



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 850 608
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ANTIBES INVEST AS
Forretningsadresse: Østli 2
3718 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Hauk
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	47 803	46 386
Sum kostnader		47 803	46 386
Driftsresultat		-47 803	-46 386
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		224 853	96 764
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		123 740	-20 820
Sum finansinntekter		348 593	75 944
Annen finanskostnad		345 856	46 951
Sum finanskostnader		345 856	46 951
Netto finans		2 737	28 993
Ordinært resultat før skattekostnad		-45 066	-17 393
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-21 352	-8 609
Ordinært resultat etter skattekostnad		-23 714	-8 784
Årsresultat		-23 714	-8 784
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6	250 000	250 000
Tilleggsutbytte		100 000	52 500
Overføringer annen egenkapital	6	-373 714	-311 284
Sum overføringer og disponeringer		-23 714	-8 784



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer	4	3 679 999	4 279 999
Sum finansielle anleggsmidler		3 679 999	4 279 999
Sum anleggsmidler		3 679 999	4 279 999
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		1 155 500	210 000
Sum fordringer		1 155 500	210 000
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	5	208 590	476 226
Sum investeringer		208 590	476 226
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 035 530	2 538 628
Sum omløpsmidler		3 399 620	3 224 854
SUM EIENDELER		7 079 619	7 504 853
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	30 625	30 625
Overkurs	6	581 746	581 746
Sum innskutt egenkapital		612 371	612 371



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	6 083 492	6 457 205
Sum opptjent egenkapital		6 083 492	6 457 205
Sum egenkapital		6 695 863	7 069 576
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	124 087	155 108
Sum avsetninger for forpliktelser		124 087	155 108
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		124 087	155 108
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	9 669	30 169
Annen kortsiktig gjeld		250 000	250 000
Sum kortsiktig gjeld		259 669	280 169
Sum gjeld		383 756	435 277
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 079 619	7 504 853



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 496352

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 850 608
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ANTIBES INVEST AS
Forretningsadresse: Østli 2
3718 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Hauk
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2021



Organisasjonsnr: 988 850 608
ANTIBES INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	47 803	46 386
Sum kostnader		47 803	46 386
Driftsresultat		-47 803	-46 386
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		224 853	96 764
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		123 740	-20 820
Sum finansinntekter		348 593	75 944
Annen finanskostnad		345 856	46 951
Sum finanskostnader		345 856	46 951
Netto finans		2 737	28 993
Ordinært resultat før skattekostnad		-45 066	-17 393
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-21 352	-8 609
Ordinært resultat etter skattekostnad		-23 714	-8 784
Årsresultat		-23 714	-8 784
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6	250 000	250 000
Tilleggsutbytte		100 000	52 500
Overføringer annen egenkapital	6	-373 714	-311 284
Sum overføringer og disponeringer		-23 714	-8 784



Organisasjonsnr: 988 850 608
ANTIBES INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer 4 3 679 999 4 279 999

Sum finansielle anleggsmidler 3 679 999 4 279 999

Sum anleggsmidler 3 679 999 4 279 999

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer 1 155 500 210 000

Sum fordringer 1 155 500 210 000

Investeringer

Markedsbaserte aksjer 5 208 590 476 226

Sum investeringer 208 590 476 226

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 2 035 530 2 538 628

Sum omløpsmidler 3 399 620 3 224 854

SUM EIENDELER 7 079 619 7 504 853

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6, 7 30 625 30 625

Overkurs 6 581 746 581 746

Sum innskutt egenkapital 612 371 612 371

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 6 6 083 492 6 457 205

Sum opptjent egenkapital 6 083 492 6 457 205

Sum egenkapital 6 695 863 7 069 576

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	3	124 087	155 108
Sum avsetninger for forpliktelser		124 087	155 108
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		124 087	155 108
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	9 669	30 169
Annen kortsiktig gjeld		250 000	250 000
Sum kortsiktig gjeld		259 669	280 169
Sum gjeld		383 756	435 277
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 079 619	7 504 853



Organisasjonsnr: 988 850 608
ANTIBES INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

7

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	875.00	35.00	30625.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Hauk Per Erik	875.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	875.00	100.00%

Note

2

Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte.

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



<u>Lån</u>	<u>Daglig leder</u>	<u>Styreleder</u>	<u>Andre nærstående</u>
		2000000.00	

Lån til aksjonær kr 2 000 000 er renteberegnet og innenfor fri egenkapital. Det er stilt sikkerhet for lånet. Lånet er iht. til aksjelovens bestemmelser.



