



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	989 226 827
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	DREVELIN EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Møllendalsbakken 6 5009 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Rolf Johan Christensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	07.07.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.07.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	69 361	54 589
<b>Sum kostnader</b>		<b>69 361</b>	<b>54 589</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-69 361</b>	<b>-54 589</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	3	1 636 364	545 455
Annen renteinntekt		5 904	21 433
Annen finansinntekt	10	146 970	70 029
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 789 238</b>	<b>636 917</b>
Annen finanskostnad		72 148	62 500
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>72 148</b>	<b>62 500</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 717 090</b>	<b>574 417</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 647 729</b>	<b>519 828</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-5 446	-9 160
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 653 175</b>	<b>528 988</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 653 175</b>	<b>528 988</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		1 000 000	
Overføringer til/fra annen egenkapital		653 175	528 988
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 653 175</b>	<b>528 988</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6	5 446	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>5 446</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	1 049 100	1 049 100
Investeringer i aksjer og andeler		149 952	149 952
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 199 052</b>	<b>1 199 052</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 204 498</b>	<b>1 199 052</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	3	8 700	10 739
<b>Sum fordringer</b>		<b>8 700</b>	<b>10 739</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	10	4 948 037	5 000 000
<b>Sum investeringer</b>		<b>4 948 037</b>	<b>5 000 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 683 202	3 999 101
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 683 202</b>	<b>3 999 101</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 639 939</b>	<b>9 009 840</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 844 437</b>	<b>10 208 892</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	100 000	100 000
Overkurs		1 026 913	1 026 913
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 126 913</b>	<b>1 126 913</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		9 663 640	9 010 465
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 663 640</b>	<b>9 010 465</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>10 790 553</b>	<b>10 137 378</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		9 375	
Betalbar skatt	6		27 005
Annen kortsiktig gjeld	9	1 044 510	44 510
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 053 885</b>	<b>71 515</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 053 885</b>	<b>71 515</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 844 438</b>	<b>10 208 893</b>



## Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		132 799 367	108 201 630
Annen driftsinntekt	4,15	405 455	500 877
<b>Sum inntekter</b>	<b>11</b>	<b>133 204 822</b>	<b>108 702 507</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-1 382 097	-1 774 961
Varekostnad		47 006 556	42 843 027
Lønnskostnad	3	52 111 585	40 748 580
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	2 217 525	1 332 495
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			391 691
Annen driftskostnad	3,4	18 878 979	15 575 623
<b>Sum kostnader</b>		<b>118 832 548</b>	<b>99 116 455</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>14 372 274</b>	<b>9 586 052</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		12 900	28 654
Annen finansinntekt		198 547	79 207
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>211 447</b>	<b>107 861</b>
Annen rentekostnad		28 398	31 282
Annen finanskostnad		277 071	258 565
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>305 469</b>	<b>289 847</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-94 022</b>	<b>-181 986</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>14 278 252</b>	<b>9 404 066</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	9	3 164 929	2 131 899
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>11 113 323</b>	<b>7 272 167</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>11 113 323</b>	<b>7 272 167</b>
Minoritetsinteresser		5 203 016	3 605 692



## Konsernets resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 910 307	3 666 475
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		5 910 307	3 666 475
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>5 910 307</b>	<b>3 666 475</b>



## Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	9	1 461 997	1 884 049
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 461 997</b>	<b>1 884 049</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	2 948 000	2 977 436
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	4, 8	5 144 415	5 122 753
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>8 092 415</b>	<b>8 100 189</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		149 952	149 952
Andre fordringer	2, 3, 8	198 339	431 492
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>348 291</b>	<b>581 444</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 902 703</b>	<b>10 565 682</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	6	22 509 499	16 943 433
<b>Sum varer</b>		<b>22 509 499</b>	<b>16 943 433</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8	26 339 961	18 570 189
Andre fordringer	3	4 418 255	1 006 224
<b>Sum fordringer</b>		<b>30 758 216</b>	<b>19 576 413</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	1, 5	8 348 038	8 400 000
<b>Sum investeringer</b>		<b>8 348 038</b>	<b>8 400 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	12	23 211 230	22 797 120
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>23 211 230</b>	<b>22 797 120</b>



## Konsernets balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Sum omløpsmidler		84 826 983	67 716 966
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>94 729 686</b>	<b>78 282 648</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	10	100 000	100 000
Overkurs		1 026 913	1 026 913
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 126 913</b>	<b>1 126 913</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		33 583 178	28 557 392
Minoritetsinteresser		19 428 405	16 612 322
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>53 011 583</b>	<b>45 169 714</b>
<b>Sum egenkapital</b>	10	<b>54 138 496</b>	<b>46 296 627</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pensjonsforpliktelser	2	6 089 568	6 304 385
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>6 089 568</b>	<b>6 304 385</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 8	578 908	776 800
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>578 908</b>	<b>776 800</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 668 476</b>	<b>7 081 185</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 798 892	6 489 705
Betalbar skatt	9	2 742 877	1 573 784
Skyldige offentlige avgifter		10 701 455	6 324 104
Annen kortsiktig gjeld	14	13 679 490	10 517 241
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>33 922 714</b>	<b>24 904 834</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>40 591 190</b>	<b>31 986 019</b>



## Konsernets balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>94 729 686</b>	<b>78 282 646</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 670325

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 226 827  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DREVELIN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Møllendalsbakken 6  
5009 BERGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Ja

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Johan Christensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.07.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.07.2022



Organisasjonsnr: 989 226 827  
DREVELIN EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	69 361	54 589
<b>Sum kostnader</b>		<b>69 361</b>	<b>54 589</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-69 361</b>	<b>-54 589</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	3	1 636 364	545 455
Annen renteinntekt		5 904	21 433
Annen finansinntekt	10	146 970	70 029
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 789 238</b>	<b>636 917</b>
Annen finanskostnad		72 148	62 500
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>72 148</b>	<b>62 500</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 717 090</b>	<b>574 417</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 647 729</b>	<b>519 828</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-5 446	-9 160
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 653 175</b>	<b>528 988</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 653 175</b>	<b>528 988</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		1 000 000	
Overføringer til/fra annen egenkapital		653 175	528 988
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 653 175</b>	<b>528 988</b>



