



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 767 626
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYE TVEIT GARD AS
Forretningsadresse: Tveit
5560 NEDSTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Sørvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 076 579	534 667
Annen driftsinntekt		1 761 764	1 756 161
Sum inntekter		2 838 342	2 290 828
Kostnader			
Varekostnad		284 852	701 310
Lønnskostnad	1, 2	1 360	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	243 301	242 887
Annen driftskostnad		996 383	1 227 843
Sum kostnader		1 525 896	2 172 040
Driftsresultat		1 312 446	118 788
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		136	1 888
Annen finansinntekt		14 339	13 459
Sum finansinntekter		14 475	15 347
Annan rentekostnad		159 718	514 530
Sum finanskostnader		159 718	514 530
Netto finans		-145 243	-499 183
Resultat før skattekostnad		1 167 204	-380 395
Skattekostnad	4, 5	256 785	-80 514
Årsresultat		910 419	-299 881
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		910 419	-299 881
Sum overføringer og disponeringar		910 419	-299 881



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	3	188 407	188 429
Utsett skattefordel	4, 5	1 147 510	1 404 295
Sum immaterielle egedelar		1 335 917	1 592 724
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 984 355	4 134 984
Maskiner og anlegg	3	242 786	288 537
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	39 484	63 043
Sum varige driftsmiddel		4 266 625	4 486 564
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringer i aksjer og andeler		11 250	11 250
Sum finansielle anleggsmiddel		11 250	11 250
Sum anleggsmiddel		5 613 792	6 090 538
Omløpsmiddel			
Varer			
Varer		1 603 194	1 182 080
Sum varer		1 603 194	1 182 080
Krav			
Kundefordringer		1 803 867	1 141 226
Andre kortsiktige fordringer		1 150 405	1 187 942
Sum krav		2 954 271	2 329 167
Investeringar			
Sum investeringar		0	0
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		41	41
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		41	41



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum omløpsmiddel		4 557 506	3 511 288
SUM EIGEDLAR		10 171 298	9 601 826
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	6	2 200 000	2 200 000
Sum innskoten eigenkapital		2 200 000	2 200 000
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital	7	0	0
Udekt tap	6, 7	3 785 743	4 696 162
Sum opptent eigenkapital		-3 785 743	-4 696 162
Sum eigenkapital		-1 585 743	-2 496 162
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetjinger for plikter		0	0
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	8	7 926 527	7 350 000
Langsiktig konserngjeld	8	0	0
Sum anna langsiktig gjeld		7 926 527	7 350 000
Sum langsiktig gjeld		7 926 527	7 350 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		817 000	820 551
Leverandørgjeld		2 516 508	3 776 203
Annen kortsiktig gjeld		497 006	151 234
Sum kortsiktig gjeld		3 830 514	4 747 987
Sum gjeld		11 757 041	12 097 987
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		10 171 298	9 601 826



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 616674

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 767 626
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYE TVEIT GARD AS
Forretningsadresse: Tveit
5560 NEDSTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Sørvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.07.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 987 767 626
NYE TVEIT GARD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 076 579	534 667
Annen driftsinntekt		1 761 764	1 756 161
Sum inntekter		2 838 342	2 290 828
Kostnader			
Varekostnad		284 852	701 310
Lønnskostnad	1, 2	1 360	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	243 301	242 887
Annen driftskostnad		996 383	1 227 843
Sum kostnader		1 525 896	2 172 040
Driftsresultat		1 312 446	118 788
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		136	1 888
Annen finansinntekt		14 339	13 459
Sum finansinntekter		14 475	15 347
Annan rentekostnad		159 718	514 530
Sum finanskostnader		159 718	514 530
Netto finans		-145 243	-499 183
Resultat før skattekostnad		1 167 204	-380 395
Skattekostnad	4, 5	256 785	-80 514
Årsresultat		910 419	-299 881
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		910 419	-299 881
Sum overføringer og disponeringar		910 419	-299 881



Organisasjonsnr: 987 767 626
NYE TVEIT GARD AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	3	188 407	188 429
Utsett skattefordel	4, 5	1 147 510	1 404 295
Sum immaterielle egedelar		1 335 917	1 592 724
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 984 355	4 134 984
Maskiner og anlegg	3	242 786	288 537
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	39 484	63 043
Sum varige driftsmiddel		4 266 625	4 486 564
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringer i aksjer og andeler		11 250	11 250
Sum finansielle anleggsmiddel		11 250	11 250
Sum anleggsmiddel		5 613 792	6 090 538
Omløpsmiddel			
Varer			
Varer		1 603 194	1 182 080
Sum varer		1 603 194	1 182 080
Krav			
Kundefordringer		1 803 867	1 141 226
Andre kortsiktige fordringer		1 150 405	1 187 942
Sum krav		2 954 271	2 329 167
Investeringar		0	0
Sum investeringar		0	0
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		41	41
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		41	41
Sum omløpsmiddel		4 557 506	3 511 288
SUM EIGEDELAR		10 171 298	9 601 826



BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital

Aksjekapital	6	2 200 000	2 200 000
Sum innskoten eigenkapital		2 200 000	2 200 000

Opptent eigenkapital

Annen egenkapital	7	0	0
Udekt tap	6, 7	3 785 743	4 696 162
Sum opptent eigenkapital		-3 785 743	-4 696 162

Sum eigenkapital		-1 585 743	-2 496 162
-------------------------	--	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Sum avsetjingar for plikter		0	0
-----------------------------	--	---	---

Anna langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjonar	8	7 926 527	7 350 000
Langsiktig konserngjeld	8	0	0
Sum anna langsiktig gjeld		7 926 527	7 350 000

Sum langsiktig gjeld		7 926 527	7 350 000
-----------------------------	--	------------------	------------------

Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner		817 000	820 551
Leverandørgjeld		2 516 508	3 776 203
Annen kortsiktig gjeld		497 006	151 234
Sum kortsiktig gjeld		3 830 514	4 747 987

Sum gjeld		11 757 041	12 097 987
------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		10 171 298	9 601 826
----------------------------------	--	-------------------	------------------



Organisasjonsnr: 987 767 626
NYE TVEIT GARD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Rekneskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Buskap er verdsatt i samsvar med NILF (Norsk Institutt for landbruksforskning) sine driftsstatusverdier. Andre varer er verdsatt til anskaffelseskost. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

7

Er det usikkerheit om vidare drift?: Ja
Fortsatt drift er betinget av at selskapet oppnår forlengelse av gjeldsordning med pantekreditor og hovedleverandører. Etter årets overskudd på kr 910 419,- utgjør udekket tap kr 3 785 743,- Aksjekapitalen på kr 2 200 000,- er således tapt. Selskapet har også i 2023 avtaler med hovedkreditorer for gjeldsbetjening. Disse avtalene er reforhandlet med positive signaler slik at det oppnås videre gjeldsordning. Det foreligger også merverdi i selskapets driftsmidler. Det er iverksatt sparetiltak på kostnadssiden. Summen av de beskrevne forhold gir etter ledelsens vurdering grunnlag for



fortsatt drift.

Note
2

Tal på årsverk i rekneskapsåret
0.00

Note
1

Spesifisering av resultatregnskapen

Lønnskostnader

<u>Andre ytingar</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1360.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1360.00	0.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note
3

Varige driftsmiddel og immaterielle egedelar

<u>Anskaffingskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eaged.</u>
	11275547.00	188457.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eaged.</u>
	29990.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eaged.</u>
	42000.00	0.00
<u>Anskaffingskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eaged.</u>
	11263537.00	188457.00
<u>Samla av-/nedskriv.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eaged.</u>
	6996913.00	50.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eaged.</u>
	4266624.00	188407.00
<u>Årets av-/nedskriv.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eaged.</u>
	243279.00	22.00
<u>Økonomisk levetid</u>		<u>Immaterielle eaged.</u>
		0 - 99,02



<u>Avskrivingsplan</u>	<u>Immaterielle egedelar</u>		
	Lineær		
Anskaffingskost - balanseførte lånekostnader, eigentilvirka anleggsmiddel			
Goodwill spesifisert for kvar enkelt verksemdkjøp			
Avskrivingsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunning			
Meir om varige driftsmiddel/immaterielle egedelar			
Konsernrekneskap			
Morselskapet sitt namn			
Forretningskontor for morselskapet			
Grunn til at dotterselskap ikkje er tatt med i konsolideringa			
<u>Samla beløp - tilknytt selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samla beløp - felles kontrollert verksemd</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillingar</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Behaldning av egne aksjar</u>	<u>Tal på aksjar</u>	<u>Pålydande</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
Note			
8			
Gjeld			
Gjeld som forfell til betaling meir enn fem år etter rekneskapsåret sin slutt			
7408257.00			
Gjeld som er sikra ved pant eller liknande sikkerheit i egedelar			
8743527.00			
Balanseført verdi av dei pantsatte egedelar			
8824088.00			
Summen av garantiplikter som ikkje er rekneskapsført			



Garantiplikter som er sikra ved pant

Meir om gjeld



NYE TVEIT GARD AS
987 767 626

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		1 076 579	534 667
Annen driftsinntekt		1 761 764	1 756 161
Sum driftsinntekter		2 838 342	2 290 828
Driftskostnader			
Varekostnad		-284 852	-701 310
Lønnskostnad	1, 2	-1 360	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-243 301	-242 887
Annen driftskostnad		-996 383	-1 227 843
Sum driftskostnader		-1 525 896	-2 172 040
Driftsresultat		1 312 446	118 788
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		136	1 888
Annen finansinntekt		14 339	13 459
Sum finansinntekter		14 475	15 347
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-159 718	-514 530
Sum finanskostnader		-159 718	-514 530
Netto finans		-145 243	-499 183
Resultat før skattekostnad		1 167 204	-380 395
Skattekostnad	4, 5	-256 785	80 514
Årsresultat		910 419	-299 881
Overføringer			
Udekket tap		910 419	-299 881
Sum overføringer		910 419	-299 881



