



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 950 617 403
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BØESENTERET AS
Forretningsadresse: Strandgaten 70
4370 EGRSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Christian Bøe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		8 250 145	7 460 387
Sum inntekter		8 250 145	7 460 387
Kostnader			
Varekostnad			17 342
Lønnskostnad	1	1 779 904	1 647 642
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 244 000	1 187 000
Annen driftskostnad		1 385 838	1 076 353
Sum kostnader		4 409 742	3 928 338
Driftsresultat		3 840 402	3 532 049
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			467
Annen finansinntekt		2 435	
Sum finansinntekter		2 435	467
Annen rentekostnad		3 149 425	2 680 003
Sum finanskostnader		3 149 425	2 680 003
Netto finans		-3 146 990	-2 679 536
Resultat før skattekostnad		693 413	852 514
Skattekostnad på resultat		152 895	187 552
Årsresultat		540 518	664 962
Årsresultat etter minoritetsinteresser		540 518	664 962
Totalresultat		540 518	664 962
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		829 606	664 966
Avsatt til annen egenkapital		540 518	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overført fra annen egenkapital		-829 606	-4
Sum overføringer og disponeringer		540 518	664 962



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	30 229 093	29 276 040
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	41 127	54 127
Sum varige driftsmidler	2, 3	30 270 220	29 330 167
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	3, 4	17 193 299	15 903 299
Sum finansielle anleggsmidler		17 193 299	15 903 299
Sum anleggsmidler		47 463 519	45 233 466
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		692 658	379 904
Andre kortsiktige fordringer		30 490	3 751
Konsernfordringer	4	1 254 334	1 597 768
Sum fordringer		1 977 482	1 981 422
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		74 867	110 254
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		74 867	110 254
Sum omløpsmidler		2 052 349	2 091 677
SUM EIENDELER		49 515 868	47 325 143

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			1
Sum opptjent egenkapital			1
Sum egenkapital	5	1 000 000	1 000 001
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		24 492	105 587
Sum avsetninger for forpliktelser		24 492	105 587
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	46 176 662	44 176 666
Sum annen langsiktig gjeld		46 176 662	44 176 666
Sum langsiktig gjeld		46 201 154	44 282 253
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		286 861	235 638
Betalbar skatt			66 821
Skyldig offentlige avgifter		538 513	483 600
Kortsiktig konserngjeld	4	1 063 597	852 521
Annen kortsiktig gjeld		425 743	404 309
Sum kortsiktig gjeld		2 314 714	2 042 889
Sum gjeld		48 515 868	46 325 142
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		49 515 868	47 325 143



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 640113

Enheten

Organisasjonsnummer: 950 617 403
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BØESENTERET AS
Forretningsadresse: Strandgaten 70
4370 EGRSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Christian Bøe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 950 617 403
BØESENTERET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		8 250 145	7 460 387
Sum inntekter		8 250 145	7 460 387
Kostnader			
Varekostnad			17 342
Lønnskostnad	1	1 779 904	1 647 642
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 244 000	1 187 000
Annen driftskostnad		1 385 838	1 076 353
Sum kostnader		4 409 742	3 928 338
Driftsresultat		3 840 402	3 532 049
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			467
Annen finansinntekt		2 435	
Sum finansinntekter		2 435	467
Annen rentekostnad		3 149 425	2 680 003
Sum finanskostnader		3 149 425	2 680 003
Netto finans		-3 146 990	-2 679 536
Resultat før skattekostnad		693 413	852 514
Skattekostnad på resultat		152 895	187 552
Årsresultat		540 518	664 962
Årsresultat etter minoritetsinteresser		540 518	664 962
Totalresultat		540 518	664 962
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		829 606	664 966
Avsatt til annen egenkapital		540 518	
Overført fra annen egenkapital		-829 606	-4
Sum overføringer og disponeringer		540 518	664 962