Organisasjonsnr: 989 226 827  
DREVELIN EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	6	5 446	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>5 446</b>	

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	3	1 049 100	1 049 100
Investeringer i aksjer og andeler		149 952	149 952
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 199 052</b>	<b>1 199 052</b>

**Sum anleggsmidler**

**1 204 498**      **1 199 052**

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre fordringer	3	8 700	10 739
<b>Sum fordringer</b>		<b>8 700</b>	<b>10 739</b>

##### Investeringer

Markedsbaserte aksjer	10	4 948 037	5 000 000
<b>Sum investeringer</b>		<b>4 948 037</b>	<b>5 000 000</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 683 202	3 999 101
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 683 202</b>	<b>3 999 101</b>

**Sum omløpsmidler**

**10 639 939**      **9 009 840**

**SUM EIENDELER**

**11 844 437**      **10 208 892**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	5	100 000	100 000
Overkurs		1 026 913	1 026 913
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 126 913</b>	<b>1 126 913</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		9 663 640	9 010 465
-------------------	--	-----------	-----------



Sum opptjent egenkapital		9 663 640	9 010 465
Sum egenkapital	7	10 790 553	10 137 378
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 375	
Betalbar skatt	6		27 005
Annen kortsiktig gjeld	9	1 044 510	44 510
Sum kortsiktig gjeld		1 053 885	71 515
Sum gjeld		1 053 885	71 515
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 844 438	10 208 893



Organisasjonsnr: 989 226 827  
DREVELIN EIENDOM AS

## KONSERNRESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		132 799 367	108 201 630
Annen driftsinntekt	4, 15	405 455	500 877
<b>Sum inntekter</b>	<b>11</b>	<b>133 204 822</b>	<b>108 702 507</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-1 382 097	-1 774 961
Varekostnad		47 006 556	42 843 027
Lønnskostnad	3	52 111 585	40 748 580
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	2 217 525	1 332 495
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			391 691
Annen driftskostnad	3, 4	18 878 979	15 575 623
<b>Sum kostnader</b>		<b>118 832 548</b>	<b>99 116 455</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>14 372 274</b>	<b>9 586 052</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		12 900	28 654
Annen finansinntekt		198 547	79 207
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>211 447</b>	<b>107 861</b>
Annen rentekostnad		28 398	31 282
Annen finanskostnad		277 071	258 565
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>305 469</b>	<b>289 847</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-94 022</b>	<b>-181 986</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	9	3 164 929	2 131 899
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>11 113 323</b>	<b>7 272 167</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>11 113 323</b>	<b>7 272 167</b>
Minoritetsinteresser		5 203 016	3 605 692
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>5 910 307</b>	<b>3 666 475</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



Overføringer til/fra annen egenkapital	5 910 307	3 666 475
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>5 910 307</b>	<b>3 666 475</b>



Organisasjonsnr: 989 226 827  
DREVELIN EIENDOM AS

## KONSERNBALANSE

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	9	1 461 997	1 884 049
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 461 997</b>	<b>1 884 049</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	2 948 000	2 977 436
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	4, 8	5 144 415	5 122 753
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>8 092 415</b>	<b>8 100 189</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		149 952	149 952
Andre fordringer	2, 3, 8	198 339	431 492
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>348 291</b>	<b>581 444</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 902 703</b>	<b>10 565 682</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	6	22 509 499	16 943 433
<b>Sum varer</b>		<b>22 509 499</b>	<b>16 943 433</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8	26 339 961	18 570 189
Andre fordringer	3	4 418 255	1 006 224
<b>Sum fordringer</b>		<b>30 758 216</b>	<b>19 576 413</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	1, 5	8 348 038	8 400 000
<b>Sum investeringer</b>		<b>8 348 038</b>	<b>8 400 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	12	23 211 230	22 797 120
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>23 211 230</b>	<b>22 797 120</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>84 826 983</b>	<b>67 716 966</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>94 729 686</b>	<b>78 282 648</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	10	100 000	100 000
Overkurs		1 026 913	1 026 913
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 126 913</b>	<b>1 126 913</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		33 583 178	28 557 392
Minoritetsinteresser		19 428 405	16 612 322
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>53 011 583</b>	<b>45 169 714</b>

<b>Sum egenkapital</b>	<b>10</b>	<b>54 138 496</b>	<b>46 296 627</b>
------------------------	-----------	-------------------	-------------------

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Pensjonsforpliktelser	2	6 089 568	6 304 385
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>6 089 568</b>	<b>6 304 385</b>

#### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 8	578 908	776 800
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>578 908</b>	<b>776 800</b>

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 668 476</b>	<b>7 081 185</b>
-----------------------------	--	------------------	------------------

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		6 798 892	6 489 705
Betalbar skatt	9	2 742 877	1 573 784
Skyldige offentlige avgifter		10 701 455	6 324 104
Annen kortsiktig gjeld	14	13 679 490	10 517 241
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>33 922 714</b>	<b>24 904 834</b>

<b>Sum gjeld</b>		<b>40 591 190</b>	<b>31 986 019</b>
------------------	--	-------------------	-------------------

<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>94 729 686</b>	<b>78 282 646</b>
---------------------------------	--	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 989 226 827  
DREVELIN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Organisasjonsnr: 989 226 827  
DREVELIN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
3

Antall årsverk i regnskapsåret  
72.50

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## DREVELIN EIENDOM AS

### Årsberetning for 2021

#### Virksomhetens art hvor den drives.

Konsernet Drevelin Eiendom AS produserer ortopediske hjelpemidler til brukere i Hordaland via sitt datterselskap Drevelin Ortopedi AS samt til brukere i Skien og Kristiansand via henholdsvis sine datterdatterselskaper Drevelin Ortopedi Skien AS og Drevelin Ortopedi Sør AS. Datterselskapet har sitt hovedkontor i Bergen mens datterdatterselskapene har sine hovedkontorer i henholdsvis Skien og Kristiansand. Hjelpemidlene blir fremstilt etter individuell tilpassing og betales over folketrygden. Hoveddelen av konsernets omsetning er fra pasienter som får sine hjelpemidler gjennom NAV. Konsernet leverer også innleggs såler, andre hjelpemidler og kommersielle produkter til privatpersoner og til institusjoner. Utover dette driver konsernet med fotterapeutisk behandling, behandling av diabetes samt salg av tjenester og produkter som har naturlig sammenheng med dette via sitt datterdatterselskap Drevelin Helse AS som har sitt hovedkontor i Bergen. Konsernet investerer også i eiendom og verdipapirer. Drevelin Eiendom AS driver med investeringer i verdipapirer og har sitt hovedkontor i Bergen.

