



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 882 686 132
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PÅ HÅRET EIENDOM AS
Forretningsadresse: Elias Smiths vei 24
1337 SANDVIKA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: AIDER OSLO AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		180 000	180 000
Sum inntekter		180 000	180 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	10 000	10 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	2 049	
Annen driftskostnad		87 019	91 328
Sum kostnader		99 068	101 328
Driftsresultat		80 932	78 672
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7	
Annen finansinntekt		12 942	1 854
Sum finansinntekter		12 949	1 854
Annen rentekostnad			9
Annen finanskostnad		2 403	
Sum finanskostnader		2 403	9
Netto finans		10 546	1 845
Ordinært resultat før skattekostnad	3	91 478	80 517
Skattekostnad på resultat	3	20 125	17 716
Ordinært resultat etter skattekostnad		71 353	62 801
Årsresultat		71 353	62 801
Årsresultat etter minoritetsinteresser		71 353	62 801
Totalresultat		71 353	62 801
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	71 353	62 801



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer		71 353	62 801



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 711 295	1 755 867
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	22 539	
Sum varige driftsmidler	2	2 733 834	1 755 867
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum anleggsmidler		2 733 834	1 755 867
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		45 000	45 000
Andre kortsiktige fordringer		1 064	
Sum fordringer		46 064	45 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		336 412	389 846
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		336 412	389 846
Sum omløpsmidler		382 476	434 846
SUM EIENDELER		3 116 310	2 190 712
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	369 522	298 169
Sum opptjent egenkapital		369 522	298 169
Sum egenkapital		469 522	398 169
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	631	
Sum avsetninger for forpliktelser		631	
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	2 350 000	1 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 350 000	1 500 000
Sum langsiktig gjeld		2 350 631	1 500 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 695	10 860
Betalbar skatt	3	19 494	17 716
Annen kortsiktig gjeld		273 968	263 968
Sum kortsiktig gjeld		296 157	292 544
Sum gjeld		2 646 788	1 792 544
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 116 310	2 190 712



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 558952

Enheten

Organisasjonsnummer: 882 686 132
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PÅ HÅRET EIENDOM AS
Forretningsadresse: Elias Smiths vei 24
1337 SANDVIKA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: AIDER OSLO AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 882 686 132
PÅ HÅRET EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		180 000	180 000
Sum inntekter		180 000	180 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	10 000	10 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	2 049	
Annen driftskostnad		87 019	91 328
Sum kostnader		99 068	101 328
Driftsresultat		80 932	78 672
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7	
Annen finansinntekt		12 942	1 854
Sum finansinntekter		12 949	1 854
Annen rentekostnad			9
Annen finanskostnad		2 403	
Sum finanskostnader		2 403	9
Netto finans		10 546	1 845
Ordinært resultat før skattekostnad	3	91 478	80 517
Skattekostnad på resultat	3	20 125	17 716
Ordinært resultat etter skattekostnad		71 353	62 801
Årsresultat		71 353	62 801
Årsresultat etter minoritetsinteresser		71 353	62 801
Totalresultat		71 353	62 801
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	71 353	62 801
Sum overføringer og disponeringer		71 353	62 801



Organisasjonsnr: 882 686 132
PÅ HÅRET EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	2 711 295	1 755 867
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2	22 539	
Sum varige driftsmidler	2	2 733 834	1 755 867
Andre langsiktige			
fordringer	5		
Sum anleggsmidler		2 733 834	1 755 867
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		45 000	45 000
Andre kortsiktige			
fordringer		1 064	
Sum fordringer		46 064	45 000
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		336 412	389 846
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		336 412	389 846
Sum omløpsmidler		382 476	434 846
SUM EIENDELER		3 116 310	2 190 712
BALANSE - EGENKAPITAL OG			
GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	369 522	298 169
Sum opptjent egenkapital		369 522	298 169



