



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 834 706  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TOBOJAC AS  
Forretningsadresse: Nedre Vesleslåa 10  
2636 ØYER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jarle Lintho Foss  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.01.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.10.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		47 080 510	1 131 633
<b>Sum inntekter</b>		<b>47 080 510</b>	<b>1 131 633</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	6	1 487 783	236 354
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	134 600	137 600
Annen driftskostnad	6	890 624	799 848
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 513 007</b>	<b>1 173 803</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>44 567 504</b>	<b>-42 170</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			20
Annen finansinntekt		3 020	3 113
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 020</b>	<b>3 133</b>
Annen rentekostnad		210 304	192 366
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>210 304</b>	<b>192 366</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-207 284</b>	<b>-189 232</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>44 360 220</b>	<b>-231 402</b>
Skattekostnad på årsresultat	8	9 759 561	-50 908
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>34 600 659</b>	<b>-180 494</b>
<b>Årsresultat</b>	7	<b>34 600 659</b>	<b>-180 494</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>34 600 659</b>	<b>-180 494</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>34 600 659</b>	<b>-180 494</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		15 000 000	
Udekket tap		2 227 946	-180 494



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Avsatt til annen egenkapital		17 372 713	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>1</b>	<b>34 600 659</b>	<b>-180 494</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	8		677 981
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>677 981</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 5		5 467 092
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	1 091 257	1 225 857
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3	<b>1 091 257</b>	<b>6 692 949</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		-32 118	-32 118
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>-32 118</b>	<b>-32 118</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 059 139</b>	<b>7 338 812</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		275 000	200 000
Andre kortsiktige fordringer		41 154 298	609 739
<b>Sum fordringer</b>		<b>41 429 298</b>	<b>809 739</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		340 981	92 061
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>340 981</b>	<b>92 061</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>41 770 280</b>	<b>901 800</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>42 829 419</b>	<b>8 240 612</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1, 2	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		17 372 714	
Udekket tap			2 227 946
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>17 372 714</b>	<b>-2 227 945</b>
<b>Sum egenkapital</b>	1, 7	<b>17 472 714</b>	<b>-2 127 945</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		8 072 799	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>8 072 799</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4, 5	5 482 758	5 579 374
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 482 758</b>	<b>5 579 374</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>13 555 557</b>	<b>5 579 374</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 204	10 798
Betalbar skatt	8	1 008 781	
Skyldig offentlige avgifter		458 315	108 832
Utbytte		15 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		-4 672 152	4 669 554
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>11 801 148</b>	<b>4 789 183</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>25 356 705</b>	<b>10 368 557</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>42 829 419</b>	<b>8 240 612</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 551357

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 834 706  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TOBOJAC AS  
Forretningsadresse: Konows gate 67B  
0196 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jarle Lintho Foss  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.01.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.06.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 834 706  
TOBOJAC AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		47 080 510	1 131 633
<b>Sum inntekter</b>		<b>47 080 510</b>	<b>1 131 633</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	6	1 487 783	236 354
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	134 600	137 600
Annen driftskostnad	6	890 624	799 848
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 513 007</b>	<b>1 173 803</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>44 567 504</b>	<b>-42 170</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			20
Annen finansinntekt		3 020	3 113
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 020</b>	<b>3 133</b>
Annen rentekostnad		210 304	192 366
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>210 304</b>	<b>192 366</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-207 284</b>	<b>-189 232</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på årsresultat	8	9 759 561	-50 908
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>34 600 659</b>	<b>-180 494</b>
<b>Årsresultat</b>	7	<b>34 600 659</b>	<b>-180 494</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>34 600 659</b>	<b>-180 494</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>34 600 659</b>	<b>-180 494</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		15 000 000	
Udekket tap		2 227 946	-180 494
Avsatt til annen egenkapital		17 372 713	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	1	<b>34 600 659</b>	<b>-180 494</b>



Organisasjonsnr: 992 834 706  
TOBOJAC AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 8 677 981  
Sum immaterielle eiendeler 677 981

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.  
fast eiendom 3, 5 5 467 092  
Driftsløsøre, inventar o.  
a. utstyr 3 1 091 257  
Sum varige driftsmidler 3 1 091 257 6 692 949

##### Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige  
fordringer -32 118 -32 118  
Sum finansielle  
anleggsmidler -32 118 -32 118

Sum anleggsmidler 1 059 139 7 338 812

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer 275 000 200 000  
Andre kortsiktige  
fordringer 41 154 298 609 739  
Sum fordringer 41 429 298 809 739

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 340 981 92 061  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 340 981 92 061

Sum omløpsmidler 41 770 280 901 800

SUM EIENDELER 42 829 419 8 240 612

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 1, 2 100 000 100 000  
Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000





