



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 820 228
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PELLYGATA AS
Forretningsadresse: Ertevannveien 208
1894 RAKKESTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stefan Bjørknes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.09.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		216 967	
Sum inntekter		216 967	
Kostnader			
Lønnskostnad			264 256
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		114 499	66 791
Annen driftskostnad		773 353	332 392
Sum kostnader		887 852	663 438
Driftsresultat		-670 886	-663 438
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3	27
Sum finansinntekter		3	27
Annen rentekostnad		190 187	87 239
Sum finanskostnader		190 187	87 239
Netto finans		-190 184	-87 212
Ordinært resultat før skattekostnad		-861 070	-750 650
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-189 435	-165 143
Ordinært resultat etter skattekostnad		-671 635	-585 507
Årsresultat		-671 635	-585 507
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-671 635	-585 507
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-671 635	-585 507
Sum overføringer og disponeringer		-671 635	-585 507



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		354 578	165 143
Sum immaterielle eiendeler		354 578	165 143
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		3 253 682	3 368 181
Sum varige driftsmidler		3 253 682	3 368 181
Sum anleggsmidler		3 608 260	3 533 324
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		-546 409	-506 878
Sum investeringer		-546 409	-506 878
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		11 050	3 127
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 050	3 127
Sum omløpsmidler		-535 359	-503 751
SUM EIENDELER		3 072 900	3 029 573
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Udekket tap		1 257 142	585 507
Sum opptjent egenkapital		-1 257 142	-585 507
Sum egenkapital		-1 227 142	-555 507
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 274 104	3 604 221
Sum annen langsiktig gjeld		4 274 104	3 604 221
Sum langsiktig gjeld		4 274 104	3 604 221
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		25 938	-19 142
Skyldige offentlige avgifter		1	1
Sum kortsiktig gjeld		25 939	-19 141
Sum gjeld		4 300 043	3 585 080
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 072 900	3 029 573



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 874766

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 820 228
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PELLYGATA AS
Forretningsadresse: Ertevannveien 208
1894 RAKKESTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stefan Bjørknes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.09.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.10.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 820 228
PELLYGATA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		216 967	
Sum inntekter		216 967	
Kostnader			
Lønnskostnad			264 256
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		114 499	66 791
Annen driftskostnad		773 353	332 392
Sum kostnader		887 852	663 438
Driftsresultat		-670 886	-663 438
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	3	3	27
Sum finansinntekter		3	27
Annen rentekostnad		190 187	87 239
Sum finanskostnader		190 187	87 239
Netto finans		-190 184	-87 212
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-189 435	-165 143
Ordinært resultat etter skattekostnad		-671 635	-585 507
Årsresultat		-671 635	-585 507
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-671 635	-585 507
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-671 635	-585 507
Sum overføringer og disponeringer		-671 635	-585 507



Organisasjonsnr: 922 820 228
PELLYGATA AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 354 578 165 143
Sum immaterielle eiendeler 354 578 165 143

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 3 253 682 3 368 181
Sum varige driftsmidler 3 253 682 3 368 181

Sum anleggsmidler 3 608 260 3 533 324

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

Andre finansielle instrumenter -546 409 -506 878
Sum investeringer -546 409 -506 878

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 11 050 3 127
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 11 050 3 127

Sum omløpsmidler -535 359 -503 751

SUM EIENDELER 3 072 900 3 029 573

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 30 000 30 000
Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap 1 257 142 585 507
Sum opptjent egenkapital -1 257 142 -585 507

Sum egenkapital -1 227 142 -555 507

Gjeld

Langsiktig gjeld



Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	4 274 104	3 604 221
Sum annen langsiktig gjeld	4 274 104	3 604 221
Sum langsiktig gjeld	4 274 104	3 604 221
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	25 938	-19 142
Skyldige offentlige avgifter	1	1
Sum kortsiktig gjeld	25 939	-19 141
Sum gjeld	4 300 043	3 585 080
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 072 900	3 029 573



Organisasjonsnr: 922 820 228
PELLYGATA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se vedlegg

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	0.00	0.00	0.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Se vedlegg	0.00	0.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	0.00	0.00%

Se vedlegg

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	0.00		

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
1.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap 2020			
Pellygata AS			
	Note	2020	2019
Resultatregnskap			
Driftsinntekter og driftskostnader			
Annen driftsinntekt		216 967	0
Sum driftsinntekter		216 967	0
Lønnskostnader m.m.	3	0	264 256
Avskrivninger driftsmidler og immatr. eiendeler		114 499	66 791
Annen driftskostnad		773 353	332 392
Sum driftskostnader		887 852	663 438
Driftsresultat		-670 886	-663 438
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3	27
Annen rentekostnad		190 187	87 239
Resultat av finansposter		-190 184	-87 212
Resultat før skattekostnad		-861 070	-750 650
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-189 435	-165 143
Ordinært resultat		-671 635	-585 507
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsoverskudd (Årsunderskudd)		-671 635	-585 507
Overføringer			
Overført til udekket tap		671 635	585 507
Sum overføringer		-671 635	-585 507



