



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 416 287
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GEILOMOEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Lienvegen 109
3580 GEILO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingrid Skår
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		556 150	491 250
Sum inntekter		556 150	491 250
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	100 800	94 000
Annen driftskostnad		191 328	231 108
Sum kostnader		292 128	325 108
Driftsresultat		264 022	166 142
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		300	34
Sum finansinntekter		300	34
Annen rentekostnad		174 340	125 316
Sum finanskostnader		174 340	125 316
Netto finans		-174 040	-125 282
Resultat før skattekostnad		89 982	40 861
Skattekostnad		19 796	8 989
Årsresultat		70 186	31 872
Totalresultat		70 186	31 872
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		70 186	31 872
Sum overføringer og disponeringer		70 186	31 872



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	4 219 500	4 304 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	41 900	21 000
Sum varige driftsmidler		4 261 400	4 325 000
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		4 261 400	4 325 000
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer		19 301	23 927
Sum fordringer		19 301	23 927
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		206 765	240 871
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		206 765	240 871
Sum omløpsmidler		226 065	264 798
SUM EIENDELER		4 487 465	4 589 798

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Overkurs		-10 666	-10 666
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		19 334	19 334
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		92 100	21 914
Sum opptjent egenkapital		92 100	21 914
Sum egenkapital		111 434	41 248
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		11 607	3 395
Sum avsetninger for forpliktelser		11 607	3 395
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 438 192	2 577 520
Øvrig langsiktig gjeld	4	1 836 000	1 866 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 274 192	4 443 520
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 556	5 756
Betalbar skatt		11 584	
Skyldige offentlige avgifter		20 568	19 424
Annen kortsiktig gjeld		54 524	76 454
Sum kortsiktig gjeld		90 232	101 635
Sum gjeld		4 376 031	4 548 550
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 487 465	4 589 798



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 693200

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 416 287
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GEILOMOEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Lienvegen 109
3580 GEILO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingrid Skår
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 416 287
GEILOMOEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		556 150	491 250
Sum inntekter		556 150	491 250
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	100 800	94 000
Annen driftskostnad		191 328	231 108
Sum kostnader		292 128	325 108
Driftsresultat		264 022	166 142
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		300	34
Sum finansinntekter		300	34
Annen rentekostnad		174 340	125 316
Sum finanskostnader		174 340	125 316
Netto finans		-174 040	-125 282
Resultat før skattekostnad		89 982	40 861
Skattekostnad		19 796	8 989
Årsresultat		70 186	31 872
Totalresultat		70 186	31 872
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		70 186	31 872
Sum overføringer og disponeringer		70 186	31 872



Organisasjonsnr: 913 416 287
GEILOMOEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	4 219 500	4 304 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	41 900	21 000
Sum varige driftsmidler		4 261 400	4 325 000
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		4 261 400	4 325 000
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer		19 301	23 927
Sum fordringer		19 301	23 927
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		206 765	240 871
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		206 765	240 871
Sum omløpsmidler		226 065	264 798
SUM EIENDELER		4 487 465	4 589 798
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Overkurs		-10 666	-10 666



Annen innskutt egenkapital	0	0
Sum innskutt egenkapital	19 334	19 334
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	92 100	21 914
Sum opptjent egenkapital	92 100	21 914
Sum egenkapital	111 434	41 248
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt		
Sum avsetninger for forpliktelser	11 607	3 395
11 607		3 395
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	4 2 438 192	2 577 520
Øvrig langsiktig gjeld	4 1 836 000	1 866 000
Sum annen langsiktig gjeld	4 274 192	4 443 520
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	3 556	5 756
Betalbar skatt	11 584	
Skyldige offentlige avgifter	20 568	19 424
Annen kortsiktig gjeld	54 524	76 454
Sum kortsiktig gjeld	90 232	101 635
Sum gjeld	4 376 031	4 548 550
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 487 465	4 589 798



Organisasjonsnr: 913 416 287
GEILOMOEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen. Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de leveres. Pensjonsmidler og pensjonsforpliktelser Selskapet har ikke plikt til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Mer om årsverk og lønn

Selskapet har ingen ansatte.

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5116015.00	
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	37200.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5153215.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	891815.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4261400.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	100800.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen



Mer om gjeld

Øvrig langsiktig gjeld, kr 1836 000,-, er gjeld til selskapets aksjonærer.

Note

5

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse