



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	924 728 108
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SUPEROFFICE HOLDING II AS
Forretningsadresse:	Wergelandsveien 27 0167 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Ole Erlend Vormeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	27.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.08.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	322 000	178 000
<b>Sum kostnader</b>		<b>322 000</b>	<b>178 000</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-322 000</b>	<b>-178 000</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		5 000	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 000</b>	<b>0</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		21 000	2 000
Annen finanskostnad		7 000	6 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>28 000</b>	<b>8 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-23 000</b>	<b>-8 000</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-345 000</b>	<b>-186 000</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-76 000	-41 000
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-269 000</b>	<b>-145 000</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-269 000</b>	<b>-145 000</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-269 000	-145 000
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-269 000</b>	<b>-145 000</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6	458 000	382 000
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>458 000</b>	<b>382 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	431 149 000	431 149 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>431 149 000</b>	<b>431 149 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>431 607 000</b>	<b>431 531 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		40 000	101 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>40 000</b>	<b>101 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 000	111 000
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 000</b>	<b>111 000</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>41 000</b>	<b>212 000</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>431 648 000</b>	<b>431 743 000</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		507 000	507 000
Overkurs		497 142 000	497 142 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>497 649 000</b>	<b>497 649 000</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-66 624 000	-66 355 000
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-66 624 000</b>	<b>-66 355 000</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>431 025 000</b>	<b>431 294 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Kortsiktig konserngjeld	7	617 000	443 000
Annen kortsiktig gjeld		5 000	5 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>622 000</b>	<b>448 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>622 000</b>	<b>448 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>431 647 000</b>	<b>431 742 000</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 713286

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 924 728 108  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SUPEROFFICE HOLDING II AS  
Forretningsadresse: Wergelandsveien 27  
0167 OSLO

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Erlend Vormeland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2023

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.08.2023



Organisasjonsnr: 924 728 108  
SUPEROFFICE HOLDING II AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	322 000	178 000
<b>Sum kostnader</b>		<b>322 000</b>	<b>178 000</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-322 000</b>	<b>-178 000</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		5 000	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 000</b>	<b>0</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		21 000	2 000
Annen finanskostnad		7 000	6 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>28 000</b>	<b>8 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-23 000</b>	<b>-8 000</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-345 000</b>	<b>-186 000</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-76 000	-41 000
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-269 000</b>	<b>-145 000</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-269 000</b>	<b>-145 000</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-269 000	-145 000
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-269 000</b>	<b>-145 000</b>



Organisasjonsnr: 924 728 108  
SUPEROFFICE HOLDING II AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6	458 000	382 000
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>458 000</b>	<b>382 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	431 149 000	431 149 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>431 149 000</b>	<b>431 149 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>431 607 000</b>	<b>431 531 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		40 000	101 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>40 000</b>	<b>101 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 000	111 000
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 000</b>	<b>111 000</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>41 000</b>	<b>212 000</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>431 648 000</b>	<b>431 743 000</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		507 000	507 000
Overkurs		497 142 000	497 142 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>497 649 000</b>	<b>497 649 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-66 624 000	-66 355 000
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-66 624 000</b>	<b>-66 355 000</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>431 025 000</b>	<b>431 294 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Kortsiktig konserngjeld	7	617 000	443 000
Annen kortsiktig gjeld		5 000	5 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>622 000</b>	<b>448 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>622 000</b>	<b>448 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>431 647 000</b>	<b>431 742 000</b>



Organisasjonsnr: 924 728 108  
SUPEROFFICE HOLDING II AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Note  
3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap  
Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Ja

Morselskapet sitt navn  
SuperOffice Holding III AS

Forretningskontor for morselskapet  
Wergelandsveien 27, 0167 OSLO

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Kortsiktig gjeld

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets



Pantstillelse Beløp

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# ÅRSREGNSKAP

SuperOffice Holding II AS

2022



## Årsberetning 2022 - SuperOffice Holding II AS

### Virksomhetens art og tilholdssted

SuperOffice Holding II AS ble etablert den 25. februar 2020 og er et holdingselskap som eier alle aksjer i SuperOffice Holding I AS som igjen eier SuperOffice Group AS som 8. mai 2020 kjøpte alle aksjer i SuperOffice AS og fikk med det kontroll over SuperOffice AS konsern.

Selskapets virksomhet er lokalisert i Wergelandsveien 27 i Oslo.

