



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 300 257
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OPSAHL VERDI AS
Forretningsadresse: c/o Anders Opsahl Eiendomsdrift AS
Olaf Helsets vei 2
0694 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Opsahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	30 860	
Sum kostnader		30 860	
Driftsresultat		-30 860	
Finansinntekter og finanskostnader			
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	6	729 420	
Sum finansinntekter		729 420	
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	6	33 000	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		325	
Sum finanskostnader		33 325	
Netto finans		696 095	
Ordinært resultat før skattekostnad		665 235	0
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-6 861	
Ordinært resultat etter skattekostnad		672 096	0
Årsresultat		672 096	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		672 096	
Totalresultat		672 096	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		672 096	
Sum overføringer og disponeringer		672 096	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	6 861	
Sum immaterielle eiendeler		6 861	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	4 424 921	
Lån til foretak i samme konsern	5	15 748 476	
Investeringer i tilknyttet selskap	6	17 297 476	
Investeringer i aksjer og andeler	6	12 680 142	
Sum finansielle anleggsmidler		50 151 015	
Sum anleggsmidler		50 157 876	0
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	6	10 371 800	
Sum investeringer		10 371 800	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		112 516	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		112 516	
Sum omløpsmidler		10 484 316	0
SUM EIENDELER		60 642 192	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	60 000	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overkurs		59 596 394	
Sum innskutt egenkapital		59 656 394	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		672 096	
Sum opptjent egenkapital		672 096	
Sum egenkapital	4	60 328 490	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	300 325	
Sum annen langsiktig gjeld		300 325	
Sum langsiktig gjeld		300 325	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 377	
Sum kortsiktig gjeld		13 377	
Sum gjeld		313 702	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		60 642 192	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 732868

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 300 257
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OPSAHL VERDI AS
Forretningsadresse: c/o Anders Opsahl Eiendomsdrift AS
Olaf Helsets vei 2
0694 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Opsahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2022



Organisasjonsnr: 927 300 257
OPSAHL VERDI AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	30 860	
Sum kostnader		30 860	
Driftsresultat		-30 860	
Finansinntekter og finanskostnader			
Verdiøkning			
markedsbaserte omløpsmidler 6		729 420	
Sum finansinntekter		729 420	
Verdireduksjon			
markedsbaserte omløpsmidler 6		33 000	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		325	
Sum finanskostnader		33 325	
Netto finans		696 095	
Ordinært resultat før skattekostnad		665 235	0
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-6 861	
Ordinært resultat etter skattekostnad		672 096	0
Årsresultat		672 096	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		672 096	
Totalresultat		672 096	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		672 096	
Sum overføringer og disponeringer		672 096	



Organisasjonsnr: 927 300 257
OPSAHL VERDI AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	6 861	
Sum immaterielle eiendeler		6 861	

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	6	4 424 921	
Lån til foretak i samme konsern	5	15 748 476	
Investeringer i tilknyttet selskap	6	17 297 476	
Investeringer i aksjer og andeler	6	12 680 142	
Sum finansielle anleggsmidler		50 151 015	

Sum anleggsmidler		50 157 876	0
--------------------------	--	-------------------	----------

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	6	10 371 800	
Sum investeringer		10 371 800	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		112 516	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		112 516	

Sum omløpsmidler		10 484 316	0
-------------------------	--	-------------------	----------

SUM EIENDELER		60 642 192	0
----------------------	--	-------------------	----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	1	60 000	
Overkurs		59 596 394	
Sum innskutt egenkapital		59 656 394	

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		672 096	
-------------------	--	---------	--



Sum opptjent egenkapital		672 096	
Sum egenkapital	4	60 328 490	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	300 325	
Sum annen langsiktig gjeld		300 325	
Sum langsiktig gjeld		300 325	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 377	
Sum kortsiktig gjeld		13 377	
Sum gjeld		313 702	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		60 642 192	0



Organisasjonsnr: 927 300 257
OPSAHL VERDI AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



RESULTATREGNSKAP

OPSAHL VERDI AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	03.05.2021 - 31.12.2021
Annen driftskostnad	2	30 860
Sum driftskostnader		30 860
Driftsresultat		-30 860
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler	6	729 420
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	6	33 000
Rentekostnad til foretak i samme konsern		325
Resultat av finansposter		696 095
Ordinært resultat før skattekostnad		665 235
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-6 861
Ordinært resultat		672 096
Årsresultat		672 096
OVERFØRINGER		
Avsatt til annen egenkapital		672 096
Sum overføringer		672 096



BALANSE

OPSAHL VERDI AS

EIENDELER	Note	03.05.2021 - 31.12.2021
ANLEGGSMIDLER		
IMMATERIELLE EIENDELER		
Utsatt skattefordel	3	6 861
Sum immaterielle eiendeler		6 861
VARIGE DRIFTSMIDLER		
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER		
Investeringer i datterselskap	6	4 424 921
Lån til foretak i samme konsern	5	15 748 476
Investeringer i tilknyttet selskap	6	17 297 476
Investeringer i aksjer og andeler	6	12 680 142
Sum finansielle anleggsmidler		50 151 015
Sum anleggsmidler		50 157 876
OMLØPSMIDLER		
FORDRINGER		
INVESTERINGER		
Markedsbaserte aksjer	6	10 371 800
Sum investeringer		10 371 800
Bankinnskudd, kontanter o.l.		112 516
Sum omløpsmidler		10 484 316
Sum eiendeler		60 642 192

