



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	898 534 472
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	EKVATOR EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Øvre Keisemark 24A 3183 HORTEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Jon Patrik Mørk
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	02.07.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		86 581	37 680
<b>Sum kostnader</b>		<b>86 581</b>	<b>37 680</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-86 581</b>	<b>-37 680</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		238 648	
Annen renteinntekt		5 920	173 580
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>244 568</b>	<b>173 580</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		-5 768 043	15 428 243
Annen rentekostnad		59 180	49 435
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-5 708 863</b>	<b>15 477 678</b>
<b>Netto finans</b>		<b>5 953 431</b>	<b>-15 304 098</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>5 866 850</b>	<b>-15 341 778</b>
Skattekostnad på resultat	2	21 784	17 746
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>5 845 066</b>	<b>-15 359 524</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>5 845 066</b>	<b>-15 359 524</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>5 845 066</b>	<b>-15 359 524</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>5 845 066</b>	<b>-15 359 524</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	3	5 845 066	-15 359 524
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>5 845 066</b>	<b>-15 359 524</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	6 498 043	730 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	6 441 650	8 064 207
Investeringer i aksjer og andeler	6	5 839 606	2 700 001
Andre langsiktige fordringer			356 521
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>18 779 299</b>	<b>11 850 729</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>18 779 299</b>	<b>11 850 729</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		400	124 810
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>400</b>	<b>124 810</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>400</b>	<b>124 810</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>18 779 699</b>	<b>11 975 539</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 7	500 360	500 360
Overkurs	3	30 569 440	30 569 440
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>31 069 800</b>	<b>31 069 800</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	-14 824 592	-20 669 658
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-14 824 592</b>	<b>-20 669 658</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>16 245 209</b>	<b>10 400 142</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	2 380 182	1 476 215
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 380 182</b>	<b>1 476 215</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 380 182</b>	<b>1 476 215</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån		49 000	
Leverandørgjeld		2 547	459
Betalbar skatt	2	21 784	17 746
Kortsiktig konserngjeld	5	80 977	80 977
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>154 308</b>	<b>99 182</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 534 490</b>	<b>1 575 397</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>18 779 699</b>	<b>11 975 539</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 617830

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 898 534 472  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EKVATOR EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Øvre Keisemark 24A  
3183 HORTEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Patrik Mørk  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.07.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.07.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 898 534 472  
EKVATOR EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		86 581	37 680
<b>Sum kostnader</b>		<b>86 581</b>	<b>37 680</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-86 581</b>	<b>-37 680</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		238 648	
Annen renteinntekt		5 920	173 580
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>244 568</b>	<b>173 580</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		-5 768 043	15 428 243
Annen rentekostnad		59 180	49 435
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-5 708 863</b>	<b>15 477 678</b>
<b>Netto finans</b>		<b>5 953 431</b>	<b>-15 304 098</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	2	21 784	17 746
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>5 845 066</b>	<b>-15 359 524</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>5 845 066</b>	<b>-15 359 524</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>5 845 066</b>	<b>-15 359 524</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>5 845 066</b>	<b>-15 359 524</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	3	5 845 066	-15 359 524
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>5 845 066</b>	<b>-15 359 524</b>



Organisasjonsnr: 898 534 472  
EKVATOR EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	4	6 498 043	730 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	6 441 650	8 064 207
Investeringer i aksjer og andeler	6	5 839 606	2 700 001
Andre langsiktige fordringer			356 521
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>18 779 299</b>	<b>11 850 729</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>18 779 299</b>	<b>11 850 729</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		400	124 810
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>400</b>	<b>124 810</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>400</b>	<b>124 810</b>

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>18 779 699</b>	<b>11 975 539</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3, 7	500 360	500 360
Overkurs	3	30 569 440	30 569 440
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>31 069 800</b>	<b>31 069 800</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3	-14 824 592	-20 669 658
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-14 824 592</b>	<b>-20 669 658</b>

<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>16 245 209</b>	<b>10 400 142</b>
------------------------	----------	-------------------	-------------------

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	2 380 182	1 476 215
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 380 182</b>	<b>1 476 215</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 380 182</b>	<b>1 476 215</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån		49 000	
Leverandørgjeld		2 547	459
Betalbar skatt	2	21 784	17 746
Kortsiktig konserngjeld	5	80 977	80 977
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>154 308</b>	<b>99 182</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 534 490</b>	<b>1 575 397</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>18 779 699</b>	<b>11 975 539</b>



Organisasjonsnr: 898 534 472  
EKVATOR EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
0

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023 Ekvator Eiendom AS

**Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet  
Revisors beretning**

**Org.nr.: 898 534 472**



## Resultatregnskap

Ekvator Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		86 581	37 680
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>86 581</b>	<b>37 680</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-86 581</b>	<b>-37 680</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		238 648	0
Annen renteinntekt		5 920	173 580
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		-5 768 043	15 428 243
Annen rentekostnad		59 180	49 435
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>5 953 431</b>	<b>-15 304 098</b>
Resultat før skattekostnad		5 866 850	-15 341 778
Skattekostnad på resultat	2	21 784	17 746
<b>Resultat</b>		<b>5 845 066</b>	<b>-15 359 524</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>5 845 066</b>	<b>-15 359 524</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	3	5 845 066	-15 359 524
<b>Sum overføringer</b>		<b>5 845 066</b>	<b>-15 359 524</b>



