



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 483 751
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØSTFOLD BYGGMARKED AS
Forretningsadresse: Trøgstadveien 13
1807 ASKIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		45 792 531	49 032 768
Annen driftsinntekt		45 649	61 356
Sum inntekter		45 838 181	49 094 124
Kostnader			
Varekostnad		31 481 042	34 090 424
Lønnskostnad	1, 2, 3, 4	7 924 036	7 931 101
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	8	102 480	123 433
Annen driftskostnad	5	5 680 272	5 874 711
Sum kostnader		45 187 830	48 019 669
Driftsresultat		650 350	1 074 455
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		39 623	5 047
Sum finansinntekter		39 623	5 047
Annen rentekostnad		35 747	59 482
Sum finanskostnader		35 747	59 482
Netto finans		3 877	-54 435
Ordinært resultat før skattekostnad		654 227	1 020 020
Skattekostnad på ordinært resultat	7	144 068	225 517
Ordinært resultat etter skattekostnad		510 159	794 503
Årsresultat		510 159	794 503
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		510 159	794 503
Sum overføringer og disponeringer		510 159	794 503



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	186 427	112 063
Sum immaterielle eiendeler		186 427	112 063
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	8	155 100	231 600
Sum varige driftsmidler		155 100	231 600
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer	15	5 000	5 000
Sum finansielle anleggsmidler		5 000	5 000
Sum anleggsmidler		346 527	348 663
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		10 153 700	8 771 900
Sum varer		10 153 700	8 771 900
Fordringer			
Kundefordringer	9	2 831 440	3 557 915
Andre fordringer	15	1 102 867	1 913 242
Sum fordringer		3 934 307	5 471 158
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	626 774	538 370
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		626 774	538 370
Sum omløpsmidler		14 714 781	14 781 428
SUM EIENDELER		15 061 309	15 130 091

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 500 aksjer à kr 1 000,00)	11, 14	1 500 000	1 500 000
Annen innskutt egenkapital	11	912 000	912 000
Sum innskutt egenkapital		2 412 000	2 412 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	1 349 706	839 547
Sum opptjent egenkapital		1 349 706	839 547
Sum egenkapital	11	3 761 706	3 251 547
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	210 212	945 800
Langsiktig konserngjeld	13	5 874 043	5 685 563
Sum annen langsiktig gjeld		6 084 255	6 631 363
Sum langsiktig gjeld		6 084 255	6 631 363
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 494 289	3 258 204
Betalbar skatt	7	218 432	199 430
Skyldige offentlige avgifter		627 706	746 841
Annen kortsiktig gjeld		874 921	1 042 706
Sum kortsiktig gjeld		5 215 348	5 247 181
Sum gjeld		11 299 603	11 878 544
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 061 309	15 130 091



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 692544

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 483 751
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØSTFOLD BYGGMARKED AS
Forretningsadresse: Trøgstadveien 13
1807 ASKIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.02.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2022



Organisasjonsnr: 914 483 751
ØSTFOLD BYGGMARKED AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		45 792 531	49 032 768
Annen driftsinntekt		45 649	61 356
Sum inntekter		45 838 181	49 094 124
Kostnader			
Varekostnad		31 481 042	34 090 424
Lønnskostnad	1, 2, 3,	7 924 036	7 931 101
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	8	102 480	123 433
Annen driftskostnad	5	5 680 272	5 874 711
Sum kostnader		45 187 830	48 019 669
Driftsresultat		650 350	1 074 455
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		39 623	5 047
Sum finansinntekter		39 623	5 047
Annen rentekostnad		35 747	59 482
Sum finanskostnader		35 747	59 482
Netto finans		3 877	-54 435
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	144 068	225 517
Ordinært resultat etter skattekostnad		510 159	794 503
Årsresultat		510 159	794 503
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		510 159	794 503
Sum overføringer og disponeringer		510 159	794 503



Organisasjonsnr: 914 483 751
ØSTFOLD BYGGMARKED AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	6	186 427	112 063
Sum immaterielle eiendeler		186 427	112 063

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,
verktøy, kontormaskiner,
ol.

	8	155 100	231 600
Sum varige driftsmidler		155 100	231 600

Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer	15	5 000	5 000
Sum finansielle anleggsmidler		5 000	5 000

Sum anleggsmidler		346 527	348 663
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Varer		10 153 700	8 771 900
Sum varer		10 153 700	8 771 900

Fordringer

Kundefordringer	9	2 831 440	3 557 915
Andre fordringer	15	1 102 867	1 913 242
Sum fordringer		3 934 307	5 471 158

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	626 774	538 370
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		626 774	538 370

Sum omløpsmidler		14 714 781	14 781 428
-------------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EIENDELER		15 061 309	15 130 091
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1 500 aksjer à kr 1 000,00)	11, 14	1 500 000	1 500 000
Annen innskutt egenkapital	11	912 000	912 000



Sum innskutt egenkapital		2 412 000	2 412 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	1 349 706	839 547
Sum opptjent egenkapital		1 349 706	839 547
Sum egenkapital	11	3 761 706	3 251 547
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	12	210 212	945 800
Langsiktig konserngjeld	13	5 874 043	5 685 563
Sum annen langsiktig gjeld		6 084 255	6 631 363
Sum langsiktig gjeld		6 084 255	6 631 363
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 494 289	3 258 204
Betalbar skatt	7	218 432	199 430
Skyldige offentlige avgifter		627 706	746 841
Annen kortsiktig gjeld		874 921	1 042 706
Sum kortsiktig gjeld		5 215 348	5 247 181
Sum gjeld		11 299 603	11 878 544
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 061 309	15 130 091



