



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 879 288 592  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: UCHI INVEST AS  
Forretningsadresse: Sandakerveien 114 B  
0484 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Hoft  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.02.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.03.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	24 250	15 280
Sum kostnader		24 250	15 280
<b>Driftsresultat</b>		<b>-24 250</b>	<b>-15 281</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på andre investeringer	3	5 338 635	7 390 461
Annen renteinntekt		10	145
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad			52
Sum finanskostnader		0	0
<b>Netto finans</b>		<b>5 338 646</b>	<b>7 390 554</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>5 314 396</b>	<b>7 375 273</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	29 902	45 447
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>5 284 494</b>	<b>7 329 826</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>5 284 494</b>	<b>7 329 826</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Utbytte	4	2 910 000	0
Overføringer til/fra annen egenkapital	4	2 374 494	7 329 826
Sum overføringer og disponeringer		5 284 494	7 329 826



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	1,3	2 314 693	2 314 693
Investeringer i aksjer og andeler	1	825 828	825 828
Sum finansielle anleggsmidler		3 140 521	3 140 521
Sum anleggsmidler		3 140 521	3 140 521
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		35 118	6 669
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		35 118	6 669
Sum omløpsmidler		35 118	6 669
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 175 639</b>	<b>3 147 190</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	71 237	2 976 743
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>71 237</b>	<b>2 976 743</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>171 237</b>	<b>3 076 743</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		9 500	
Betalbar skatt	5	29 902	45 447
Utbytte	4	2 910 000	
Annen kortsiktig gjeld		55 000	25 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 004 402</b>	<b>70 447</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 004 402</b>	<b>70 447</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 175 639</b>	<b>3 147 190</b>



**Årsregnskap**

**2020**

**Uchi Invest AS**

**Org. nr. 879 288 592**



## Uchi Invest AS

### Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNTEKTER</b>			
Andre driftsinntekter		0	0
<b>SUM DRIFTSINNTEKTER</b>		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>DRIFTSKOSTNADER</b>			
Andre driftskostnader	2	24 250	15 281
<b>SUM DRIFTSKOSTNADER</b>		<u>24 250</u>	<u>15 281</u>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<u>-24 250</u>	<u>-15 281</u>
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Mottatt aksjeutbytte	3	5 338 635	7 390 461
Renteinntekter		10	145
Rentekostnader		0	52
<b>RESULTAT AV FINANSPOSTER</b>		<u>5 338 646</u>	<u>7 390 554</u>
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<u>5 314 396</u>	<u>7 375 273</u>
Skattekostnader	5	29 902	45 447
<b>ÅRSOVERSKUDD</b>		<u>5 284 494</u>	<u>7 329 826</u>
<b>DISPONERINGER OG OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til aksjeutbytte	4	2 910 000	0
Overført til annen egenkapital	4	2 374 494	7 329 826
<b>SUM DISPONERINGER OG OVERFØRINGER</b>		<u>5 284 494</u>	<u>7 329 826</u>



**Uchi Invest AS**

**Balanse**

	Note	2020	2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Aksjer i tilknyttet selskap	1,3	2 314 693	2 314 693
Investeringer i andre aksjer	1	825 828	825 828
<b>SUM FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>		<u>3 140 521</u>	<u>3 140 521</u>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<u>3 140 521</u>	<u>3 140 521</u>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>BETALINGSMIDLER</b>			
Bankinnskudd		35 118	6 669
<b>SUM BETALINGSMIDLER</b>		<u>35 118</u>	<u>6 669</u>
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<u>35 118</u>	<u>6 669</u>
<b>SUM EIENDELER</b>		<u>3 175 639</u>	<u>3 147 190</u>

Uchi Invest AS

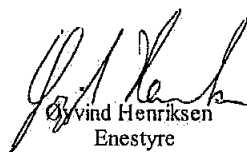


## Uchi Invest AS

**Balanse**

	Note	2020	2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
<b>SUM INNSKUTT EGENKAPITAL</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	4	71 237	2 976 743
<b>SUM OPPTJENT EGENKAPITAL</b>		<b>71 237</b>	<b>2 976 743</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>171 237</b>	<b>3 076 743</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		9 500	0
Betalbar skatt	5	29 902	45 447
Avsatt aksjeutbytte	4	2 910 000	0
Ammen kortsiktig gjeld		55 000	25 000
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>3 004 402</b>	<b>70 447</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>3 004 402</b>	<b>70 447</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 175 639</b>	<b>3 147 190</b>

Oslo, 21.01.2020  
Styret for Uchi Invest AS

  
Øyvind Henriksen  
Enestyre

**Uchi Invest AS**



## Uchi Invest AS

### Noter til årsregnskapet for 2020

#### NOTE 1 - REGNSKAPSPRINSIPPER

##### Generelt

Delårsregnskapet er satt opp i henhold til reglene i regnskapsloven av 1998, norske regnskapsstandarder og anbefalinger til god regnskapsskikk. Særreglene for små foretak er benyttet for alle poster der det foreligger slik valgadgang. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

##### Inntektsføring

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Inntektsføring av tjenester foretas når tjenesten blir utført. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter kostnadsføres når de påløper.

##### Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Øvrige eiendeler klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer og gjeld knyttet til tjenestekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler eller kortsiktig gjeld. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år klassifiseres uansett som omløpsmidler. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### Skatter

Skattekostnaden omfatter summen av periodens betalbare skatter og endring i utsatt skatt. Utsatt skatteforpliktelse beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessige underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, er utlignet. Eventuell utsatt skattefordel blir ikke balanseført.

##### Aksjer og andeler klassifisert som anleggsmidler

Aksjer og investeringer i aksjer i tilknyttet selskap og andre langsiktige aksjer, hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse, er oppført i regnskapet som anleggsmidler og er vurdert til kostpris. Dersom den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette forventes ikke å være forbigående, blir det foretatt nedskrivning. Avkastningen fra investeringen i selskapsandeler inntektsføres når man har en ubetinget rett på avkastningen.

#### NOTE 2 - ANSATTE, GODTGJØRELSER, LÅN TIL ANSATTE M.V.

##### Lønn og godtgjørelser:

Det er ikke utbetalt lønn eller andre godtgjørelser i 2020. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret i 2020.

##### Obligatorisk tjenstepensjon:

Selskapet plikter etter lov om obligatorisk tjenstepensjon ikke å etablere slik ordning.

##### Revisor:

Selskapet har gjennomført fravalg av revisjon.

#### NOTE 3 - AKSJER I TILKNYTTET SELSKAP

Selskap:	Forr. adresse:	Balanseført		Selskapets	Selskapets	Mottatt
		verdi:	Eierandel:	egenkapital	årsresultat	aksjeutbytte
				31.12.2019	2019	2020
Jobzone AS	Oslo	2 314 693	35,2 %	67 982 036	28 789 114	5 338 635

Aksjeinvesteringen er regnskapsført etter kostmetoden.



## Uchi Invest AS

## Noter til årsregnskapet for 2020

## NOTE 4 - ANTALL AKSJER, AKSJEEIERE M.V.

## ANTALL AKSJER/AKSJEKLASSER:

Aksjekapitalen består av 1.000 aksjer hver pålydende kr. 100. Alle aksjer er fullt innbetalt. Selskapet har nå to aksjeklasser.

## EGENKAPITALEN:

	Aksje: kapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapitalen pr. 31.12.2019	100 000	2 976 743	3 076 743
Ekstraordinært utbytte-mellombalanse	-	-5 280 000	-5 280 000
Årets overskudd	-	5 284 494	5 284 494
Foreslått ordinært aksjeutbytte	-	-2 910 000	-2 910 000
Egenkapitalen pr. 31.12.2020	100 000	71 237	171 237

## AKSJONÆRINFORMASJON:

Selskaps aksjonærer:	Antall:	Klasse:	Eierandel:	Tillitsverv/rolle i selskapet:
Øyvind Henriksen	300	A	30 %	Styrets leder
May T. Kongstein Henriksen	350	B	35 %	
Cecilie Kongstein Henriksen	350	B	35 %	
Sum	1 000		100 %	

## NOTE 5 - SKATTER

	2020	2019
<b>Årets skattegrunnlag:</b>		
Ordinært resultat før skattekostnad	5 314 396	7 375 273
Aksjeutbytte fritaksmetoden	-5 338 635	-7 390 461
Permanente forskjeller	-	52
3 % tilbakeføring fritaksmetoden	160 159	221 714
Årets skattegrunnlag	135 920	206 578
Anvendt fremførbart underskudd	-	-
Grunnlag selskapets betalbare skatt	135 920	206 578
Beregnet betalbar skatt; 22 %	29 902	45 447
<b>Årets skattekostnad består av:</b>		
Betalbar skatt	29 902	45 447
Endring utsatt skatt	-	-
Netto skattekostnad	29 902	45 447

Selskapet er ikke i posisjon for utsatt skatt

\* \* \* \* \*