



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	989 218 093
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	TEKNISK KULDE AS
Forretningsadresse:	Langstrandveien 306 9130 HANSNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Clara Yttergård, Formue Accounting AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.08.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Avkastning på finansinvesteringer	1	63 581	115 909
<b>Sum inntekter</b>		<b>63 581</b>	<b>115 909</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		307 796	121 706
<b>Sum kostnader</b>		<b>307 796</b>	<b>121 706</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-244 215</b>	<b>-5 797</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt fra investering i tilknyttet selskap		41 885 126	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		146 142	106 024
Annen renteinntekt		63 659	
Annen finansinntekt		844 293	229 854
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>42 939 220</b>	<b>335 878</b>
Annen rentekostnad		165 064	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>165 064</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>42 774 156</b>	<b>335 878</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>42 529 940</b>	<b>330 081</b>
Skattekostnad på resultat	3	142 000	48 037
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>42 387 940</b>	<b>282 044</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>42 387 940</b>	<b>282 044</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>42 387 940</b>	<b>282 044</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>42 387 940</b>	<b>282 044</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			15 000 000



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Avsatt til annen egenkapital		42 387 940	
Overført fra annen egenkapital			-14 717 956
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>4</b>	<b>42 387 940</b>	<b>282 044</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	100 001	100 000
Lån til foretak i samme konsern	6	9 708 938	7 174 261
Investeringer i tilknyttet selskap	5	13 421 369	9 869 925
Andre langsiktige fordringer	6		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>23 230 308</b>	<b>17 144 186</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>23 230 308</b>	<b>17 144 186</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			11 444
<b>Sum fordringer</b>			<b>11 444</b>
<b>Investeringer</b>			
Omløpsaksjer og -aksjefond	7	13 367 394	3 396 073
Obligasjoner og pengemarkedsfond	7	13 298 333	1 559 619
<b>Sum investeringer</b>		<b>26 665 727</b>	<b>4 955 693</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 250 397	303 365
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 250 397</b>	<b>303 365</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>30 916 124</b>	<b>5 270 502</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>54 146 433</b>	<b>22 414 688</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Overkurs	4	75 500	75 500
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>175 500</b>	<b>175 500</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	49 529 293	7 141 353
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>49 529 293</b>	<b>7 141 353</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>49 704 793</b>	<b>7 316 853</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	212 770	70 770
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>212 770</b>	<b>70 770</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>212 770</b>	<b>70 770</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			5 119
Betalbar skatt	3		
Utbytte			15 000 000
Annen kortsiktig gjeld		4 228 869	21 946
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 228 869</b>	<b>15 027 065</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 441 639</b>	<b>15 097 835</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>54 146 433</b>	<b>22 414 688</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 592984

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 218 093  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TEKNISK KULDE AS  
Forretningsadresse: Conrad Holmboes veg 17  
9011 TROMSØ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Clara Yttergård, Formue Accounting AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 218 093  
TEKNISK KULDE AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Avkastning på finansinvesteringer	1	63 581	115 909
<b>Sum inntekter</b>		<b>63 581</b>	<b>115 909</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		307 796	121 706
<b>Sum kostnader</b>		<b>307 796</b>	<b>121 706</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-244 215</b>	<b>-5 797</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt fra investering i tilknyttet selskap		41 885 126	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		146 142	106 024
Annen renteinntekt		63 659	
Annen finansinntekt		844 293	229 854
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>42 939 220</b>	<b>335 878</b>
Annen rentekostnad		165 064	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>165 064</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>42 774 156</b>	<b>335 878</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	42 529 940	330 081
Skattekostnad på resultat		142 000	48 037
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>42 387 940</b>	<b>282 044</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>42 387 940</b>	<b>282 044</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>42 387 940</b>	<b>282 044</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>42 387 940</b>	<b>282 044</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			15 000 000
Avsatt til annen egenkapital		42 387 940	
Overført fra annen egenkapital			-14 717 956
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>42 387 940</b>	<b>282 044</b>





