



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 873 851
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LUNA EIENDOM MO AS
Forretningsadresse: Nesnaveien 51
8614 MO I RANA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		103 304	90 648
Annen driftsinntekt		1 631 076	1 597 428
Sum inntekter	1	1 734 380	1 688 076
Kostnader			
Lønnskostnad	2		10 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	652 700	652 200
Annen driftskostnad		258 105	546 320
Sum kostnader	1	910 805	1 208 520
Driftsresultat		823 575	479 556
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		23 801	18 526
Sum finansinntekter		23 801	18 526
Rentekostnad til foretak i samme konsern			3 235
Annen rentekostnad		308 816	291 066
Annen finanskostnad		214	1 121
Sum finanskostnader		309 030	295 422
Netto finans		-285 229	-276 897
Ordinært resultat før skattekostnad		538 345	202 659
Skattekostnad på resultat		118 436	44 585
Ordinært resultat etter skattekostnad		419 909	158 074
Årsresultat		419 909	158 074
Årsresultat etter minoritetsinteresser		419 909	158 074
Totalresultat		419 909	158 074
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Avgitt konsernbidrag			228 434
Avsatt til annen egenkapital		419 909	
Overført fra annen egenkapital			-70 360
Sum overføringer og disponeringer		419 909	158 074



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		13 724 145	14 374 745
Maskiner og anlegg		7 608	9 708
Sum varige driftsmidler	1, 3	13 731 753	14 384 453
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		1 213 883	944 804
Sum finansielle anleggsmidler		1 213 883	944 804
Sum anleggsmidler		14 945 636	15 329 257
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	50 000	75 000
Sum fordringer	1	50 000	75 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		13 897	7 573
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 897	7 573
Sum omløpsmidler		63 897	82 573
SUM EIENDELER		15 009 533	15 411 831
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		250 000	250 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen innskutt egenkapital		4 666 129	4 666 129
Sum innskutt egenkapital		4 916 129	4 916 129
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 113 664	693 755
Sum opptjent egenkapital		1 113 664	693 755
Sum egenkapital		6 029 794	5 609 884
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		1 723 225	1 847 387
Sum avsetninger for forpliktelser		1 723 225	1 847 387
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		6 940 120	7 431 073
Øvrig langsiktig gjeld			457 871
Sum annen langsiktig gjeld		6 940 120	7 888 944
Sum langsiktig gjeld		8 663 345	9 736 331
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		19 005	-4 445
Betalbar skatt		242 598	
Skyldig offentlige avgifter		54 791	70 060
Annen kortsiktig gjeld	4		
Sum kortsiktig gjeld		316 394	65 615
Sum gjeld	1	8 979 739	9 801 946
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 009 533	15 411 831



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 545628

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 873 851
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LUNA EIENDOM MO AS
Forretningsadresse: Nesnaveien 51
8614 MO I RANA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 873 851
LUNA EIENDOM MO AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		103 304	90 648
Annen driftsinntekt		1 631 076	1 597 428
Sum inntekter	1	1 734 380	1 688 076
Kostnader			
Lønnskostnad	2		10 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	652 700	652 200
Annen driftskostnad		258 105	546 320
Sum kostnader	1	910 805	1 208 520
Driftsresultat		823 575	479 556
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		23 801	18 526
Sum finansinntekter		23 801	18 526
Rentekostnad til foretak i samme konsern			3 235
Annen rentekostnad		308 816	291 066
Annen finanskostnad		214	1 121
Sum finanskostnader		309 030	295 422
Netto finans		-285 229	-276 897
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat		118 436	44 585
Ordinært resultat etter skattekostnad		419 909	158 074
Årsresultat		419 909	158 074
Årsresultat etter minoritetsinteresser		419 909	158 074
Totalresultat		419 909	158 074
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			228 434
Avsatt til annen egenkapital		419 909	
Overført fra annen egenkapital			-70 360



Sum overføringer og
disponeringer

419 909

158 074



Organisasjonsnr: 998 873 851
LUNA EIENDOM MO AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		13 724 145	14 374 745
Maskiner og anlegg		7 608	9 708
Sum varige driftsmidler	1, 3	13 731 753	14 384 453

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern		1 213 883	944 804
Sum finansielle anleggsmidler		1 213 883	944 804

Sum anleggsmidler		14 945 636	15 329 257
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	4	50 000	75 000
Sum fordringer	1	50 000	75 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		13 897	7 573
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 897	7 573

Sum omløpsmidler		63 897	82 573
-------------------------	--	---------------	---------------