Organisasjonsnr: 950 617 403
BØESENTERET AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			
	2	30 229 093	29 276 040
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
	2	41 127	54 127
Sum varige driftsmidler	2, 3	30 270 220	29 330 167
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer			
	3, 4	17 193 299	15 903 299
Sum finansielle anleggsmidler		17 193 299	15 903 299
Sum anleggsmidler		47 463 519	45 233 466
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
		692 658	379 904
Andre kortsiktige fordringer			
		30 490	3 751
Konsernfordringer			
	4	1 254 334	1 597 768
Sum fordringer		1 977 482	1 981 422
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		74 867	110 254
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		74 867	110 254
Sum omløpsmidler		2 052 349	2 091 677
SUM EIENDELER		49 515 868	47 325 143
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital			
		1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			1
Sum opptjent egenkapital			1
Sum egenkapital	5	1 000 000	1 000 001
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		24 492	105 587
Sum avsetninger for forpliktelseser		24 492	105 587
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	46 176 662	44 176 666
Sum annen langsiktig gjeld		46 176 662	44 176 666
Sum langsiktig gjeld		46 201 154	44 282 253
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		286 861	235 638
Betalbar skatt			66 821
Skyldig offentlige avgifter		538 513	483 600
Kortsiktig konserngjeld	4	1 063 597	852 521
Annen kortsiktig gjeld		425 743	404 309
Sum kortsiktig gjeld		2 314 714	2 042 889
Sum gjeld		48 515 868	46 325 142
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		49 515 868	47 325 143



Organisasjonsnr: 950 617 403
BØESENTERET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Bøesenteret AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Bøesenteret AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Egersund, 17. mars 2025
PricewaterhouseCoopers AS


Per Trygve Arstad
Statsautorisert revisor

PricewaterhouseCoopers AS, Spinnerigaten 15, Postboks 404, NO-4379 Egersund
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Årsregnskap 2024

Bøesenteret AS

Organisasjonsnr: 950 617 403



Resultatregnskap

Bøesenteret AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		8 250 145	7 460 387
Sum driftsinntekter		8 250 145	7 460 387
Varekostnad		0	17 342
Lønnskostnad	1	1 779 904	1 647 642
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 244 000	1 187 000
Annen driftskostnad		1 385 838	1 076 353
Sum driftskostnader		4 409 742	3 928 338
Driftsresultat		3 840 402	3 532 049
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	467
Annen finansinntekt		2 435	0
Annen rentekostnad		3 149 425	2 680 003
Resultat av finansposter		-3 146 990	-2 679 536
Resultat før skattekostnad		693 413	852 514
Skattekostnad på resultat		152 895	187 552
Årsresultat		540 518	664 962
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		829 606	664 966
Avsatt til annen egenkapital		540 518	0
Overført fra annen egenkapital		829 606	4
Sum overføringer		540 518	664 962



Balanse Bøesenteret AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	30 229 093	29 276 040
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	41 127	54 127
Sum varige driftsmidler	2, 3	<u>30 270 220</u>	<u>29 330 167</u>
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	3, 4	17 193 299	15 903 299
Sum finansielle anleggsmidler		<u>17 193 299</u>	<u>15 903 299</u>
Sum anleggsmidler		<u>47 463 519</u>	<u>45 233 466</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		692 658	379 904
Andre kortsiktige fordringer		30 490	3 751
Konsernfordringer	4	1 254 334	1 597 768
Sum fordringer		<u>1 977 482</u>	<u>1 981 422</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		74 867	110 254
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>74 867</u>	<u>110 254</u>
Sum omløpsmidler		<u>2 052 349</u>	<u>2 091 677</u>
Sum eiendeler		<u>49 515 868</u>	<u>47 325 143</u>



