



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 593 524
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ALTI SURNADAL AS
Forretningsadresse: Øravegen 4
6650 SURNADAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørnar Skralthaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Viderebel. felleskostnader		4 643 499	4 342 816
Annen driftsinntekt		211 106	121 807
Leieinntekter		12 428 035	11 484 838
Sum inntekter		17 282 640	15 949 460
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 063 334	1 054 976
Annen driftskostnad	2	1 205 498	2 135 676
Leietakers andel felleskostnader		4 643 499	4 344 136
Sum kostnader		6 912 331	7 534 788
Driftsresultat		10 370 309	8 414 672
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 048	1 244
Annen finansinntekt		799	797
Sum finansinntekter		5 847	2 041
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 739 408	1 317 172
Annen rentekostnad		19 988	540
Sum finanskostnader		1 759 396	1 317 712
Netto finans		-1 753 549	-1 315 671
Resultat før skattekostnad		8 616 760	7 099 002
Skattekostnad	3	1 895 687	1 562 850
Årsresultat		6 721 072	5 536 152
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		0	4 620 472
Annen egenkapital		6 721 072	915 680
Sum overføringer og disponeringer		6 721 072	5 536 152



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 4	94 666 336	89 390 068
Sum varige driftsmidler		94 666 336	89 390 068
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		0	234 179
Sum finansielle anleggsmidler		0	234 179
Sum anleggsmidler		94 666 336	89 624 247
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4	53 603	9 060
Andre kortsiktige fordringer		158 609	575 819
Konsernfordringer	5	827 103	0
Sum fordringer		1 039 315	584 879
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende		0	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		0	0
Sum omløpsmidler		1 039 315	584 879
SUM EIENDELER		95 705 652	90 209 126

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	207 000	207 000
Overkurs	6	6 662 892	6 662 892
Sum innskutt egenkapital		6 869 892	6 869 892
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	42 177 844	35 456 771
Sum opptjent egenkapital		42 177 844	35 456 771
Sum egenkapital		49 047 736	42 326 663
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	8 066 584	7 923 681
Sum avsetninger for forpliktelser		8 066 584	7 923 681
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		8 066 584	7 923 681
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 820 391	1 194 419
Betalbar skatt	3	1 752 784	0
Kortsiktig konserngjeld	5	32 046 564	38 086 910
Annen kortsiktig gjeld		971 593	677 453
Sum kortsiktig gjeld		38 591 332	39 958 782
Sum gjeld		46 657 916	47 882 463
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		95 705 652	90 209 126



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 518618

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 593 524
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ALTI SURNADAL AS
Forretningsadresse: Øravegen 4
6650 SURNADAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørnar Skralthaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2024



Organisasjonsnr: 993 593 524
ALTI SURNADAL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Viderebel. felleskostnader		4 643 499	4 342 816
Annen driftsinntekt		211 106	121 807
Leieinntekter		12 428 035	11 484 838
Sum inntekter		17 282 640	15 949 460
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 063 334	1 054 976
Annen driftskostnad	2	1 205 498	2 135 676
Leietakers andel felleskostnader		4 643 499	4 344 136
Sum kostnader		6 912 331	7 534 788
Driftsresultat		10 370 309	8 414 672
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 048	1 244
Annen finansinntekt		799	797
Sum finansinntekter		5 847	2 041
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 739 408	1 317 172
Annen rentekostnad		19 988	540
Sum finanskostnader		1 759 396	1 317 712
Netto finans		-1 753 549	-1 315 671
Resultat før skattekostnad		8 616 760	7 099 002
Skattekostnad	3	1 895 687	1 562 850
Årsresultat		6 721 072	5 536 152
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		0	4 620 472
Annen egenkapital		6 721 072	915 680
Sum overføringer og disponeringer		6 721 072	5 536 152



Organisasjonsnr: 993 593 524
ALTI SURNADAL AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler		0	0
----------------------------	--	---	---

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom 1, 4

Sum varige driftsmidler		94 666 336	89 390 068
-------------------------	--	------------	------------

