



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 082 873  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KALVELØA AS  
Forretningsadresse: 4443 TJØRHOM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Irene Hobberstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.04.2026



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		960 383	788 668
<b>Sum inntekter</b>		<b>960 383</b>	<b>788 668</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	91 469	91 469
Annen driftskostnad	2	389 853	430 036
<b>Sum kostnader</b>		<b>481 322</b>	<b>521 505</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>479 060</b>	<b>267 163</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		180	6 988
Annen finansinntekt		6 376	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 556</b>	<b>6 988</b>
Annen rentekostnad	3	545 468	479 167
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>545 468</b>	<b>479 167</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-538 912</b>	<b>-472 179</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-59 852</b>	<b>-205 016</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-59 852</b>	<b>-205 016</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	-59 852	-205 016
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-59 852</b>	<b>-205 016</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	29 340	31 198
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	5 577 146	5 666 757
Sum varige driftsmidler		5 606 486	5 697 955
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		45 000	45 000
Sum finansielle anleggsmidler		45 000	45 000
Sum anleggsmidler		5 651 486	5 742 955
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		1 232 869	1 151 663
Sum varer		1 232 869	1 151 663
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		89 779	133 244
Andre kortsiktige fordringer		11 437	8 904
Sum fordringer		101 216	142 148
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		377 262	125 416
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		377 262	125 416
Sum omløpsmidler		1 711 347	1 419 227
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 362 833</b>	<b>7 162 182</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	281 124	221 272
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-281 124</b>	<b>-221 272</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-251 124</b>	<b>-191 272</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 866 373	4 878 737
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 866 373</b>	<b>4 878 737</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 866 373</b>	<b>4 878 737</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		19 594	74 495
Annen kortsiktig gjeld	3	2 727 990	2 400 222
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 747 584</b>	<b>2 474 717</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 613 957</b>	<b>7 353 454</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 362 833</b>	<b>7 162 182</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 371334

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 082 873  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KALVELØA AS  
4443 TJØRHOM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Irene Hobberstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.04.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.04.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 082 873  
KALVELØA AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		960 383	788 668
<b>Sum inntekter</b>		<b>960 383</b>	<b>788 668</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	91 469	91 469
Annen driftskostnad			
	2	389 853	430 036
<b>Sum kostnader</b>		<b>481 322</b>	<b>521 505</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>479 060</b>	<b>267 163</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			
		180	6 988
Annen finansinntekt			
		6 376	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 556</b>	<b>6 988</b>
Annen rentekostnad			
	3	545 468	479 167
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>545 468</b>	<b>479 167</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-538 912</b>	<b>-472 179</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-59 852</b>	<b>-205 016</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-59 852</b>	<b>-205 016</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			
	4	-59 852	-205 016
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-59 852</b>	<b>-205 016</b>



Organisasjonsnr: 912 082 873  
KALVELØA AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	29 340	31 198
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	5 577 146	5 666 757
Sum varige driftsmidler		5 606 486	5 697 955
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		45 000	45 000
Sum finansielle anleggsmidler		45 000	45 000
Sum anleggsmidler		5 651 486	5 742 955
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		1 232 869	1 151 663
Sum varer		1 232 869	1 151 663
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		89 779	133 244
Andre kortsiktige fordringer		11 437	8 904
Sum fordringer		101 216	142 148
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		377 262	125 416
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		377 262	125 416
Sum omløpsmidler		1 711 347	1 419 227
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 362 833</b>	<b>7 162 182</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	281 124	221 272
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-281 124</b>	<b>-221 272</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-251 124</b>	<b>-191 272</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 866 373	4 878 737
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 866 373</b>	<b>4 878 737</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 866 373</b>	<b>4 878 737</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		19 594	74 495
Annen kortsiktig gjeld	3	2 727 990	2 400 222
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 747 584</b>	<b>2 474 717</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 613 957</b>	<b>7 353 454</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 362 833</b>	<b>7 162 182</b>



Organisasjonsnr: 912 082 873  
KALVELØA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

2

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn





KALVELØA AS  
912 082 873

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		960 383	788 668
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>960 383</b>	<b>788 668</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-91 469	-91 469
Annen driftskostnad	2	-389 853	-430 036
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-481 322</b>	<b>-521 505</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>479 060</b>	<b>267 163</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		180	6 988
Annen finansinntekt		6 376	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 556</b>	<b>6 988</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad	3	-545 468	-479 167
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-545 468</b>	<b>-479 167</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-538 912</b>	<b>-472 179</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-59 852</b>	<b>-205 016</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap	4	-59 852	-205 016
<b>Sum overføringer</b>		<b>-59 852</b>	<b>-205 016</b>



KALVELØA AS  
912 082 873

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	29 340	31 198
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	5 577 146	5 666 757
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 606 486</b>	<b>5 697 955</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		45 000	45 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>45 000</b>	<b>45 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 651 486</b>	<b>5 742 955</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		1 232 869	1 151 663
<b>Sum varer</b>		<b>1 232 869</b>	<b>1 151 663</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		89 779	133 244
Andre kortsiktige fordringer		11 437	8 904
<b>Sum fordringer</b>		<b>101 216</b>	<b>142 148</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		377 262	125 416
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>377 262</b>	<b>125 416</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 711 347</b>	<b>1 419 227</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 362 833</b>	<b>7 162 182</b>



KALVELØA AS  
912 082 873

### Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	-281 124	-221 272
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-281 124</b>	<b>-221 272</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-251 124</b>	<b>-191 272</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 866 373	4 878 737
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 866 373</b>	<b>4 878 737</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		19 594	74 495
Annen kortsiktig gjeld	3	2 727 990	2 400 222
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 747 584</b>	<b>2 474 717</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 613 957</b>	<b>7 353 454</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 362 833</b>	<b>7 162 182</b>

TJØRHOM, 02.04.2025

Johan Eiane  
styrets leder / daglig leder

Bente Horpestad  
varamedlem



KALVELØA AS  
912 082 873

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

### Varebeholdninger

Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

### Note 1 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	328 893	6 988 641	7 317 533
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
<b>Anskaffelseskost pr 31.12</b>	<b>328 893</b>	<b>6 988 641</b>	<b>7 317 533</b>
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-59 748	-1 559 831	-1 619 578
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-63 859	-1 647 189	-1 711 047
<b>Balanseført verdi pr 31.12</b>	<b>265 034</b>	<b>5 341 452</b>	<b>5 606 486</b>
Årets av- og nedskrivninger	4 111	87 358	91 469
Økonomisk levetid	80 - 80	80 - 80	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	



KALVELØA AS  
912 082 873

## Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 3 - Annen kortsiktig gjeld

Aksjonær har gitt et lån til selskapet på kr 1 267 055. Lånet er rentebelastet i 2024.

## Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-221 272	-191 272
Årsresultat	0	-59 852	-59 852
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>-281 124</b>	<b>-251 124</b>

### Mer om egenkapital

Selv om hele aksjekapitalen er tapt, legger styre om fortsatt drift til grunn. En har i 2024 fått inn flere leietakere. Regner med at dette vil gi en positiv virkning på resultatet. I tillegg så planlegges det hyttebygging, som styre mener gir merverdier i selskapet. Eier har gitt et lån til selskapet på kr 1 267 055. Viser det seg nødvendig, er eier villig til å gjøre dele av dette lånet om til aksjekapital.