



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 932 155 206  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CS TEAM AS  
Forretningsadresse: Vindharpevegen 45  
5237 RÅDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: JOHAN HEINRICH STUHR  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.03.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	1 891 625	690 934
Annen driftsinntekt		-6 200	
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 885 425</b>	<b>690 934</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		602 413	162 996
Lønnskostnad	2	418 951	183 473
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	125 200	
Annen driftskostnad		381 376	220 880
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 527 940</b>	<b>567 349</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>357 485</b>	<b>123 585</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		196	338
Annen finansinntekt		374	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>570</b>	<b>338</b>
Annen rentekostnad		63 352	239
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>63 352</b>	<b>239</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-62 782</b>	<b>99</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>294 703</b>	<b>123 684</b>
Skattekostnad på resultat	4	66 043	27 253
<b>Årsresultat</b>	5	<b>228 660</b>	<b>96 431</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>228 660</b>	<b>96 431</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>228 660</b>	<b>96 431</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		228 660	96 431



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Sum overføringer og disponeringer		228 660	96 431



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	857 200	
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3	<b>857 200</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>857 200</b>	
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		280 019	82 189
<b>Sum fordringer</b>		<b>280 019</b>	<b>82 189</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		437 065	208 787
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>437 065</b>	<b>208 787</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>717 084</b>	<b>290 975</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 574 284</b>	<b>290 975</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	354 610	125 951
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>354 610</b>	<b>125 951</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>384 610</b>	<b>155 951</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	29 304	362
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>29 304</b>	<b>362</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		898 293	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>898 293</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>927 597</b>	<b>362</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		83 711	52 113
Betalbar skatt	4	37 101	26 923
Skyldig offentlige avgifter		99 084	39 874
Annen kortsiktig gjeld		42 180	15 753
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>262 077</b>	<b>134 663</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 189 674</b>	<b>135 025</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 574 284</b>	<b>290 975</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 333395

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 932 155 206  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CS TEAM AS  
Forretningsadresse: Vindharpevegen 45  
5237 RÅDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: JOHAN HEINRICH STUHR  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.03.2026



Organisasjonsnr: 932 155 206  
CS TEAM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	1 891 625	690 934
Annen driftsinntekt		-6 200	
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 885 425</b>	<b>690 934</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		602 413	162 996
Lønnskostnad	2	418 951	183 473
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	125 200	
Annen driftskostnad		381 376	220 880
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 527 940</b>	<b>567 349</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>357 485</b>	<b>123 585</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		196	338
Annen finansinntekt		374	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>570</b>	<b>338</b>
Annen rentekostnad		63 352	239
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>63 352</b>	<b>239</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-62 782</b>	<b>99</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>294 703</b>	<b>123 684</b>
Skattekostnad på resultat	4	66 043	27 253
<b>Årsresultat</b>	<b>5</b>	<b>228 660</b>	<b>96 431</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>228 660</b>	<b>96 431</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>228 660</b>	<b>96 431</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		228 660	96 431
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>228 660</b>	<b>96 431</b>



Organisasjonsnr: 932 155 206  
CS TEAM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	857 200	
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>857 200</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>857 200</b>	
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		280 019	82 189
<b>Sum fordringer</b>		<b>280 019</b>	<b>82 189</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		437 065	208 787
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>437 065</b>	<b>208 787</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>717 084</b>	<b>290 975</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 574 284</b>	<b>290 975</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	354 610	125 951
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>354 610</b>	<b>125 951</b>



<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>384 610</b>	<b>155 951</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		29 304	362
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>	<b>4</b>	<b>29 304</b>	<b>362</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		898 293	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>898 293</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>927 597</b>	<b>362</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		83 711	52 113
Betalbar skatt	4	37 101	26 923
Skyldig offentlige avgifter		99 084	39 874
Annen kortsiktig gjeld		42 180	15 753
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>262 077</b>	<b>134 663</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 189 674</b>	<b>135 025</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 574 284</b>	<b>290 975</b>



Organisasjonsnr: 932 155 206  
CS TEAM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00



