



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 778 409
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅRABROT INVEST AS
Forretningsadresse: Årabrotholmen
4270 ÅKREHAMN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Arne Torsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		341 112	286 876
Sum inntekter		341 112	286 876
Kostnader			
Lønnskostnader	1		
Avskrivning	2	18 000	18 000
Annen driftskostnad		173 247	155 652
Sum kostnader		191 247	173 652
Driftsresultat		149 865	113 224
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 705	1 074
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		5 040	
Sum finansinntekter		6 745	1 074
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			1 850
Annen rentekostnad		77 407	64 331
Annen finanskostnad			37
Sum finanskostnader		77 407	66 218
Netto finans		-70 662	-65 144
Ordinært resultat før skattekostnad		79 203	48 081
Skattekostnad	5	17 406	10 558
Ordinært resultat etter skattekostnad		61 797	37 523
Årsresultat		61 797	37 523
Årsresultat etter minoritetsinteresser		61 797	37 523
Totalresultat		61 797	37 523
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Ordinært utbytte	3		
Annen egenkapital	3	61 797	37 523
Sum overføringer og disponeringer		61 797	37 523



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Eiendom	2, 4	3 333 643	3 351 643
Anlegg under utførelse	2, 4		
Maskiner og utstyr	2		
Biler	2		
Sum varige driftsmidler		3 333 643	3 351 643
Sum anleggsmidler		3 333 643	3 351 643
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		23 250	41 250
Krav på innbetaling av selskapskapital		66 000	84 000
Sum fordringer		89 250	125 250
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		18 920	13 880
Sum investeringer		18 920	13 880
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		273 217	160 244
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		273 217	160 244
Sum omløpsmidler		381 387	299 374
SUM EIENDELER		3 715 030	3 651 016

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	1 823 623	1 761 826
Sum opptjent egenkapital		1 823 623	1 761 826
Sum egenkapital		2 023 623	1 961 826
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	4 266	3 744
Sum avsetninger for forpliktelser		4 266	3 744
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	315 981	411 981
Øvrig langsiktig gjeld		1 280 000	1 230 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 595 981	1 641 981
Sum langsiktig gjeld		1 600 247	1 645 725
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	16 884	11 353
Skyldige offentlige avgifter		44 973	3 671
Utbytte	3		
Annen kortsiktig gjeld		29 303	28 441
Sum kortsiktig gjeld		91 160	43 465
Sum gjeld		1 691 407	1 689 190
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 715 031	3 651 016



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 343117

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 778 409
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅRABROT INVEST AS
Forretningsadresse: Årabrotholmen
4270 ÅKREHAMN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Arne Torsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.03.2025



Organisasjonsnr: 982 778 409
ÅRABROT INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		341 112	286 876
Sum inntekter		341 112	286 876
Kostnader			
Lønnskostnader	1		
Avskrivning	2	18 000	18 000
Annen driftskostnad		173 247	155 652
Sum kostnader		191 247	173 652
Driftsresultat		149 865	113 224
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 705	1 074
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		5 040	
Sum finansinntekter		6 745	1 074
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			1 850
Annen rentekostnad		77 407	64 331
Annen finanskostnad			37
Sum finanskostnader		77 407	66 218
Netto finans		-70 662	-65 144
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	5	79 203	48 081
Ordinært resultat etter skattekostnad		17 406	10 558
Årsresultat		61 797	37 523
Årsresultat etter minoritetsinteresser		61 797	37 523
Totalresultat		61 797	37 523
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	3		
Annen egenkapital	3	61 797	37 523
Sum overføringer og disponeringer		61 797	37 523



Organisasjonsnr: 982 778 409
ÅRABROT INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Eiendom	2, 4	3 333 643	3 351 643
Anlegg under utførelse	2, 4		
Maskiner og utstyr	2		
Biler	2		
Sum varige driftsmidler		3 333 643	3 351 643

Sum anleggsmidler		3 333 643	3 351 643
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		23 250	41 250
Krav på innbetaling av selskapskapital		66 000	84 000
Sum fordringer		89 250	125 250

Investeringer

Markedsbaserte aksjer		18 920	13 880
Sum investeringer		18 920	13 880

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		273 217	160 244
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		273 217	160 244

Sum omløpsmidler		381 387	299 374
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		3 715 030	3 651 016
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3	1 823 623	1 761 826
Sum opptjent egenkapital		1 823 623	1 761 826



Sum egenkapital		2 023 623	1 961 826
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	4 266	3 744
Sum avsetninger for forpliktelser		4 266	3 744
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	315 981	411 981
Øvrig langsiktig gjeld		1 280 000	1 230 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 595 981	1 641 981
Sum langsiktig gjeld		1 600 247	1 645 725
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	16 884	11 353
Skyldige offentlige avgifter		44 973	3 671
Utbytte	3		
Annen kortsiktig gjeld		29 303	28 441
Sum kortsiktig gjeld		91 160	43 465
Sum gjeld		1 691 407	1 689 190
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 715 031	3 651 016



