



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 888 550 682  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: BAKKETUNET OG MOLDREINA SAMEIEGE  
Forretningsadresse: c/o Henning Juklestad  
Bakketunet 22  
6812 FØRDE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kurt Gjesholm  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.09.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		88 200	73 800
Annen driftsinntekt		12 000	11 412
<b>Sum inntekter</b>		<b>100 200</b>	<b>85 212</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	3 000	3 000
Annen driftskostnad		73 062	119 666
<b>Sum kostnader</b>		<b>76 062</b>	<b>122 666</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>24 138</b>	<b>-37 454</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>24 138</b>	<b>-37 454</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>24 138</b>	<b>-37 454</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>24 138</b>	<b>-37 454</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>24 138</b>	<b>-37 454</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>24 138</b>	<b>-37 454</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Udekt tap			-37 454
Avsatt til annen egenkapital		24 138	
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>24 138</b>	<b>-37 454</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Sum anleggsmiddel		0	0
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskott, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		193 410	188 097
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		193 410	188 097
Sum omløpsmiddel		193 410	188 097
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>193 410</b>	<b>188 097</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
<b>Opptent eigenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	192 466	168 328
Sum opptent eigenkapital		192 466	168 328
Sum eigenkapital		192 466	168 328
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			19 769
Annen kortsiktig gjeld		944	
Sum kortsiktig gjeld		944	19 769



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Sum gjeld		944	19 769
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>193 410</b>	<b>188 097</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 681556

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 888 550 682  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: BAKKETUNET OG MOLDREINA SAMEIEGE  
Forretningsadresse: c/o Aud Grete Aasen  
Bakketunet 9  
6812 FØRDE

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Kurt Gjesholm  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2023

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.08.2023



Organisasjonsnr: 888 550 682  
BAKKETUNET OG MOLDREINA SAMEIEGE

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		88 200	73 800
Annen driftsinntekt		12 000	11 412
<b>Sum inntekter</b>		<b>100 200</b>	<b>85 212</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	3 000	3 000
Annen driftskostnad		73 062	119 666
<b>Sum kostnader</b>		<b>76 062</b>	<b>122 666</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>24 138</b>	<b>-37 454</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>24 138</b>	<b>-37 454</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>24 138</b>	<b>-37 454</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>24 138</b>	<b>-37 454</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>24 138</b>	<b>-37 454</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>24 138</b>	<b>-37 454</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Udekt tap			-37 454
Avsatt til annen egenkapital		24 138	
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>24 138</b>	<b>-37 454</b>



Organisasjonsnr: 888 550 682  
BAKKETUNET OG MOLDREINA SAMEIEGE

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Sum anleggsmiddel		0	0
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskott, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		193 410	188 097
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		193 410	188 097
Sum omløpsmiddel		193 410	188 097
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>193 410</b>	<b>188 097</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
<b>Opptent eigenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	192 466	168 328
Sum opptent eigenkapital		192 466	168 328
Sum eigenkapital		192 466	168 328
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			19 769
Annen kortsiktig gjeld		944	
Sum kortsiktig gjeld		944	19 769
Sum gjeld		944	19 769
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>193 410</b>	<b>188 097</b>



Organisasjonsnr: 888 550 682  
BAKKETUNET OG MOLDREINA SAMEIEGE

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Tal på årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

<u>Samla beløp - tilknytt selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samla beløp - felles kontrollert verksemd</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Pantstillingar</u>	<u>Beløp</u>
-----------------------	--------------

<u>Behaldning av egne aksjar</u>	<u>Tal på aksjar Pålydande</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	--------------------------------	-------------------------



# Årsregnskap 2022

## Bakketunet Og Moldreina Sameiege

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 888 550 682



## RESULTATREGNSKAP

### BAKKETUNET OG MOLDREINA SAMEIEGE

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		88 200	73 800
Annen driftsinntekt		12 000	11 412
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>100 200</b>	<b>85 212</b>
Lønnskostnad	1	3 000	3 000
Annen driftskostnad		73 062	119 666
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>76 062</b>	<b>122 666</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>24 138</b>	<b>-37 454</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Resultat før skattekostnad		24 138	-37 454
<b>Resultat</b>		<b>24 138</b>	<b>-37 454</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>		<b>24 138</b>	<b>-37 454</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		24 138	0
Overført til udekket tap		0	37 454
<b>Sum overføringer</b>		<b>24 138</b>	<b>-37 454</b>



## BALANSE

### BAKKETUNET OG MOLDREINA SAMEIEGE

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		193 410	188 097
Sum omløpsmidler		193 410	188 097
Sum eiendeler		193 410	188 097



## BALANSE

### BAKKETUNET OG MOLDREINA SAMEIEGE

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	2	192 466	168 328
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>192 466</b>	<b>168 328</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>192 466</b>	<b>168 328</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		0	19 769
Annen kortsiktig gjeld		944	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>944</b>	<b>19 769</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>944</b>	<b>19 769</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>193 410</b>	<b>188 097</b>

Førde, 26.05.2023  
Styret i Bakketunet Og Moldreina Sameiege

\_\_\_\_\_  
Anders Alvaro Gjengedal Nydal  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Iselin Ekroll Haugen  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Kurt Gjesholm  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNSSKOSTNADER

	2022	2021
Styregodtgjersle	3 000	3 000
<b>Sum</b>	<b>3 000</b>	<b>3 000</b>

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.

## Note 2 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2022 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. I budsjettene for 2023 er det lagt opp til en nøktern drift som skal skape en bærekraftig økonomi. Det arbeides med å øke dagens inntekter.

Driften av Bakketunet Og Moldreina Sameiege synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.

Årsregnskapet for 2022 er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.



UAVHENGIG REVISORS BERETNING  
Til årsmøtet i Bakketunet og Moldreina Sameige

## Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Jeg har revidert årsregnskapet for Bakketunet og Moldreina Sameige som viser et overskudd på kr 24 138. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter min mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Jeg har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Mine oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Jeg er uavhengig av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og jeg har overholdt mine øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter min vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for min konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Mitt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder min konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en



Revisorgruppen

Revisorgruppen  
Fjordane AS  
Naustdalsvegen 1B  
N-6800 Førde

Avdelinger:  
Nordfjordeid  
Stryn  
Måløy

Tlf.: +47 57 82 40 90  
Fax: +47 57 82 40 91  
E-post: post@r.no

Foretaksregisteret  
NO 839 223 692 MVA  
Bank 9615.12.17181

www.rg.no

Medlem av UHY International, en sammenslutning av uavhengige revisjons- og konsultentselskaper



Godkjent  
revisjonsselskap



revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

FØRDE, 26. mai 2023  
RevisorGruppen Fjordane AS  
Org nr 839 223 692

Roger Hopland  
Statsautorisert revisor