Organisasjonsnr: 989 218 093  
TEKNISK KULDE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	5	100 001	100 000
Lån til foretak i samme konsern	6	9 708 938	7 174 261
Investeringer i tilknyttet selskap	5	13 421 369	9 869 925
Andre langsiktige fordringer	6		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>23 230 308</b>	<b>17 144 186</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>23 230 308</b>	<b>17 144 186</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer			11 444
<b>Sum fordringer</b>			<b>11 444</b>

##### Investeringer

Omløpsaksjer og -aksjefond	7	13 367 394	3 396 073
Obligasjoner og pengemarkedsfond	7	13 298 333	1 559 619
<b>Sum investeringer</b>		<b>26 665 727</b>	<b>4 955 693</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		4 250 397	303 365
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 250 397</b>	<b>303 365</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>30 916 124</b>	<b>5 270 502</b>
-------------------------	--	-------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>54 146 433</b>	<b>22 414 688</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	100 000	100 000
--------------	---	---------	---------



Overkurs	4	75 500	75 500
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>175 500</b>	<b>175 500</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	49 529 293	7 141 353
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>49 529 293</b>	<b>7 141 353</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>49 704 793</b>	<b>7 316 853</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	212 770	70 770
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>212 770</b>	<b>70 770</b>
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>212 770</b>	<b>70 770</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			5 119
Betalbar skatt	3		
Utbytte			15 000 000
Annen kortsiktig gjeld		4 228 869	21 946
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 228 869</b>	<b>15 027 065</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 441 639</b>	<b>15 097 835</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>54 146 433</b>	<b>22 414 688</b>



Organisasjonsnr: 989 218 093  
TEKNISK KULDE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

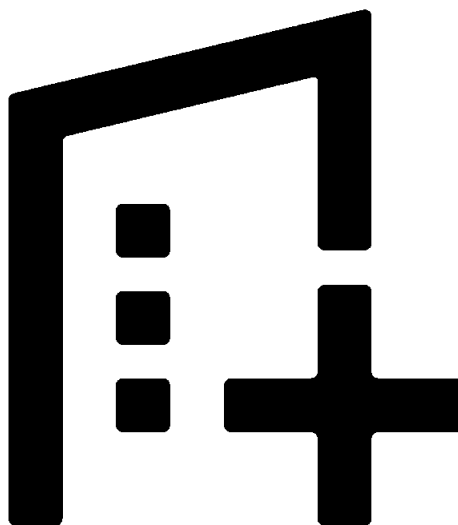


# Årsregnskap 2022

---

## Teknisk Kulde AS

org. nr. 989 218 093



Utarbeidet av Formue Accounting AS



## Teknisk Kulde AS

### RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER</b>			
Avkastning på finansinvesteringer	1	63 581	115 909
<b>SUM DRIFTSINNEKT</b>		<b>63 581</b>	<b>115 909</b>
<b>DRIFTSKOSTNADER</b>			
Annen driftskostnad		(307 796)	(121 706)
<b>SUM DRIFTSKOSTNAD</b>		<b>(307 796)</b>	<b>(121 706)</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(244 215)</b>	<b>(5 797)</b>
<b>FINANSPOSTER</b>			
Inntekt fra investering i tilknyttet selskap		41 885 126	0
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		146 142	106 024
Annen renteinntekt		63 659	0
Annen finansinntekt		844 293	229 854
Annen rentekostnad		(165 064)	0
<b>SUM FINANSPOSTER</b>		<b>42 774 156</b>	<b>335 878</b>
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>42 529 940</b>	<b>330 081</b>
Skattekostnad på resultat	3	(142 000)	(48 037)
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>42 387 940</b>	<b>282 044</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>42 387 940</b>	<b>282 044</b>
<b>DISPONERING (DEKNING) AV ÅRSRESULTATET</b>			
Tilleggsutbytte		0	15 000 000
Avsatt til annen egenkapital		42 387 940	0
Overført fra annen egenkapital		0	14 717 956
<b>SUM DISPONERT (DEKKET)</b>	4	<b>42 387 940</b>	<b>282 044</b>



