0</b>	<b>0</b>		<b>4 247 410</b>	<b>4 247 410</b>



## Note 6 Langsiktig lån

Selskapet har et rentefritt langsiktig lån til Oslo Kommune. Lånet er på kr 400 000 pr 31.12. Lånet er sikret med pant i bygg.

Bygget er bokført til en verdi på kr 4 456 118.

Det er ikke avtalt en nedbetalingsplan på lånet.

Det er i tillegg et lån fra Bien Sparebank på kr 136 072.

Hele lånet er nedbetalt innen 5 år.

## Note 7 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	30 664	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>30 664</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	25 264	-82 032
Permanente forskjeller	4 292	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-29 556	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-82 032</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	24 869	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>24 869</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-122 947	-152 503	-29 556
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	122 947	152 503	29 556
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.