#### Fortsatt drift.

Årsregnskapet for 2021 er basert på fortsatt drift og styret bekrefter at forutsetningen for fortsatt drift er til stede.

#### Rettvise oversikt over utvikling og resultat.

Konsernets omsetning er på ca 132,8 mill i 2021, styret er tilfreds med utviklingen i 2021. Drevelin Eiendom AS har som forventet ingen omsetning i 2021. Styret mener at årsregnskapet både for Drevelin Eiendom AS og konsernet gir et rettvise bilde av henholdsvis selskapets og konsernets eiendeler og gjeld og økonomisk stilling. Drevelin Eiendom AS'S forbedrede resultat i 2021 sammenlignet med fjoråret skyldes i hovedsak høyere utbytte fra Drevelin Ortopedi AS. Årets overskudd for Drevelin Eiendom AS etter skatt er på kr. 1 653 175,-. Utover et tilleggsutbytte på kr 1 mill som er delt ut i 2021 overføres årets overskudd i sin helhet til annen egenkapital.

#### Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Selskapet eller konsernet har ingen forsknings- eller utviklingsaktiviteter.

#### Arbeidsmiljøet, likestilling og det ytre miljøet.

Drevelin Eiendom AS har ingen ansatte. Sykefraværet i konsernet var i 2021 på 7,11 %, som er noe høyere enn 6,2 % i 2020. Det har ikke vært nevneverdige skader eller ulykker i 2021. GDPR rutiner foreligger. Konsernet har en hytte på Voss for ytterligere å styrke velferds- og arbeidsmiljøet.

Konsernet har i alt 72,5 årsverk, fordelt på 87 ansatte, herav 36 menn og 51 kvinner. Styret både for Drevelin Eiendom AS og konsernet består av ett medlem som er mann. Konsernet vektlegger likestilling, likelønn og bekjempelse av diskriminering. Kvinner utgjør 60 % av ledergruppen i datterselskapet Drevelin Ortopedi AS inkludert datterdatterselskapet Drevelin Ortopedi Sør AS. Hos datterdatterselskapet Drevelin Helse AS utøves den daglige ledelse av en kvinne mens det er en mann som står for den daglige ledelse av Drevelin Ortopedi Skien AS. I datterselskapet Drevelin Ortopedi AS har omkring 28% av staben har utenlandsk opprinnelse fra i alt seks kontinenter og omkring 9 % har nedsatt funksjonalitet. Styret både for konsernet og datterselskapet Drevelin Ortopedi AS har ut fra en helhetlig vurdering av antall ansatte, stillingskategorier og diversitet ikke funnet det nødvendig å iverksette spesielle tiltak med hensyn til likestilling eller diskriminering. Datterselskapet Drevelin Ortopedi AS har utarbeidet en likestillingsredegjørelse. Det henvises til; <https://drevelin.no/likestillingsredegjoerelse>.

Selskapet eller konsernet forurenser ikke det ytre miljø. Drevelin Ortopedi AS har inngått en avtale med BIR-Bedrift som utfører renovasjonstjenester. Likelydende avtaler er inngått med aktuelle leverandører for datterdatterselskapene Drevelin Ortopedi Skien AS og Drevelin Ortopedi Sør AS. Det er gjennomført tiltak for å redusere avfallet og øke resirkuleringen i konsernet. Det er også inngått avtale med Norsk Gjenvinning for deponering av spesialavfall.

#### Bedriftens ulike risiko og sårbarhet.

Drevelin Ortopedi AS er i løpet av 2021 blitt ISO revidert. Bedriften er solid og har god likviditet. Gjeldsgraden er lav, og det meste av eiendelene er investert med egne midler. Av den grunn er også kredit- og likviditetsrisikoen lav for konsernet. Konsernet har med egne midler stått for driften og investeringer i den nyetablerte avdelingen i Kristiansand. Fra og med 2021 har både Drevelin Ortopedi AS og Drevelin Ortopedi



Sør AS inngått fireårige kontrakter med NAV for tjenester og produksjonen av ortopediske hjelpemidler. Avtalene utløper ut året 2024. Som følge av disse avtalene samt et stabilt marked anser konsernet at markedsrisikoen under normale omstendigheter for å være liten. Men i likhet med samfunnet forøvrig har konsernet i 2021 hatt utfordringer under COVID-19 situasjonen.

Risikoen anses for å være lav vedrørende valuta og råvarepriser.

Seiskapet og konsernet har på grunn av bybane utbyggingen flyttet inn i nye lokaler fra juni 2021.

Bergen, 7. juli 2022

Rolf Johan Christensen  
*Styrets leder*



**Årsregnskap  
2021**

**DREVELIN EIENDOM AS**

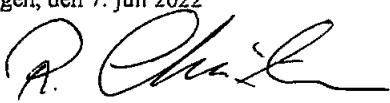


<b>Resultatregnskap</b>			
Drevelin Eiendom AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	2	69 361	54 589
Sum driftskostnader		<u>69 361</u>	<u>54 589</u>
Driftsresultat		<u>-69 361</u>	<u>-54 589</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	3	1 636 364	545 455
Annen renteinntekt		5 904	21 433
Annen finansinntekt	10	146 970	70 029
Annen finanskostnad		72 148	62 500
Resultat av finansposter		<u>1 717 090</u>	<u>574 417</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		1 647 729	519 828
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-5 446	-9 160
Ordinært resultat		<u>1 653 175</u>	<u>528 988</u>
Årsoverskudd		<u>1 653 175</u>	<u>528 988</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til tilleggsutbytte		1 000 000	0
Avsatt til annen egenkapital		653 175	528 988
Sum overføringer		<u>1 653 175</u>	<u>528 988</u>



