



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 931 364 812  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SJØLUNDVEGEN 7 AS  
Forretningsadresse: Ørnevegen 9  
9015 TROMSØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 23.02.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stine Skogås Øvergaard  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		891 879	0
Leieinntekter		3 270 708	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 162 587</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Felleskostnader		837 841	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	673 063	0
Annen driftskostnad	2	323 772	0
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 834 676</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 327 911</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		6 795	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 795</b>	<b>0</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>6 795</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 334 706</b>	<b>0</b>
Skattekostnad		513 635	0
<b>Årsresultat</b>		<b>1 821 071</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 800 000	0
Annen egenkapital		21 071	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 821 071</b>	<b>0</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	18 327 883	0
Sum varige driftsmidler		18 327 883	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		18 327 883	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		31 327	0
Andre kortsiktige fordringer		106 158	0
Konsernfordringer	3	1 650 203	0
Sum fordringer		1 787 688	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 652 032	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 652 032	0
Sum omløpsmidler		3 439 720	0
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>21 767 603</b>	<b>0</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	0
Overkurs		3 661 108	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 691 108</b>	<b>0</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		12 663 085	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>12 663 085</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>16 354 193</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		2 551 655	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>2 551 655</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 551 655</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		342 052	0
Betalbar skatt		629 804	0
Utbytte	3	1 800 000	0
Annen kortsiktig gjeld		89 899	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 861 755</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 413 410</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>21 767 603</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 409546

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 931 364 812  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SJØLUNDVEGEN 7 AS  
Forretningsadresse: Strandgata 8  
9008 TROMSØ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 23.02.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stine Skogås Øvergaard  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.06.2024



Organisasjonsnr: 931 364 812  
SJØLUNDVEGEN 7 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		891 879	0
Leieinntekter		3 270 708	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 162 587</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Felleskostnader		837 841	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	673 063	0
Annen driftskostnad	2	323 772	0
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 834 676</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 327 911</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		6 795	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 795</b>	<b>0</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>6 795</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 334 706</b>	<b>0</b>
Skattekostnad		513 635	0
<b>Årsresultat</b>		<b>1 821 071</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 800 000	0
Annen egenkapital		21 071	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 821 071</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 931 364 812  
SJØLUNDVEGEN 7 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	18 327 883	0
Sum varige driftsmidler		18 327 883	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		18 327 883	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		31 327	0
Andre kortsiktige fordringer		106 158	0
Konsernfordringer	3	1 650 203	0
Sum fordringer		1 787 688	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 652 032	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 652 032	0
Sum omløpsmidler		3 439 720	0
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>21 767 603</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	0
Overkurs		3 661 108	0



<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>3 691 108</b>	<b>0</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	12 663 085	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>12 663 085</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>16 354 193</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	2 551 655	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>	<b>2 551 655</b>	<b>0</b>
Annen langsiktig gjeld		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>2 551 655</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	342 052	0
Betalbar skatt	629 804	0
Utbytte	1 800 000	0
Annen kortsiktig gjeld	89 899	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>2 861 755</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>5 413 410</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>21 767 603</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 931 364 812  
SJØLUNDVEGEN 7 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

2

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp

## Note

1

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	26869750.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	26869750.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	8541868.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	18327882.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	673063.00	0.00

**Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler**

**Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp**

**Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse**

**Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler**

**Note**  
3

**Konsern, tilknyttet selskap m.v.**

**Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden**

**Konsernregnskap**

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Ja

**Morselskapet sitt navn**  
Pellerin Holding as

**Forretningskontor for morselskapet**  
Strandgata 8, Tromsø.

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

**Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld**

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1650203.00	0.00
<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



## Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1800000.00	0.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

## Note

### Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

## Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



SJØLUNDVEGEN 7 AS  
931 364 812

## Resultatregnskap

	Note	23.02 - 31.12.2023
<b>Driftsinntekter</b>		
Annen driftsinntekt		891 879
Leieinntekter		3 270 708
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>4 162 587</b>
<b>Driftskostnader</b>		
Felleskostnader		-837 841
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-673 063
Annen driftskostnad	2	-323 772
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-1 834 676</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 327 911</b>
<b>Finansinntekter</b>		
Annen renteinntekt		6 795
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 795</b>
<b>Netto finans</b>		<b>6 795</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 334 706</b>
Skattekostnad		-513 635
<b>Årsresultat</b>		<b>1 821 071</b>
<b>Overføringer</b>		
Ordinært utbytte		1 800 000
Annen egenkapital		21 071
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 821 071</b>



SJØLUNDVEGEN 7 AS  
931 364 812

**Balanse**

	Note	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>		
<b>Anleggsmidler</b>		
<b>Varige driftsmidler</b>		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	18 327 883
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>18 327 883</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>18 327 883</b>
<b>Omløpsmidler</b>		
<b>Fordringer</b>		
Kundefordringer		31 327
Kortsiktige konsernfordringer	3	1 650 203
Andre kortsiktige fordringer		106 158
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 787 688</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 652 032
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 652 032</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 439 720</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>21 767 603</b>



SJØLUNDVEGEN 7 AS  
931 364 812

## Balanse

	Note	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>		
<b>Egenkapital</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital		30 000
Overkurs		3 661 108
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 691 108</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital		12 663 085
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>12 663 085</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>16 354 193</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Avsetning og forpliktelser</b>		
Utsatt skatt		2 551 655
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>2 551 655</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld		342 052
Betalbar skatt		629 804
Utbytte	3	1 800 000
Annen kortsiktig gjeld		89 899
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 861 755</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 413 410</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>21 767 603</b>

Tromsø, 16.04.2024

Eirik Espejord  
styrets leder



SJØLUNDVEGEN 7 AS  
931 364 812

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

### Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	<b>Varige driftsmidler</b>
Anskaffelseskost 23.02.	26 869 750
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>26 869 750</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-8 541 868
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>18 327 882</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	673 063

### Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



SJØLUNDVEGEN 7 AS  
931 364 812

**Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.**

**Konsernregnskap**

**Morselskapets navn**

Pellerin Holding as

---

**Forretningskontor for morselskapet**

Strandgata 8, Tromsø.

---

**Fordringer**

	<b>23.02 - 31.12.2023</b>	
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 650 203	0

---

**Kortsiktig gjeld**

	<b>23.02 - 31.12.2023</b>	
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 800 000	0

---



Til generalforsamlingen i Sjølundvegen 7 AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sjølundvegen 7 AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Tromsø, 16. april 2024

**PricewaterhouseCoopers AS**

Ørjan Renø  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Muségata 1, Postboks 6128, NO-9291 Tromsø  
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)  
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Renø, Ørjan	BANKID	2024-04-16 23:06

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.