Organisasjonsnr: 982 778 409
ÅRABROT INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Resultatregnskap			
Arabrot Invest AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		341 112	286 876
Sum driftsinntekter		<u>341 112</u>	<u>286 876</u>
Avskrivning	2	18 000	18 000
Annen driftskostnad		173 247	155 652
Sum driftskostnader		<u>191 247</u>	<u>173 652</u>
Driftsresultat		<u>149 865</u>	<u>113 224</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt		1 705	1 074
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		5 040	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		0	1 850
Rentekostnad		77 407	64 331
Annen finanskostnad		0	37
Resultat av finansposter		<u>-70 662</u>	<u>-65 144</u>
Resultat før skattekostnad		<u>79 203</u>	<u>48 081</u>
Skattekostnad	5	17 406	10 558
Årsresultat		<u>61 797</u>	<u>37 523</u>
Overføringer			
Annen egenkapital	3	61 797	37 523
Sum overføringer		<u>61 797</u>	<u>37 523</u>



Balanse			
Arabrot Invest AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Eiendom	2, 4	3 333 643	3 351 643
Sum varige driftsmidler		<u>3 333 643</u>	<u>3 351 643</u>
Sum anleggsmidler		<u>3 333 643</u>	<u>3 351 643</u>
Omløpsmidler			
Kundefordringer		23 250	41 250
Krav på innbetaling av aksjekapital		66 000	84 000
Sum fordringer		<u>89 250</u>	<u>125 250</u>
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		18 920	13 880
Sum investeringer		<u>18 920</u>	<u>13 880</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		273 217	160 244
Sum omløpsmidler		<u>381 387</u>	<u>299 374</u>
Sum eiendeler		<u>3 715 030</u>	<u>3 651 016</u>



Balanse			
Årabrot Invest AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		<u>200 000</u>	<u>200 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	1 823 623	1 761 826
Sum opptjent egenkapital		<u>1 823 623</u>	<u>1 761 826</u>
Sum egenkapital		<u>2 023 623</u>	<u>1 961 826</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	4 266	3 744
Sum avsetning for forpliktelser		<u>4 266</u>	<u>3 744</u>
Langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	315 981	411 981
Øvrig langsiktig gjeld		1 280 000	1 230 000
Sum langsiktig gjeld		<u>1 595 981</u>	<u>1 641 981</u>
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	16 884	11 353
Skyldige offentlige avgifter		44 973	3 671
Annen kortsiktig gjeld		29 303	28 441
Sum kortsiktig gjeld		<u>91 160</u>	<u>43 465</u>
Sum gjeld		<u>1 691 407</u>	<u>1 689 190</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>3 715 031</u>	<u>3 651 016</u>
Åkrehamn,			
<hr/> Tom Arne Torsen Styrets leder/Daglig leder			
Arabrot Invest AS		Side 3	



Årabrot Invest AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2024

REGNSKAPSPRINSIPPER

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak.

Varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

Aksjer

Omløpsaksjer er vurdert til det lavest av kostpris og virkelig verdi. Andre aksjer som er oppført i regnskapet er ført til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke anses å være forbigående, er aksjene nedskrevet til virkelig verdi.

Fordringer

Fordringene er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Inntektsføring av leieinntekter skjer løpende hver måned.

Utsatt skatt

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier og inngår som en del av selskapets totale skattekostnader. Utsatt skatt avsettes som gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, medtas utsatt skattefordel i balansen dersom kriteriene for balanseføring er tilfredsstillende.



Arabrot Invest AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2024

Note 1 - Ansatte

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2024.

Note 2 - Varige driftsmidler

	Maskiner og utstyr	Eiendom m/tomt	Totalt
Anskaffelseskost 1.1	235 703	3 743 959	3 979 662
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	235 703	3 743 959	3 979 662
Akkumulerte avskrivninger 1.1	-235 703	-392 316	-628 019
Avgang	0	0	0
Årets avskrivning	0	-18 000	-18 000
Bokført verdi pr. 31.12	0	3 333 643	3 333 643
Økonomisk levetid	5	50	
Avskrivningsplan	Lineær over 5 år	Lineær over 50 år	

Note 3 – Egenkapital og aksjeeiere

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 1. januar 2024	200 000	1 761 826	1 961 826
<u>Årets endring i egenkapital:</u>			
Årets resultat		61 797	61 797
Egenkapital 31. desember 2024	200 000	1 823 623	2 023 623



Note 4 - Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v.

	2024	2023
Gjeld som er sikret ved pant o.l.:		
Gjeld til kredittinstitusjoner	315 981	411 981
Sum	315 981	411 981

Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for gjeld

Eiendom	3 333 643	3 351 643
Totalt	3 333 643	3 351 643

Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:

Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
--------------------------------	---	---

Note 5 – Skattekostnad

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	16 884
Endring utsatt skatt/utsatt skattefordel	522
Årets totale skattekostnad	17 406

Årets skattegrunnlag fremkommer slik :

Resultat før skatt	79 203
Permanente forskjeller	-5 126
Endring midlertidige forskjeller	2 667
Årets skattegrunnlag	76 744

Betalbar skatt	22 %	16 884
----------------	------	--------

Utsatt skatt

	31.12.24	31.12.24	Endring
Driftsmidler	203 973	201 306	2 667
Aksjer	-186 954	-181 914	-5 040
Netto grunnlag	17 019	19 392	-2 373
Utsatt skatt/utsatt skattefordel	22 %	3 744	4 266
Endring			-522

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes, og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt/utsatt skattefordel.