<b>Balanse</b>			
Drevelin Eiendom AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
Utsatt skattefordel	6	5 446	0
Sum immaterielle eiendeler		<u>5 446</u>	<u>0</u>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	3	1 049 100	1 049 100
Investeringer i aksjer og andeler		149 952	149 952
Sum finansielle anleggsmidler		<u>1 199 052</u>	<u>1 199 052</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 204 498</u>	<u>1 199 052</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Andre kortsiktige fordringer	3	8 700	10 739
Sum fordringer		<u>8 700</u>	<u>10 739</u>
<b>Investeringer</b>			
Andeler i verdipapirfond	10	4 948 037	5 000 000
Sum investeringer		<u>4 948 037</u>	<u>5 000 000</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 683 202	3 999 101
Sum omløpsmidler		<u>10 639 939</u>	<u>9 009 840</u>
Sum eiendeler		<u>11 844 437</u>	<u>10 208 892</u>
Drevelin Eiendom AS		Side 1	



<b>Balanse</b>			
Drevelin Eiendom AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Overkurs		1 026 913	1 026 913
Sum innskutt egenkapital		<u>1 126 913</u>	<u>1 126 913</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		9 663 640	9 010 465
Sum opptjent egenkapital		<u>9 663 640</u>	<u>9 010 465</u>
Sum egenkapital	7	<u>10 790 553</u>	<u>10 137 378</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		9 375	0
Betalbar skatt	6	0	27 005
Annen kortsiktig gjeld	9	1 044 510	44 510
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 053 885</u>	<u>71 515</u>
Sum gjeld		<u>1 053 885</u>	<u>71 515</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>11 844 437</u>	<u>10 208 892</u>
Bergen, den 7. juli 2022			
			
Rolf Johan Christensen Styrets leder			
Drevelin Eiendom AS		Side 2	



## DREVELIN EIENDOM AS NOTER TIL REGNSKAPET 2021

### 1 Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Finansinntekter inntektsføres når de er opptjent.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.  
Andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.  
Markedsbaserte finansplasseringer vurderes til virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost.  
Nedskrivning foretas i den grad verdinedgang på underliggende investeringer ikke er forventet å være forbigående.

Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.

Regnskapsprinsippene er ellers nærmere omtalt i de tilhørende noter til de enkelte regnskapspostene.

### 2 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mv.

Selskapet har ingen ansatte.  
Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelses til styret i 2021.  
Det er ikke ytt lån eller stilt sikkerhet til styret eller andre nærstående i 2021.

#### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 11 875,- eks mva.  
I tillegg kommer andre tjenester med kr 43 125,- eks mva.

### 3 Konsern, datterselskap:

Selskapet har eierandeler i følgende selskaper:

	Anskaffelses- tidspunkt	Forretnings- kontor	Eierandel/ stemmerett	Selskapets egenkapital 100 % 31.12.2021	Selskapets resultat 100 % 2021
Drevelin Ortopedi AS	22.12.2005	Bergen	54,55 %	42 084 329	10 416 229



## DREVELIN EIENDOM AS NOTER TIL REGNSKAPET 2021

Det er utarbeidet konsernregnskap som fremlegges på selskapets kontor.  
Investeringen er regnskapsført etter kostmetoden.

Selskapet har mottatt kr 1 636 364,- i utbytte fra Drevelin Ortopedi AS i 2021.

<u>Mellomregning med datterselskap 31.12.:</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Andre kortsiktige fordringer	8 700	8 700

Mellomværende er ikke renteberegnet i 2021.

### 4 Langsiktig gjeld/langsiktige fordringer/pantstillelser og garantier

Selskapet har ingen gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt.  
Selskapet har ingen fordringer som forfaller mer enn 1 år etter regnskapsårets slutt.

Selskapet har ingen pantstillelser eller garantiforpliktelser.

### 5 Aksjer og aksjonærer m.v.

Aksjekapitalen består av 100 aksjer, pålydende kr. 1.000 pr. aksje, totalt kr. 100.000.  
Det er ikke forskjellige aksjeklasser i selskapet.

Selskapets aksjonærer er:	<u>Eierandel</u>	
Rolf Johan Christensen	100 %	Styreleder.

### 6 Skattekostnad

Grunnlag for 22 % betalbar skatt  
av årets inntekt

\_\_\_\_\_

#### Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	0
Endring utsatt skatt	-5 446
Netto skattekostnad	<u>-5 446</u>

	<u>31.12.2021</u>	<u>31.12.2020</u>	<u>Endring</u>
Utsatt skatt/skattefordel			
Netto grunnlag	24 752	0	-24 752
Utsatt skattefordel 22 %	5 446	0	-5 446



## DREVELIN EIENDOM AS NOTER TIL REGNSKAPET 2021

7 Egenkapital	Aksje- kapital	Overkurs	Annen egenkapital	SUM
Pr. 01.01	100 000	1 026 913	9 010 465	10 137 378
Årets resultat			1 653 175	1 653 175
Avsatt tilleggsutbytte			-1 000 000	-1 000 000
Pr. 31.12.	100 000	1 026 913	9 663 640	10 790 553

### 8 Varige driftsmidler

Selskapet har ingen driftsmidler.

### 9 Nærstående

Selskapet skylder eier og styreleder kr. 1 044 510,- pr. 31.12.21. Mellomværende er ikke renteberegnet i 2021.

### 10 Aksjer og andeler i andre foretak

Andeler markedsbaserte fond er vurdert til markedsverdi mens øvrige fond er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

	Kostpris	Markedsverdi
Markedsverdibaserte verdipapirfond	0	0
Sum	0	0

	Kostpris
Andeler i verdipapirfond	4 948 037
Sum	4 948 037

Av selskapets overnevnte fondsandeler fordeler kostprisen seg med kr 2 196 557,78 på obligasjonsfond og kr 2 751 479,60 på aksjefond. Markedsverdien er på henholdsvis kr 2 165 888,84 og kr 3 490 347,05 pr 31.12.2021.

Selskapets andre finansinntekter i 2021 består av gevinst ved salg av fondsandeler på kr 130 705,-, avkastning/utbytte på fondsandeler på kr 12 265,- samt kundeutbytte fra bankforbindelse på kr 4 000,-.

