



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 100 423  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HEIRO EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Sanderud 17  
2092 MINNESUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Laila Birkely  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		3 920	0
Annen driftsinntekt		802 270	758 515
<b>Sum inntekter</b>		<b>806 190</b>	<b>758 515</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	39 066	19 788
Annen driftskostnad		480 806	292 299
<b>Sum kostnader</b>		<b>519 872</b>	<b>312 087</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>286 318</b>	<b>446 428</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4 190	0
Annen finansinntekt		12 597	11 771
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>16 787</b>	<b>11 771</b>
Annen rentekostnad		0	97
Annen finanskostnad		1 000	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 000</b>	<b>97</b>
<b>Netto finans</b>		<b>15 787</b>	<b>11 674</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>302 105</b>	<b>458 103</b>
Skattekostnad	2	68 663	100 801
<b>Årsresultat</b>		<b>233 442</b>	<b>357 302</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital	3	233 442	357 302
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>233 442</b>	<b>357 302</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	3 254	94
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>3 254</b>	<b>94</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 153 849	1 163 906
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	83 854	50 862
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 237 702</b>	<b>1 214 768</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 240 956</b>	<b>1 214 862</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		19 625	0
Andre kortsiktige fordringer		107 038	101 443
<b>Sum fordringer</b>		<b>126 663</b>	<b>101 443</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		659 830	639 580
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>659 830</b>	<b>639 580</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>786 493</b>	<b>741 023</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 027 449</b>	<b>1 955 885</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	1 349 653	1 116 211
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 349 653</b>	<b>1 116 211</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>1 449 653</b>	<b>1 216 211</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		31 722	9 266
Betalbar skatt	2	71 823	101 929
Skyldige offentlige avgifter		22 761	12 857
Annen kortsiktig gjeld		451 490	615 622
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>577 796</b>	<b>739 674</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>577 796</b>	<b>739 674</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 027 449</b>	<b>1 955 885</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 415047

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 100 423  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HEIRO EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Sanderud 17  
2092 MINNESUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Laila Birkely  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.05.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 100 423  
HEIRO EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		3 920	0
Annen driftsinntekt		802 270	758 515
<b>Sum inntekter</b>		<b>806 190</b>	<b>758 515</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	39 066	19 788
Annen driftskostnad		480 806	292 299
<b>Sum kostnader</b>		<b>519 872</b>	<b>312 087</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>286 318</b>	<b>446 428</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4 190	0
Annen finansinntekt		12 597	11 771
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>16 787</b>	<b>11 771</b>
Annen rentekostnad		0	97
Annen finanskostnad		1 000	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 000</b>	<b>97</b>
<b>Netto finans</b>		<b>15 787</b>	<b>11 674</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>302 105</b>	<b>458 103</b>
Skattekostnad	2	68 663	100 801
<b>Årsresultat</b>		<b>233 442</b>	<b>357 302</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital	3	233 442	357 302
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>233 442</b>	<b>357 302</b>



Organisasjonsnr: 923 100 423  
HEIRO EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	3 254	94
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>3 254</b>	<b>94</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 153 849	1 163 906
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	83 854	50 862
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 237 702</b>	<b>1 214 768</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 240 956</b>	<b>1 214 862</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		19 625	0
Andre kortsiktige fordringer		107 038	101 443
<b>Sum fordringer</b>		<b>126 663</b>	<b>101 443</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		659 830	639 580
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>659 830</b>	<b>639 580</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>786 493</b>	<b>741 023</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 027 449</b>	<b>1 955 885</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	3	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	1 349 653	1 116 211
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 349 653</b>	<b>1 116 211</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>1 449 653</b>	<b>1 216 211</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		31 722	9 266
Betalbar skatt	2	71 823	101 929
Skyldige offentlige avgifter		22 761	12 857
Annen kortsiktig gjeld		451 490	615 622
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>577 796</b>	<b>739 674</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>577 796</b>	<b>739 674</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 027 449</b>	<b>1 955 885</b>



Organisasjonsnr: 923 100 423  
HEIRO EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

## Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1293386.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	62000.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1355386.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	117682.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1237704.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	39066.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>



Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for  
**HEIRO EIENDOM AS**  
923100423  
Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



HEIRO EIENDOM AS  
923 100 423

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		3 920	0
Annen driftsinntekt		802 270	758 515
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>806 190</b>	<b>758 515</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-39 066	-19 788
Annen driftskostnad		-480 806	-292 299
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-519 872</b>	<b>-312 087</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>286 318</b>	<b>446 428</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		4 190	0
Annen finansinntekt		12 597	11 771
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>16 787</b>	<b>11 771</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		0	-97
Annen finanskostnad		-1 000	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-1 000</b>	<b>-97</b>
<b>Netto finans</b>		<b>15 787</b>	<b>11 674</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>302 105</b>	<b>458 103</b>
Skattekostnad	2	-68 663	-100 801
<b>Årsresultat</b>		<b>233 442</b>	<b>357 302</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital	3	233 442	357 302
<b>Sum overføringer</b>		<b>233 442</b>	<b>357 302</b>



HEIRO EIENDOM AS  
923 100 423

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	3 254	94
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>3 254</b>	<b>94</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 153 849	1 163 906
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	83 854	50 862
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 237 702</b>	<b>1 214 768</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 240 956</b>	<b>1 214 862</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		19 625	0
Andre kortsiktige fordringer		107 038	101 443
<b>Sum fordringer</b>		<b>126 663</b>	<b>101 443</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		659 830	639 580
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>659 830</b>	<b>639 580</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>786 493</b>	<b>741 023</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 027 449</b>	<b>1 955 885</b>



HEIRO EIENDOM AS  
923 100 423

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	1 349 653	1 116 211
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 349 653</b>	<b>1 116 211</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>1 449 653</b>	<b>1 216 211</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		31 722	9 266
Betalbar skatt	2	71 823	101 929
Skyldige offentlige avgifter		22 761	12 857
Annen kortsiktig gjeld		451 490	615 622
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>577 796</b>	<b>739 674</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>577 796</b>	<b>739 674</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 027 449</b>	<b>1 955 885</b>

MINNESUND, 22.04.2025

Heine Fagnastøl  
styrets leder

Ole Oskar Braaten  
nestleder

Randi Elisabeth Braaten  
styremedlem

Bjørg Braaten  
styremedlem

Jon Sigurd Braaten  
daglig leder



HEIRO EIENDOM AS  
923 100 423

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

#### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



HEIRO EIENDOM AS  
923 100 423

## Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	1 293 386
Tilgang i året	62 000
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>1 355 386</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-117 682
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>1 237 704</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	39 066

## Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	71 823	101 929
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-3 160	-1 128
<b>Skattekostnad</b>	<b>68 663</b>	<b>100 801</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	302 105	458 103
Permanente forskjeller	10 000	83
+/- Endring i midlertidige forskjeller	14 364	5 128
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>326 469</b>	<b>463 314</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	71 823	101 929
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>71 823</b>	<b>101 929</b>

## Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	100 000	1 116 211	1 216 211
Årsresultat	0	233 442	233 442
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>100 000</b>	<b>1 349 653</b>	<b>1 449 653</b>

## Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	-427	-14 791	14 364
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-427</b>	<b>-14 791</b>	<b>14 364</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>-427</b>	<b>-14 791</b>	<b>14 364</b>
Utsatt skattefordel 31.12.2024 basert på 22 %	-94	-3 254	3 160

## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.