



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	936 447 244
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	AS JANSI
Forretningsadresse:	Leilighet 401 Moldbakken 11 5042 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Jan Henning Sørensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	27.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	28 607	27 334
Sum kostnader		28 607	27 334
Driftsresultat		-28 607	-27 334
Finansinntekter og finanskostnader			
Mottatt aksjeutbytte		2 453 280	1 716 213
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			1 794 529
Sum finansinntekter		2 453 280	3 510 742
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		2 009 484	
Annen rentekostnad		153 817	33 357
Sum finanskostnader		2 163 301	33 357
Netto finans		289 979	3 477 385
Ordinært resultat før skattekostnad		261 372	3 450 051
Ordinært resultat etter skattekostnad		261 372	3 450 051
Årsresultat	3	261 372	3 450 051
Årsresultat etter minoritetsinteresser		261 372	3 450 051
Totalresultat		261 372	3 450 051
Overføringer og disponeringer			
Ekstraordinært utbytte	4		
Udekket tap	4		
Avsatt til annen egenkapital		261 372	3 450 051
Mottatt konsernbidrag (etter skatt)	4		
Sum overføringer og disponeringer		261 372	3 450 051



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	5	17 304 730	19 314 214
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	5	10 092 650	10 092 650
Sum investeringer		27 397 380	29 406 864
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10	100
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10	100
Sum omløpsmidler		27 397 390	29 406 964
SUM EIENDELER		27 397 390	29 406 964
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	105 000	105 000
Beholdning av egne aksjer	4, 6		
Overkurs	4		
Sum innskutt egenkapital		105 000	105 000
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital	4	23 033 593	22 772 221



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum opptjent egenkapital		23 033 593	22 772 221
Sum egenkapital		23 138 593	22 877 221
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til aksjonærer		2 000 000	2 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 000 000	2 000 000
Sum langsiktig gjeld		2 000 000	2 000 000
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Gjeld til aksjonær		2 258 797	4 529 742
Sum kortsiktig gjeld		2 258 797	4 529 742
Sum gjeld		4 258 797	6 529 742
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		27 397 390	29 406 964



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 510736

Enheten

Organisasjonsnummer: 936 447 244
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS JANSI
Forretningsadresse: Leilighet 401
Moldbakken 11
5042 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Henning Sørensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2024



Organisasjonsnr: 936 447 244
AS JANSI

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	28 607	27 334
Sum kostnader		28 607	27 334
Driftsresultat		-28 607	-27 334
Finansinntekter og finanskostnader			
Mottatt aksjeutbytte		2 453 280	1 716 213
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			1 794 529
Sum finansinntekter		2 453 280	3 510 742
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		2 009 484	
Annen rentekostnad		153 817	33 357
Sum finanskostnader		2 163 301	33 357
Netto finans		289 979	3 477 385
Ordinært resultat før skattekostnad		261 372	3 450 051
Ordinært resultat etter skattekostnad		261 372	3 450 051
Årsresultat	3	261 372	3 450 051
Årsresultat etter minoritetsinteresser		261 372	3 450 051
Totalresultat		261 372	3 450 051
Overføringer og disponeringer			
Ekstraordinært utbytte	4		
Udekket tap	4		
Avsatt til annen egenkapital		261 372	3 450 051
Mottatt konsernbidrag (etter skatt)	4		
Sum overføringer og disponeringer		261 372	3 450 051



