



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 055 585  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GJENNOMSKJÆRINGEN 4 AS  
Forretningsadresse: Temseveien 2  
4885 GRIMSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jarle Aleksander Duus  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.06.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		380 530	
<b>Sum inntekter</b>		<b>380 530</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		115 498	8 820
<b>Sum kostnader</b>		<b>115 498</b>	<b>8 820</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>265 032</b>	<b>-8 820</b>
Annen rentekostnad		95 142	15 586
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>95 142</b>	<b>15 586</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-95 142</b>	<b>-15 586</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>169 890</b>	<b>-24 406</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	1,2	32 007	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>137 883</b>	<b>-24 406</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>137 883</b>	<b>-24 406</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>137 883</b>	<b>-24 406</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	3	24 406	-24 406
Overføringer annen egenkapital	3	113 477	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>137 883</b>	<b>-24 406</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	3 865 620	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	4	28 125	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 893 744</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 893 744</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		28 846	3 865 620
<b>Sum fordringer</b>		<b>28 846</b>	<b>3 865 620</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		103 028	44 310
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>103 028</b>	<b>44 310</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>131 874</b>	<b>3 909 930</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 025 619</b>	<b>3 909 930</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3,5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	113 477	



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Udekket tap	3		24 406
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>113 477</b>	<b>-24 406</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>143 477</b>	<b>5 594</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 117 948	3 200 000
Øvrig langsiktig gjeld	7	700 000	700 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 817 948</b>	<b>3 900 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 817 948</b>	<b>3 900 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		29 293	1 750
Betalbar skatt	1	32 007	
Annen kortsiktig gjeld		2 894	2 586
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>64 194</b>	<b>4 336</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 882 142</b>	<b>3 904 336</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 025 619</b>	<b>3 909 930</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 347826

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 055 585  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GJENNOMSKJÆRINGEN 4 AS  
Forretningsadresse: Temseveien 2  
4885 GRIMSTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jarle Aleksander Duus  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.05.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 055 585  
GJENNOMSKJÆRINGEN 4 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		380 530	
<b>Sum inntekter</b>		<b>380 530</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		115 498	8 820
<b>Sum kostnader</b>		<b>115 498</b>	<b>8 820</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>265 032</b>	<b>-8 820</b>
Annen rentekostnad		95 142	15 586
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>95 142</b>	<b>15 586</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-95 142</b>	<b>-15 586</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>169 890</b>	<b>-24 406</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	1,2	32 007	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>137 883</b>	<b>-24 406</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>137 883</b>	<b>-24 406</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>137 883</b>	<b>-24 406</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	3	24 406	-24 406
Overføringer annen egenkapital	3	113 477	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>137 883</b>	<b>-24 406</b>



Organisasjonsnr: 926 055 585  
GJENNOMSKJÆRINGEN 4 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	3 865 620	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	4	28 125	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 893 744</b>	

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 893 744</b>	<b>0</b>
--------------------------	--	------------------	----------

#### Omløpsmidler Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		28 846	3 865 620
<b>Sum fordringer</b>		<b>28 846</b>	<b>3 865 620</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		103 028	44 310
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>103 028</b>	<b>44 310</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>131 874</b>	<b>3 909 930</b>
-------------------------	--	----------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 025 619</b>	<b>3 909 930</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	3,5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3	113 477	
Udekket tap	3		24 406
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>113 477</b>	<b>-24 406</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>143 477</b>	<b>5 594</b>
------------------------	--	----------------	--------------

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	3 117 948	3 200 000
Øvrig langsiktig gjeld	7	700 000	700 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 817 948</b>	<b>3 900 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 817 948</b>	<b>3 900 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		29 293	1 750
Betalbar skatt	1	32 007	
Annen kortsiktig gjeld		2 894	2 586
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>64 194</b>	<b>4 336</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 882 142</b>	<b>3 904 336</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 025 619</b>	<b>3 909 930</b>



Organisasjonsnr: 926 055 585  
GJENNOMSKJÆRINGEN 4 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



<b>Filnavn</b>	<b>Signatar</b>	<b>Fdato</b>	<b>Signeringstid</b>
Gjennomskjæringen 4 - Årsregnskap 2021 - signeres.pdf	Jørgensen-Hofstøl, Torje Christopher	13.01.1983 01.05.1984	23.05.2022 21:29 23.05.2022 13:17
Gjennomskjæringen 4 - Årsregnskap 2021 - signeres.pdf	Duus, Jarle Aleksander		

**This document package contains:**

- Front page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

THE SIGNED DOCUMENT FOLLOWS ON THE NEXT PAGE >

Document Checksum: FavD7OetDRUk0auDYRj8jxgegJcynFUeO3ag4nK8QQ=



# Årsregnskap 2021 for Gjennomskjæringen 4 AS

Organisasjonsnr. 926055585

Utarbeidet av:

**FR ✓**

**Froland Regnskap AS**

Froland Regnskap AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Reiersølveien 131  
4820 FROLAND  
Organisasjonsnr. 921368429



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: FavD7OetDRUJk0auDYRj8jxgegJcynFUeO3ag4nK8QQ=



