



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 108 830
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LOKALVEIEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Huseby & Hankø golfbane AS
Fjæraa
1626 MANSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øst revisjon AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 949 292	13 140 445
Annen driftsinntekt		56 680	
Sum inntekter	1	7 005 972	13 140 445
Kostnader			
Varekostnad		6 644 598	12 152 923
Lønnskostnad	2		27
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	45 100	13 506
Annen driftskostnad	2	474 740	562 514
Sum kostnader		7 164 438	12 728 969
Driftsresultat		-158 466	411 476
Annen rentekostnad		79 793	18 648
Sum finanskostnader		79 793	18 648
Netto finans		-79 793	-18 648
Ordinært resultat før skattekostnad		-238 259	392 828
Skattekostnad på resultat	4		89 394
Ordinært resultat etter skattekostnad		-238 259	303 434
Årsresultat	5	-238 259	303 434
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-238 259	303 434
Totalresultat		-238 259	303 434
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-238 259	303 434
Sum overføringer og disponeringer		-238 259	303 434



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	4 466 070	
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	1, 3	4 466 070	
Sum anleggsmidler		4 466 070	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		1 797 018	2 571 173
Fordringer			
Kundefordringer		30 138	8 852
Andre kortsiktige fordringer		4 546	8 586
Sum fordringer	1	34 683	17 438
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		142 009	589 466
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		142 009	589 466
Sum omløpsmidler		1 973 711	3 178 076
SUM EIENDELER		6 439 781	3 178 076

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Aksjekapital	6	40 000	40 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		10 000	10 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 408 667	2 646 927
Sum opptjent egenkapital		2 408 667	2 646 927
Sum egenkapital	5	2 458 667	2 696 927
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 000 000	
Øvrig langsiktig gjeld	7		
Sum annen langsiktig gjeld	7	3 000 000	
Sum langsiktig gjeld		3 000 000	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Leverandørgjeld		473 341	388 984
Betalbar skatt	4		89 394
Annen kortsiktig gjeld		507 773	2 771
Sum kortsiktig gjeld		981 114	481 149
Sum gjeld		3 981 114	481 149
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 439 781	3 178 076



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 717061

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 108 830
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LOKALVEIEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Huseby & Hankø golfbane AS
Fjæraa
1626 MANSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øst revisjon AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.08.2023



Organisasjonsnr: 915 108 830
LOKALVEIEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 949 292	13 140 445
Annen driftsinntekt		56 680	
Sum inntekter	1	7 005 972	13 140 445
Kostnader			
Varekostnad		6 644 598	12 152 923
Lønnskostnad	2		27
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	45 100	13 506
Annen driftskostnad	2	474 740	562 514
Sum kostnader		7 164 438	12 728 969
Driftsresultat		-158 466	411 476
Annen rentekostnad		79 793	18 648
Sum finanskostnader		79 793	18 648
Netto finans		-79 793	-18 648
Ordinært resultat før skattekostnad		-238 259	392 828
Skattekostnad på resultat	4		89 394
Ordinært resultat etter skattekostnad		-238 259	303 434
Årsresultat	5	-238 259	303 434
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-238 259	303 434
Totalresultat		-238 259	303 434
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-238 259	303 434
Sum overføringer og disponeringer		-238 259	303 434



Organisasjonsnr: 915 108 830
LOKALVEIEN EIENDOM AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	4 466 070	
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	1, 3	4 466 070	
Sum anleggsmidler		4 466 070	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		1 797 018	2 571 173
Fordringer			
Kundefordringer		30 138	8 852
Andre kortsiktige fordringer		4 546	8 586
Sum fordringer	1	34 683	17 438
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		142 009	589 466
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		142 009	589 466
Sum omløpsmidler		1 973 711	3 178 076
SUM EIENDELER		6 439 781	3 178 076
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	40 000	40 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		10 000	10 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 408 667	2 646 927
Sum opptjent egenkapital		2 408 667	2 646 927
Sum egenkapital	5	2 458 667	2 696 927
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	3 000 000	
Øvrig langsiktig gjeld	7		
Sum annen langsiktig gjeld	7	3 000 000	
Sum langsiktig gjeld		3 000 000	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7		
Leverandørgjeld		473 341	388 984
Betalbar skatt	4		89 394
Annen kortsiktig gjeld		507 773	2 771
Sum kortsiktig gjeld		981 114	481 149
Sum gjeld		3 981 114	481 149
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 439 781	3 178 076



Organisasjonsnr: 915 108 830
LOKALVEIEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



LOKALVEIEN EIENDOM AS

ÅRSRAPPORT 2022

- Resultatregnskap
- Balanse
- Noteopplysninger
- Revisjonsberetning



RESULTATREGNSKAP

LOKALVEIEN EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		-6 949 292	-13 140 445
Annen driftsinntekt		-56 680	0
Sum driftsinntekter	1	-7 005 972	-13 140 445
Varekostnad		6 632 578	12 152 923
Lønnskostnad	2	0	27
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	45 100	13 506
Annen driftskostnad	2	474 740	562 514
Sum driftskostnader		7 152 418	12 728 969
Driftsresultat		146 446	-411 476
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		79 793	18 648
Resultat av finansposter		79 793	18 648
Resultat før skattekostnad		226 239	-392 828
Skattekostnad på resultat	4	0	89 394
Resultat		226 239	-303 434
EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	5	226 239	-303 434
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		-226 239	303 434
Sum overføringer		-226 239	303 434



