



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 889 171 472  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JAF HOLDING AS  
Forretningsadresse: Kronprins Olavs veg 10  
2819 GJØVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Arne Frydenlund  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.05.2026



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		98 000	88 500
<b>Sum inntekter</b>		<b>98 000</b>	<b>88 500</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		369 638	112 286
<b>Sum kostnader</b>		<b>369 638</b>	<b>112 286</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-271 638</b>	<b>-23 786</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap			6 269 673
Annen renteinntekt		168 461	90 587
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>168 461</b>	<b>6 360 260</b>
Annen rentekostnad		108	87 322
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>108</b>	<b>87 322</b>
<b>Netto finans</b>		<b>168 353</b>	<b>6 272 937</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-103 286</b>	<b>6 249 151</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-103 286</b>	<b>6 249 151</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-103 286</b>	<b>6 249 151</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-103 286</b>	<b>6 249 151</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		500 000	
Tilleggsutbytte		1 100 000	
Avsatt til annen egenkapital			6 249 151



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Overført fra annen egenkapital		-1 703 286	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-103 286</b>	<b>6 249 151</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		4 844 790	6 679 198
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>4 844 790</b>	<b>6 679 198</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 844 790</b>	<b>6 679 198</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	1	42 427	
<b>Sum fordringer</b>		<b>42 427</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 004 395	3 948 811
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 004 395</b>	<b>3 948 811</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 046 822</b>	<b>3 948 811</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 891 612</b>	<b>10 628 009</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	534 000	534 000
Beholdning av egne aksjer	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>534 000</b>	<b>534 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Annen egenkapital		5 857 612	7 560 898
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 857 612</b>	<b>7 560 898</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>6 391 612</b>	<b>8 094 898</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	1		2 533 111
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>2 533 111</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>2 533 111</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3		
Utbytte		500 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>500 000</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>500 000</b>	<b>2 533 111</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 891 612</b>	<b>10 628 009</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 420637

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 889 171 472  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JAF HOLDING AS  
Forretningsadresse: Kronprins Olavs veg 10  
2819 GJØVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Arne Frydenlund  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.05.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 889 171 472  
JAF HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		98 000	88 500
<b>Sum inntekter</b>		<b>98 000</b>	<b>88 500</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		369 638	112 286
<b>Sum kostnader</b>		<b>369 638</b>	<b>112 286</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-271 638</b>	<b>-23 786</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap			6 269 673
Annen renteinntekt		168 461	90 587
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>168 461</b>	<b>6 360 260</b>
Annen rentekostnad		108	87 322
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>108</b>	<b>87 322</b>
<b>Netto finans</b>		<b>168 353</b>	<b>6 272 937</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-103 286</b>	<b>6 249 151</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-103 286</b>	<b>6 249 151</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-103 286</b>	<b>6 249 151</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-103 286</b>	<b>6 249 151</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		500 000	
Tilleggsutbytte		1 100 000	
Avsatt til annen egenkapital			6 249 151
Overført fra annen egenkapital		-1 703 286	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-103 286</b>	<b>6 249 151</b>



Organisasjonsnr: 889 171 472  
JAF HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom		4 844 790	6 679 198
--------------	--	-----------	-----------

Sum varige driftsmidler	2	4 844 790	6 679 198
-------------------------	---	-----------	-----------

Sum anleggsmidler		4 844 790	6 679 198
-------------------	--	-----------	-----------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer	1	42 427	
------------	---	--------	--

Sum fordringer		42 427	
----------------	--	--------	--

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		2 004 395	3 948 811
----	--	-----------	-----------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 004 395	3 948 811
--	--	-----------	-----------

Sum omløpsmidler		2 046 822	3 948 811
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		6 891 612	10 628 009
---------------	--	-----------	------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	534 000	534 000
--------------	---	---------	---------

Beholdning av egne aksjer	5		
---------------------------	---	--	--

Sum innskutt egenkapital		534 000	534 000
--------------------------	--	---------	---------

