



# Brønnøysundregistrene

---

## **Brønnøysundregistrene**

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: [firmapost@brreg.no](mailto:firmapost@brreg.no) Internett: [www.brreg.no](http://www.brreg.no)

Organisasjonsnummer: 974 760 673



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	360 058	341 221
<b>Sum inntekter</b>		<b>360 058</b>	<b>341 221</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	350 058	341 221
Annen driftskostnad	3	99 016	73 483
<b>Sum kostnader</b>		<b>449 074</b>	<b>414 704</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-89 016</b>	<b>-73 483</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		15	36
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>15</b>	<b>36</b>
Annen rentekostnad		6	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>6</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>9</b>	<b>36</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-89 007</b>	<b>-73 447</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-89 007</b>	<b>-73 447</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-89 007</b>	<b>-73 447</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-89 007</b>	<b>-73 447</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		-89 007	-73 447
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-89 007</b>	<b>-73 447</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,4	4 553 386	4 755 444
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 553 386</b>	<b>4 755 444</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 553 386</b>	<b>4 755 444</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5		109 893
Andre fordringer	8	23 192	72 842
<b>Sum fordringer</b>		<b>23 192</b>	<b>182 735</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		35 005	1 964
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>35 005</b>	<b>1 964</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>58 197</b>	<b>184 698</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 611 583</b>	<b>4 940 143</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6,7	-2 601 638	-2 162 573
Tilskudd	6,7	7 209 698	7 061 698
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 608 060</b>	<b>4 899 124</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 608 060</b>	<b>4 899 124</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 524	41 019
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 524</b>	<b>41 019</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 524</b>	<b>41 019</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 611 583</b>	<b>4 940 143</b>



# SALTEN

## KOMMUNEREVISJON

Til representantskapet i stiftelsen Sjønstå Gård

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

##### *Konklusjon*

Vi har revidert Stiftelsen Sjønstå Gård's årsregnskap som viser et underskudd på kr 87 006,56. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av stiftelsens finansielle stilling per 31. desember 2019, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

##### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av stiftelsen slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

##### *Styrets ansvar for årsregnskapet*

Styret er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Styret er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må styret ta standpunkt til stiftelsens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

##### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon.

---

Salten kommunerevisjon IKS    [www.salten-revisjon.no](http://www.salten-revisjon.no)    Org. nr.: 986 655 271 MVA    E-post: [post@salten-revisjon.no](mailto:post@salten-revisjon.no)

##### Hovedkontor Fauske

Postadresse:    Postboks 140, 8201 Fauske  
Besøksadresse:    Torggata 10, 2.etg.  
Telefon:    75 61 03 80

##### Avdeling Bodø

Postadresse:    Postboks 429, 8001 Bodø  
Besøksadresse:    Posthusgården, Havnegata 9  
Telefon:    75 61 03 80



## **SALTEN** KOMMUNEREVISJON

Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

### **Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

#### *Konklusjon om årsberetningen*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet og forutsetningen om fortsatt drift er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

#### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av stiftelsens regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

#### *Konklusjon om utdeling og forvaltning*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at stiftelsen er forvaltet i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig.

Fauske 20. mai 2020

*Jonny Riise*  
Jonny Riise

Oppdragsansvarlig revisor



Stiftelsen Sjønstå Gård

## Noter 2019

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

### Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fra og med regnskapsåret 2012 foretas det avskrivninger av aktiverte eiendeler. Tidligere innvilgede tilskudd inntektsføres i takt med avskrivningene.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Skatt

Virksomheten har ikke erverv til formål og er derfor ikke skattepliktig ihht sktl. § 2-32.



Stiftelsen Sjønstå Gård

## Noter 2019

### Note 1 - Annen driftsinntekt

Annen driftsinntekt består av et driftstilskudd fra Fauske kommune på kr 10.000 og regnskapsteknisk inntektsføring av tidligere innvilgede tilskudd til bygningsvern og annet i takt med avskrivningene på eiendelene som tilskuddene har finansiert. Det ble ikke gitt driftstilskudd fra Fauske kommune i 2018.