NYE TVEIT GARD AS
987 767 626

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	3	188 407	188 429
Utsatt skattefordel	4, 5	1 147 510	1 404 295
Sum immaterielle eiendeler		1 335 917	1 592 724
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 984 355	4 134 984
Maskiner og anlegg	3	242 786	288 537
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	39 484	63 043
Sum varige driftsmidler		4 266 625	4 486 564
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		11 250	11 250
Sum finansielle anleggsmidler		11 250	11 250
Sum anleggsmidler		5 613 792	6 090 538
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		1 603 194	1 182 080
Sum varer		1 603 194	1 182 080
Fordringer			
Kundefordringer		1 803 867	1 141 226
Andre kortsiktige fordringer		1 150 405	1 187 942
Sum fordringer		2 954 271	2 329 167
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		41	41
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		41	41
Sum omløpsmidler		4 557 506	3 511 288
SUM EIENDELER		10 171 298	9 601 826



NYE TVEIT GARD AS
987 767 626

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	2 200 000	2 200 000
Sum innskutt egenkapital		2 200 000	2 200 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6, 7	-3 785 743	-4 696 162
Sum opptjent egenkapital		-3 785 743	-4 696 162
Sum egenkapital		-1 585 743	-2 496 162
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	7 926 527	7 350 000
Sum annen langsiktig gjeld		7 926 527	7 350 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		817 000	820 551
Leverandørgjeld		2 516 508	3 776 203
Annen kortsiktig gjeld		497 006	151 234
Sum kortsiktig gjeld		3 830 514	4 747 987
Sum gjeld		11 757 041	12 097 987
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 171 298	9 601 826

Tysvær, 05.07.2024

Kjetil Sørvik
styrets leder / daglig leder



NYE TVEIT GARD AS
987 767 626

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Buskap er verdsatt i samsvar med NILF (Norsk Institutt for landbruksforskning) sine driftsstatusverdier. Andre varer er verdsatt til anskaffelseskost.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	1 360	0
Sum	1 360	0



NYE TVEIT GARD AS
987 767 626

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler	Immaterielle eiendeler
Anskaffelseskost 01.01.	11 275 547	188 457
Tilgang i året	29 990	0
Avgang i året	-42 000	0
Anskaffelseskost 31.12.	11 263 537	188 457
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-6 996 913	-50
Balanseført verdi per 31.12.	4 266 624	188 407
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	243 279	22
Økonomisk levetid immaterielle eiendeler		0 - 99,02
Avskrivningsplan immaterielle eiendeler		Lineær

Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	256 785	-80 514
Skattekostnad	256 785	-80 514
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	1 167 204	-380 395
Permanente forskjeller	0	14 426
+/- Endring i midlertidige forskjeller	46 438	335 144
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-1 213 641	0
Skattepliktig inntekt	0	-30 825

Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	-1 273 584	-1 366 385	92 801
Omløpsmidler	227 600	345 974	-118 374
Gevinst- og tapskonto	360 049	288 039	72 010
Fremførbart underskudd	-5 697 225	-4 483 584	-1 213 641
Netto forskjeller	-6 383 160	-5 215 956	-1 167 204
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	6 383 160	0	6 383 160
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	-5 215 956	5 215 956
Utsatt skattefordel 31.12.2023 basert på 22 %	-1 404 295	-1 147 510	-256 785

Utsatt skattefordel er bokført med kr 1 147 510,-, den er i hovedsak knyttet til skattemessig framførbart underskudd på kr 4 483 584,-. Salg og utleie av eiendom forventes å gi betydelige inntekter fremover slik at framførbart underskudd vil reduseres de neste årene.



NYE TVEIT GARD AS
987 767 626

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	2 200 000	-4 696 162	-2 496 162
Årsresultat	0	910 419	910 419
Egenkapital 31.12.2023	2 200 000	-3 785 743	-1 585 743

Note 7 - Usikkerhet om fortsatt drift

Det er knyttet usikkerhet til fortsatt drift.

Fortsatt drift er betinget av at selskapet oppnår forlengelse av gjeldsordning med pantekreditor og hovedleverandører. Etter årets overskudd på kr 910 419,- utgjør udekket tap kr 3 785 743,- Aksjekapitalen på kr 2 200 000,- er således tapt. Selskapet har også i 2023 avtaler med hovedkreditorer for gjeldsbetjening. Disse avtalene er reforhandlet med positive signaler slik at det oppnås videre gjeldsordning. Det foreligger også merverdi i selskapets driftsmidler. Det er iverksatt sparetiltak på kostnadssiden. Summen av de beskrevne forhold gir etter ledelsens vurdering grunnlag for fortsatt drift.

Note 8 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	7 408 257
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	8 743 527
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	8 824 088
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0