Sum egenkapital		469 522	398 169
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	631	
Sum avsetninger for forpliktelser		631	
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	2 350 000	1 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 350 000	1 500 000
Sum langsiktig gjeld		2 350 631	1 500 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 695	10 860
Betalbar skatt	3	19 494	17 716
Annen kortsiktig gjeld		273 968	263 968
Sum kortsiktig gjeld		296 157	292 544
Sum gjeld		2 646 788	1 792 544
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 116 310	2 190 712



Organisasjonsnr: 882 686 132
PÅ HÅRET EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets


Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
Aksel Reksten
2024-06-18

 BankID Signing
Kjartan Magnar Reksten
2024-06-25

 BankID Signing
Håkon Reksten
2024-06-26

Årsregnskap 2023

På Håret Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 882 686 132



RESULTATREGNSKAP

PÅ HÅRET EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		180 000	180 000
Sum driftsinntekter		180 000	180 000
Lønnskostnad	1	10 000	10 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	2 049	0
Annen driftskostnad		87 019	91 328
Sum driftskostnader		99 068	101 328
Driftsresultat		80 932	78 672
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		7	0
Annen finansinntekt		12 942	1 854
Annen rentekostnad		0	9
Annen finanskostnad		2 403	0
Resultat av finansposter		10 546	1 845
Resultat før skattekostnad	3	91 478	80 517
Skattekostnad på resultat	3	20 125	17 716
Årsresultat		71 353	62 801
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital	4	71 353	62 801
Sum overføringer		71 353	62 801



BALANSE

PÅ HÅRET EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 711 295	1 755 867
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	22 539	0
Sum varige driftsmidler	2	2 733 834	1 755 867
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		2 733 834	1 755 867
FORDRINGER			
Kundefordringer		45 000	45 000
Andre kortsiktige fordringer		1 064	0
Sum fordringer		46 064	45 000
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		336 412	389 846
Sum omløpsmidler		382 476	434 846
Sum eiendeler		3 116 310	2 190 712



BALANSE

PÅ HÅRET EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	369 522	298 169
Sum opptjent egenkapital		369 522	298 169
Sum egenkapital		469 522	398 169
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	3	631	0
Sum avsetning for forpliktelser		631	0
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld	5	2 350 000	1 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 350 000	1 500 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		2 695	10 860
Betalbar skatt	3	19 494	17 716
Annen kortsiktig gjeld		273 968	263 968
Sum kortsiktig gjeld		296 157	292 544
Sum gjeld		2 646 788	1 792 544
Sum egenkapital og gjeld		3 116 310	2 190 712

Sandvika
Styret i På Håret Eiendom AS

Håkon Reksten
styreleder/daglig leder

Aksel Reksten
styremedlem

Kjartan Magnar Reksten
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønn og honorar

LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Andre ytelser	10 000	10 000
Sum	10 000	10 000

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.
Anskaffelseskost pr. 01.01.2023	1 755 867
Tilgang kjøpte anleggsmidler	980 016
Anskaffelseskost 31.12.2023	2 735 883
Årets ordinære avskrivninger	2 049
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2023	2 049
Bokført verdi 31.12.2023	2 733 834
Økonomisk levetid	0-5 år



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	19 494	17 716
Endring i utsatt skattefordel	631	0
Skattekostnad ordinært resultat	20 125	17 716
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	91 478	80 517
Permanente forskjeller	0	9
Endring i midlertidige forskjeller	-2 869	0
Skattepliktig inntekt	88 609	80 526
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	19 494	17 716
Sum betalbar skatt i balansen	19 494	17 716

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	2 868	0	-2 869
Sum	2 868	0	-2 869
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	2 868	0	-2 868
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	631	0	-631



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	0	0	298 169	398 169
Årets resultat				71 353	71 353
Pr 31.12.2023	100 000	0	0	369 522	469 522

Note 5 Langsiktig gjeld

	2023
Gjeld til morselskapet	2 350 000

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 0. Balanseført verdi av de pantsatte eiendelene utgjør kr. 0.

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I PÅ HÅRET EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
REKSTEN INVEST AS	100	100,0	100,0