## Teknisk Kulde AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2022	2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	5	100 001	100 000
Lån til foretak i samme konsern	6	9 708 938	7 174 261
Investeringer i tilknyttet selskap	5	13 421 369	9 869 925
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>23 230 308</b>	<b>17 144 186</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>23 230 308</b>	<b>17 144 186</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	11 444
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>11 444</b>
<b>Finansielle omløpsmidler</b>			
Omløpsaksjer og -aksjefond	7	13 367 394	3 396 073
Obligasjoner og pengemarkedsfond	7	13 298 333	1 559 619
<b>Sum finansielle omløpsmidler</b>		<b>26 665 727</b>	<b>4 955 693</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 250 397	303 365
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>30 916 124</b>	<b>5 270 502</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>54 146 433</b>	<b>22 414 688</b>



## Teknisk Kulde AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Overkurs	4	75 500	75 500
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>175 500</b>	<b>175 500</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	49 529 293	7 141 353
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>49 529 293</b>	<b>7 141 353</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>49 704 793</b>	<b>7 316 853</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	212 770	70 770
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>212 770</b>	<b>70 770</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	5 119
Utbytte		0	15 000 000
Annen kortsiktig gjeld		4 228 869	21 946
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 228 869</b>	<b>15 027 065</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>4 441 639</b>	<b>15 097 835</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>54 146 433</b>	<b>22 414 688</b>

Tromsø, 30.06.2023

Tor Vangberg  
styreleder



## Teknisk Kulde AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2022

#### REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

#### Anleggsmidler

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### Omløpsmidler

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### Investeringer i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter

Kortsiktige plasseringer (aksjer, andeler mv. vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. For verdipapirer som er en del av en veldiversifisert portefølje med innslag av ulike aktivaklasser der porteføljen forvaltes samlet med hensyn på risiko og avkastning, benyttes laveste verdis prinsipp samlet for porteføljen.

#### Inntektsføring av avkastning på investeringer

Avkastning på investering i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter, samt mottatt utbytte og andre utdelinger, inngår i avkastning på finansinvesteringer under driftsinntekter. Avkastning inkluderer både realiserte og urealiserte resultatførte beløp, renter på obligasjoner og pengemarkedsfond og valutaendringer knyttet til investeringer. Negativ avkastning (resultatførte tap og nedskrivning) kommer til fradrag. Netto negativ avkastning inngår i negativ avkastning på finansinvesteringer under driftskostnader.

#### Investeringer i datterselskap

Investeringer i datterselskap verdsettes til anskaffelseskost. De ordinære vurderingsreglene for anleggsmidler benyttes. Utbytte medtas i resultatregnskapet når det er avsatt i datterselskapet.

#### Investeringer i tilknyttede selskap

Investeringer i tilknyttede selskap verdsettes til anskaffelseskost. De ordinære vurderingsreglene for anleggsmidler benyttes. Utbytte inntektsføres når det mottas.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og



## Teknisk Kulde AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2022

---

skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skattefordel er i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak unnlatt balanseført.

#### NOTE 1 SAMMENSLÅTTE POSTER

<b>Positiv / Negativ avkastning finansinvesteringer</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Mottatt utbytte / renter obligasjoner og pengemarkedsfond	54 384	10 677
Realisert gevinst / tap finansinvesteringer	9 197	105 232
<b>Sum</b>	<b>63 581</b>	<b>115 909</b>

#### NOTE 2 LØNSKOSTNADER, GODTGJØRELSE MM

<b>Lønnskostnader</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.



