



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 815 094
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: Ø.M EIENDOM AS
Forretningsadresse: Vadbakken 10
1592 VÅLER I ØSTFOLD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyind Myhre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt eiendom	1	1 100 000	1 100 000
Sum inntekter		1 100 000	1 100 000
Kostnader			
Avskrivninger	2	91 500	91 500
Annen driftskostnad	3	102 949	131 490
Sum kostnader		194 449	222 990
Driftsresultat		905 551	877 010
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		160	108
Annen finansinntekt		1 802	
Sum finansinntekter		1 962	108
Annen rentekostnad		98 804	76 737
Sum finanskostnader		98 804	76 737
Netto finans		-96 842	-76 630
Ordinært resultat før skattekostnad		808 709	800 381
Skattekostnad på resultat	4	177 958	176 084
Ordinært resultat etter skattekostnad		630 751	624 297
Årsresultat		630 751	624 297
Årsresultat etter minoritetsinteresser		630 751	624 297
Totalresultat		630 751	624 297
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		312 000	312 000
Avsatt til annen egenkapital		318 751	312 297
Sum overføringer og disponeringer		630 751	624 297



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	14 872	8 419
Sum immaterielle eiendeler		14 872	8 419
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 588 898	1 673 098
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	14 400	21 700
Sum varige driftsmidler	2	1 603 298	1 694 798
Sum anleggsmidler		1 618 170	1 703 217
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		38 882	20 441
Konsernfordringer	1, 5, 1	1 817 651	1 432 295
Sum fordringer		1 856 533	1 452 736
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		141 153	195 600
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		141 153	195 600
Sum omløpsmidler		1 997 686	1 648 336
SUM EIENDELER		3 615 856	3 351 553
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-11 140	-11 140



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum innskutt egenkapital		18 860	18 860
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		670 771	352 020
Sum opptjent egenkapital		670 771	352 020
Sum egenkapital	7	689 631	370 880
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	2 345 755	2 409 398
Sum annen langsiktig gjeld		2 345 755	2 409 398
Sum langsiktig gjeld		2 345 755	2 409 398
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		44 470	1 553
Betalbar skatt	4	96 411	93 404
Skyldig offentlige avgifter		39 589	39 689
Kortsiktig konserngjeld	1	400 000	436 629
Sum kortsiktig gjeld		580 470	571 275
Sum gjeld		2 926 225	2 980 673
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 615 856	3 351 553
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	8	2 500 000	2 500 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 535502

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 815 094
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: Ø.M EIENDOM AS
Forretningsadresse: Vadbakken 10
1592 VÅLER I ØSTFOLD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyind Myhre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2023



Organisasjonsnr: 924 815 094
Ø.M EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt eiendom	1	1 100 000	1 100 000
Sum inntekter		1 100 000	1 100 000
Kostnader			
Avskrivninger	2	91 500	91 500
Annen driftskostnad	3	102 949	131 490
Sum kostnader		194 449	222 990
Driftsresultat		905 551	877 010
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		160	108
Annen finansinntekt		1 802	
Sum finansinntekter		1 962	108
Annen rentekostnad		98 804	76 737
Sum finanskostnader		98 804	76 737
Netto finans		-96 842	-76 630
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	177 958	176 084
Ordinært resultat etter skattekostnad		630 751	624 297
Årsresultat		630 751	624 297
Årsresultat etter minoritetsinteresser		630 751	624 297
Totalresultat		630 751	624 297
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		312 000	312 000
Avsatt til annen egenkapital		318 751	312 297
Sum overføringer og disponeringer		630 751	624 297



Organisasjonsnr: 924 815 094
Ø.M EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4	14 872	8 419
Sum immaterielle eiendeler		14 872	8 419

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 588 898	1 673 098
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	14 400	21 700
Sum varige driftsmidler	2	1 603 298	1 694 798

Sum anleggsmidler		1 618 170	1 703 217
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		38 882	20 441
Konsernfordringer	1, 5, 1	1 817 651	1 432 295
Sum fordringer		1 856 533	1 452 736

