



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 436 225  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CALMAR EIENDOM 4 AS  
Forretningsadresse: Kalfarveien 69A  
5022 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Wamraa Sælensminde  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.09.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.08.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		1 227 705	1 187 727
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 227 705</b>	<b>1 187 727</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	216 000	216 000
Annen driftskostnad	2	351 709	246 676
<b>Sum kostnader</b>		<b>567 709</b>	<b>462 676</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>659 996</b>	<b>725 051</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	21 341	7 637
Annen finansinntekt		3 623	3 582
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>24 964</b>	<b>11 219</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		480 199	
Annen finanskostnad		307	17
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>480 506</b>	<b>17</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-455 542</b>	<b>11 202</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>204 454</b>	<b>736 254</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	92 500	209 496
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>111 954</b>	<b>526 758</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>111 954</b>	<b>526 758</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>111 954</b>	<b>526 758</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>111 954</b>	<b>526 758</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		327 953	742 758
Overført fra annen egenkapital		-215 999	-216 000



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Sum overføringer og disponeringer		111 954	526 758



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	10 368 000	10 584 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>10 368 000</b>	<b>10 584 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	3	578 978	557 637
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>578 978</b>	<b>557 637</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 946 978</b>	<b>11 141 637</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		8 488	1 655
Andre kortsiktige fordringer		27 452	21 751
<b>Sum fordringer</b>		<b>35 940</b>	<b>23 406</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 097 501	242 094
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 097 501</b>	<b>242 094</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 133 442</b>	<b>265 500</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 080 420</b>	<b>11 407 137</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Overkurs		10 000	10 000
Annen innskutt egenkapital		34 000	34 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>74 000</b>	<b>74 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		109 342	428 258
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>109 342</b>	<b>428 258</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5, 6	<b>183 342</b>	<b>502 258</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	3	11 393 819	9 936 847
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 393 819</b>	<b>9 936 847</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>11 393 819</b>	<b>9 936 847</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 986	22 554
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		496 273	945 478
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>503 259</b>	<b>968 033</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 897 078</b>	<b>10 904 880</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 080 420</b>	<b>11 407 137</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 920842

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 436 225  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CALMAR EIENDOM 4 AS  
Forretningsadresse: Kalfarveien 69A  
5022 BERGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Wamraa Sælensminde  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.09.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.09.2022



Organisasjonsnr: 912 436 225  
CALMAR EIENDOM 4 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		1 227 705	1 187 727
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 227 705</b>	<b>1 187 727</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	216 000	216 000
Annen driftskostnad	2	351 709	246 676
<b>Sum kostnader</b>		<b>567 709</b>	<b>462 676</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>659 996</b>	<b>725 051</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	21 341	7 637
Annen finansinntekt		3 623	3 582
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>24 964</b>	<b>11 219</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		480 199	
Annen finanskostnad		307	17
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>480 506</b>	<b>17</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-455 542</b>	<b>11 202</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>204 454</b>	<b>736 254</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	92 500	209 496
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>111 954</b>	<b>526 758</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>111 954</b>	<b>526 758</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>111 954</b>	<b>526 758</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>111 954</b>	<b>526 758</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		327 953	742 758
Overført fra annen egenkapital		-215 999	-216 000
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>111 954</b>	<b>526 758</b>





Organisasjonsnr: 912 436 225  
CALMAR EIENDOM 4 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

1

10 368 000

10 584 000

Sum varige driftsmidler

10 368 000

10 584 000

#### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme

konsern

3

578 978

557 637

Sum finansielle

anleggsmidler

578 978

557 637

Sum anleggsmidler

10 946 978

11 141 637

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer

8 488

1 655

Andre kortsiktige

fordringer

27 452

21 751

Sum fordringer

35 940

23 406

#### Bankinnskudd, kontanter

#### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

1 097 501

242 094

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

1 097 501

242 094

Sum omløpsmidler

1 133 442

265 500

SUM EIENDELER

12 080 420

11 407 137

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

5

30 000

30 000

Overkurs

10 000

10 000

Annen innskutt egenkapital

34 000

34 000

Sum innskutt egenkapital

74 000

74 000

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital		109 342	428 258
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>109 342</b>	<b>428 258</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5, 6</b>	<b>183 342</b>	<b>502 258</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	3	11 393 819	9 936 847
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 393 819</b>	<b>9 936 847</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>11 393 819</b>	<b>9 936 847</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 986	22 554
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		496 273	945 478
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>503 259</b>	<b>968 033</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 897 078</b>	<b>10 904 880</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 080 420</b>	<b>11 407 137</b>