<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		17 372 714	
Udekket tap			2 227 946
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>17 372 714</b>	<b>-2 227 945</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>1, 7</b>	<b>17 472 714</b>	<b>-2 127 945</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		8 072 799	
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>8 072 799</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4, 5	5 482 758	5 579 374
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 482 758</b>	<b>5 579 374</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>13 555 557</b>	<b>5 579 374</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 204	10 798
Betalbar skatt	8	1 008 781	
Skyldig offentlige avgifter		458 315	108 832
Utbytte		15 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		-4 672 152	4 669 554
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>11 801 148</b>	<b>4 789 183</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>25 356 705</b>	<b>10 368 557</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>42 829 419</b>	<b>8 240 612</b>



Organisasjonsnr: 992 834 706  
TOBOJAC AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring


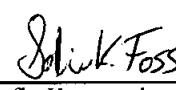
Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



<b>Balanse</b>			
Tobojac AS			
	Note	2021	2020
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1, 2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		17 372 714	0
Udekket tap		0	-2 227 946
Sum opptjent egenkapital		<u>17 372 714</u>	<u>-2 227 945</u>
Sum egenkapital	1, 7	<u>17 472 714</u>	<u>-2 127 945</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt		8 072 799	0
Sum avsetning for forpliktelser		<u>8 072 799</u>	<u>0</u>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4, 5	5 482 758	5 579 374
Sum annen langsiktig gjeld		<u>5 482 758</u>	<u>5 579 374</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 204	10 798
Betalbar skatt	8	1 008 781	0
Skyldig offentlige avgifter		458 315	108 832
Utbytte		15 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld		-4 672 152	4 669 554
Sum kortsiktig gjeld		<u>11 801 148</u>	<u>4 789 183</u>
Sum gjeld		<u>25 356 705</u>	<u>10 368 557</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>42 829 419</u>	<u>8 240 612</u>

Oslo, 10.01.2022  
Styret i Tobojac AS

 Jarle Lintho Foss styreleder	 Sofie Krogstadmo Foss styremedlem
--	--



# Årsregnskap

**2021**

**Tobojac AS**

Org.nr.:992 834 706



<b>Resultatregnskap</b>			
Tobojac AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen driftsinntekt		47 080 510	1 131 633
Sum driftsinntekter		<u>47 080 510</u>	<u>1 131 633</u>
Lønnskostnad	6	1 487 783	236 354
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	134 600	137 600
Annen driftskostnad	6	890 624	799 848
Sum driftskostnader		<u>2 513 007</u>	<u>1 173 803</u>
Driftsresultat		<u>44 567 504</u>	<u>-42 170</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	20
Annen finansinntekt		3 020	3 113
Annen rentekostnad		210 304	192 366
Resultat av finansposter		<u>-207 284</u>	<u>-189 232</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		44 360 220	-231 402
Skattekostnad på årsresultat	8	9 759 561	-50 908
Årsresultat		<u>34 600 659</u>	<u>-180 494</u>
Årsresultat	7	<u>34 600 659</u>	<u>-180 494</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		2 227 946	0
Avsatt til utbytte		15 000 000	0
Avsatt til annen egenkapital		17 372 713	0
Overført til udekket tap		0	180 494
Sum overføringer	1	<u>34 600 659</u>	<u>-180 494</u>



<b>Balanse</b>			
Tobojac AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	8	0	677 981
Sum immaterielle eiendeler		<u>0</u>	<u>677 981</u>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 5	0	5 467 092
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	1 091 257	1 225 857
Sum varige driftsmidler	3	<u>1 091 257</u>	<u>6 692 949</u>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		-32 118	-32 118
Sum finansielle anleggsmidler		<u>-32 118</u>	<u>-32 118</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 059 139</u>	<u>7 338 812</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		275 000	200 000
Andre kortsiktige fordringer		41 154 298	609 739
Sum fordringer		<u>41 429 298</u>	<u>809 739</u>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		340 981	92 061
Sum omløpsmidler		<u>41 770 280</u>	<u>901 800</u>
Sum eiendeler		<u>42 829 419</u>	<u>8 240 612</u>



<b>Balanse</b>			
Tobojac AS			
	Note	2021	2020
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1, 2	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u><b>100 000</b></u>	<u><b>100 000</b></u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		17 372 714	0
Udekket tap		<u>0</u>	<u>-2 227 946</u>
Sum opptjent egenkapital		<u><b>17 372 714</b></u>	<u><b>-2 227 945</b></u>
Sum egenkapital	1, 7	<u><b>17 472 714</b></u>	<u><b>-2 127 945</b></u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt		<u>8 072 799</u>	<u>0</u>
Sum avsetning for forpliktelser		<u><b>8 072 799</b></u>	<u><b>0</b></u>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4, 5	<u>5 482 758</u>	<u>5 579 374</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u><b>5 482 758</b></u>	<u><b>5 579 374</b></u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 204	10 798
Betalbar skatt	8	1 008 781	0
Skyldig offentlige avgifter		458 315	108 832
Utbytte		15 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld		<u>-4 672 152</u>	<u>4 669 554</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u><b>11 801 148</b></u>	<u><b>4 789 183</b></u>
Sum gjeld		<u><b>25 356 705</b></u>	<u><b>10 368 557</b></u>
Sum egenkapital og gjeld		<u><b>42 829 419</b></u>	<u><b>8 240 612</b></u>
Oslo, 10.01.2022 Styret i Tobojac AS			
<hr/> Jarle Lintho Foss styreleder		<hr/> Sofie Krogstadmo Foss styremedlem	



## Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Det er ikke endringer i regnskapsprinsipper i forhold til årsregnskapet for 2020

### Inntektsføring

Inntektsføring ved utleievirksomhet skjer på forfalls tidspunkt etter kontrakt.

