



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 503 497
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AVANT-GARDE EIENDOM AS
Forretningsadresse: H0302
Langbølgen 51
1150 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Kvig Ullaland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.08.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	7 220	4 476
Sum kostnader		7 220	4 476
Driftsresultat		-7 220	-4 476
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			8
Sum finansinntekter			8
Netto finans			8
Ordinært resultat før skattekostnad		-7 220	-4 468
Ordinært resultat etter skattekostnad		-7 220	-4 468
Årsresultat		-7 220	-4 468
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	-7 220	-4 468
Sum overføringer og disponeringer		-7 220	-4 468



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7	28 687	40 900
Sum finansielle anleggsmidler		28 687	40 900
Sum anleggsmidler		28 687	40 900
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	4	850	858
Sum omløpsmidler		850	858
SUM EIENDELER		29 537	41 758
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	-22 163	-14 943
Sum opptjent egenkapital		-22 163	-14 943
Sum egenkapital		7 837	15 057
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		21 701	26 701
Sum annen langsiktig gjeld		21 701	26 701
Sum langsiktig gjeld		21 701	26 701
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		-1	
Sum kortsiktig gjeld		-1	
Sum gjeld		21 700	26 701
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 537	41 758



Avant-Garde Eiendom AS

Årsberetning 2018

Avant-Garde Eiendom AS

Adresse: H0302 Langbølgen 51, 1150 OSLO

Org.nr: 915 503 497 MVA

Virksomhetens art

Avant-Garde Eiendom AS driver med Utvikling og salg av egen fast eiendom ellers. Selskapet har forretningslokale i Oslo.

Utvikling i resultat og stilling

Omsetningen er i 2018 0 kroner som er en på 0 % fra i fjor. Årsresultatet ble -7 220 kroner. Totalkapitalen var ved utgangen av året 29 537 kroner, sammenlignet med 41 758 kroner året før. Egenkapitalandelen pr. 31.12.2018 var 26 % sammenlignet med 36 % i fjor.

Styret mener at det fremlagte årsregnskapet gir et rettvise bilde over utviklingen og resultatet av foretakets virksomhet og stilling.

Fortsatt drift

Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift og vi bekrefter at denne forutsetning er tilstede.

Arbeidsmiljø

Styret anser arbeidsmiljøet som tilfredsstillende, og har ikke iverksatt spesielle tiltak på dette området i 2018. Det har ikke vært skader eller ulykker i 2018.

Likestilling

Selskapet har i 2018 ikke sysselsatt noen ansatte, men styret har hatt ett medlem. Styret har bestått av en mann.

Ytre miljø

Selskapets virksomhet forurensar ikke det ytre miljø.

Resultatdisponering

Underskuddet i Avant-Garde Eiendom AS på -7 220 kroner foreslås disponert som følger:

Overføringer annen egenkapital	0	kroner
Udekket tap	-7 220	kroner

Oslo, .

Styret for Avant-Garde Eiendom AS

Stian Kvig Ullaland
daglig leder, styreleder



Avant-Garde Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2018

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	30	1 000 kr	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Stian Ullaland , Styreleder	30	100 %	100 %

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Ytelser til ledende personer

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 4 - Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne midler per 31.12:

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2018	30 000	-14 943	15 057
Årsresultat	0	-7 220	-7 220
Egenkapital 31.12.2018	30 000	-22 163	7 837

Note 6 - Skatt



Avant-Garde Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2018

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2018	2017
Ordinært resultat før skattekostnad	-7 220	-4 468
Endring i midlertidige forskjeller	1	0
Årets skattegrunnlag	<u>-7 219</u>	<u>-4 468</u>
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2018	2017
Utestående fordringer	<u>-1</u>	<u>0</u>
Sum	<u>-1</u>	<u>0</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	<u>-22 162</u>	<u>-14 943</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-22 163	-14 943
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	<u>-22 163</u>	<u>-14 943</u>
Sum	0	0

Note 7 - Nærstående parter

Selskapet har gitt et lån til Avant-Garde Solutions AS, og saldo pr 31.12.2018 er på NOK 28 687,49,-.