Årsregnskap 2020			
Pellygata AS			
	Note	31.12.2020	31.12.2019
Balanse			
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel		354 578	165 143
Sum immaterielle eiendeler		354 578	165 143
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 253 682	3 368 181
Sum varige driftsmidler		3 253 682	3 368 181
Sum anleggsmidler		3 608 260	3 533 324
Omløpsmidler			
Andre finansielle instrumenter		-546 409	-506 878
Sum investeringer		-546 409	-506 878
Bankinnskudd, kontanter o.l.		11 050	3 127
Sum bankinnskudd, kontanter o.l.		11 050	3 127
Sum omløpsmidler		-535 359	-503 751
SUM EIENDELER		3 072 900	3 029 573
NO 922 820 228	Pellygata AS		Side 2



Årsregnskap 2020			
Pellygata AS			
	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Udekket tap		-1 257 142	-585 507
Sum opptjent egenkapital		-1 257 142	-585 507
Sum egenkapital		-1 227 142	-555 507
Gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 274 104	3 604 221
Sum annen langsiktig gjeld		4 274 104	3 604 221
Leverandørgjeld		25 938	-19 142
Skyldig offentlige avgifter		1	1
Sum kortsiktig gjeld		25 939	-19 141
Sum gjeld		4 300 043	3 585 080
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 072 900	3 029 573
Rakkestad 22.09.2021			
Martin Heen Degnes Daglig leder			
NO 922 820 228		Pellygata AS	Side 3



Noter til regnskapet 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid.

Aksjer

Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.



Noter til regnskapet 2020

Note 2 - Skatteberegning

Grunnlag for beregning av skatt.

Beregning skattepliktig inntekt	2020
Resultat før skatt	-861 070
+/- Endring midlertidige forskjeller	-17 404
= Skattepliktig inntekt	-878 474

Beregnet skatt 22% **0**

Betalbar skatt	0
- Endring utsatt skattefordel	189 435
Årets skattekostnad	-189 435

Grunnlag utsatt skatt (midlertidige forskjeller)	2020	2019
Driftsmidler og goodwill	88 012	70 608
Akkumulert skattemessig underskudd (-)	1 699 732	821 258
Grunnlag utsatt skatt (+) / utsatt skattefordel (-)	-1 611 720	-750 650
Utsatt skatt	-354 578	-165 143

Note 3 - Lønns- og personalkostnader

Foretaket har 1 årsverk sysselsatte i regnskapsåret.

Lønnskostnader	2020	2019
Lønn, feriepenger og oppgavepliktige ytelser	0	231 600
Arbeidsgiveravgift	0	32 656
Pensjonskostnader	0	0
Andre personalkostnader	0	0
Sum	0	264 256



Noter til regnskapet 2020

Note 4 - Fordringer, gjeld og garantiforpliktelse

Pellygata AS har fordringer for kr 0 som forfaller senere enn ett år etter balansedagen.

Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter balansedagen utgjør kr 4 254 963.

Gjeld som er sikret ved pant i bedriftens eiendeler utgjør kr 4 254 963.

Balanseført verdi av eiendeler som er pantsatt utgjør kr 3 253 682.

Pellygata AS har gjeld til Bov AS med kr 765 000,00

Pellygata AS har fordring på August Norge AS med kr 400 000,00

Pellygata AS har gjeld til Kildeveien AS med kr 423 000,00

Note 5 - Antall aksjer, aksjonæroversikt

Selskapets aksjekapital består av 30 aksjer a kr 1000. Alle aksjer har lik stemmerett.

Oversikten viser selskapets 10 største aksjeeiere, deres eierandel og styreverv:

Navn	Ant. aksjer
BOV AS	30



Årsberetning 2020

Pellygata AS

Virksomhetens art

Pellygata AS leverer varer og tjenester til offentlige og private kunder. Virksomheten drives fra Rakkestad kommune.

Årsregnskapet

Etter styrets mening gir årsregnskapet med noter utfyllende informasjon om selskapets utvikling og resultat i 2020, og selskapets stilling ved utgangen av regnskapsåret. Det har i året ikke skjedd endringer av overordnet og strategisk betydning for selskapet. Selskapet har 2020 hatt driftsinntekter på kr 216 967 og et årsresultat på kr -671 635. Selskapet har ved utgangen av året kr 3 072 900 i bokførte eiendeler og en bokført egenkapital på kr -1 227 142.

Fortsatt drift

Styret mener det er riktig å legge forutsetningen om fortsatt drift av selskapet til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet. Selskapet er i en oppbygning og har pådratt seg store kostnader i forbindelse med oppussing av leiligheter til utleie. .

Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Selskapet har for tiden ingen pågående forsknings- eller utviklingsaktiviteter.

Likestilling

Selskapet hadde ved årets utløp ingen ansatte.. Styret består av 1 person, hvorav 0 er kvinner.

Ytre miljø

Selskapet driver ikke virksomhet som vesentlig forurensrer det ytre miljøet. Selskapets har iverksatt tiltak for å redusere foretakets miljøutslipp.

Andre forhold

Styret kjenner ikke til noen forhold av viktighet for å bedømme selskapets stilling og resultat, som ikke fremgår av regnskapet og balansen med noter. Det er heller ikke etter regnskapsårets utgang inntrådt forhold som etter styrets syn har betydning ved bedømmelse av regnskapet.

Rakkestad 22.09.2021

Martin Heen Degnes
Daglig leder