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		141 153	195 600
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		141 153	195 600

Sum omløpsmidler		1 997 686	1 648 336
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		3 615 856	3 351 553
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-11 140	-11 140
Sum innskutt egenkapital		18 860	18 860

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		670 771	352 020
Sum opptjent egenkapital		670 771	352 020



Sum egenkapital	7	689 631	370 880
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	2 345 755	2 409 398
Sum annen langsiktig gjeld		2 345 755	2 409 398
Sum langsiktig gjeld		2 345 755	2 409 398
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		44 470	1 553
Betalbar skatt	4	96 411	93 404
Skyldig offentlige avgifter		39 589	39 689
Kortsiktig konserngjeld	1	400 000	436 629
Sum kortsiktig gjeld		580 470	571 275
Sum gjeld		2 926 225	2 980 673
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 615 856	3 351 553
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	8	2 500 000	2 500 000



Organisasjonsnr: 924 815 094
Ø.M EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



AKTIVA REVISJON AS

Statsautorisert revisor Atle Helgedagsrud
Medlem av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i
Ø.M Eiendom AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Ø.M Eiendom AS som viser et overskudd på kr 630 751. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

E-post: firmapost@aktiva-revisjon.no
Tlf.: (+47) 97 51 55 55

Besøksadresser:
Midtveien 1B - 1526 Moss
David Blidsgt. 13 - 1850 Mysen

Bankironr. 1503.53.27956
Org.nr. 987 634 618
www.aktiva-revisjon.no



AKTIVA REVISJON AS

Statsautorisert revisor Atle Helgedagsrud
Medlem av Den norske Revisorforening

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Moss, 16. juni 2023
Aktiva Revisjon AS


Atle Helgedagsrud
Statsautorisert revisor



Årsregnskap 2022

Ø.M Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 924 815 094



RESULTATREGNSKAP

Ø.M EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Leieinntekt eiendom	1	1 100 000	1 100 000
Sum driftsinntekter		1 100 000	1 100 000
Avskrivninger	2	91 500	91 500
Annen driftskostnad	3	102 949	131 490
Sum driftskostnader		194 449	222 990
Driftsresultat		905 551	877 010
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		160	108
Annen finansinntekt		1 802	0
Annen rentekostnad		98 804	76 737
Resultat av finansposter		-96 842	-76 630
Resultat før skattekostnad		808 709	800 381
Skattekostnad på resultat	4	177 958	176 084
Resultat		630 751	624 297
Årsresultat		630 751	624 297
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag		312 000	312 000
Avsatt til annen egenkapital		318 751	312 297
Sum overføringer		630 751	624 297



BALANSE

Ø.M EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
Utsatt skattefordel	4	14 872	8 419
Sum immaterielle eiendeler		14 872	8 419
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 588 898	1 673 098
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	14 400	21 700
Sum varige driftsmidler	2	1 603 298	1 694 798
Sum anleggsmidler		1 618 170	1 703 217
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer konsern	1, 5	334 073	240 000
Andre kortsiktige fordringer		38 882	20 441
Konsernfordringer	1	1 483 578	1 192 295
Sum fordringer		1 856 533	1 452 736
Bankinnskudd, kontanter o.l.		141 153	195 600
Sum omløpsmidler		1 997 686	1 648 336
Sum eiendeler		3 615 856	3 351 553



BALANSE

Ø.M EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-11 140	-11 140
Sum innskutt egenkapital		18 860	18 860
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		670 771	352 020
Sum opptjent egenkapital		670 771	352 020
Sum egenkapital	7	689 631	370 880
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	2 345 755	2 409 398
Sum annen langsiktig gjeld		2 345 755	2 409 398
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		44 470	1 553
Betalbar skatt	4	96 411	93 404
Skyldig offentlige avgifter		39 589	39 689
Konserngjeld	1	400 000	436 629
Sum kortsiktig gjeld		580 470	571 275
Sum gjeld		2 926 225	2 980 673
Sum egenkapital og gjeld		3 615 856	3 351 553
Pantstillelser	8	2 500 000	2 500 000

Våler, 16.06.2023
Styret i Ø.M Eiendom AS

Kjell Myhre
styremedlem

Øyind Myhre
styreleder



Noter år 2022 Ø.M Eiendom AS

Om selskapet

Ø.M Eiendom AS er et selskap som omfatter investering i, utvikling og utleie av fast eiendom. Selskapet har tilholdssted i Våler Kommune.