## Teknisk Kulde AS

## NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2022

## NOTE 3 SKATT

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	142 000	48 037
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>142 000</b>	<b>48 037</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	42 529 940	330 081
Permanente forskjeller	-41 884 486	-111 731
Endring i midlertidige forskjeller	-844 293	-229 854
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-198 839</b>	<b>-11 505</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Langs. fordr. og gjeld i ut. valuta	1 177 479	333 186	-844 293
<b>Sum</b>	<b>1 177 479</b>	<b>333 186</b>	<b>-844 293</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-210 344	-11 505	198 839
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>967 136</b>	<b>321 681</b>	<b>-645 455</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>212 770</b>	<b>70 770</b>	<b>-142 000</b>

## NOTE 4 EGENKAPITAL

Egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
01.01.2022	100 000	75 500	7 141 353	7 316 853
Årets resultat	0	0	42 387 940	42 387 940
<b>31.12.2022</b>	<b>100 000</b>	<b>75 500</b>	<b>49 529 293</b>	<b>49 704 793</b>



## Teknisk Kulde AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2022

#### NOTE 5 DATTERSELSKAP, TS OG FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balansført verdi
<b>DS/FKV/TS</b>				
PTG Invest II AS	Tromsø	34,2%	13 421 369	13 421 369
T&S Invest LLC	Florida	100,0%	1	1
Wildfish AS	Hansnes	100,0%	100 000	100 000
<b>Sum</b>			<b>13 521 370</b>	<b>13 521 370</b>

Datterselskap er unnlatt fra konsolidering i henhold til regnskapsloven §3-2, 4. ledd.

#### NOTE 6 MELLOMVÆRENDE MED KONSERN- OG TILKNYTTETDE SELSKAP

	2022	2021
<b>Fordringer</b>		
Lån til foretak i samme konsern	9 708 938	7 174 261
<b>Sum</b>	<b>9 708 938</b>	<b>7 174 261</b>

#### NOTE 7 INVESTERINGER I AKSJER, ANDELER OG ANDRE FINANSIELLE INSTRUMENTER

Investeringer	Anskaffelses kost	Balansført verdi 31.12.2022	Virkelig verdi 31.12.2022	Uinnkalt ansvar*)
Omløpsaksjer og -aksjefond	13 367 394	13 367 394	14 070 016	2 174 666
Obligasjoner og pengemarkedsfond	13 298 333	13 298 333	13 324 777	0
<b>Sum</b>	<b>26 665 727</b>	<b>26 665 727</b>	<b>27 394 793</b>	<b>2 174 666</b>

\*) Uinnkalt ansvar er på tidspunktet for avleggelse av regnskapet.