### 11 Salgsinntekter

Selskapet har ingen ordinære salgsinntekter.



**DREVELIN EIENDOM AS**  
**NOTER TIL REGNSKAPET 2021**

**12 Bundne midler**

Selskapet har ingen bundne midler.

**13 Finansiell markedsrisiko**

Selskapet benytter seg ikke av finansielle instrumenter i forbindelse med styringen av finansiell risiko. Selskapet har plassert en del midler i verdipapirfond, jfr note 10.

**Renterisiko**

Selskapet har ingen renterisiko ettersom man ikke har noen ekstern gjeld.

**Valutarisiko**

Utvikling i valutakurser utgjør ingen økonomisk risiko for selskapet.

**Råvarepriserisiko**

Selskapet har ingen råvarepriserisiko.



## Drevelin Eiendom AS

### Kontantstrømoppstilling

	2021	2020
<b>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>		
+/- Resultat før skattekostnad	1 647 729	519 828
- Periodens betalte skatt	-27 005	-6 274
+/- Tap/gevinst ved salg av anleggsmidler		
+ Ordinære avskrivninger		
+ Nedskrivning anleggsmidler		
+/- Endring varelager		
+/- Endring kundefordringer		
+/- Endring leverandørgjeld	9 375	
+/- Forskjell kostnadsført pensjon - betalte premier o.l.		
+/- Endring i andre tidsavgrensningsposter	1 002 039	-2 039
= <b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>	<b>2 632 138</b>	<b>511 515</b>
<b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>		
+ Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler		
- Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		
+/- Tap/gevinst ved salg av aksjer	-130 705	-64 450
+/- Verdiregulering av aksjer og verdipapirfond		
+ Innbetalinger av utbytte fra DS		
+ Innbetalinger ved salg av aksjer og andeler	182 668	3 393 227
- Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler		-5 000 000
= <b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>	<b>51 963</b>	<b>-1 671 223</b>
<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>		
+ Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld		
+ Valutaeffekt på langsiktig gjeld		
- Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld		
+ Innbetalinger fra minoritetsinteresser		
+ Kapitalinnskudd		
- Utbetalinger av utbytte	-1 000 000	-250 000
+/- Netto endring i kassekreditt		
= <b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>	<b>-1 000 000</b>	<b>-250 000</b>
+/- Effekt valutakursendring på kontanter og kontantekvivalenter		
= <b>Netto endring i kontanter og kontantekv.</b>	<b>1 684 101</b>	<b>-1 409 708</b>
+ Beholdning av kontanter og kontantekv. 1.1.	3 999 101	5 408 809
= <b>Beholdning av kontanter og kontantekv. 31.12</b>	<b>5 683 202</b>	<b>3 999 101</b>



*MR* Minde Revisjon

Minde Revisjon AS  
Kanalveien 52C  
5068 Bergen

NO 999 079 547 MVA

Til generalforsamlingen i  
Drevelin Eiendom AS

Medlem av Den norske Revisorforening

## REVISORS BERETNING FOR 2021

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Drevelin Eiendom AS' årsregnskap som viser et overskudd for selskapsregnskapet på NOK 1 653 175,- og et overskudd for konsernregnskapet på NOK 11 113 322,-. Årsregnskapet består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling, for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling, for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.



MR

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen, årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende. Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

*Styrets ansvar for årsregnskapet*

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Bergen, 7. juli 2022  
Minde Revisjon AS

Jørn Erik Mathisen  
Statsautorisert revisor



**Årsregnskap  
2021**

**DREVELIN EIENDOM AS -  
KONSERN**



<b>Resultatregnskap</b>			
Drevelin Eiendom AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Salgsinntekt		132 799 367	108 201 630
Annen driftsinntekt	4, 15	405 455	500 877
Sum driftsinntekter	11	<u>133 204 821</u>	<u>108 702 507</u>
Varekostnad		47 006 556	42 843 027
End. beh. varer i arbeid og ferdigvarer		-1 382 097	-1 774 961
Lønnskostnad	3	52 111 585	40 748 580
Avskrivning på driftsmidler	4	2 217 525	1 332 495
Nedskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	391 691
Annen driftskostnad	3, 4	18 878 979	15 575 623
Sum driftskostnader		<u>118 832 547</u>	<u>99 116 454</u>
Driftsresultat		<u>14 372 274</u>	<u>9 586 053</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		12 900	28 654
Annen finansinntekt		198 547	79 207
Annen rentekostnad		28 398	31 282
Annen finanskostnad		277 071	258 565
Resultat av finansposter		<u>-94 023</u>	<u>-181 985</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		14 278 251	9 404 068
Skattekostnad på ordinært resultat	9	3 164 929	2 131 899
Ordinært resultat		<u>11 113 322</u>	<u>7 272 169</u>
Årets konsernresultat		<u>11 113 322</u>	<u>7 272 169</u>
<b>Overføringer</b>			
Minoritetens andel		5 203 016	3 605 692
Majoritetens andel		5 910 306	3 666 477
Sum overføringer		<u>11 113 322</u>	<u>7 272 169</u>
Drevelin Eiendom AS			Side 1

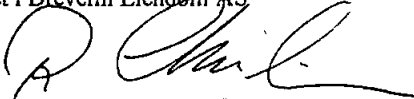


<b>Balanse</b>				
Drevelin Eiendom AS				
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	
<b>Anleggsmidler</b>				
<b>Immaterielle eiendeler</b>				
Utsatt skattefordel	9	1 461 997	1 884 049	
Sum immaterielle eiendeler		<u>1 461 997</u>	<u>1 884 049</u>	
<b>Varige driftsmidler</b>				
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	2 948 000	2 977 436	
Transportmidler	4, 8	793 963	1 329 247	
Inventar, innredning og annet driftsløsøre	4	4 350 452	3 793 506	
Sum varige driftsmidler		<u>8 092 415</u>	<u>8 100 189</u>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>				
Investeringer i aksjer og andeler		149 952	149 952	
Andre langsiktige fordringer	2, 3, 8	198 339	431 492	
Sum finansielle anleggsmidler		<u>348 291</u>	<u>581 444</u>	
Sum anleggsmidler		<u>9 902 704</u>	<u>10 565 682</u>	
<b>Omløpsmidler</b>				
Lager av varer og annen beholdning	6	22 509 499	16 943 433	
<b>Fordringer</b>				
Kundefordringer	8	26 339 960	18 570 189	
Andre kortsiktige fordringer	3	4 418 255	1 006 224	
Sum fordringer		<u>30 758 215</u>	<u>19 576 413</u>	
<b>Investeringer</b>				
Investering i aksjer og andeler	1, 5	8 348 037	8 400 000	
Sum investeringer		<u>8 348 037</u>	<u>8 400 000</u>	
Bankinnskudd, kontanter o.l.	12	23 211 230	22 797 120	
Sum omløpsmidler		<u>84 826 982</u>	<u>67 716 965</u>	
Sum eiendeler		<u>94 729 686</u>	<u>78 282 647</u>	
Drevelin Eiendom AS		Side 1		



