



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	926 056 050
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	HEGER EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Idrettsveien 48 5063 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Gerhard Lygre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	13.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.02.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		577 207	110 800
Sum inntekter		577 207	110 800
Kostnader			
Varekostnad		296 987	0
Lønnskostnad	3, 2	242 725	62 869
Annen driftskostnad		29 831	28 836
Sum kostnader		569 543	91 705
Driftsresultat		7 664	19 095
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer		0	1 000 000
Annen renteinntekt		0	183
Sum finansinntekter		0	1 000 183
Annen rentekostnad		254	16
Sum finanskostnader		254	16
Netto finans		-254	1 000 167
Resultat før skattekostnad		7 410	1 019 262
Skattekostnad		11 095	10 841
Årsresultat		-3 685	1 008 421
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-3 685	1 008 421
Sum overføringer og disponeringer		-3 685	1 008 421



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		766 812	766 812
Investeringer i tilknyttet selskap		1 087 500	1 087 500
Sum finansielle anleggsmidler		1 854 312	1 854 312
Sum anleggsmidler		1 854 312	1 854 312
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		45 546	19 587
Konsernfordringer		4 492 609	4 240 609
Sum fordringer		4 538 155	4 260 196
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		44 605	33 624
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		44 605	33 624
Sum omløpsmidler		4 582 760	4 293 820
SUM EIENDELER		6 437 072	6 148 132
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen egenkapital		1 003 936	1 007 621
Sum opptjent egenkapital		1 003 936	1 007 621
Sum egenkapital		1 033 936	1 037 621
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		100 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		100 000	0
Sum langsiktig gjeld		100 000	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		11 095	10 841
Skyldig offentlige avgifter		56 333	26 567
Annen kortsiktig gjeld		5 235 708	5 073 103
Sum kortsiktig gjeld		5 303 136	5 110 511
Sum gjeld		5 403 136	5 110 511
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 437 072	6 148 132
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 309446

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 056 050
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEGER EIENDOM AS
Forretningsadresse: Idrettsveien 48
5063 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gerhard Lygre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.02.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.02.2025



Organisasjonsnr: 926 056 050
HEGER EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		577 207	110 800
Sum inntekter		577 207	110 800
Kostnader			
Varekostnad		296 987	0
Lønnskostnad	3, 2	242 725	62 869
Annen driftskostnad		29 831	28 836
Sum kostnader		569 543	91 705
Driftsresultat		7 664	19 095
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer		0	1 000 000
Annen renteinntekt		0	183
Sum finansinntekter		0	1 000 183
Annen rentekostnad		254	16
Sum finanskostnader		254	16
Netto finans		-254	1 000 167
Resultat før skattekostnad		7 410	1 019 262
Skattekostnad		11 095	10 841
Årsresultat		-3 685	1 008 421
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-3 685	1 008 421
Sum overføringer og disponeringer		-3 685	1 008 421



Organisasjonsnr: 926 056 050
HEGER EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	766 812	766 812
Investeringer i tilknyttet selskap	1 087 500	1 087 500
Sum finansielle anleggsmidler	1 854 312	1 854 312
Sum anleggsmidler	1 854 312	1 854 312

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Kundefordringer	45 546	19 587
Konsernfordringer	4 492 609	4 240 609
Sum fordringer	4 538 155	4 260 196

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	44 605	33 624
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	44 605	33 624

Sum omløpsmidler 4 582 760 4 293 820

SUM EIENDELER 6 437 072 6 148 132

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (selskapskapital)	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital	30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	1 003 936	1 007 621
Sum opptjent egenkapital	1 003 936	1 007 621

Sum egenkapital 1 033 936 1 037 621

Gjeld



Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld	100 000	0
Sum annen langsiktig gjeld	100 000	0
Sum langsiktig gjeld	100 000	0
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	11 095	10 841
Skyldig offentlige avgifter	56 333	26 567
Annen kortsiktig gjeld	5 235 708	5 073 103
Sum kortsiktig gjeld	5 303 136	5 110 511
Sum gjeld	5 403 136	5 110 511
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	6 437 072	6 148 132
POSTER UTENOM BALANSEN		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 926 056 050
HEGER EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: * FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler * Leieavtaler er ikke balanseførte

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.20

Note
3

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
	212730.00	55100.00
Folketrygdavgift	Årets	Fjorårets



	29995.00	7769.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	242725.00	62869.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>