### Klassifisering av eiendeler og gjeld

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Andre eiendeler er omløpsmidler. Klassifiserings kriteriene gjelder tilsvarende for gjeld

### Regnskapsførte verdier av eiendeler og gjeld

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes å ikke være forbigående, når nedskrivning er i samsvar med god regnskapsskikk. Nedskrivninger reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lengre er tilstede. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Gjeldsposter vurderes til pålydende.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

### Fortsatt drift

Regnskapsavleggelsen er basert på fortsatt drift. Det er underskudd i år, og egenkapitalen er tapt, men det er inngått salgsvtale på firmaets eiendom inkl tomt på Stabekk som innebærer at det i løpet av 2021 eller 2022 vil komme inn en betydelig sum.

## Note 2 Aksjekapital

Aksjekapitalen i Tobojac AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	60	1000	60000
B-aksjer	40	1000	40000
<b>Sum</b>	<b>100</b>	<b>2 000,00</b>	<b>100 000,00</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12.2020 var:

Aksjonær	A-aksjer	B-aksjer	Eierandel
JL Foss Holding AS	60	40	100%
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>60</b>	<b>40</b>	<b>100%</b>





## Note 3 Anleggsmidler

	<b>Bygninger og tomter</b>	<b>Driftsløsøre, inventar ol.</b>	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	1 271 230	1 645 966	2 917 195
<b>= Anskaffelseskost 31.12.21</b>	<b>1 271 230</b>	<b>1 645 966</b>	<b>2 917 195</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	522 823	554 709	1 077 532
<b>= Bokført verdi 31.12.21</b>	<b>748 407</b>	<b>1 091 257</b>	<b>1 839 664</b>
Årets ordinære avskrivninger		134 600	134 600
Økonomisk levetid	10-25 år	3-10 år	

## 4. Spesifikasjon av fordringer og gjeld

Selskapet har 31.12.2020 gjeld til Sparebanken 1 på kr 5 482 758,- og denne er av langsiktig karakter.

## 5. Garantier og Pantestillelser

Selskapets eiendommer ble solgt i desember 2021 med oppgjør i januar 2022.

Disse var stilt som sikkerhet for lånet fra Sparebank 1 på kr 5 482 758,- som blir inndridd ved oppgjør

## Note 6 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

<b>Lønnskostnader</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Lønninger	1 292 469	168 008
Arbeidsgiveravgift	182 238	23 143
Andre ytelser	13 076	45 204
<b>Sum</b>	<b>1 487 783</b>	<b>236 354</b>

Selskapet har i 2021 sysselsatt 1 årsverk.

## Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

## Revisor

Selskapet har fravalgt revisor



## Note 7 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum
Pr. 31.12.2020	100 000	0	-2 227 946	-2 127 945
<b>Pr. 01.01.2021</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>-2 227 946</b>	<b>-2 127 945</b>
Årets overskudd		32 372 713	2 227 946	34 600 659
Avsatt utbytte		-15 000 000		-15 000 000
<b>Pr. 31.12.2021</b>	<b>100 000</b>	<b>17 372 714</b>	<b>0</b>	<b>17 472 714</b>

## Note 8 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 008 781	0
Endring i utsatt skatt	8 750 780	-50 908
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>9 759 561</b>	<b>-50 908</b>

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	44 360 220	-231 402
Permanente forskjeller	1 420	0
Endring i midlertidige forskjeller	-36 788 098	-39 393
Anvendelse av fremførbart underskudd	-2 988 176	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>4 585 366</b>	<b>-270 795</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 008 781	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>1 008 781</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-32 427	-93 557	-61 129
Gevinst- og tapskonto	36 726 969	0	-36 726 969
<b>Sum</b>	<b>36 694 541</b>	<b>-93 557</b>	<b>-36 788 098</b>

Akkumulert fremførbart underskudd	0	-2 988 176	-2 988 176
<b>Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel</b>	<b>36 694 541</b>	<b>-3 081 733</b>	<b>-39 776 274</b>

<b>Utsatt skatt / skattefordel (22 %)</b>	<b>8 072 799</b>	<b>-677 981</b>	<b>-8 750 780</b>
---	------------------	-----------------	-------------------