SUM EIENDELER		15 009 533	15 411 831
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		250 000	250 000
Annen innskutt egenkapital	4	666 129	666 129
Sum innskutt egenkapital	4	916 129	916 129

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	1	113 664	693 755
-------------------	---	---------	---------



Sum opptjent egenkapital	1 113 664	693 755
Sum egenkapital	6 029 794	5 609 884
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	1 723 225	1 847 387
Sum avsetninger for forpliktelseser	1 723 225	1 847 387
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6 940 120	7 431 073
Øvrig langsiktig gjeld		457 871
Sum annen langsiktig gjeld	6 940 120	7 888 944
Sum langsiktig gjeld	8 663 345	9 736 331
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	19 005	-4 445
Betalbar skatt	242 598	
Skyldig offentlige avgifter	54 791	70 060
Annen kortsiktig gjeld	4	
Sum kortsiktig gjeld	316 394	65 615
Sum gjeld	1 8 979 739	9 801 946
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	15 009 533	15 411 831



Organisasjonsnr: 998 873 851
LUNA EIENDOM MO AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

2022

Luna Eiendom Mo AS

Org.nr.:998 873 851



RESULTATREGNSKAP

LUNA EIENDOM MO AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		103 304	90 648
Annen driftsinntekt		1 631 076	1 597 428
Sum driftsinntekter	1	1 734 380	1 688 076
Lønnskostnad	2	0	10 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	652 700	652 200
Annen driftskostnad		258 105	546 320
Sum driftskostnader	1	910 805	1 208 520
Driftsresultat		823 575	479 556
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		23 801	18 526
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	3 235
Annen rentekostnad		308 816	291 066
Annen finanskostnad		214	1 121
Resultat av finansposter		-285 229	-276 897
Resultat før skattekostnad		538 345	202 659
Skattekostnad på resultat		118 436	44 585
Resultat		419 909	158 074
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		419 909	158 074
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag		0	228 434
Avsatt til annen egenkapital		419 909	0
Overført fra annen egenkapital		0	70 360
Sum overføringer		419 909	158 074



BALANSE

LUNA EIENDOM MO AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		13 724 145	14 374 745
Maskiner og anlegg		7 608	9 708
Sum varige driftsmidler	1, 3	13 731 753	14 384 453
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til foretak i samme konsern		1 213 883	944 804
Sum finansielle anleggsmidler		1 213 883	944 804
Sum anleggsmidler		14 945 636	15 329 257
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	4	50 000	75 000
Sum fordringer	1	50 000	75 000
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		13 897	7 573
Sum omløpsmidler		63 897	82 573
Sum eiendeler		15 009 533	15 411 831



BALANSE

LUNA EIENDOM MO AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		250 000	250 000
Annen innskutt egenkapital		4 666 129	4 666 129
Sum innskutt egenkapital		4 916 129	4 916 129
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		1 113 664	693 755
Sum opptjent egenkapital		1 113 664	693 755
Sum egenkapital		6 029 794	5 609 884
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt		1 723 225	1 847 387
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		6 940 120	7 431 073
Øvrig langsiktig gjeld		0	457 871
Sum annen langsiktig gjeld		6 940 120	7 888 944
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		19 005	-4 445
Betalbar skatt		242 598	0
Skyldig offentlige avgifter		54 791	70 060
Sum kortsiktig gjeld		316 394	65 615
Sum gjeld	1	8 979 739	9 801 946
Sum egenkapital og gjeld		15 009 533	15 411 831

19.06.2023
Styret i Luna Eiendom Mo AS

Lars Nygaard
styreleder

Tore Olsen
styremedlem/daglig leder



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

DRIFTSINNEKTER OG KOSTNADER

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

HOVEDREGEL FOR VURDERING OG KLASIFISERING AV EIENDELER OG GJELD

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

VARIGE DRIFTSMIDLER

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	0
Sum	0	0

Gjennomsnittlig antall årsverk: 0

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Tomt	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	19 070 616	218 708	169 292	19 458 616
= Anskaffelseskost 31.12.22	19 070 616	218 708	169 292	19 458 616
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	5 533 763	193 100		5 726 863
= Bokført verdi 31.12.22	13 536 853	25 608	169 292	13 731 753
Årets ordinære avskrivninger	614 600	38 100		652 700
Økonomisk levetid	5-33 år	5-8 år		

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer

	2022	2021
Luna Holding AS	963 700	944 804
Helgeland Oljeservice AS	250 183	0

Gjeld

	2022	2021
Helgeland Oljeservice AS	0	-457 871
Luna Holding AS	0	0