Gjennomskjæringen 4 AS

## Resultatregnskap

	Note	2021	okt-des 2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Leieinntekter		380 530	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>380 530</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		115 498	8 820
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>115 498</b>	<b>8 820</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>265 032</b>	<b>(8 820)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		95 142	15 586
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>95 142</b>	<b>15 586</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(95 142)</b>	<b>(15 586)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>169 890</b>	<b>(24 406)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	1,2	32 007	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>137 883</b>	<b>(24 406)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>137 883</b>	<b>(24 406)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	3	113 477	0
Fremføring av udekket tap	3	24 406	(24 406)
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>137 883</b>	<b>(24 406)</b>

Årsregnskap for Gjennomskjæringen 4 AS

Organisasjonsnr. 926055585



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: FavD7OetDRJk0auDYRj8jxgegJcynFUeO3ag4nK8QQ=



## Gjennomskjæringen 4 AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	3 865 620	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	4	28 125	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 893 745</b>	<b>0</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>3 893 745</b>	<b>0</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		28 846	3 865 620
<b>Sum fordringer</b>		<b>28 846</b>	<b>3 865 620</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		103 028	44 311
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>131 874</b>	<b>3 909 930</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 025 619</b>	<b>3 909 930</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3,5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	113 477	0
Udekket tap	3	0	(24 406)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>113 477</b>	<b>(24 406)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>143 477</b>	<b>5 594</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 117 948	3 200 000
Øvrig langsiktig gjeld	7	700 000	700 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 817 948</b>	<b>3 900 000</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>3 817 948</b>	<b>3 900 000</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		29 293	1 750
Betalbar skatt	1	32 007	0
Annen kortsiktig gjeld		2 894	2 586
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>64 194</b>	<b>4 336</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>3 882 142</b>	<b>3 904 336</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 025 619</b>	<b>3 909 930</b>

Grimstad 23.05.2022

Jarle Aleksander Duus  
Styrets lederTorje Christopher Jørgensen-Hofstøl  
Styremedlem

Årsregnskap for Gjennomskjæringen 4 AS

Organisasjonsnr. 926055585



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: FavD7OetDRJk0auDYRj8jxgegJcynFUeO3ag4nK8QQ=



Gjennomskjæringen 4 AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper og virkninger av prinsippendringer\Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Inntektsføring/kostnadsføring

Salgsinntekter inntektsføres i den regnskapsperioden som inntekten opptjenes. Kostnader kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekter (sammenstillingsprinsippet). I den grad kjente kostnader ikke er knyttet til fremtidige inntekter blir disse kostnadsført umiddelbart.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt og endring utsatt skattefordel. Utsatt skattefordel er beregnet (22%) på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlag.

Noter for Gjennomskjæringen 4 AS

Organisasjonsnr. 926055585



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: FavD7OetDRJk0auDYRj8jxgegJcynFUeO3ag4nK8QQ=



Gjennomskjæringen 4 AS

## Noter 2021

### Note 1 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	169 890
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
<b>= Inntekt før anvendelse av framført underskudd</b>	<b>169 890</b>
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	24 406
<b>= Inntekt</b>	<b>145 484</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	32 007
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>32 007</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>32 007</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	32 007
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>32 007</b>

### Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	0	24 406
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>-24 406</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	0	24 406
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>24 406</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>5 369</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	24 405
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>5 369</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Noter for Gjennomskjæringen 4 AS

Organisasjonsnr. 926055585



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: FavD7OetDRUk0auDYRj8jxgegJcynFUeO3ag4nK8QQ=



Gjennomskjæringen 4 AS

## Noter 2021

### Note 3 - Aksjekapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	-24 406	5 594
Tilført fra årsresultat		137 883	137 883
<b>Pr 31.12.</b>	<b>30 000</b>	<b>113 477</b>	<b>143 477</b>

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning av fortsatt drift.

### Note 4 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	0	0	0
+ Tilgang	3 865 620	28 125	3 893 745
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	3 865 620	28 125	3 893 745
Akk. av/hedskr. pr 1/1	0	0	0
+ Ordinære avskrivninger	0	0	0
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/hedskr. pr. 31/12	0	0	0
Balanseført verdi pr 31/12	3 865 620	28 125	3 893 745
Prosentstatts for ord.avskr	100--1	100--1	

### Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 30 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Jarle Aleksander Duus		15	50,00 %
G.T Eiendomsinvest AS	824 688 532	15	50,00 %

Noter for Gjennomskjæringen 4 AS

Organisasjonsnr. 926055585



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: FavD7OetDRJk0auDYRj8jxgegJcynFUeO3ag4nK8QQ=



Gjennomskjæringen 4 AS

## Noter 2021

### Note 6 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Selskapet har per 31.12.2021 gjeld til kredittinstitusjon på 3 117 948, av disse forfaller 1 827 260 mer enn 5 år frem i tid.

Selskapet eier gnr 502 bnr 205 i Arendal kommune. Banken har 1. prioritets pant pålydende kr 4 000 000 i eiendommen. Bokført verdi på eiendommen er 3 865 620.

### Note 7 - Øvrig langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld er i sin helhet gjeld til eiere:

Jarle Aleksander Duus	kr 350 000
G.T Eiendomsinvest AS	kr 350 000

Noter for Gjennomskjæringen 4 AS

Organisasjonsnr. 926055585



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: FavD7OetDRUJk0auDYRj8jxgegJcynFUeO3ag4nK8QQ=