### Balanse

Ekvator Eiendom AS

Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	4	6 498 043	730 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	6 441 650	8 064 207
Investeringer i aksjer og andeler	6	5 839 606	2 700 001
Andre langsiktige fordringer		0	356 521
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>18 779 299</b>	<b>11 850 729</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>18 779 299</b>	<b>11 850 729</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		400	124 810
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>400</b>	<b>124 810</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>18 779 699</b>	<b>11 975 539</b>



## Balanse

Ekvator Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 7	500 360	500 360
Overkurs	3	30 569 440	30 569 440
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>31 069 800</b>	<b>31 069 800</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	-14 824 592	-20 669 658
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-14 824 592</b>	<b>-20 669 658</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>16 245 209</b>	<b>10 400 142</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	2 380 182	1 476 215
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 380 182</b>	<b>1 476 215</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån		49 000	0
Leverandørgjeld		2 547	459
Betalbar skatt	2	21 784	17 746
Konserngjeld	5	80 977	80 977
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>154 308</b>	<b>99 182</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 534 490</b>	<b>1 575 397</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>18 779 699</b>	<b>11 975 539</b>

Horten, 02.07.2024  
Styret i Ekvator Eiendom AS

---

Jon Patrik Mørk  
Styreleder/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

## Note 1 Lønnskostnader

Ekvator Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Selskapet har ingen ansatte.

## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	21 784	17 746
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>21 784</b>	<b>17 746</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	5 866 850	-15 341 778
Permanente forskjeller	-5 767 830	15 428 243
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-5 803
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>99 020</b>	<b>80 662</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	21 784	17 746
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>21 784</b>	<b>17 746</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Aksjer og andre verdipapirer	-17 112 142	-22 880 185	-5 768 043



Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	17 112 142	22 880 185	5 768 043
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-3 764 671</b>	<b>-5 033 641</b>	<b>-1 268 969</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	500 360	30 569 440	-20 669 658	10 400 142
<b>Pr 01.01.2023</b>	<b>500 360</b>	<b>30 569 440</b>	<b>-20 669 658</b>	<b>10 400 142</b>
Årets resultat			5 845 066	5 845 066
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>500 360</b>	<b>30 569 440</b>	<b>-14 824 592</b>	<b>16 245 209</b>

## Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
<b>DS/FKV/TS</b>				
Polarise Property AS	HORTEN	62,5%	17 200 000	6 498 043
<b>Sum</b>			<b>17 200 000</b>	<b>6 498 043</b>

## Note 5 Mellomværende med nærstående selskaper

	2023	2022
<b>Fordringer</b>		
Lån til tilknyttet selskap	6 441 650	8 064 207
<b>Sum</b>	<b>6 441 650</b>	<b>8 064 207</b>
<b>Gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld	80 977	80 977
Annen langsiktig gjeld	2 380 182	1 476 215
<b>Sum</b>	<b>2 461 159</b>	<b>1 557 192</b>

## Note 6 Langsiktige verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
<b>Anleggsmidler</b>		
Kristina Kvarteret AS	3 139 605	3 139 605
Raddin AB	710 186	1



WA Gruppen AS	8 400 000	2 700 000
<b>Sum</b>	<b>12 249 791</b>	<b>5 839 606</b>

## Note 7 Aksjonærer

### Aksjekapitalen i Ekvator Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	280	1 787,0	500 360
<b>Sum</b>	<b>280</b>		<b>500 360</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Jon Mørk Consulting As	100	35,7	35,7
Camz As	45	16,1	16,1
Gullkronen As	45	16,1	16,1
Mørk Invest As	45	16,1	16,1
Wut Invest As	45	16,1	16,1
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>280</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

### Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Jon Patrik Mørk	Styreleder/daglig leder	100
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>100</b>



**KPMG AS**  
Nordre Fokserød 14  
P.O. Box 150  
N-3201 Sandefjord

Telephone +47 45 40 40 63  
Internet [www.kpmg.no](http://www.kpmg.no)  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Ekvator Eiendom AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Ekvator Eiendom AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

#### Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bode	Knarvik	Stord	Alesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Penneo Dokumentnøkkel: AHNUG-HPPF7-LX4B-JDSOV-0NHCC-DZKUL



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Sandefjord

KPMG AS

Frode Bohlin Lea  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: AHNUG-HPF7-LX4B-JDSOV-0NHCC-DZKJ7



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Lea, Frode

Partner

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1311965

IP: 80.232.xxx.xxx

2024-07-04 07:47:01 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: AHNUG-HPPF7-LX4B-JDSOV-0NHCC-IDZKJ7

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>