# SIGNICAT

Årsregnskap 2022

**Signers:**

<i>Name</i>	<i>Method</i>	<i>Date</i>
Vangberg, Tor	BANKID	2023-07-06 10:21

**This document package contains:**

- Front page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

THE SIGNED DOCUMENT FOLLOWS ON THE NEXT PAGE >

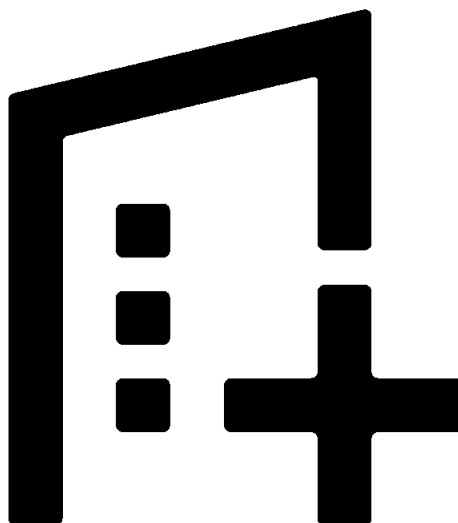


# Årsregnskap 2022

---

## Teknisk Kulde AS

org. nr. 989 218 093



Utarbeidet av Formue Accounting AS



## Teknisk Kulde AS

### RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER</b>			
Avkastning på finansinvesteringer	1	63 581	115 909
<b>SUM DRIFTSINNEKT</b>		<b>63 581</b>	<b>115 909</b>
<b>DRIFTSKOSTNADER</b>			
Annen driftskostnad		(307 796)	(121 706)
<b>SUM DRIFTSKOSTNAD</b>		<b>(307 796)</b>	<b>(121 706)</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(244 215)</b>	<b>(5 797)</b>
<b>FINANSPOSTER</b>			
Inntekt fra investering i tilknyttet selskap		41 885 126	0
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		146 142	106 024
Annen renteinntekt		63 659	0
Annen finansinntekt		844 293	229 854
Annen rentekostnad		(165 064)	0
<b>SUM FINANSPOSTER</b>		<b>42 774 156</b>	<b>335 878</b>
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>42 529 940</b>	<b>330 081</b>
Skattekostnad på resultat	3	(142 000)	(48 037)
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>42 387 940</b>	<b>282 044</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>42 387 940</b>	<b>282 044</b>
<b>DISPONERING (DEKNING) AV ÅRSRESULTATET</b>			
Tilleggsutbytte		0	15 000 000
Avsatt til annen egenkapital		42 387 940	0
Overført fra annen egenkapital		0	14 717 956
<b>SUM DISPONERT (DEKKET)</b>	4	<b>42 387 940</b>	<b>282 044</b>



## Teknisk Kulde AS

BALANSE PR. 31.12.

EIENDELER	Note	2022	2021
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	5	100 001	100 000
Lån til foretak i samme konsern	6	9 708 938	7 174 261
Investeringer i tilknyttet selskap	5	13 421 369	9 869 925
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>23 230 308</b>	<b>17 144 186</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>23 230 308</b>	<b>17 144 186</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	11 444
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>11 444</b>
<b>Finansielle omløpsmidler</b>			
Omløpsaksjer og -aksjefond	7	13 367 394	3 396 073
Obligasjoner og pengemarkedsfond	7	13 298 333	1 559 619
<b>Sum finansielle omløpsmidler</b>		<b>26 665 727</b>	<b>4 955 693</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 250 397	303 365
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>30 916 124</b>	<b>5 270 502</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>54 146 433</b>	<b>22 414 688</b>



## Teknisk Kulde AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Overkurs	4	75 500	75 500
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>175 500</b>	<b>175 500</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	49 529 293	7 141 353
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>49 529 293</b>	<b>7 141 353</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>49 704 793</b>	<b>7 316 853</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	212 770	70 770
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>212 770</b>	<b>70 770</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	5 119
Utbytte		0	15 000 000
Annen kortsiktig gjeld		4 228 869	21 946
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 228 869</b>	<b>15 027 065</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>4 441 639</b>	<b>15 097 835</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>54 146 433</b>	<b>22 414 688</b>

Tromsø, 30.06.2023

---

Tor Vangberg  
styreleder



## Teknisk Kulde AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2022

#### REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

#### Anleggsmidler

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### Omløpsmidler

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### Investeringer i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter

Kortsiktige plasseringer (aksjer, andeler mv. vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. For verdipapirer som er en del av en veldiversifisert portefølje med innslag av ulike aktivaklasser der porteføljen forvaltes samlet med hensyn på risiko og avkastning, benyttes laveste verdis prinsipp samlet for porteføljen.

#### Inntektsføring av avkastning på investeringer

Avkastning på investering i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter, samt mottatt utbytte og andre utdelinger, inngår i avkastning på finansinvesteringer under driftsinntekter. Avkastning inkluderer både realiserte og urealiserte resultatførte beløp, renter på obligasjoner og pengemarkedsfond og valutaendringer knyttet til investeringer. Negativ avkastning (resultatførte tap og nedskrivning) kommer til fradrag. Netto negativ avkastning inngår i negativ avkastning på finansinvesteringer under driftskostnader.