Balanse Bøesenteret AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		<u>1 000 000</u>	<u>1 000 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		0	1
Sum opptjent egenkapital		<u>0</u>	<u>1</u>
Sum egenkapital	5	<u>1 000 000</u>	<u>1 000 001</u>
Gjeld			
Utsatt skatt		24 492	105 587
Sum avsetning for forpliktelseser		<u>24 492</u>	<u>105 587</u>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	46 176 662	44 176 666
Sum annen langsiktig gjeld		<u>46 176 662</u>	<u>44 176 666</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		286 861	235 638
Betalbar skatt		0	66 821
Skyldig offentlige avgifter		538 513	483 600
Kortsiktig konserngjeld	4	1 063 597	852 521
Annen kortsiktig gjeld		425 743	404 309
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 314 714</u>	<u>2 042 889</u>
Sum gjeld		<u>48 515 868</u>	<u>46 325 142</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>49 515 868</u>	<u>47 325 143</u>

Egersund, 17.03.2025
Styret i Bøesenteret AS

Ole Christian Bøe
styreleder/daglig leder

Ellen Christine Simonsen Bøe
styremedlem

Christian Alexander Bøe
styremedlem

William André Bøe
styremedlem



Noter til regnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Det er i 2018 gjort en revurdering vedrørende restlevetid og tidligere års avskrivninger av bygg. Dette er behandlet som estimatendring. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.



Noter til regnskapet 2024

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	1 530 667	1 414 897
Arbeidsgiveravgift	249 237	232 745
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	0
Sum	1 779 904	1 647 642
Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret	1	1

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter. Verken daglig leder eller styrets leder har avtale om bonus e.l. Det foreligger ikke avtale om særskilt avlønning for daglig leder eller styrets leder ved opphør av arbeidsforholdet eller vervet.

OTP

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 2 Varige driftsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2024	45 602 477	65 127	45 667 604
Tilgang	2 184 053	0	2 184 053
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2024	47 786 530	65 127	47 851 657
Akkumulerte avskrivninger	17 557 438	24 000	17 581 438
Bokført verdi per 31.12.2024	30 229 093	41 127	30 270 220
Årets avskrivninger	1 231 000	13 000	1 244 000
Forventet økonomisk levetid	0-50 år	5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	



Noter til regnskapet 2024

Note 3 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2024	2023
Fordringer med forfall senere enn ett år	17 193 299	15 903 299
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	0	0
Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	46 176 662	44 176 666
Sum	46 176 662	44 176 666
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2024	2023
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	30 229 093	29 276 040
Driftsløsøre, inventar og utstyr	41 127	54 127
Sum	30 270 220	29 330 167

Eiendommer til en bokført verdi av kr. 30 229 093 er i tillegg stilt som sikkerhet for gjeld i andre konsernselskaper, som pr 31.12.2024 utgjør kr, 9 547 133.

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2024	2023
Langsiktig fordring OCE Invest AS	9 750 852	9 710 852
Langsiktig fordring Bøe Eiendom AS	7 442 447	6 192 447
Konsernfordring O H Bøe & Sønner AS	965 247	1 597 768
Konsernbidrag O H Bøe & Sønner AS	289 088	0
Sum fordringer	18 447 634	17 501 067
Gjeld	2024	2023
Kortsiktig gjeld O H Bøe & Sønner AS	-1 063 597	-852 521
Sum gjeld	-1 063 597	-852 521

Det er ikke avtalt avdragsplan for konsernmellomværende.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	-1 000 000	-1	-1 000 001
Avgitt konsernbidrag		829 606	829 606
Mottatt konsernbidrag		-289 088	-289 088
Årets resultat		-540 518	-540 518
Pr 31.12	-1 000 000	0	-1 000 000

Bøesenteret AS

Side 7



 Securely signed with Brevio

Årsregnskap Bøesenteret AS 2024

Signers:

Name	Method	Date
Bøe, William andré	BANKID	2025-03-17 16:08
Bøe, Ellen Christine Simonsen	BANKID	2025-03-17 14:30
Bøe, Christian Alexander	BANKID	2025-03-18 08:36
Bøe, Ole Christian	BANKID	2025-03-17 14:19

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.