BALANSE

LOKALVEIEN EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	4 466 070	0
Sum varige driftsmidler	1, 3	4 466 070	0
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Andre langsiktige fordringer		12 020	0
Sum finansielle anleggsmidler		12 020	0
Sum anleggsmidler		4 478 090	0
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		1 797 018	2 571 173
FORDRINGER			
Kundefordringer		30 138	8 852
Andre kortsiktige fordringer		4 546	8 586
Sum fordringer	1	34 683	17 438
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		142 009	589 466
Sum omløpsmidler		1 973 711	3 178 076
Sum eiendeler		6 451 801	3 178 076



BALANSE

LOKALVEIEN EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	-40 000	-40 000
Overkurs		-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		-50 000	-50 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		-2 420 687	-2 646 927
Sum opptjent egenkapital		-2 420 687	-2 646 927
Sum egenkapital	5	-2 470 687	-2 696 927
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	-3 000 000	0
Sum annen langsiktig gjeld	7	-3 000 000	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		-473 341	-388 984
Betalbar skatt	4	0	-89 394
Annen kortsiktig gjeld		-507 773	-2 771
Sum kortsiktig gjeld		-981 114	-481 149
Sum gjeld		-3 981 114	-481 149
Sum egenkapital og gjeld		-6 451 801	-3 178 076

Manstad, 23.06.2023
Styret i Lokalveien Eiendom AS

Arnstein Mathisen
Styreleder

Jon Henrik Bossum
Styremedlem

Simon Glemminge
Daglig leder/ styremedlem



Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

SALGSINNTEKTER

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

HOVEDREGEL FOR VURDERING OG KLASSIFISERING AV EIENDELER OG GJELD

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

VARIGE DRIFTSMIDLER

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

AKSJER OG ANDELER I TILKNYTTET SELSKAP OG DATTERSELSKAP

Investeringer i tilknyttet selskap er vurdert etter kostmetoden. Tilsvarende gjelder for datterselskap i selskapsregnskapet.

VAREBEHOLDNINGEN

Dette er varer under tilvirkning; dvs verdien på oppføring av nye boliger underveis i byggeperioden.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte, styret m.m.

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	27
Sum	0	27

Ingen ansatte i selskapet i 2022.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22		28 006	28 006
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	4 511 170		4 511 170
= Anskaffelseskost 31.12.22	4 511 170	28 006	4 539 176
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	45 100	28 006	73 106
= Bokført verdi 31.12.22	4 466 070	0	4 466 070
Årets ordinære avskrivninger	45 100		45 100
Avskrivningsplan	saldo 2%	saldo 20%	

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	89 394
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	89 394
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-226 239	392 828
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	45 099	13 507
Skattepliktig inntekt	-181 140	406 335
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	89 394
Sum betalbar skatt i balansen	0	89 394



Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-45 100	0	45 100
Varebeholdning	0	-1	-1
Sum	-45 100	-1	45 099
Akkumulert fremførbart underskudd	-181 140	0	181 140
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	226 240	1	-226 239
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2022	40 000	10 000	2 646 927	2 696 927
Årets resultat			-226 239	-226 239
Utbytte			0	0
Pr. 31.12.2022	40 000	10 000	2 420 687	2 470 687

Gjeld sikret med pant:

Gjeld til kredittinstitusjon	-3 000 000
Sikret med pant i eiendom	4 466 070
Gjeld med forfall lenger enn 5 år	- 2 782 000

Note 6 - Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I LOKALVEIEN EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	400	100,00	40 000
Sum	400		40 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Bygg og boligutvikling AS	280	70,0
Boligconsult AS	120	30,0
Totalt antall aksjer	400	100,0

Lokalveien eiendom AS har stilt et garantiansvar på kr. 1.500.000,- mot tomten i Kaptein Eliesonsvei og garantiansvar på kr. 9.000.000,- mot tomten i Bjerkholtsvei. Dette ble oppgjort i 2021.

Lokalveien eiendom AS har kontraktsgaranti for leilighetene som ble bygget i Lokalveien 37-39-41. Det er



inngått avtale om 3 garantier.



Note 7 Langsiktig gjeld, pantstillelser

Gjeld til kredittinstitusjoner	-3 000 000,-
Øvrig langsiktig gjeld	0,-

Selskapet har ikke langsiktig gjeld som forfaller mer enn 5 år fra balansedagen.

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	0,-
-----------------------------------	-----

Sum

Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	0,-
--	-----

Det er tatt sikkerhet i Lokalveien 33/35.



Til generalforsamlingen i
Lokalveien Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Lokalveien Eiendom AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 238.259. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards of Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants, og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Fredrikstad
Øst-Revisjon AS
Org nr 921 595 336
Kråkerøyveien 2 A
1671 Kråkerøy

Råde
Øst-Revisjon BFT AS
Org nr 918 493 794
Mosseveien 60
1640 Råde



Hjemmeside
ost-revisjon.com
Side 1 av 2



Revisors oppgaver og plikter

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Fredrikstad, 26.5.23

Øst-Revisjon AS

Org.nr. 921 595 336

Elisabeth F. Dale

Elisabeth F. Dale

Statsautorisert revisor

Fredrikstad
Øst-Revisjon AS
Org nr 921 595 336
Kråkerøyveien 2 A
1671 Kråkerøy

Råde
Øst-Revisjon BFT AS
Org nr 918 493 794
Mosseveien 60
1640 Råde



Hjemmeside
ost-revisjon.com
Side 2 av 2