#### Investeringer i datterselskap

Investeringer i datterselskap verdsettes til anskaffelseskost. De ordinære vurderingsreglene for anleggsmidler benyttes. Utbytte medtas i resultatregnskapet når det er avsatt i datterselskapet.

#### Investeringer i tilknyttede selskap

Investeringer i tilknyttede selskap verdsettes til anskaffelseskost. De ordinære vurderingsreglene for anleggsmidler benyttes. Utbytte inntektsføres når det mottas.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og



## Teknisk Kulde AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2022

---

skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skattefordel er i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak unnlatt balanseført.

#### NOTE 1 SAMMENSLÅTTE POSTER

<b>Positiv / Negativ avkastning finansinvesteringer</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Mottatt utbytte / renter obligasjoner og pengemarkedsfond	54 384	10 677
Realisert gevinst / tap finansinvesteringer	9 197	105 232
<b>Sum</b>	<b>63 581</b>	<b>115 909</b>

#### NOTE 2 LØNSKOSTNADER, GODTGJØRELSE MM

<b>Lønnskostnader</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.



## Teknisk Kulde AS

## NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2022

## NOTE 3 SKATT

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	142 000	48 037
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>142 000</b>	<b>48 037</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	42 529 940	330 081
Permanente forskjeller	-41 884 486	-111 731
Endring i midlertidige forskjeller	-844 293	-229 854
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-198 839</b>	<b>-11 505</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Langs. fordr. og gjeld i ut. valuta	1 177 479	333 186	-844 293
<b>Sum</b>	<b>1 177 479</b>	<b>333 186</b>	<b>-844 293</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-210 344	-11 505	198 839
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>967 136</b>	<b>321 681</b>	<b>-645 455</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>212 770</b>	<b>70 770</b>	<b>-142 000</b>

## NOTE 4 EGENKAPITAL

Egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
01.01.2022	100 000	75 500	7 141 353	7 316 853
Årets resultat	0	0	42 387 940	42 387 940
<b>31.12.2022</b>	<b>100 000</b>	<b>75 500</b>	<b>49 529 293</b>	<b>49 704 793</b>



## Teknisk Kulde AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2022

#### NOTE 5 DATTERSELSKAP, TS OG FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balansført verdi
<b>DS/FKV/TS</b>				
PTG Invest II AS	Tromsø	34,2%	13 421 369	13 421 369
T&S Invest LLC	Florida	100,0%	1	1
Wildfish AS	Hansnes	100,0%	100 000	100 000
<b>Sum</b>			<b>13 521 370</b>	<b>13 521 370</b>

Datterselskap er unnlatt fra konsolidering i henhold til regnskapsloven §3-2, 4. ledd.

#### NOTE 6 MELLOMVÆRENDE MED KONSERN- OG TILKNYTTETDE SELSKAP

	2022	2021
<b>Fordringer</b>		
Lån til foretak i samme konsern	9 708 938	7 174 261
<b>Sum</b>	<b>9 708 938</b>	<b>7 174 261</b>

#### NOTE 7 INVESTERINGER I AKSJER, ANDELER OG ANDRE FINANSIELLE INSTRUMENTER

Investeringer	Anskaffelses kost	Balansført verdi 31.12.2022	Virkelig verdi 31.12.2022	Uinnkalt ansvar*)
Omløpsaksjer og -aksjefond	13 367 394	13 367 394	14 070 016	2 174 666
Obligasjoner og pengemarkedsfond	13 298 333	13 298 333	13 324 777	0
<b>Sum</b>	<b>26 665 727</b>	<b>26 665 727</b>	<b>27 394 793</b>	<b>2 174 666</b>

\*) Uinnkalt ansvar er på tidspunktet for avleggelse av regnskapet.