Organisasjonsnr: 912 436 225  
CALMAR EIENDOM 4 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



**Calmar Eiendom 4 AS**  
**Årsregnskap 2021**



<b>Resultatregnskap</b>			
Calmar Eiendom 4 AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Leieinntekter		1 227 705	1 187 727
Sum driftsinntekter		<u>1 227 705</u>	<u>1 187 727</u>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	216 000	216 000
Annen driftskostnad	2	351 709	246 676
Sum driftskostnader		<u>567 709</u>	<u>462 676</u>
Driftsresultat		<u>659 996</u>	<u>725 051</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	21 341	7 637
Annen finansinntekt		3 623	3 582
Rentekostnad til foretak i samme konsern		480 199	0
Annen finanskostnad		307	17
Resultat av finansposter		<u>-455 542</u>	<u>11 202</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		204 454	736 254
Skattekostnad på ordinært resultat	4	92 500	209 496
Ordinært resultat		<u>111 954</u>	<u>526 758</u>
Årsresultat		<u>111 954</u>	<u>526 758</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag etter skatt		327 953	742 758
Overført fra annen egenkapital		215 999	216 000
Sum overføringer		<u>111 954</u>	<u>526 758</u>



<b>Balanse</b>			
Calmar Eiendom 4 AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	10 368 000	10 584 000
Sum varige driftsmidler		<u>10 368 000</u>	<u>10 584 000</u>
Lån til foretak i samme konsern	3	578 978	557 637
Sum finansielle anleggsmidler		<u>578 978</u>	<u>557 637</u>
Sum anleggsmidler		<u>10 946 978</u>	<u>11 141 637</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		8 488	1 655
Andre kortsiktige fordringer		27 452	21 751
Sum fordringer		<u>35 940</u>	<u>23 406</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 097 501	242 094
Sum omløpsmidler		<u>1 133 442</u>	<u>265 500</u>
Sum eiendeler		<u>12 080 420</u>	<u>11 407 137</u>



<b>Balanse</b>			
Calmar Eiendom 4 AS			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Overkurs		10 000	10 000
Annen innskutt egenkapital		34 000	34 000
Sum innskutt egenkapital		<u>74 000</u>	<u>74 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		109 342	428 258
Sum opptjent egenkapital		<u>109 342</u>	<u>428 258</u>
Sum egenkapital	5, 6	<u>183 342</u>	<u>502 258</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	3	11 393 819	9 936 847
Sum annen langsiktig gjeld		<u>11 393 819</u>	<u>9 936 847</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 986	22 554
Annen kortsiktig gjeld		496 273	945 478
Sum kortsiktig gjeld		<u>503 259</u>	<u>968 033</u>
Sum gjeld		<u>11 897 078</u>	<u>10 904 880</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>12 080 420</u>	<u>11 407 137</u>
Bergen, 04.09.2022 Styret i Calmar Eiendom 4 AS			
<u>Martin Wamraa Sælensminde</u> styreleder/daglig leder		<u>Carl Marius Vårdal Egge</u> styremedlem	
Calmar Eiendom 4 AS		Side 2	



## Calmar Eiendom 4 AS

### Noter til regnskap 2021

#### Note 0 – Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, korrigert for avskrivninger. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre prinsipper og redegjøres for nedenfor.

#### Leieinntekter

Leieinntekter inntektsføres når de er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap på krav.