### Redegjørelse for årsregnskapet

Årsresultatet for 2022 ble TNOK -269 og TNOK -145 for 2021. Selskapet har ingen operasjonell drift, driftskostnader utgjorde TNOK 322 i 2022 og TNOK 178 i 2021. Selskapets kostnader i hovedsakelig knyttet til revisjonstjenester og forsikringer for styret og ledende ansatte i konsernet. I 2022 hadde selskapet netto finanskostnader på TNOK 23, knyttet til renter på konsernmellomværende og bankkostnader. I 2021 var finanskostnadene på TNOK 8.

Netto kontantstrøm fra driften var TNOK -109 i 2022, mot TNOK 83 i 2021. Selskapet har ikke hatt noen investeringsaktiviteter eller finansieringsaktiviteter i 2022. I 2021 ble det skutt inn egenkapital på TNOK 42 400 fra SuperOffice Holding III AS og tilsvarende beløp ble skutt inn i SuperOffice Holding I AS.

Selskapet hadde ved utgangen av 2022 TNOK 1 (TNOK 111 i 2021) i likvide midler og en kortsiktig gjeld TNOK 617 (TNOK 443 i 2021). Selskapet egenkapital var TNOK 431 026 pr 31.12.2022.

### Finansiell risiko

SuperOffice Holding II AS er eksponert for finansiell risiko gjennom investeringen i SuperOffice Holding I AS dermed og utviklingen av SuperOffice Group konsern. Selskapets fremtidige utvikling avhenger av en positiv utvikling av verdien i investeringen.

### Ansvarsforsikring

Det er tegnet en ansvarsforsikring for styret i selskapet, i tillegg har Axcel som eier en ansvarsforsikring som dekker alle selskap som inngår i deres portefølje.

### Fortsatt drift

I samsvar med regnskapsloven § 3-3a bekreftes det at forutsetningene om fortsatt drift er til stede. Til grunn for antagelsen ligger resultatprognoser for 2023 og SuperOffice Group AS konserns langsiktige strategiske prognoser for årene fremover. Konsernet er i en sunn økonomisk og finansiell stilling.

### Resultatdisponering

Styret foreslår følgende disponering av årsresultatet i SuperOffice Holding II AS:

Annen egenkapital      TNOK -269

**Totalt disponert**      TNOK -269

### Arbeidsmiljø, likestilling og diskriminering

Selskapet har ingen ansatte. Styret i selskapet består av tre menn.



## Ytre miljø

Selskapet har ingen operasjonell drift og forurenses ikke det ytre miljø. Investeringen i SuperOffice Holding I AS og dermed SuperOffice Group AS sin påvirkning av det ytre miljø er omtalt i konsernregnskapet til SuperOffice Group AS konsern.

Oslo, 11.05.2023

Christian Bamberger Bro  
Styreleder

Jesper Frydensberg Rasmussen  
Styremedlem

Peter Nyegaard  
Styremedlem



## SuperOffice Holding II AS

### Resultatregnskap

Beløp i TNOK

NOTE	DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2022	2021
2	Annen driftskostnad	<u>322</u>	<u>178</u>
	<b>Sum driftskostnader</b>	<u><b>322</b></u>	<u><b>178</b></u>
	<b>Driftsresultat</b>	<u><b>-322</b></u>	<u><b>-178</b></u>
	<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>		
	Annen finansinntekt	5	0
	Rentekostnad til foretak i samme konsern	-21	-2
	Annen finanskostnad	<u>-7</u>	<u>-6</u>
	<b>Netto finansresultat</b>	<u><b>-23</b></u>	<u><b>-8</b></u>
	<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	<u><b>-345</b></u>	<u><b>-186</b></u>
6	Skattekostnad på ordinært resultat	<u>-76</u>	<u>-41</u>
	<b>Ordinært resultat</b>	<u><b>-269</b></u>	<u><b>-145</b></u>
	<b>ÅRSRESULTAT</b>	<u><u><b>-269</b></u></u>	<u><u><b>-145</b></u></u>
	<b>OVERFØRINGER</b>		
	Overført fra annen egenkapital	<u>-269</u>	<u>-145</u>
	<b>Sum overføringer</b>	<u><b>-269</b></u>	<u><b>-145</b></u>