3400 Driftstilskudd Fauske Kommune	10 000	0
3441 Tilskudd	350 058	341 221
<b>Sum Annen driftsinntekt</b>	<b>360 058</b>	<b>341 221</b>

### Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	6 779 428
+ Tilgang	148 000
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	6 927 428
Akk. av/nedskr. pr 1/1	2 055 984
+ Ordinære avskrivninger	350 058
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	2 406 042
Balanseført verdi pr 31/12	4 521 386
Prosentstans for ord.avskr	5-10

### Note 3 - Annen driftskostnad

Det har ikke vært ansatte i 2019.

Revisor har mottatt godtgjørelse på kr 3.543. Stiftelsen har ingen lån eller sikkerhetsstillelser.

### Note 4 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Bygningsvern 2019

Nordland Fylkeskommune har innvilget et ordinært tilskudd på kr 148.000.

Lafteverkstedet v/Karl Prytz har gjort arbeid på gården i 2019 for kr 88.940. Det er administrative kostnader tilknyttet bygningsvern på kr 8.124. Disse beløpene og deler av overforbruket fra 2018



Stiftelsen Sjønstå Gård

## Noter 2019

er aktivert på bygningsmassen slik det framgår av note 2.

Innvilgede midler 2019	kr 148.000
Overforbruk 2018	kr 64.110
Sum til disposisjon 2019	kr 83.890
Disponert	kr 97.064
Overforbruk	kr 13.174

Ved utgangen av 2019 er det et overforbruk i bygningsvernarbeidet på kr 13.174. Dette beløpet må trekkes av på midler som eventuelt innvilges for bygningsvernarbeid i 2020.

### Note 5 - Kundefordringer

Ingen fordringer ved utgangen av året.

### Note 6 - Annen egenkapital

Stiftelsen Sjønstå Gård har pr 31.12.19 sum bokført egenkapital på kr 4 608 060.

Eierskapet utøves av representantskapet som er stiftelsens øverste organ.

Representantskapet består i følge vedtektene av representanter fra:

Fauske kommune  
Familien Hansen (eier av Nergården)  
Familien Nordahl (eier av Nergården)  
Nordland Fylkeskommune v/Kulturminner i Nordland  
Foreningen for Norske Fortidsminnesmerkens Bevaring, avd Nordland  
Sulitjelma Grubemuseum

### Note 7 - Tilskudd

Det har vært gitt følgende tilskudd til Stiftelsen Sjønstå Gård i forbindelse med restaureringen av Sjønstå bru, bygningsmassen på Sjønstå og gjerder:

Nordland Fylkeskommune 2003	kr 200.000
Nordland Fylkeskommune 2004	kr 354.400
Nordland Vegkontor 2004	kr 21.772
Nordland Fylkeskommune 2005	kr 270.000
Nordland Fylkeskommune 2005 ekstra	kr 100.000
Nordland Fylkeskommune 2006	kr 200.000
Nordland Fylkeskommune 2006	kr 400.000
Nordland Fylkeskommune 2007	kr 595.000
Nordland Fylkeskommune 2008	kr 300.000
Stiftelsen UNI, 2008	kr 260.000



Stiftelsen Sjønstå Gård

**Noter 2019**

Nordland Fylkeskommune 2009	kr 600.000
Nordland Fylkeskommune 2010	kr 510.000
Stiftelsen UNI 2010	kr 44.250
Nordland Fylkeskommune 2011	kr 660.508
Nordland Fylkeskommune 2012	kr 730.000
SMIL-midler Fauske kommune	kr 100.000
Nordland Fylkeskommune 2013	kr 450.000
Nordland Fylkeskommune 2014	kr 350.000
Nordland Fylkeskommune 2015	kr 170.000
Nordland Fylkeskommune 2016	kr 195.000
Nordland Fylkeskommune 2017	kr 440.768
Nordland Fylkeskommune 2018	kr 110.000
Nordland Fylkeskommune 2019	kr 148.000
Sum	kr 7.209.698

**Note 8 - Andre fordringer**

1742 Periodisering forskuddsbetalte	468	0
1743 motkonto forsikring periodiseri	9 550	8 732
2070 Periodisert inntekt	13 174	64 110
<b>Sum Andre fordringer</b>	<b>23 192</b>	<b>72 842</b>

Konto 2070 fungerer som en periodiseringskonto for tilskuddsmider og viser overforbruket ved utgangen av 2019 på kr 13.174.