Organisasjonsnr: 936 447 244
AS JANSI

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

Markedsbaserte aksjer 5

17 304 730

19 314 214

Andre markedsbaserte

finansielle instrumenter 5

10 092 650

10 092 650

Sum investeringer

27 397 380

29 406 864

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

10

100

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

10

100

Sum omløpsmidler

27 397 390

29 406 964

SUM EIENDELER

27 397 390

29 406 964

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4, 6

105 000

105 000

Beholdning av egne aksjer 4, 6

Overkurs 4

Sum innskutt egenkapital

105 000

105 000

Opptjent egenkapital

Fond for

vurderingsforskjeller 4

Annen egenkapital 4

23 033 593

22 772 221

Sum opptjent egenkapital

23 033 593

22 772 221

Sum egenkapital

23 138 593

22 877 221

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 3



Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til aksjonærer	2 000 000	2 000 000
Sum annen langsiktig gjeld	2 000 000	2 000 000
Sum langsiktig gjeld	2 000 000	2 000 000
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt		
Gjeld til aksjonær	3	
	2 258 797	4 529 742
Sum kortsiktig gjeld	2 258 797	4 529 742
Sum gjeld	4 258 797	6 529 742
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	27 397 390	29 406 964



Organisasjonsnr: 936 447 244
AS JANSI

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 AS Jansi

Org.nr.: 936 447 244



AS Jansi
Resultatregnskap

NOTER	DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2023	2022
2	Annen driftskostnad	28 607	27 334
	Sum driftskostnader	<u>28 607</u>	<u>27 334</u>
	Driftsresultat	<u>-28 607</u>	<u>-27 334</u>
	FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
	Mottatt aksjeutbytte	2 453 280	1 716 213
	Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	0	1 794 529
	Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	2 009 484	0
	Rentekostnad	153 817	33 357
	Resultat av finansposter	<u>289 979</u>	<u>3 477 385</u>
3	Årsresultat	<u>261 372</u>	<u>3 450 051</u>
	OVERFØRINGER		
	Avsatt til annen egenkapital	261 372	3 450 051
	Sum overføringer	<u>261 372</u>	<u>3 450 051</u>



AS Jansi

Balanse pr. 31. desember

NOTER	EIENDELER	2023	2022
	Omløpsmidler		
	Investeringer		
5	Markedsbaserte aksjer	17 304 730	19 314 214
5	Andre aksjer	10 092 650	10 092 650
	Sum investeringer	<u>27 397 380</u>	<u>29 406 864</u>
	Bankinnskudd, kontanter o.l.	<u>10</u>	<u>100</u>
	Sum omløpsmidler	<u>27 397 390</u>	<u>29 406 964</u>
	SUM EIENDELER	<u>27 397 390</u>	<u>29 406 964</u>
	EGENKAPITAL OG GJELD		
	Egenkapital		
	Innskutt egenkapital		
4, 6	Aksjekapital	105 000	105 000
	Sum innskutt egenkapital	<u>105 000</u>	<u>105 000</u>
	Opptjent egenkapital		
4	Annen egenkapital	23 033 593	22 772 221
	Sum opptjent egenkapital	<u>23 033 593</u>	<u>22 772 221</u>
	Sum egenkapital	<u>23 138 593</u>	<u>22 877 221</u>
	Gjeld		
	Annen langsiktig gjeld		
	Gjeld til aksjonærer	2 000 000	2 000 000
	Sum annen langsiktig gjeld	<u>2 000 000</u>	<u>2 000 000</u>
	Kortsiktig gjeld		
	Gjeld til aksjonær	2 258 797	4 529 742
	Sum kortsiktig gjeld	<u>2 258 797</u>	<u>4 529 742</u>
	Sum gjeld	<u>4 258 797</u>	<u>6 529 742</u>
	SUM EGENKAPITAL OG GJELD	<u>27 397 390</u>	<u>29 406 964</u>

Bergen, 27.mai 2024

Karin Rønnaug Sørensen
styrets leder

Jan Henning Sørensen
daglig leder



AS Jansi

Noter til regnskapet 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små selskaper.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet er forventet ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Investering i aksjer i tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden.

Finansielle instrumenter klassifisert som omløpsmidler

Finansielle instrumenter, herunder aksjer og aksjefond, som inngår i en handelsportefølje med henblikk på videresalg omsettes på børs, autorisert markedsplass eller tilsvarende regulert marked i utlandet og som har god eierspredning og likviditet, er vurdert til virkelig verdi på balansedagen.