#### Skatt

Skattekostnad består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet på alle forskjeller mellom regnskapsmessig og skattemessig verdi på eiendeler og gjeld. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Calmar Eiendom 4 AS  
Noter til regnskap 2021

Note 1 – Varige driftsmidler

	Tomter og bygninger	Sum
Anskaffelseskost pr 1.1	10 800 000	10 800 000
Tilgang i året	0	0
Avgang til anskaffelseskost	0	0
Anskaffelseskost pr 31.12	10 800 000	10 800 000
Akkumulerte avskrivninger pr.31.12	432 000	432 000
Akkumulerte nedskrivninger pr.31.12	0	0
<b>Bokført verdi pr 31.12</b>	<b>10 368 000</b>	<b>10 368 000</b>
Årets avskrivninger	216 000	216 000
Prosentstans for ordinære avskrivninger	2 %	

Note 2 – Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser m.m.

Selskapet har ingen ansatte i 2021.

Note 3 – Mellomværende med selskap i samme konsern, aksjonærer, nærstående mv.

Selskapet har langsiktig gjeld på kr. 11.393.819 til selskap i samme konsern.  
Selskapet har kortsiktig gjeld på kr 420.453 til selskap i samme konsern.  
Det er ikke beregnet renter av langsiktig gjeld til selskap i samme konsern i 2021.

Selskapet har en langsiktig fordring på kr. 578.978 til selskap i samme konsern.  
Det er beregnet renter av langsiktig gjeld til selskap i samme konsern i 2021.



## Calmar Eiendom 4 AS

### Noter til regnskap 2021

#### Note 4 – Skattekostnad

<b>Skattekostnad i resultatregnskapet består av:</b>	<b>2021</b>
Betalbar skatt	0
Skatt avgitt konsernbidrag	92 500
Endring utsatt skatt	0
Skattekostnad ordinært resultat	<u>92 500</u>

<b>Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:</b>	<b>2021</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	204 454
Permanente forskjeller	0
Endring midlertidige forskjeller	216 000
Årets skattegrunnlag før avgitt konsernbidrag	<u>420 454</u>
Avgitt konsernbidrag	<u>-420 454</u>
Årets skattegrunnlag etter avgitt konsernbidrag	0
Nominell skattesats	22 %
Betalbar skatt på ordinært resultat	<u>0</u>

<b>Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt:</b>	<b>31.12</b>	<b>01.01</b>
Anleggsmidler	-432 000	-216 000
Omløpsmidler	0	0
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	<u>-432 000</u>	<u>-216 000</u>
Nominell skattesats	22 %	22 %
Utsatt skattefordel	<u>-95 040</u>	<u>-47 520</u>

Utsatt skattefordel bokføres ikke.

#### Note 5 – Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet består av en aksjeklasse.

	Antall	Pålydende	Sum
Ordinære aksjer	1 000	300,00	300 000
Sum	1 000		300 000

#### Eierstruktur

Aksjonærene i selskapet pr. 31.12. var:

Navn	Aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Calmar Eiendom 1 AS	1000	1000	100,0 %	100,0 %
Sum	1 000	1 000	100,0 %	100,0 %



Calmar Eiendom 4 AS  
Noter til regnskap 2021

Note 6 – Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt Egenkapital	Annen EK	Sum egenkapital
<b>Egenkapital 1.1.2021</b>	<b>30 000</b>	<b>10 000</b>	<b>34 000</b>	<b>428 259</b>	<b>502 259</b>
<i>Årets endring i egenkapital</i>					
<i>Feil fra tidligere år</i>				-102 917	-102 917
<i>Avgitt konsernbidrag etter skatt</i>				-327 953	-327 953
<i>Årets resultat</i>				111 954	111 954
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>30 000</b>	<b>10 000</b>	<b>34 000</b>	<b>109 343</b>	<b>183 342</b>



## REVISJONS-PARTNER AS

Til generalforsamlingen i Calmar Eiendom 4 AS

Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Calmar Eiendom 4 AS sitt årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 4. september 2022

Revisjons – Partner AS

Irene Terkelsen  
statsautorisert revisor