## SuperOffice Holding II AS Balanse pr 31. desember

Beløp in TNOK

NOTE	EIENDELER	2022	2021
	<b>Anleggsmidler</b>		
	<b>Immaterielle eiendeler</b>		
6	Utsatt skattefordel	458	382
	<b>Sum immaterielle eiendeler</b>	<u>458</u>	<u>382</u>
	<b>Finansielle anleggsmidler</b>		
4	Investering i datterselskap	431 149	431 149
	<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>	<u>431 149</u>	<u>431 149</u>
	<b>Sum anleggsmidler</b>	<u>431 607</u>	<u>389 091</u>
	<b>Omløpsmidler</b>		
	<b>Fordringer</b>		
	Andre fordringer	40	101
	<b>Sum fordringer</b>	<u>40</u>	<u>101</u>
	<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	<u>1</u>	<u>111</u>
	<b>Sum omløpsmidler</b>	<u>41</u>	<u>212</u>
	<b>SUM EIENDELER</b>	<u>431 648</u>	<u>431 743</u>



## SuperOffice Holding II AS Balanse pr 31. desember

Beløp in TNOK

NOTE	EGENKAPITAL OG GJELD	2022	2021
	<b>Egenkapital</b>		
	<b>Innskutt egenkapital</b>		
3	Aksjekapital	507	507
	Overkurs	<u>497 142</u>	<u>497 142</u>
	<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<u>497 649</u>	<u>497 649</u>
	<b>Opptjent egenkapital</b>		
	Annen egenkapital	<u>-66 624</u>	<u>-66 355</u>
	<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<u>-66 624</u>	<u>-66 355</u>
5	<b>Sum egenkapital</b>	<u>431 026</u>	<u>431 295</u>
	<b>Gjeld</b>		
	<b>Kortsiktig gjeld</b>		
7	Gjeld for foretak i samme konsern	617	443
	Annen kortsiktig gjeld	<u>5</u>	<u>5</u>
	<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<u>622</u>	<u>449</u>
	<b>Sum gjeld</b>	<u>622</u>	<u>449</u>
	<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<u>431 648</u>	<u>431 743</u>

Oslo, 11. mai 2023

Christian Bamberger Bro  
Styrets leder

Jesper Frydensberg Rasmussen  
Styremedlem

Peter Nyegaard  
Styremedlem



## SuperOffice Holding II AS

### Kontantstrømoppstilling

Beløp i TNOK	2022	2021
<b>KONTANTSTRØMMER FRA OPERASJONELLE AKTIVITETER:</b>		
Årsresultat før skattekostnad	-345	-186
Endringer i konsernmellomværender	174	337
Endring i andre omløpsmidler og andre gjeldsposter	62	-69
<b>Netto kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>	<b>-109</b>	<b>83</b>
<b>KONTANTSTRØMMER FRA INVESTERINGSAKTIVITETER:</b>		
Utbetalinger til investeringer i finansielle anleggsmidler	-	-42 400
<b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>	<b>-</b>	<b>-42 400</b>
<b>KONTANTSTRØMMER FRA FINANSIERINGSAKTIVITETER:</b>		
Innbetaling av egenkapital	-	42 400
<b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>	<b>-</b>	<b>42 400</b>
Netto endring i bankinnskudd, kontanter og lignende	-109	83
Beholdning av bankinnskudd, kontanter og lignende pr 01.01.	111	28
<b>Beholdning av bankinnskudd, kontanter og lignende pr 31.12.</b>	<b>1</b>	<b>111</b>



## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk. Selskapet ble etablert den 25. februar 2020.

### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

### Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens kurs.

### Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Mottatt utbytte og konsernbidrag fra datterselskapene er inntektsført som annen finansinntekt. Tilsvarende gjelder for investeringer i tilknyttede selskaper.

### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

### Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.



## Note 2 Godtgjørelser

Selskapet har ikke hatt noen ansatte og det er ikke utbetalt noen godtgjørelse til styret i løpet av 2022 eller 2021.

<b>Godtgjørelse til revisor</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Honorar for lovpålagte revisjonstjenester	53	50
Honorar for skatterådgivning	23	28
Andre tjenester	-	1
<b>Sum</b>	<b>76</b>	<b>78</b>

Beløpene er oppgitt ekskl. MVA.

## Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

SuperOffice Holding III AS har forretningskontor i Wergelandsveien 27 i Oslo og utarbeider konsernregnskap der SuperOffice Holding II AS blir inkludert.