Skatter

Skattekostnad sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virknings av prinsippendring ved korrigerende av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2023 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



AS Jansi
Noter til regnskapet 2023

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	261 372	3 450 051
Permanente forskjeller	-342 279	-3 409 489
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-40 563
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Aksjer og andre verdipapirer	-118 651	17 674	136 325
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 826 731	-2 745 824	80 907
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	2 945 382	2 728 150	-217 232
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
EK pr. 31.12.2022	105 000	22 772 221	22 877 221
Årets endring i EK			
Årets resultat		261 372	261 372
EK pr. 31.12.2023	105 000	23 033 593	23 138 593



AS Jansi

Noter til regnskapet 2023

Note 5 Finansielle instrumenter

Markedsbaserte aksjer/verdipapirer:

Selskap	Kostpris	Markedsverdi	Bokført verdi
Aksjer i norske børsnoterte selskap	9 197 136	15 445 335	15 445 335
Grunnfondsbevis i norske sparebanker	555 926	1 489 261	1 489 261
Aksjer i utenlandske selskap	251 483	370 134	370 134
Sum markedsbaserte aksjer/verdipapirer	10 004 545	17 304 730	17 304 730

Andre aksjer:

Selskap	Antall aksjer	Kostpris	Bokført verdi
GC Rieber Eiendom AS	25 933	10 092 650	10 092 650
Sum andre omløpsaksjer		10 092 650	10 092 650

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i AS Jansi pr. 31.12.2023 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	6	2 500	15 000
B-aksjer	36	2 500	90 000
Sum	6		105 000

Eierstruktur

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Ann Kristin Brautaset	0	12	12	29 %	0 %
Jan Henning Sørensen	0	12	12	29 %	0 %
Sissel Iren Sørensen	0	12	12	29 %	0 %
Karin Sørensen	6	0	6	14 %	100 %
Totalt antall aksjer	6	36	42	100 %	100 %



Årsregnskap 2023 AS Jansi

Org.nr.: 936 447 244



AS Jansi
Resultatregnskap

NOTER	DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2023	2022
2	Annen driftskostnad	28 607	27 334
	Sum driftskostnader	<u>28 607</u>	<u>27 334</u>
	Driftsresultat	<u>-28 607</u>	<u>-27 334</u>
	FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
	Mottatt aksjeutbytte	2 453 280	1 716 213
	Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	0	1 794 529
	Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	2 009 484	0
	Rentekostnad	153 817	33 357
	Resultat av finansposter	<u>289 979</u>	<u>3 477 385</u>
3	Årsresultat	<u>261 372</u>	<u>3 450 051</u>
	OVERFØRINGER		
	Avsatt til annen egenkapital	261 372	3 450 051
	Sum overføringer	<u>261 372</u>	<u>3 450 051</u>



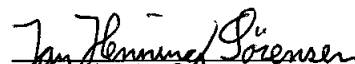
AS Jansi

Balanse pr. 31. desember

NOTER	EIENDELER	2023	2022
	Omløpsmidler		
	Investeringer		
5	Markedsbaserte aksjer	17 304 730	19 314 214
5	Andre aksjer	10 092 650	10 092 650
	Sum investeringer	<u>27 397 380</u>	<u>29 406 864</u>
	Bankinnskudd, kontanter o.l.	<u>10</u>	<u>100</u>
	Sum omløpsmidler	<u>27 397 390</u>	<u>29 406 964</u>
	SUM EIENDELER	<u>27 397 390</u>	<u>29 406 964</u>
	EGENKAPITAL OG GJELD		
	Egenkapital		
	Innskutt egenkapital		
4, 6	Aksjekapital	105 000	105 000
	Sum innskutt egenkapital	<u>105 000</u>	<u>105 000</u>
	Opptjent egenkapital		
4	Annen egenkapital	23 033 593	22 772 221
	Sum opptjent egenkapital	<u>23 033 593</u>	<u>22 772 221</u>
	Sum egenkapital	<u>23 138 593</u>	<u>22 877 221</u>
	Gjeld		
	Annen langsiktig gjeld		
	Gjeld til aksjonærer	2 000 000	2 000 000
	Sum annen langsiktig gjeld	<u>2 000 000</u>	<u>2 000 000</u>
	Kortsiktig gjeld		
	Gjeld til aksjonær	2 258 797	4 529 742
	Sum kortsiktig gjeld	<u>2 258 797</u>	<u>4 529 742</u>
	Sum gjeld	<u>4 258 797</u>	<u>6 529 742</u>
	SUM EGENKAPITAL OG GJELD	<u>27 397 390</u>	<u>29 406 964</u>