Antibes Invest AS

Årsrapport for 2020

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Pemso Dokumentnøkkel: XKWJ-OLGJ-LBN1J-010E1-57A7J-37FZ3



Antibes Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	47 803	46 386
Driftsresultat		-47 803	-46 386
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		224 853	96 764
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		123 740	-20 820
Annen finanskostnad		345 856	46 951
Netto finansposter		2 737	28 993
Ordinært resultat før skattekostnad		-45 066	-17 393
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-21 352	-8 609
Årsresultat		-23 714	-8 784
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6	250 000	250 000
Tilleggsutbytte		100 000	52 500
Overføringer annen egenkapital	6	-373 714	-311 284
Sum disponert		-23 714	-8 784

Pemneo Dokumentnøkkel: XKWJ-OL-GJO-LBN1J-010EI-57A7J-37FZ3



Antibes Invest AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Andre fordringer	4	<u>3 679 999</u>	<u>4 279 999</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>3 679 999</u>	<u>4 279 999</u>
Sum anleggsmidler		<u>3 679 999</u>	<u>4 279 999</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer		<u>1 155 500</u>	<u>210 000</u>
Sum fordringer		<u>1 155 500</u>	<u>210 000</u>
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte aksjer	5	<u>208 590</u>	<u>476 226</u>
Sum investeringer		<u>208 590</u>	<u>476 226</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>2 035 530</u>	<u>2 538 628</u>
Sum omløpsmidler		<u>3 399 620</u>	<u>3 224 854</u>
Sum eiendeler		<u>7 079 619</u>	<u>7 504 853</u>

Pemneo Dokumentnøkkel: XKWJ-OLGJ-00EI-57A7J-37FZ3



Antibes Invest AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 7	30 625	30 625
Overkurs	6	581 746	581 746
Sum innskutt egenkapital		<u>612 371</u>	<u>612 371</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	<u>6 083 492</u>	<u>6 457 205</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>6 083 492</u>	<u>6 457 205</u>
Sum egenkapital		<u>6 695 863</u>	<u>7 069 576</u>
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	3	<u>124 087</u>	<u>155 108</u>
Sum avsetning for forpliktelser		<u>124 087</u>	<u>155 108</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt	3	9 669	30 169
Annen kortsiktig gjeld		<u>250 000</u>	<u>250 000</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>259 669</u>	<u>280 169</u>
Sum gjeld		<u>383 756</u>	<u>435 277</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>7 079 619</u>	<u>7 504 853</u>

31. desember 2020
Skien, 25. juni 2021

Per Erik Hauk
styreleder

Pemneo Dokumentnøkkel: XKCWJ-OLGJO-LBN1J-00EI-57A7J-37FZ3



Antibes Invest AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Andre fordringer er oppført i balansen til pålydende.

Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende ansatte, tillitsvalgte og aksjeeiere mv.

Lån til aksjonær kr 2 000 000 er renteberegnet og innenfor fri egenkapital. Det er stilt sikkerhet for lånet. Lånet er iht. til aksjelovens bestemmelser.



Antibes Invest AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 3 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2020	2019
Betalbar skatt	9 669	30 169
Endring utsatt skatt	-31 021	-38 778
Årets totale skattekostnad	<u>-21 352</u>	<u>-8 609</u>

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	-45 066	-17 393
Permanente forskjeller	-176	-31
Verdireduksjon finansielle instr. vurdert til virkelig verdi	0	20 820
Regnskapsmessig tap realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	344 523	44 122
Verdiøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	-185 936	0
Regnskapsmessig gev. realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	-115 227	-42 525
Fradragsberettiget tap fra RF-1359	-95 177	-44 122
Endring i midlertidige forskjeller	141 008	176 260
Årets skattegrunnlag	<u>43 949</u>	<u>137 131</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	9 669	30 169

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2020	2019
Gevinst- og tapskonto	<u>564 030</u>	<u>705 038</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>564 030</u>	<u>705 038</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	124 087	155 108

Note 4 - Andre langsiktige fordringer

<i>Andre langsiktige fordringer</i>	2020	2019
Fordring på Telemark Prosjektutvikling AS	999 999	1 499 999
Fordring på Lillefjære Invest AS	340 000	340 000
Fordring på Merethe Holding AS	340 000	340 000
Fordring på aksjonær	<u>2 000 000</u>	<u>2 100 000</u>
Sum	<u>3 679 999</u>	<u>4 279 999</u>

Pemneo Dokumentnøkkel: XKCWJ-OLGJO-LBN1J-010EI-57A7J-37FZ3



Antibes Invest AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 5 - Markedsbaserte aksjer

Selskap	Anskaff.kost	Bokført verdi	Markedsverdi
DNO AS	140 620	208 590	208 590

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.	30 625	581 746	6 457 205	7 069 576
Egenkapital 01.01.	30 625	581 746	6 457 205	7 069 576
Årsresultat	0	0	-23 714	-23 714
Avsatt utbytte	0	0	-250 000	-250 000
Tilleggsutbytte i løpet av året	0	0	-100 000	-100 000
Egenkapital 31.12.	30 625	581 746	6 083 491	6 695 862

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	875	35	30 625

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Hauk Per Erik, Styreleder	875	100 %	100 %



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Per Erik Hauk

Styreleder

På vegne av: Antibes Invest AS

Serienummer: 9578-5999-4-972962

IP: 81.166.xxx.xxx

2021-06-26 16:15:54Z



Penneo Dokumentnøkkel: XKCWJ-OLGJ0-LBN1J-010E1-57A7J-37FZ3

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>