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige

fordringer

	0	234 179
--	---	---------

Sum finansielle

anleggsmidler

0	234 179
---	---------

Sum anleggsmidler

94 666 336	89 624 247
------------	------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

4	53 603	9 060
---	--------	-------

Andre kortsiktige

fordringer

158 609	575 819
---------	---------

Konsernfordringer

5	827 103	0
---	---------	---

Sum fordringer

1 039 315	584 879
-----------	---------

Investeringer

Sum investeringer

0	0
---	---

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

0	0
---	---

Sum omløpsmidler

1 039 315	584 879
-----------	---------

SUM EIENDELER

95 705 652	90 209 126
------------	------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

6	207 000	207 000
---	---------	---------

Overkurs

6	662 892	662 892
---	---------	---------

Sum innskutt egenkapital

6 869 892	6 869 892
-----------	-----------



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	42 177 844	35 456 771
Sum opptjent egenkapital		42 177 844	35 456 771
Sum egenkapital		49 047 736	42 326 663
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	8 066 584	7 923 681
Sum avsetninger for forpliktelser		8 066 584	7 923 681
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		8 066 584	7 923 681
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 820 391	1 194 419
Betalbar skatt	3	1 752 784	0
Kortsiktig konserngjeld	5	32 046 564	38 086 910
Annen kortsiktig gjeld		971 593	677 453
Sum kortsiktig gjeld		38 591 332	39 958 782
Sum gjeld		46 657 916	47 882 463
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		95 705 652	90 209 126



Organisasjonsnr: 993 593 524
ALTI SURNADAL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Felleskostnader Felleskostnader besta?r av personalkostnader, teknisk drift og markedsføring. Disse postene blir ført på egne resultatlinjer under driftsinntekter og driftskostnader og gir et 0-resultat i eiendomsselskapet. Driftsmidler tilhørende felleskostregnskapet er klassifisert som langsiktige fordringer, og avskrivninger er ført som driftskostnader og fordelt utover forventet levetid. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum

Beløp



Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Note
5

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	827103.00	0.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	32046564.00	38086910.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer



Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

94719939.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Gjeld til kredittinstitusjoner er tatt opp i morselskapet. Andel gjeld i konsernet er konvertert til egenkapital. Eiendeler stilt som sikkerhet for gjeld i konsernet: Bygninger/ tomter: Kr 94 666 336 Kundefordringer: Kr 53 603

Mer om gjeld



ALTI SURNADAL AS
993 593 524

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Viderebel. felleskostnader		4 643 499	4 342 816
Annen driftsinntekt		211 106	121 807
Leieinntekter		12 428 035	11 484 838
Sum driftsinntekter		17 282 640	15 949 460
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-1 063 334	-1 054 976
Annen driftskostnad	2	-1 205 498	-2 135 676
Leietakers andel felleskostnader		-4 643 499	-4 344 136
Sum driftskostnader		-6 912 331	-7 534 788
Driftsresultat		10 370 309	8 414 672
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		5 048	1 244
Annen finansinntekt		799	797
Sum finansinntekter		5 847	2 041
Finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-1 739 408	-1 317 172
Annen rentekostnad		-19 988	-540
Sum finanskostnader		-1 759 396	-1 317 712
Netto finans		-1 753 549	-1 315 671
Resultat før skattekostnad		8 616 760	7 099 002
Skattekostnad	3	-1 895 687	-1 562 850
Årsresultat		6 721 072	5 536 152
Overføringer			
Avgitt konsernbidrag		0	4 620 472
Annen egenkapital		6 721 072	915 680
Sum overføringer		6 721 072	5 536 152



ALTI SURNADAL AS
993 593 524

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 4	94 666 336	89 390 068
Sum varige driftsmidler		94 666 336	89 390 068
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		0	234 179
Sum finansielle anleggsmidler		0	234 179
Sum anleggsmidler		94 666 336	89 624 247
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	4	53 603	9 060
Kortsiktige konsernfordringer	5	827 103	0
Andre kortsiktige fordringer		158 609	575 819
Sum fordringer		1 039 315	584 879
Sum omløpsmidler		1 039 315	584 879
SUM EIENDELER		95 705 652	90 209 126