Bergen, 27.mai 2024


Karin Rønnaug Sørensen
styrets leder


Jan Henning Sørensen
daglig leder



AS Jansi

Noter til regnskapet 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små selskaper.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet er forventet ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Investering i aksjer i tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden.

Finansielle instrumenter klassifisert som omløpsmidler

Finansielle instrumenter, herunder aksjer og aksjefond, som inngår i en handelsportefølje med henblikk på videresalg omsettes på børs, autorisert markedsplass eller tilsvarende regulert marked i utlandet og som har god eierspredning og likviditet, er vurdert til virkelig verdi på balansedagen.

Skatter

Skattekostnad sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virknings av prinsippendring ved korrigerende av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2023 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



AS Jansi
Noter til regnskapet 2023

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	261 372	3 450 051
Permanente forskjeller	-342 279	-3 409 489
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-40 563
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Aksjer og andre verdipapirer	-118 651	17 674	136 325
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 826 731	-2 745 824	80 907
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	2 945 382	2 728 150	-217 232
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
EK pr. 31.12.2022	105 000	22 772 221	22 877 221
Årets endring i EK			
Årets resultat		261 372	261 372
EK pr. 31.12.2023	105 000	23 033 593	23 138 593



AS Jansi Noter til regnskapet 2023

Note 5 Finansielle instrumenter

Markedsbaserte aksjer/verdipapirer:

Selskap	Kostpris	Markedsverdi	Bokført verdi
Aksjer i norske børsnoterte selskap	9 197 136	15 445 335	15 445 335
Grunnfondsbevis i norske sparebanker	555 926	1 489 261	1 489 261
Aksjer i utenlandske selskap	251 483	370 134	370 134
Sum markedsbaserte aksjer/verdipapirer	10 004 545	17 304 730	17 304 730

Andre aksjer:

Selskap	Antall aksjer	Kostpris	Bokført verdi
GC Rieber Eiendom AS	25 933	10 092 650	10 092 650
Sum andre omløpsaksjer		10 092 650	10 092 650

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i AS Jansi pr. 31.12.2023 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	6	2 500	15 000
B-aksjer	36	2 500	90 000
Sum	6		105 000

Eierstruktur

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Ann Kristin Brautaset	0	12	12	29 %	0 %
Jan Henning Sørensen	0	12	12	29 %	0 %
Sissel Iren Sørensen	0	12	12	29 %	0 %
Karin Sørensen	6	0	6	14 %	100 %
Totalt antall aksjer	6	36	42	100 %	100 %



Deloitte.

Deloitte AS
Lars Hilles gate 30
Postboks 6013, Postterminalen
NO-5008 Bergen
Norway

Tel: +47 55 21 81 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i AS Jansi

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for AS Jansi som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.

Penneo Dokumentnøkkel: HMJYA-41EIN-1HC0N-J0SYU-TBCNH-GG63C



Deloitte.

AS jansi
Uavhengig revisors beretning 2023

- Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvisende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bergen, 27. mai 2024
Deloitte AS

Unni-Renate Moe
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: HMJYA-41EIN-1HC0N-J0SYU-TBCNH-GG63C



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Moe, Unni-Renate

Statsautorisert revisor

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-99839

IP: 163.116.xxx.xxx

2024-05-29 11:54:39 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: HMJYA-4TEIN-1HC0N-JOSYU-TBCNH-GG63C

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>