Beløp i NOK

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12.22 består av følgende aksjeklasser:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende verdi</b>	<b>Bokført verdi</b>
Ordinære aksjer	10 143 162	0,01	101 432
Preferanseaksjer	40 572 648	0,01	405 726
<b>Sum</b>	<b>50 715 810</b>		<b>507 158</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i selskapet pr 31.12.22 var:

	<b>Ordinær aksjer</b>	<b>Preferanse-aksjer</b>	<b>Sum</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
<i>SuperOffice Holding III AS</i>	7 955 750	37 822 430	45 778 180	90 %	90 %
Øvrige aksjonærer	2 187 412	2 750 218	4 937 630	10 %	10 %
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>10 143 162</b>	<b>40 572 648</b>	<b>50 715 810</b>	<b>100 %</b>	<b>100 %</b>



#### Note 4 Datterselskap

Beløp	i				TNOK
	Ansk.- tidspunkt	Forretnings- kontor	Stemme- andel	Eier- andel	
<b>Firma</b>					
<i>SuperOffice Holding I AS</i>	<i>08.05.2020</i>	<i>Oslo</i>	100 %	100 %	

<b>Firma</b>	<b>Egenkapital i følge siste årsregnskap</b>	<b>Årsresultat i følge siste årsregnskap</b>
<i>SuperOffice Holding I AS</i>	430 989	-81

#### Note 5 Egenkapital

Beløp i TNOK

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2021				
Årets resultat			-145	-145
Kapitalforhøyelse	39	42 361		42 400
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>507</b>	<b>497 142</b>	<b>-66 355</b>	<b>431 295</b>
Årets resultat			-269	-269
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>507</b>	<b>497 142</b>	<b>-66 624</b>	<b>431 026</b>

#### Note 6 Skattekostnad

Beløp i TNOK

Årets skattekostnad fremkommer slik:

	2022	2021
Endring i utsatt skatt	-76	-41
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-76</b>	<b>-41</b>

Selskapet har et skattemessig underskudd på TNOK 269 i 2022 og 22 % av beløpene er bokført som utsatt skattefordel. Bokført skattefordel pr. 31.12.2022 er TNOK 458.



## Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern og transaksjoner med nærstående parter

Beløp i TNOK

<b>Gjeld til foretak i samme konsern</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
SuperOffice Group AS	617	443
<b>Sum</b>	<b>617</b>	<b>443</b>

SuperOffice Holding II AS er i 2022 blitt belastet for TNOK 63 inkl. MVA for administrative tjenester fra SuperOffice AS og TNOK 21 i renter på mellomværende fra SuperOffice Group AS.

## Note 8 Risiko

SuperOffice Holding II AS finansielle risiko er knyttet til investeringen i SuperOffice Holding I AS og utviklingen i de underliggende selskapene i SuperOffice Group AS konsern.

## Note 9 Hendelser etter balansedagen

Det har ikke forekommet hendelser etter balansedagen som i vesentlig grad påvirker regnskapet for år 2022.



## Signature Certificate

Document name:

Årsregnskap SuperOffice Holding II AS 2022

Unique document Id:

85e05a09-e064-4d1e-922b-fc4451bdf40d

Document fingerprint:

5c90cabfc105b1135d357ccf7402db48c097c536681f79a647d97a4a55a2320eab52bec7fcec5fff765714d  
70175ecda5a3894ba31ad83f23c116a43aa77c3c3

### Signatories



Christian Bamberger Bro

Styreleder

Email: cbb@axcel.dk

Device: Safari 16.5 on iPhone iOS 16.5 (smartphone)

IP number: 77.241.128.222

Signed with BankID: Christian  
Bamberger Bro (081174\*\*\*\*)

Trusted timestamp:

2023-06-16 11:25:31 UTC



Jesper Frydensberg Rasmussen

Email: jfr@axcel.dk

Device: Edge 114.0.1823.43 on Unknown Windows 10.0  
(desktop)

IP number: 194.182.13.34

Signed with BankID: Jesper  
Frydensberg Rasmussen (020776\*\*\*\*)

Trusted timestamp:

2023-06-16 11:41:14 UTC



Peter Nyegaard

Email: pn@axcel.dk

Device: Safari 16.5 on Unknown macOS 10.15.7 (desktop)

IP number: 80.163.61.169

Signed with BankID: Peter Nyegaard  
(160563\*\*\*\*)

Trusted timestamp:

2023-06-16 14:00:47 UTC

This document was completed by all parties on:

2023-06-16 14:00:47 UTC



This document is signed using GetAccept Digital Signature Technology.  
This Signature Certificate provides all signatures connected to this document and the audit log.