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Noter år 2022 Ø.M Eiendom AS

Note nr. 1 - Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer

Selskap	Tilknytning	År 2022	År 2021
Ø.M. Holding AS	Morselskap	1 483 578	1 192 295
Svinndal Gjerde og Sveiseverksted AS	Søsterselskap	334 073	240 000
Sum fordringer		1 817 651	1 432 295

Gjeld

Selskap	Tilknytning	År 2022	År 2021
Ø.M. Holding AS	Morselskap	400 000	400 000
Svinndal Gjerde og Sveiseverksted AS	Søsterselskap	0	36 629
Sum gjeld		400 000	436 629

Transaksjoner

I 2022 har selskapet leid ut lokaler til søsterselskapet, Svinndal Gjerde og Sveiseverksted AS. Netto kostnadsført husleie har vært kr. 1 100 000,-.

Ø.M. Eiendom AS har gitt netto konsernbidrag med kr. 312 000 til morselskapet, Ø.M. Holding AS.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	1 836 964	36 572	1 873 536
= Anskaffelseskost 31.12.22	1 836 964	36 572	1 873 536
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	248 065	22 172	270 237
= Bokført verdi 31.12.22	1 588 899	14 400	1 603 299
Årets ordinære avskrivninger	84 200	7 300	91 500
Økonomisk levetid	10-30 år	5 år	



Noter år 2022 Ø.M Eiendom AS

Note nr. 3 - Lønnskostnader og andre honorarer

Pr 31.12.2022 har selskapet ingen ansatte, og det er således ikke betalt ut lønn eller andre honorarer til aksjonær eller noen andre ledende personer i selskapet.

Note 4 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	184 411	181 404
Endring i utsatt skattefordel	-6 453	-5 320
Skattekostnad ordinært resultat	177 958	176 084
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	808 709	800 381
Permanente forskjeller	192	0
Endring i midlertidige forskjeller	29 332	24 183
Avgitt konsernbidrag	-400 000	-400 000
Skattepliktig inntekt	438 233	424 564
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	184 411	181 404
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-88 000	-88 000
Sum betalbar skatt i balansen	96 411	93 404

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>Endring</u>
Varige driftsmidler	-67 599	-38 267	29 332
Sum	-67 599	-38 267	29 332
Grunnlag for utsatt skattefordel	-67 599	-38 267	29 332
Utsatt skattefordel (22 %)	-14 872	-8 419	6 453



Noter år 2022 Ø.M Eiendom AS

Note nr. 5 - Kundefordringer

Selskapets kundefordringer er oppført til pålydende, med fradrag for mulige tap på kr.0,-. Kundefordringer er på søsterselskapet, Svinndal Gjerde og Sveiseverksted AS.

Note nr. 6 - Aksjekapital

Selskapets aksjekapital består av 30 aksjer à kr. 1.000,-.
Selskapets eneaksjonær er Ø.M Holding AS med 30 aksjer.

Note nr. 7 - Egenkapital

	2022	2021
Inngående balanse	370 880	58 583
Årets resultat	630 751	624 297
Avgitt netto konsernbidrag	-312 000	-312 000
Utgående balanse	689 631	370 879

Selskapets styre bekrefter at regnskapet er avlagt under forutsetningen om fortsatt drift.

Note nr. 8 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Pr 31.12.2022 har selskapet bankgjeld med kr. 2 345 755,-.
Gjelden er langsiktig og skal nedbetales over 25 år.
Avdrag de neste 5 årene forventes å være rundt 500 000,-.

Selskapets driftsmidler bokført til 1 588 898,-, er stilt som sikkerhet for lånet. Antatt verdi på eiendommen er langt høyere enn bokført verdi.