# Årsregnskap 2025

## Cs Team AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 932 155 206**



BankID Signing  
Johan Heinrich Stühr  
2026-02-24


BankID Signing  
Christopher Stühr  
2026-02-24


## RESULTATREGNSKAP

### CS TEAM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Salgsinntekt	1	1 891 625	690 934
Annen driftsinntekt		-6 200	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 885 425</b>	<b>690 934</b>
Varekostnad		602 413	162 996
Lønnskostnad	2	418 951	183 473
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	125 200	0
Annen driftskostnad		381 376	220 880
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 527 940</b>	<b>567 349</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>357 485</b>	<b>123 585</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		196	338
Annen finansinntekt		374	0
Annen rentekostnad		63 352	239
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-62 782</b>	<b>99</b>
Resultat før skattekostnad		294 703	123 684
Skattekostnad på resultat	4	66 043	27 253
<b>Årsresultat</b>	5	<b>228 660</b>	<b>96 431</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		228 660	96 431
<b>Sum overføringer</b>		<b>228 660</b>	<b>96 431</b>



 BankID Signing  
Johan Heinrich Stuhr  
2026-02-24

 BankID Signing  
Christopher Stuhr  
2026-02-24

## BALANSE

CS TEAM AS

EIENDELER	Note	2025	2024
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	857 200	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>857 200</b>	<b>0</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>857 200</b>	<b>0</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		280 019	82 189
<b>Sum fordringer</b>		<b>280 019</b>	<b>82 189</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		437 065	208 787
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>717 084</b>	<b>290 975</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 574 284</b>	<b>290 975</b>

CS TEAM AS

SIDE 3



BankID Signing  
Johan Heinrich Stuhr  
2026-02-24

BankID Signing  
Christopher Stuhr  
2026-02-24

## BALANSE

### CS TEAM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>30 000</strong>	<strong>30 000</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital	7	354 610	125 951
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>354 610</strong>	<strong>125 951</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	5	<strong>384 610</strong>	<strong>155 951</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</strong>			
Utsatt skatt	4	29 304	362
<strong>Sum avsetning for forpliktelser</strong>		<strong>29 304</strong>	<strong>362</strong>
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		898 293	0
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>		<strong>898 293</strong>	<strong>0</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		83 711	52 113
Betalbar skatt	4	37 101	26 923
Skyldig offentlige avgifter		99 084	39 874
Annen kortsiktig gjeld		42 180	15 753
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>262 077</strong>	<strong>134 663</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>1 189 674</strong>	<strong>135 025</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>1 574 284</strong>	<strong>290 975</strong>

Styret i Cs Team AS

JOHAN HEINRICH STUHR  
styreleder

Christopher Stuhr  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper



Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Cs Team AS er et selskap der virksomheten omfatter vaktmestertjenester og beplantning hager og anlegg. Selskapet er lokalisert i Bergen kommune.

## Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNSKOSTNADER

	2025	2024
Lønninger	347 544	147 028
Arbeidsgiveravgift	52 634	22 310
Andre ytelser	18 772	14 136
<b>Sum</b>	<b>418 951</b>	<b>183 473</b>

Selskapet har i 2025 sysselsatt 1 årsverk.



## Note 3 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	1 228 600	1 228 600
- Avgang i året	268 600	268 600
= <b>Anskaffelseskost 31.12.25</b>	<b>960 000</b>	<b>960 000</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	102 800	102 800
= <b>Bokført verdi 31.12.25</b>	<b>857 200</b>	<b>857 200</b>
Årets ordinære avskrivninger	125 200	125 200
Økonomisk levetid	0-7 år	

## Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	37 101	26 923
Endring i utsatt skatt	28 942	330
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>66 043</b>	<b>27 253</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	294 703	123 684
Permanente forskjeller	5 495	194
Endring i midlertidige forskjeller	-131 557	-1 500
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>168 641</b>	<b>122 378</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	37 101	26 923
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>37 101</b>	<b>26 923</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller


	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	127 600	0	-127 600
Fordringer	5 600	1 644	-3 957
<b>Sum</b>	<b>133 200</b>	<b>1 644</b>	<b>-131 557</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>133 200</b>	<b>1 644</b>	<b>-131 557</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>29 304</b>	<b>362</b>	<b>-28 942</b>



## Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	30 000	0	0	125 951	155 951
Årets resultat				228 660	228 660
<b>Pr 31.12.2025</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>354 610</b>	<b>384 610</b>

 BankID Signing  
Johan Heinrich Stuhr  
2026-02-24

 BankID Signing  
Christopher Stuhr  
2026-02-24

## Note 6 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I CS TEAM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>30</b>		<b>30 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Christopher Stuhr	15	50,0	50,0
ELVESTEIN AS	15	50,0	50,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>30</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

### AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Christopher Stuhr	styremedlem	15
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>15</b>

## Note 7 Fortsatt drift

Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.