<b>Balanse</b>			
Drevelin Eiendom AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	10	100 000	100 000
Overkurs		1 026 913	1 026 913
Sum innskutt egenkapital		<u>1 126 913</u>	<u>1 126 913</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		33 583 178	28 557 392
Minoritetens andel av annen egenkapital		19 428 405	16 612 322
Sum opptjent egenkapital		<u>53 011 583</u>	<u>45 169 714</u>
Sum egenkapital	10	<u>54 138 496</u>	<u>46 296 627</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Pensjonsforpliktelser	2	6 089 568	6 304 385
Sum avsetning for forpliktelser		<u>6 089 568</u>	<u>6 304 385</u>
<b>Gjeld til kredittinstitusjoner</b>	7, 8	578 908	776 800
Sum annen langsiktig gjeld		<u>578 908</u>	<u>776 800</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 798 893	6 489 705
Betalbar skatt	9	2 742 877	1 573 784
Skyldig offentlige avgifter		10 701 455	6 324 104
Annen kortsiktig gjeld	14	13 679 490	10 517 241
Sum kortsiktig gjeld		<u>33 922 714</u>	<u>24 904 835</u>
Sum gjeld		<u>40 591 190</u>	<u>31 986 020</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>94 729 686</u>	<u>78 282 647</u>

Bergen , 07.07.2022  
Styret i Drevelin Eiendom AS

  
Rolf Johan Christensen  
Styrets leder

Drevelin Eiendom AS Side 2



## DREVELIN EIENDOM AS - KONSERN

### Noter til konsernregnskapet 2021

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Konsernregnskapet inkluderer Drevelin Eiendom AS og selskaper som Drevelin Eiendom AS har bestemmende innflytelse over. Bestemmende innflytelse oppnås normalt når konsernet eier mer enn 50% av aksjene i selskapet, og konsernet er i stand til å utøve faktisk kontroll over selskapet. Interne transaksjoner, internt aksjeeie og mellomværende mellom selskapene i konsernet er eliminert. Oppkjøpsmetoden benyttes ved regnskapsføring av virksomhetssammenslutninger.

Tilknyttede selskaper er enheter hvor konsernet har betydelig innflytelse, men ikke kontroll over den finansielle og operasjonelle styringen. Tilknyttede selskaper regnskapsføres etter egenkapitalmetoden.

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Anleggsmidler balanseføres til anskaffelseskost, og nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Avskrivbare driftsmidler er i balansen oppført til anskaffelseskost med fradrag for ordinære avskrivninger og eventuelle nedskrivninger. Avskrivningene er fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som er knyttet til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet. Varer i arbeid og ferdigvarer vurderes til full tilvirkningskost. Kundefordringene og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke generell taprisiko.

Omløpsaksjer og verdipapirfond som er markedsbaserte er vurdert til markedsverdi.

Transaksjoner i utenlandsk valuta omregnes til kursen på transaksjonstidspunktet. Kundefordringer og gjeld i utenlandsk valuta er omregnet med balansedagens kurs. Langsiktig gjeld i utenlandsk valuta er ført opp med den høyeste kursen på balansedagen og kursen ved låneopptak.

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen.

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.

Regnskapsprinsippene er ellers nærmere omtalt i de tilhørende noter til de enkelte regnskapspostene.

#### Konsernet består av følgende selskaper

Navn	Forretningskontor	Eierandel	Stemmeandel
Drevelin Eiendom AS	Bergen	Morselskap	Morselskap
Drevelin Ortopedi AS	Bergen	54,55 %	54,55 %
Drevelin Ortopedi Skien AS	Skien	100,00 %	100,00 %
Drevelin Ortopedi Sør AS	Kristiansand	53,00 %	53,00 %
Drevelin Helse AS	Bergen	51,00 %	51,00 %

Drevelin Eiendom AS eier 54,55 % av aksjene i Drevelin Ortopedi AS som igjen eier 100 % av aksjene i Drevelin Ortopedi Skien AS, 53 % av aksjene i Drevelin Ortopedi Sør AS samt 51 % av aksjene i Drevelin Helse AS. Eierandelen i Drevelin Ortopedi Skien AS er økt fra 51 % i løpet av 2021 mens eierandelen i Drevelin Ortopedi Sør AS er redusert fra 59 % i løpet av 2021.

#### Note 2 Pensjonsforpliktelser/pensjonsmidler

##### Obligatorisk tjenstepensjon

Konsernet er underlagt lov om obligatorisk tjenstepensjon, og har ordninger som tilfredsstiller kravene i denne lov. Avtalene er innskuddsordninger.

Innestående på innskuddsfond og premiefond pr 31.12.2021 utgjør kr 62 111,-.



## DREVELIN EIENDOM AS - KONSERN

### Noter til konsernregnskapet 2021

#### Pensjoner over drift

Det utbetales en årlig pensjon til Bjørn Christensen som er livsvarig. Denne forpliktelsen er innarbeidet i regnskapet. Nåverdien av forpliktelsen ved utgangen av året er beregnet til kr 407 000,-. Beregningen er basert på en diskonteringsrente på 1,9 % samt en pensjonsregulering på 5 %. Pensjonen for 2021 er kr 258 171,-.