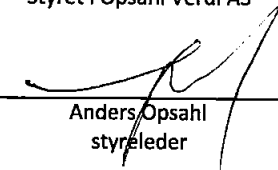


BALANSE

OPSAHL VERDI AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	03.05.2021 - 31.12.2021
EGENKAPITAL		
INNSKUTT EGENKAPITAL		
Aksjekapital	1	60 000
Overkurs		59 596 394
Sum innskutt egenkapital		59 656 394
OPPTJENT EGENKAPITAL		
Annen egenkapital		672 096
Sum opptjent egenkapital		672 096
Sum egenkapital	4	60 328 490
GJELD		
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER		
ANNEN LANGSIKTIG GJELD		
Langsiktig konserngjeld	5	300 325
Sum annen langsiktig gjeld		300 325
KORTSIKTIG GJELD		
Leverandørgjeld		13 377
Sum kortsiktig gjeld		13 377
Sum gjeld		313 702
Sum egenkapital og gjeld		60 642 192

Oslo, 07.04.2022
Styret i Opsahl Verdi AS


Anders Opsahl
styreleder



Opsahl Verdi AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler/Langsigtig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Stiftelsesdato

Selskapet ble stiftet 3. mai 2021. Resultatregnskap omfatter således perioden 03.05.2021 tom 31.12.2021

Note 1 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapital	Antall	Pålydende
kr 60 000	300 kr	200,00
Aksjonærer		Eierandel
Anders Opsahl Holding AS		100 %
<u>Totalt antall aksjer</u>		<u>100%</u>

Anders Opsahl Holding AS er eid med 95,41% av styreleder Anders Opsahl.

Det blir utarbeidet konsernregnskap i Anders Opsahl Holding AS. Dette kan fås utlevert på selskapets forretningskontor i Olaf Helsets vei 2, 0694 Oslo.

Note 2 Ytelser/godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Revisor har mottatt kr. 4.000,- for revisjon og kr. 9.000,- for andre konsulenttjenester eks. mva. Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2021.

Det er ingen ansatte i selskapet og ikke krav om offentlig tjenestepensjon.

Note 3 Skatt

Resultat før skattekostnad	665 235
Permanente forskjeller	-696 420
Endring midl. forskjeller	0
Årets skattegrunnlag	<u>-31 185</u>

Årets skattekostnad fremkommer slik:

Betalbar skatt, 22%	
Endring utsatt skatt	-6 861
Årets skattekostnad	<u>-6 861</u>



Midlertidige forskjeller er knyttet til:	2020	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-31 185	-31 185
Sum	0	-31 185	-31 185
Utsatt skattefordel:	0	-6 861	-6 861

Note 4 Egenkapitalbevegelse

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Stiftelse	30 000			30 000
Kapitalforhøyelse	30 000	59 596 394		
Årets resultat			672 096	672 096
Avgitt konsernbidrag				-
Egenkapital 31.12	60 000	59 596 394	672 096	60 328 490

Note 5 Mellomværende konsernselskaper

Fordring på Sørensen Sykler AS	6 453 734
Fordring på Sørensen Sport AS	9 294 742
Sum langsiktige fordringer på konsernselskaper	15 748 476
Gjeld til Anders Opsahl Holding AS	300 325
Sum gjeld til selskap i samme konsern.	300 325

Note 6 Aksjer i datterselskaper, tilknyttede selskaper og andre selskaper

Datterselskaper	Forretningskontor	Eierandel/stemmerett	Selskapets EK	Selskapets resultat	Bokført verdi
Sørensen Sykler AS	Oslo	67,75 %	3 694 094	1 710 400	4 424 921

Selskaper eid av Sørensen Sykler AS

Sørensen Sport AS	Oslo	100,00 %			851 200
Sørensen Sport Skullerud AS	Oslo				30 000

Tilknyttede selskaper

Torshov Sport Invest AS	Oslo	27,74 %			17 297 476
-------------------------	------	---------	--	--	------------

Investering i andre langsiktige aksjer

	Bokført verdi
Oslo Klatresenter AS	440 845
Skullerud Sport Senter AS	2 000 000
Alginor AS	3 125 475
Plant Based Revolution AB	488 550
Antec Biogas AS	3 224 201
Purpose AS	260 104
Solgt.no AS	2 940 967
Lendwill AS	200 000
Sum	12 680 142



Markedsbaserte aksjer	Bokført verdi	Markedsverdi	Resultatført verdiendring 2021
Otovo AS	1 665 000	1 665 000	195 000
R8 Property ASA	627 000	627 000 -	33 000
Kahoot! ASA	7 782 200	7 782 200	511 020
CO2 Capsol AS	297 600	297 600	23 400
Sum	<u>10 371 800</u>	<u>10 371 800</u>	<u>696 420</u>



NITSCHKE

NITSCHKE AS
Vollsveien 17B
Postboks 353, 1326 Lysaker
Telefon: +47 67 10 77 00
E-post: post@nitschke.no
Foretaksregisteret: NO 914 658 314 MVA
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Independent member of BKR International
www.nitschke.no

Til generalforsamlingen i Opsahl Verdi AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Opsahl Verdi AS som viser et overskudd på kr 672 096. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



NITSCHKE

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lysaker, 07. april 2022
NITSCHKE AS

Tor Egil Solli
statsautorisert revisor