# Årsregnskap 2025

## Cs Team AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 932 155 206



### RESULTATREGNSKAP

#### CS TEAM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Salgsinntekt	1	1 891 625	690 934
Annen driftsinntekt		-6 200	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 885 425</b>	<b>690 934</b>
Varekostnad		602 413	162 996
Lønnskostnad	2	418 951	183 473
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	125 200	0
Annen driftskostnad		381 376	220 880
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 527 940</b>	<b>567 349</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>357 485</b>	<b>123 585</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		196	338
Annen finansinntekt		374	0
Annen rentekostnad		63 352	239
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-62 782</b>	<b>99</b>
Resultat før skattekostnad		294 703	123 684
Skattekostnad på resultat	4	66 043	27 253
<b>Årsresultat</b>	5	<b>228 660</b>	<b>96 431</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		228 660	96 431
<b>Sum overføringer</b>		<b>228 660</b>	<b>96 431</b>



### BALANSE

CS TEAM AS

EIENDELER	Note	2025	2024
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	857 200	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>857 200</b>	<b>0</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>857 200</b>	<b>0</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		280 019	82 189
<b>Sum fordringer</b>		<b>280 019</b>	<b>82 189</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		437 065	208 787
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>717 084</b>	<b>290 975</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 574 284</b>	<b>290 975</b>

CS TEAM AS

SIDE 3



## BALANSE

CS TEAM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	7	354 610	125 951
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>354 610</b>	<b>125 951</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>384 610</b>	<b>155 951</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>			
Utsatt skatt	4	29 304	362
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>29 304</b>	<b>362</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		898 293	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>898 293</b>	<b>0</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		83 711	52 113
Betalbar skatt	4	37 101	26 923
Skyldig offentlige avgifter		99 084	39 874
Annen kortsiktig gjeld		42 180	15 753
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>262 077</b>	<b>134 663</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 189 674</b>	<b>135 025</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 574 284</b>	<b>290 975</b>

10.03.2026  
Styret i Cs Team AS

JOHAN HEINRICH STUHR  
styreleder

Christopher Stuhr  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Cs Team AS er et selskap der virksomheten omfatter vaktmestertjenester og beplantning hager og anlegg. Selskapet er lokalisert i Bergen kommune.

## Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNSKOSTNADER

	2025	2024
Lønninger	347 544	147 028
Arbeidsgiveravgift	52 634	22 310
Andre ytelser	18 772	14 136
<b>Sum</b>	<b>418 951</b>	<b>183 473</b>

Selskapet har i 2025 sysselsatt 1 årsverk.



## Note 3 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	1 228 600	1 228 600
- Avgang i året	268 600	268 600
= <b>Anskaffelseskost 31.12.25</b>	<b>960 000</b>	<b>960 000</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	102 800	102 800
= <b>Bokført verdi 31.12.25</b>	<b>857 200</b>	<b>857 200</b>
Årets ordinære avskrivninger	125 200	125 200
Økonomisk levetid	0-7 år	

## Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	37 101	26 923
Endring i utsatt skatt	28 942	330
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>66 043</b>	<b>27 253</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	294 703	123 684
Permanente forskjeller	5 495	194
Endring i midlertidige forskjeller	-131 557	-1 500
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>168 641</b>	<b>122 378</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	37 101	26 923
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>37 101</b>	<b>26 923</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	127 600	0	-127 600
Fordringer	5 600	1 644	-3 957
<b>Sum</b>	<b>133 200</b>	<b>1 644</b>	<b>-131 557</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>133 200</b>	<b>1 644</b>	<b>-131 557</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>29 304</b>	<b>362</b>	<b>-28 942</b>



## Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	30 000	0	0	125 951	155 951
Årets resultat				228 660	228 660
<b>Pr 31.12.2025</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>354 610</b>	<b>384 610</b>

## Note 6 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I CS TEAM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>30</b>		<b>30 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Christopher Stuhr	15	50,0	50,0
ELVESTEIN AS	15	50,0	50,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>30</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

### AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Christopher Stuhr	styremedlem	15
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>15</b>

## Note 7 Fortsatt drift

Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.