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		5 857 612	7 560 898
-------------------	--	-----------	-----------

Sum opptjent egenkapital		5 857 612	7 560 898
--------------------------	--	-----------	-----------

Sum egenkapital	4	6 391 612	8 094 898
-----------------	---	-----------	-----------

#### Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	1		2 533 111
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>2 533 111</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>2 533 111</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3		
Utbytte		500 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>500 000</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>500 000</b>	<b>2 533 111</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 891 612</b>	<b>10 628 009</b>



Organisasjonsnr: 889 171 472  
JAF HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

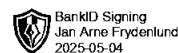
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024 Jaf Holding AS

**Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 889 171 472**



## Resultatregnskap

Jaf Holding AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		98 000	88 500
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>98 000</b>	<b>88 500</b>
Annen driftskostnad		369 638	112 286
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>369 638</b>	<b>112 286</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-271 638</b>	<b>-23 786</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		0	6 269 673
Annen renteinntekt		168 461	90 587
Annen rentekostnad		108	87 322
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>168 353</b>	<b>6 272 937</b>
Resultat før skattekostnad		-103 286	6 249 151
<b>Resultat</b>		<b>-103 286</b>	<b>6 249 151</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>-103 286</b>	<b>6 249 151</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		500 000	0
Tilleggsutbytte		1 100 000	0
Avsatt til annen egenkapital		0	6 249 151
Overført fra annen egenkapital		1 703 286	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-103 286</b>	<b>6 249 151</b>



## Balanse

Jaf Holding AS

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		4 844 790	6 679 198
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>4 844 790</b>	<b>6 679 198</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 844 790</b>	<b>6 679 198</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	1	42 427	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>42 427</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 004 395	3 948 811
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 046 822</b>	<b>3 948 811</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>6 891 612</b>	<b>10 628 009</b>



## Balanse

Jaf Holding AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	534 000	534 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>534 000</b>	<b>534 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		5 857 612	7 560 898
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 857 612</b>	<b>7 560 898</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>6 391 612</b>	<b>8 094 898</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	1	0	2 533 111
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>2 533 111</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Utbytte		500 000	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>500 000</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>500 000</b>	<b>2 533 111</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>6 891 612</b>	<b>10 628 009</b>

Gjøvik, 29.04.2025  
Styret i Jaf Holding AS

Jan Arne Frydenlund  
styreleder/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Note 1 Lønnskostnader

Jaf Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

### Revisor

Selskapet har valgt å ikke ha revisor da det oppfyller kravene til valgfrihet.

### Mellomværende aksjonær

Selskapet har kortsiktig fordring på aksjonær på kr. 42 427.



## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	6 679 198	6 679 198
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	1 896 750	1 896 750
- Avgang i året	3 731 158	3 731 158
<b>= Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>4 844 790</b>	<b>4 844 790</b>
<b>= Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>4 844 790</b>	<b>4 844 790</b>

Boligeiendom avskrives ikke.

## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-103 286	6 249 151
Permanente forskjeller	0	-6 269 712
Endring i midlertidige forskjeller	184 926	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-81 641	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-20 561</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Gevinst – og tapskonto	-184 926	0	184 926
<b>Sum</b>	<b>-184 926</b>	<b>0</b>	<b>184 926</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-9 981	-91 622	-81 641
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	194 908	91 622	-103 286
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-42 880</b>	<b>-20 157</b>	<b>22 723</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	534 000	7 560 898	8 094 898
Årets resultat		-103 286	-103 286
Utbytte		-500 000	-500 000
Tilleggsutbytte		-1 100 000	-1 100 000
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>534 000</b>	<b>5 857 612</b>	<b>6 391 612</b>

## Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Jaf Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	534 000	1,0	534 000
<b>Sum</b>	<b>534 000</b>		<b>534 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Jan Arne Frydenlund	534 000	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Jan Arne Frydenlund	styreleder/daglig leder	534 000
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>534 000</b>