Organisasjonsnr: 914 483 751
ØSTFOLD BYGGMARKED AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler/ leasingavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

13.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet



Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	6402038.00	6513163.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1007266.00	962673.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	467362.00	426848.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	47370.00	28416.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	7924036.00	7931100.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note
15

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2021

ØSTFOLD BYGGMARKED AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler/ leasingavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note 1 - Lønnskostnader etc

	2021	2020
Lønn	6 402 038	6 513 163
Arbeidsgiveravgift	1 007 266	962 673
Pensjonskostnader	467 362	426 848
Andre ytelser / Refusjoner	47 370	28 416
Sum	7 924 036	7 931 100

Note 2 - Antall årsverk



Selskapet har hatt 13 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 3 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Gjeldende pensjonsordning oppfyller kravene etter loven.

Note 4 - Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsforpliktelse	Annen godtgjørelse
Ytelser til daglig leder	0	0	0

Mer om ytelser til daglig leder

Daglig ledelse har i 2021 vært gjennom morselskapet Degernes landbrukslag SA

Ledende person	Lønn	Pensjonsforpliktelse	Annen godtgjørelse
Styreleder	34 400		0
Øvrige styremedlemmer	18 200		0
Total ytelse til andre ledende personer	52 600	0	0

Note 5 - Revisjon

	2021	2020
Revisjon	50 000	55 000
Andre tjenester	16 250	16 200
Sum godtgjørelse til revisor	66 250	71 200

Note 6 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	(88 148)	(119 331)	31 183
Omløpsmidler	(421 229)	(728 065)	306 836
Sum midlertidige forskjeller	(509 377)	(847 396)	338 019
Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%	(112 063)	(186 427)	74 364

Note 7 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	654 227	1 020 020
+/- Permanente forskjeller	628	5 058
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	338 019	(118 577)
Årets skattegrunnlag	992 874	906 501
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	218 432	199 430
Sum	218 432	199 430
+/- Endring i utsatt skatt	(74 364)	26 087
Skattekostnad i resultatregnskapet	144 068	225 517
Betalbar skatt i skattekostnad	218 432	199 430
Betalbar skatt i balansen	218 432	199 430



Note 8 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar o.l
Anskaffelseskost 01.01.2021	878 991
Tilgang i året	25 980
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	904 971
Akk. av- og nedskr. 01.01.2021	(647 391)
Akkumulerte avskr. 31.12.2021	(749 871)
Balanseført verdi pr. 31.12.2021	155 100
Årets avskrivninger	(102 480)
Økonomisk levetid	3 - 7 år
Avskrivningsplan: Lineær	14,29 - 33,33 %

Note 9 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer.

	2021	2020
Kundefordringer til pålydende	3 031 440	3 757 915
Avsatt til dekning av usikre fordringer	(200 000)	(200 000)
Netto oppførte kundefordringer	2 831 440	3 557 915

Note 10 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekkmidler med kr 306 627. Skyldig skattetrekk er kr 277 276.

Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	1 500 000	912 000	839 547	3 251 547
Årets resultat			510 159	510 159
Egenkapital 31.12.2021	1 500 000	912 000	1 349 706	3 761 706

Note 12 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	210 212	945 800
Sum	210 212	945 800

Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	13 345 241
Selskapets varer, driftstilbehør og kundefordringer er stilt som sikkerhet, begrenset oppad til	25 000 000

Gjelden forfaller innen 5 år. Fra april til oktober var lånet avdragsfritt.

Note 13 - Konsernforhold

Konsernfordring/ konserngjeld	2021	2020
Gjeld til Degernes Landbrukslag SA	5 874 043	5 685 563

Det er ikke blitt belastet renter på konsernforhold.



Det er kjøpt administrative tjenester med kr. 384 000 fra Degernes Landbrukslag SA.

Østfold Byggmarked AS har solgt varer og tjenester til Degernes Landbrukslag SA med kr. 923 131.
Østfold Byggmarked AS har kjøpt varer og tjenester fra Degernes Landbrukslag SA med kr. 3 352 840.

Note 14 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1 500	1 000,00	1 500 000,00
Sum	1 500		1 500 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Degernes Landbrukslag SA	1 500	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	1 500	100,00%	

Note 15 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



CENTER REVISJON

Center Revisjon AS
Tuneveien 97
1712 Grålum
Telefon: 69 10 44 30
Orgnr: 916788517 MVA
Bankkonto: 6129.06.78845
centerrevisjon.no
Medlem - Den Norske Revisorforening

Til Generalforsamlingen i

Østfold Byggmarked AS

Orgnr. 914 483 751

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Østfold Byggmarked AS som viser et **overskudd på**

kr. 510.159, som består av balanse per 31. desember 2021 og resultatregnskap for det avsluttede regnskapsåret, og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling pr 31. desember 2021 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet om «revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet». Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret er ansvarlig for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlige inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil.

Vi har ingenting å rapportere i så henseende.



Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning om fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Sarpsborg 18. februar 2022

Center Revisjon AS

Jon R. Andersen

Statsautorisert revisor