Konsernet har en usikret pensjonsavtale til tidligere daglig leder Rolf Johan Christensen. Avtalen innebærer en livsvarig alderspensjon over driften. Årlig pensjon som utgjør kr. 300 000,- på avtaletidspunktet skal reguleres hvert år. Det er også tilknyttet en ektefellepensjon som skal utgjøre 67% av Rolf Johan Christensen pensjon. Pensjonsforpliktelsen (inkl. arbeidsgiveravgift) pr. 31.12.21 er beregnet til kr. 5 682 568,-. Beregningen er basert på en diskonteringsrente på 1,9 % samt en pensjonsregulering på 2,25 %.

Note 3	Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger		42 334 732	33 856 965
Arbeidsgiveravgift		6 521 018	4 931 850
Pensjonskostnader		2 542 847	1 507 096
Andre ytelser		712 988	452 671
Styrehonorar			
Sum lønnskostnader		52 111 585	40 748 580

Gjennomsnittlig antall ansatte:	72,5	65
---------------------------------	------	----

Ytelser til ledende ansatte	Daglig leder	Daglig leder
Lønn	-	-
Annen godtgjørelse	-	-

#### Revisor

Godtgjørelse til revisor fordeles på følgende måte:	2021
Lovpålagt revisjon	290 500
I tillegg kommer andre tjenester	216 825

#### Lån til ansatte

Konsernet har ytt langsiktige lån til ordinært ansatte på kr 41 780,- pr 31.12.2021. 1 av disse lånene er renteberegnet med sats tilsvarende normrenten for rimelige lån i arbeidsforhold.

#### Lån til daglig leder, aksjonærer og styret

2 av konsernets minoritetsaksjonærer har til sammen mottatt langsiktig lån fra konsernet på kr 94 448,- pr 31.12.2021. Det ene lånet er renteberegnet med sats tilsvarende normrenten for rimelig lån i arbeidsforhold.

1 av konsernets minoritetsaksjonærer har til sammen mottatt kortsiktig lån fra konsernet på kr 2 500,- pr 31.12.2021.



## DREVELIN EIENDOM AS - KONSERN

### Noter til konsernregnskapet 2021

#### Note 4 Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Badwill	Transportmidler	Inventar, innredning etc	Eiendommer
Akk.anskaffelseskost 1.1.	-259 303	2 849 320	9 785 344	2 977 436
Tilgang	0	0	2 258 269	0
Avgang	0	485 178	801 549	0
Akk. ansk.kost 31.12.	-259 303	2 364 142	11 242 063	2 977 436
Samlede avskriv. 31.12.	259 303	1 570 179	6 891 611	29 436
Samlede nedskri. 31.12.	0	0	0	0
Bokført verdi 31.12.	0	793 963	4 350 452	2 948 000
Årets ordinære avskrivn.	0	486 767	1 701 322	29 436
Årets nedskrivninger	0	0	0	0
Avskrivningssats	20 %	20 %	6,67 % - 33,33 %	

Konsernet har solgt en bil med en regnskapsmessig gevinst på kr 191 483,- i 2021.

Konsernets eiendommer består av en bedriftshytte. Konsernet har i 2021 foretatt en estimatendring vedrørende avskrivningsperioden for bedriftshytten fra en uendelig tidshorison til en levetid på 100 år fra 2021. Estimateringen er behandlet etter knekkpunktmetoden.

Konsernet har i 2021 kostnadsført kr 28 382,- vedrørende leiet kopimaskin.  
Konsernet har i 2021 kostnadsført kr 76 071,- vedrørende en leasede biler.

#### Note 5 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

Andeler i markedsbaserte fond er vurdert til markedsverdi mens øvrige fond er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

	Kostpris	Markedsverdi
Andeler i verdipapirfond	0	0
Sum	0	0

	Kostpris
Aksjer og andeler	8 348 037

Av selskapets overnevnte fondsandeler fordeler kostprisen seg med kr 5 596 557,78 på obligasjonsfond og kr 2 751 479,60 på aksjefond. Markedsverdien er på henholdsvis kr 5 670 506,27 og kr 3 490 347,05 pr 31.12.2021.

#### Note 6 Varer

Varer for videresalg er vurdert til laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Råvarer er verdsatt til anskaffelseskost, med fradrag for ukurans.

Varer i arbeid og ferdigvarer er verdsatt til full tilvirkningskost med fradrag for ukurans.

	2021	2020
Varer for videresalg	2 459 006	2 085 956
Råvarer	3 519 269	2 634 528
Varer under tilvirkning	16 531 224	12 222 949
Ferdigvarer		
Sum varelager	22 509 499	16 943 433



## DREVELIN EIENDOM AS - KONSERN

### Noter til konsernregnskapet 2021

#### Note 7 Gjeld

	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	578 908	776 800

#### Note 8 Pantstillelser og garantier m.v.

*Gjeld som er sikret ved pant:*

	31.12.2021	31.12.2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	578 908	776 800
	<u>578 908</u>	<u>776 800</u>

Balansført verdi av pantesikrede eiendeler:

Kundefordringer	200 000	200 000
Transportmidler	659 624	916 999
Inventar, innredning og annet driftsløsøre		
	<u>859 624</u>	<u>1 116 999</u>

Langsiktig gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt	31.12.2021	31.12.2020
	0	0

#### Fordringer med forfall senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Andre fordringer (anleggsmidler)	198 339	431 492
----------------------------------	---------	---------

Konsernet har ingen kausjoner eller garantiforpliktelser utover at morselskapet har avgitt selvskyldergarantier knyttet til leieavtaler inngått av datterselskapene Drevelin Ortopedi Sør AS og Drevelin Ortopedi Skien AS. For førstnevnte avtale begrenser dette seg til 12 måneder.