## Audit log

Trusted timestamp	Event with collected audit data
2023-06-16 14:00:47 UTC	Document was signed by Peter Nyegaard (pn@axcel.dk) Device: Safari 16.5 on Unknown macOS 10.15.7 (computer) IP number: 80.163.61.169 - IP Location: Copenhagen, Denmark
2023-06-16 14:00:45 UTC	Document was verified via eid:mitid by Peter Nyegaard (pn@axcel.dk) Device: Safari 16.5 on Unknown macOS 10.15.7 (computer) IP number: 80.163.61.169 - IP Location: Copenhagen, Denmark
2023-06-16 13:59:20 UTC	Document was opened by Peter Nyegaard (pn@axcel.dk) Device: Safari 16.5 on Unknown macOS 10.15.7 (computer) IP number: 80.163.61.169 - IP Location: Copenhagen, Denmark
2023-06-16 11:41:14 UTC	Document was signed by Jesper Frydensberg Rasmussen (jfr@axcel.dk) Device: Edge 114.0.1823.43 on Unknown Windows 10.0 (computer) IP number: 194.182.13.34 - IP Location: Albertslund, Denmark
2023-06-16 11:41:12 UTC	Document was verified via eid:mitid by Jesper Frydensberg Rasmussen (jfr@axcel.dk) Device: Edge 114.0.1823.43 on Unknown Windows 10.0 (computer) IP number: 194.182.13.34 - IP Location: Albertslund, Denmark
2023-06-16 11:40:00 UTC	Document was opened by Jesper Frydensberg Rasmussen (jfr@axcel.dk) Device: Edge 114.0.1823.43 on Unknown Windows 10.0 (computer) IP number: 194.182.13.34 - IP Location: Albertslund, Denmark
2023-06-16 11:25:31 UTC	Document was signed by Christian Bamberger Bro (cbb@axcel.dk) Device: Safari 16.5 on iPhone iOS 16.5 (smartphone) IP number: 77.241.128.222 - IP Location: Copenhagen, Denmark
2023-06-16 11:25:22 UTC	Document was verified via eid:mitid by Christian Bamberger Bro (cbb@axcel.dk) Device: Safari 16.5 on iPhone iOS 16.5 (smartphone) IP number: 77.241.128.222 - IP Location: Copenhagen, Denmark
2023-06-16 11:24:34 UTC	Document was opened by Christian Bamberger Bro (cbb@axcel.dk) Device: Safari 16.5 on iPhone iOS 16.5 (smartphone) IP number: 77.241.128.222 - IP Location: Copenhagen, Denmark
2023-06-16 10:52:33 UTC	Document was sent to Jesper Frydensberg Rasmussen (jfr@axcel.dk) Device: ()
2023-06-16 10:52:32 UTC	Document was sent to Peter Nyegaard (pn@axcel.dk) Device: ()
2023-06-16 10:52:31 UTC	Document was sent to Christian Bamberger Bro (cbb@axcel.dk) Device: ()



This document is signed using GetAccept Digital Signature Technology.  
This Signature Certificate provides all signatures connected to this document and the audit log.



2023-06-16 10:23:55 UTC	Device: Edge 114.0.1823.43 on Unknown Windows 10.0 (computer) IP number: 195.1.42.202 - IP Location: Sandefjord, Norway
2023-06-16 10:23:54 UTC	Document was sealed by Kristine Haglerød (Kristine.Haglerod@superoffice.com) Device: Edge 114.0.1823.43 on Unknown Windows 10.0 (computer) IP number: 195.1.42.202 - IP Location: Sandefjord, Norway
2023-06-16 10:22:39 UTC	Document was created by Kristine Haglerød (Kristine.Haglerod@superoffice.com) Device: Edge 114.0.1823.43 on Unknown Windows 10.0 (computer) IP number: 195.1.42.202 - IP Location: Sandefjord, Norway



This document is signed using GetAccept Digital Signature Technology.  
This Signature Certificate provides all signatures connected to this document and the audit log.



Til generalforsamlingen i SuperOffice Holding II AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for SuperOffice Holding II AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.



#### **Ledelsens ansvar for årsregnskapet**

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### **Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 11. mai 2023  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Øystein Sandvik  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Sandvik, Øystein Blåka	BANKID	2023-05-15 16:22

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.