ALTI SURNADAL AS
993 593 524

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	207 000	207 000
Overkurs	6	6 662 892	6 662 892
Sum innskutt egenkapital		6 869 892	6 869 892
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	42 177 844	35 456 771
Sum opptjent egenkapital		42 177 844	35 456 771
Sum egenkapital		49 047 736	42 326 663
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	3	8 066 584	7 923 681
Sum avsetning for forpliktelser		8 066 584	7 923 681
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 820 391	1 194 419
Betalbar skatt	3	1 752 784	0
Kortsiktig konserngjeld	5	32 046 564	38 086 910
Annen kortsiktig gjeld		971 593	677 453
Sum kortsiktig gjeld		38 591 332	39 958 782
Sum gjeld		46 657 916	47 882 463
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		95 705 652	90 209 126

Surnadal, 27.05.2024

Lars Løseth
styrets leder

Lars Ove Løseth
styremedlem

Olav Smevoll
styremedlem / daglig leder



ALTI SURNADAL AS
993 593 524

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Felleskostnader

Felleskostnader består av personalkostnader, teknisk drift og markedsføring. Disse postene blir ført på egne resultatlinjer under driftsinntekter og driftskostnader og gir et 0-resultat i eiendomsselskapet. Driftsmidler tilhørende felleskostregnskapet er klassifisert som langsiktige fordringer, og avskrivninger er ført som driftskostnader og fordelt utover forventet levetid.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



ALTI SURNADAL AS
993 593 524

Note 1 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Varige driftsmidler	
Anskaffelseskost pr 01.01	111 635 573
Tilgang i året	6 339 602
Avgang i året	0
Anskaffelseskost pr 31.12	117 975 175
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-22 245 505
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-23 308 839
Balanseført verdi pr 31.12	94 666 336
Økonomisk levetid	100
Avskrivningsplan	1

Note 2 - Antall årsverk

Verken daglig leder eller styreleder har rett til noe særskilt vederlag ved opphør eller endring av ansettelsesforholdet. Det var ingen ansatte i selskapet pr. 31.12.2023. Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon. All aktivitet i Alti Surnadal AS blir administrert gjennom Alti Forvaltning AS.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2023 utgjør kr 38 840, honorar for annen bistand utgjør kr 300.

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	1 752 784	1 303 210
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	142 903	259 640
Skattekostnad	1 895 687	1 562 850
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	8 616 760	7 099 002
Permanente forskjeller	0	4 861
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-649 561	-1 180 180
Skattepliktig inntekt	7 967 198	5 923 683
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	1 752 784	1 303 210
Betalbar skatt på konsernbidrag	0	-1 303 210
Sum betalbar skatt i balansen	1 752 784	0

Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	0
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	94 719 939
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Gjeld til kredittinstitusjoner er tatt opp i morselskapet. Andel gjeld i konsernet er konvertert til egenkapital.

Eiendeler stilt som sikkerhet for gjeld i konsernet:

Bygninger/ tomter: Kr 94 666 336

Kundefordringer: Kr 53 603



ALTI SURNADAL AS
993 593 524

Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	827 103	0

Kortsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	32 046 564	38 086 910

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	207 000	6 662 892	35 456 771	42 326 663
Årsresultat	0	0	6 721 072	6 721 072
Egenkapital 31.12.2023	207 000	6 662 892	42 177 844	49 047 736



BDO AS
Sunnalsvn. 6
6600 Sunndalsøra

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Alti Surnadal AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Alti Surnadal AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31.12. 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31.12. 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Thomas Bjørseth
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 2\4K3-SUKWC-JLY1-0711M-BS4YH-SML2K



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Bjørseth, Thomas

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-83263

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-05-31 12:20:56 UTC



Bjørseth, Thomas

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-83263

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-05-31 12:20:56 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 2V4K3-SUKWC-J7LY1-0711M-BS4YH-SML2K

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>