#### Note 9 Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2021
Betalbar selskapsskatt	2 742 877
Skatt tidligere år	0
Endring utsatt skatt	422 052
<b>Årets totale skattekostnad</b>	<u>3 164 929</u>
Herav henført til ekstraordinært resultat	
Skattekostnad ordinært resultat	3 164 929

#### Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:

Ordinært resultat før skattekostnad	14 278 251
Permanente forskjeller	107 792
Endring midlertidige forskjeller	-1 918 418
<b>Grunnlag betalbar skatt</b>	<u>12 467 625</u>
Betalbar skatt, 22 %	2 742 877



## DREVELIN EIENDOM AS - KONSERN

### Noter til konsernregnskapet 2021

<b>Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Betalbar skatt på årets resultat	2 742 877	1 573 784
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>2 742 877</b>	<b>1 573 784</b>

### Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skattefordel

<b>Forskjeller som utlignes:</b>		
Variige driftsmidler	835 903	741 737
Varelager	-2 003 406	-911 728
Kundefordringer	322 000	319 263
Pensjonsforpliktelse	6 089 568	6 304 385
Pensjonsmidler	-62 111	-279 381
Andre avsetninger	86 428	70 305
Markedsbaserte verdipapirfond	0	0
Underskudd til fremføring	1 377 058	2 319 276
<b>Sum</b>	<b>6 645 439</b>	<b>8 563 857</b>

Utsatt skatt 22 %	1 461 997	1 884 049
-------------------	-----------	-----------

### Note 10 Egenkapital, aksjekapital mv

	<b>2021</b>
Egenkapital 1.1	46 296 627
Årets resultat	11 113 322
Tilleggsutbytte 2021	-1 000 000
Innbetaling fra minoritet	24 000
Utbetaling til minoritet	-250 000
Utbytte til minoritet	-2 045 455
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>54 138 496</b>

Årsaken til at endring i egenkapital fra 1.1.2021 til 31.12.2021 vedrørende minoritet ikke stemmer med årets resultat vedrørende minoritet er endret eierandel for minoritet i løpet av 2021.

Aksjekapitalen består av 100 aksjer pålydende kr. 1 000,-.  
Det er ikke forskjellige aksjeklasser i konsernet.

Konsernets aksjonærer	Eierandel
Rolf Johan Christensen	100 % Styrets leder

### Note 11 Salgsinntekter

Konsernet driver med produksjon og omsetning av ortopediske hjelpemidler, samt omsetning av sko, fritidstøy og såler.

Pr virksomhetsområde	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Ortopediske hjelpemidler	122 086 344	96 985 002
Sko, fritidstøy og såler	7 784 997	9 367 735
Fotterapeutisk behandling mv	2 928 025	1 848 893
Andre driftsinntekter	405 455	500 877
<b>Sum driftsinntekter</b>	<b>133 204 821</b>	<b>108 702 507</b>
Geografisk fordeling		
Norge	133 204 821	108 702 507
<b>Sum</b>	<b>133 204 821</b>	<b>108 702 507</b>



## DREVELIN EIENDOM AS - KONSERN

### Noter til konsernregnskapet 2021

#### Note 12 Bundne midler

I posten inngår bundne bankinnskudd med kr 2 281 470,-.

#### Note 13 Finansiell markedsrisiko

Konsernet benytter seg ikke av finansielle instrumenter i forbindelse med styringen av finansiell risiko. Konsernet har plassert en del midler i verdipapirfond, jfr note 5.

#### Renterisiko

Renterisiko oppstår på kort og mellom lang sikt som et resultat av at konsernets gjeld har flytende rente. Risikoen anses ikke for å være vesentlig.

#### Valutarisiko

Utvikling i valutakurser innebærer både direkte og indirekte en økonomisk risiko for konsernet. Det er ikke inngått avtaler som reduserer denne risikoen pr. 31.12.2021. Risikoen anses ikke for å være vesentlig.

#### Råvarepriserisiko

Risiko for svingninger i råvarepriser sikres gjennom langsiktige avtaler om kjøp, samt inngåelse av strategiske avtaler med leverandører og andre aktører i markedet.

#### Note 14 Nærstående

Konsernet skylder eier og styreleder kr. 1 044 510,- pr. 31.12.21. Mellomværende er ikke renteberegnet i 2021.

#### Note 15 Tilskudd

Konsernet har i løpet av 2021 mottatt kr 34 542,- i tilskudd fra staten knyttet til kompensasjon for omsetningsfall i januar og februar på grunn av Covid-19.



## Drevelin Eiendom AS - konsern

### Kontantstrømoppstilling

	2021	2020
<b>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>		
+/- Resultat før skattekostnad	14 278 251	9 404 068
- Periodens betalte skatt	-1 573 784	-2 600 646
+/- Tap/gevinst ved salg av anleggsmidler	-191 483	0
+ Ordinære avskrivninger	2 217 525	1 332 495
+ Nedskrivning anleggsmidler	0	391 691
+/- Endring varelager	-5 566 066	-3 972 502
+/- Endring kundefordringer	-7 769 771	-76 437
+/- Endring leverandørgjeld	309 188	3 398 285
+/- Forskjell kostnadsført pensjon - betalte premier o.l.	2 453	-291 872
+/- Endring i andre tidsavgrensningsposter	4 143 452	3 478 946
= <b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>	<b>5 849 765</b>	<b>11 064 028</b>
<b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>		
+ Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	240 000	0
- Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-2 258 269	-1 816 531
+/- Tap/gevinst ved salg av aksjer	-130 705	-64 450
+/- Verdiregulering av aksjer	0	0
+ Innbetalinger ved salg av aksjer og andeler	182 668	3 393 227
- Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler	0	-5 000 000
= <b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>	<b>-1 966 306</b>	<b>-3 487 754</b>
<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>		
+ Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld	0	423 810
+ Valutaeffekt på langsiktig gjeld	0	0
- Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld	-197 892	-168 244
- Utbetalinger til minoritetsinteresser	-2 295 455	-1 136 364
- Stiftelsesomkostninger	0	0
+ Innbetalinger fra minoritetsinteresser	24 000	0
- Utbetalinger av utbytte	-1 000 000	-250 000
+/- Netto endring i kassekreditt	0	0
= <b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>	<b>-3 469 348</b>	<b>-1 130 798</b>
+/- Effekt valutakursendring på kontanter og kontantekvivalenter		
= <b>Netto endring i kontanter og kontantekv.</b>	<b>414 110</b>	<b>6 445 476</b>
+ Beholdning av kontanter og kontantekv. 1.1.	22 797 120	16 351 644
= <b>Beholdning av kontanter og kontantekv. 31.12</b>	<b>23 211 230</b>	<b>22 797 120</b>