



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 325 018
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STØPS VEI 6 AS
Forretningsadresse: Vardeveien 85
1452 NESODDTANGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henning Hoel
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	121 431	84 155
Sum kostnader		121 431	84 155
Driftsresultat		-121 431	-84 155
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9	649
Sum finansinntekter		9	649
Annen rentekostnad			37 919
Sum finanskostnader			37 919
Netto finans		9	-37 270
Ordinært resultat før skattekostnad		-121 422	-121 425
Ordinært resultat etter skattekostnad		-121 422	-121 425
Årsresultat		-121 422	-121 425
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-121 422	-121 425
Totalresultat		-121 422	-121 425
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-121 422	-121 425
Sum overføringer og disponeringer		-121 422	-121 425



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	4, 8	7 459 342	7 459 342
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	7	8 822	49 415
Sum fordringer		8 822	49 415
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		351	52 113
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		351	52 113
Sum omløpsmidler		7 468 515	7 560 870
SUM EIENDELER		7 468 515	7 560 870
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		-11 570	-11 570
Sum innskutt egenkapital	6	88 430	88 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		242 847	121 425
Sum opptjent egenkapital	6	-242 847	-121 425
Sum egenkapital		-154 417	-32 995



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7	7 618 619	7 559 024
Sum annen langsiktig gjeld		7 618 619	7 559 024
Sum langsiktig gjeld		7 618 619	7 559 024
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 313	34 841
Sum kortsiktig gjeld		4 313	34 841
Sum gjeld		7 622 932	7 593 865
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 468 515	7 560 870



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 384332

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 325 018
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STØPS VEI 6 AS
Forretningsadresse: Vardeveien 85
1452 NESODDTANGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henning Hoel
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2021



Organisasjonsnr: 923 325 018
STØPS VEI 6 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	121 431	84 155
Sum kostnader		121 431	84 155
Driftsresultat		-121 431	-84 155
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9	649
Sum finansinntekter		9	649
Annen rentekostnad			37 919
Sum finanskostnader			37 919
Netto finans		9	-37 270
Ordinært resultat før skattekostnad		-121 422	-121 425
Ordinært resultat etter skattekostnad		-121 422	-121 425
Årsresultat		-121 422	-121 425
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-121 422	-121 425
Totalresultat		-121 422	-121 425
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-121 422	-121 425
Sum overføringer og disponeringer		-121 422	-121 425



Organisasjonsnr: 923 325 018
STØPS VEI 6 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	4, 8	7 459 342	7 459 342
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	7	8 822	49 415
Sum fordringer		8 822	49 415
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		351	52 113
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		351	52 113
Sum omløpsmidler		7 468 515	7 560 870
SUM EIENDELER		7 468 515	7 560 870
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		-11 570	-11 570
Sum innskutt egenkapital	6	88 430	88 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		242 847	121 425
Sum opptjent egenkapital	6	-242 847	-121 425
Sum egenkapital		-154 417	-32 995
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7	7 618 619	7 559 024
Sum annen langsiktig gjeld		7 618 619	7 559 024
Sum langsiktig gjeld		7 618 619	7 559 024



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	4 313	34 841
Sum kortsiktig gjeld	4 313	34 841
Sum gjeld	7 622 932	7 593 865
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	7 468 515	7 560 870



Organisasjonsnr: 923 325 018
STØPS VEI 6 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	100.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
EHW Holding AS	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1000.00	100.00%	

Note
2

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
2

Ytelser til andre ledende personer

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

<u>Sikkerhetsstillelse</u>	<u>Daglig leder</u>	<u>Styrets leder</u>	<u>Andre nærstående</u>
----------------------------	---------------------	----------------------	-------------------------



0

0

0



UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Støps vei 6 AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Støps vei 6 AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 121 422. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som



OSLO
REVISJON AS

eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet for Støps vei 6 AS som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Oslo, 28. mai 2021

Oslo Revisjon AS

Hans Hordnes
Statsautorisert revisor



Støps vei 6 AS
Org.nr. 923 325 018

2020

Årsregnskap
Revisjonsberetning

Støps vei 6 AS



Noter til årsregnskap 2020

Støps vei 6 AS

1. Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring foretas i samsvar med opptjeningsprinsippet. Eventuelle transaksjoner i utenlandsk valuta regnskapsføres til kurs på transaksjonstidspunktet, og eventuelle pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt. Der det er valgdgang har selskapet valgt å benytte følgende valgmuligheter:

- Utsatt skattefordel balanseføres ikke

2. Ytelser til ledende personer m.v.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til ledende personer i selskapet. Det er ingen ansatte i selskapet. Selskapet er derfor ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning.

Honorar til revisor utgjør kr 9.953. I tillegg kommer honorar for annen bistand med kr 5.985.

3. Skattekostnad

Årets skattegrunnlag 0

Betalbar skatt 22% 0

Endring i utsatt skatt 0

Årets skattekostnad/-inntekt 0

Utsatt skatt: 2020 2019

Anleggsmidler/langsiktig gjeld 0 0

Omløpsmidler/kortsiktig gjeld 0 0

Skattemessig fremførbart underskudd -242.847 -121.425

Netto midlertidige forskjeller -242.847 -121.425

Utsatt skattefordel 22% 53.426 26.714

Utsatt skattefordel balanseføres ikke.

4. Lager av varer og annen beholdning

Selskapet har ervervet eiendommen Støps vei 6 i Nesodden kommune. Eiendommen er ervervet med formål om boligutvikling for videresalg.



Noter til årsregnskap 2020

Støps vei 6 AS

5. Aksjer og aksjeeiere

Aksjekapitalen er kr 100.000 med 1.000 aksjer á pålydende kr 100 i en aksjeklasse.

Selskapets aksjonær er:	Antall aksjer	Eierandel	Representert ved
EHW Holding AS	1.000	100 %	Styrets leder Sten R. Evensgaard

6. Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.20	100.000	-11.570	-121.425	-32.995
Årsunderskudd			-121.422	-121.422
<u>Egenkapital 31.12.20</u>	<u>100.000</u>	<u>-11.570</u>	<u>-242.847</u>	<u>-154.417</u>

Selskapet er et single purpose-selskap for utvikling av eiendommen Støps vei 6 på Nesodden. Det har i 2020 blitt sendt inn delingssøknad til kommunen. Det vil i 2021 bli arbeidet videre med dispensasjonssøknad vedr. krav om opparbeidelse av vei, detaljprosjekteringen og eventuell byggestart. Tiltak fra myndighetene og andre effekter som skyldes Covid-19 viruset har således i relativt liten grad påvirket selskapet.

Selskapets aksjekapital er ved regnskapsårets utløp tapt og selskapets egenkapital er negativ. Selskapet er finansiert med langsiktig lån fra morselskapet, og det er ingen usikkerhet i relasjon til fortsatt drift. Forutsetningene om fortsatt drift er derfor til stede, og årsregnskapet for 2020 er satt opp under denne forutsetningen.

7. Fordringer og gjeld mv

Selskapets fordringer forfaller i sin helhet innen ett år.

Selskapets langsiktige gjeld består i sin helhet av gjeld til morselskapet. Lånet er inntil videre avdragsfritt.

8. Pantstillelser

Støps vei 6 AS kan ikke disponere over eiendommen Støps vei 6 uten samtykke fra kredittinstitusjon som har ytt finansiering til morselskapet EHW Holding AS.