Stiftelsen Sjonstå Gård

## Resultatregnskap

	Note	2019	2018
<b>DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	360 058	341 221
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>360 058</b>	<b>341 221</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	350 058	341 221
Annen driftskostnad	3	99 016	73 483
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>449 074</b>	<b>414 704</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(89 016)</b>	<b>(73 483)</b>
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		15	36
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>15</b>	<b>36</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		6	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>6</b>	<b>0</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>9</b>	<b>36</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(89 007)</b>	<b>(73 447)</b>
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(89 007)</b>	<b>(73 447)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(89 007)</b>	<b>(73 447)</b>
<b>OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital		(89 007)	(73 447)
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>(89 007)</b>	<b>(73 447)</b>



Stiftelsen Sjønstå Gård

**Balanse pr. 31.12.2019**

	Note	31.12.2019	31.12.2018
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,4	4 553 386	4 755 445
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 553 386</b>	<b>4 755 445</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>4 553 386</b>	<b>4 755 445</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	0	109 893
Andre fordringer	8	23 192	72 842
<b>Sum fordringer</b>		<b>23 192</b>	<b>182 735</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		35 005	1 964
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>58 197</b>	<b>184 698</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 611 583</b>	<b>4 940 143</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6,7	(2 601 638)	(2 162 573)
Tilskudd	6,7	7 209 698	7 061 698
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 608 060</b>	<b>4 899 124</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>4 608 060</b>	<b>4 899 124</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		3 524	41 019
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>3 524</b>	<b>41 019</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>3 524</b>	<b>41 019</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 611 583</b>	<b>4 940 143</b>

Fauske \_\_. \_\_. 2020

Stein Erik Hansen  
Styremedlem

Kathrine Moan Larsen  
Styremedlem

Erica Karolin Vassbotn  
Styremedlem

Torny Pedersen  
Styremedlem

Ravn Johndal Olsen  
Styremedlem

Årsregnskap for Stiftelsen Sjønstå Gård

Organisasjonsnr. 991341889



Stiftelsen Sjonstå Gård

**Balanse pr. 31.12.2019**

Note	31.12.2019	31.12.2018
------	------------	------------



Stiftelsen Sjønstå Gård

## Årsberetning 2019

### **Virksomhetens art**

Stiftelsen driver forvaltning av eiendomen Sjønstå Gård i Fauske kommune.

### **Fortsatt drift**

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift. Det bekreftes at denne forutsetningen er tilstede.

### **Forsknings- og utviklingsaktiviteter**

Selskapet driver ikke med FoU-aktiviteter, og har ikke hatt slike aktiviteter i regnskapsåret.

### **Arbeidsmiljø og personale, likestilling mellom kjønnene**

Selskapet har ingen ansatte og har heller ikke hatt ansatte i regnskapsåret. Styret består av tre kvinner og to menn.

### **Miljørapport**

Det er ingen forhold ved virksomheten som har påvirkning på det ytre miljø.

Fauske \_\_. \_\_ 2020

Stein Erik Hansen  
Styremedlem

Kathrine Moan Larsen  
Styremedlem

Erica Karolin Vassbotn  
Styremedlem

Torny Pedersen  
Styremedlem

Ravn Johndal Olsen  
Styremedlem



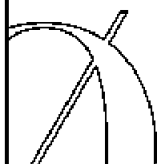


ØKONOMIHUSET  
FAUSKE

# Stiftelsen Sjønstå Gård

Org.nr. 991 341 889

## Årsregnskap 2019



Økonomihuset Fauske AS | Org.nr 871 231 362  
Sjønståveien 2, 8200 Fauske | Postboks 210, 8201 Fauske  
Telefon: 75 60 10 40 | E-post: post@okhuset.no | Web: www.okhuset.no

