



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 395 360
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RØRLEGGER OG BOLIG KONSULENTEN AS
Forretningsadresse: Stølsvegen 7A
0590 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karl Sigurd Berge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		14 998 668	15 875 419
Annen driftsinntekt		86 220	21 822
Sum inntekter		15 084 889	15 897 241
Kostnader			
Varekostnad		6 913 630	8 175 226
Lønnskostnad	1, 2	5 529 233	5 210 927
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	351 235	83 726
Annen driftskostnad		1 222 650	1 033 714
Sum kostnader		14 016 747	14 503 592
Driftsresultat		1 068 142	1 393 649
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		351	0
Annen finansinntekt		277	0
Sum finansinntekter		628	0
Annen rentekostnad		652	1 177
Annen finanskostnad		6 124	0
Sum finanskostnader		6 776	1 177
Netto finans		-6 148	-1 177
Resultat før skattekostnad		1 061 994	1 392 471
Skattekostnad	4, 5	226 176	334 078
Årsresultat		835 818	1 058 393
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		835 818	1 058 393
Sum overføringer og disponeringer		835 818	1 058 393



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	3	240 261	214 849
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	675 208	51 053
Sum varige driftsmidler		915 469	265 902
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		915 469	265 902
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		90 571	100 177
Sum varer		90 571	100 177
Fordringer			
Kundefordringer		2 115 533	3 552 720
Andre kortsiktige fordringer	6	254 280	283 990
Sum fordringer		2 369 813	3 836 710
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 580 617	3 286 241
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 580 617	3 286 241
Sum omløpsmidler		6 041 001	7 223 128
SUM EIENDELER		6 956 470	7 489 030



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Overkurs	7	3 160	3 160
Sum innskutt egenkapital		103 160	103 160
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	4 237 094	3 401 276
Sum opptjent egenkapital		4 237 094	3 401 276
Sum egenkapital		4 340 254	3 504 436
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		614 181	1 414 572
Betalbar skatt	4, 5	226 176	334 078
Skyldige offentlige avgifter		766 388	864 314
Annen kortsiktig gjeld		1 009 472	1 371 630
Sum kortsiktig gjeld		2 616 216	3 984 594
Sum gjeld		2 616 216	3 984 594
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 956 470	7 489 030



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 487517

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 395 360
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RØRLEGGER OG BOLIG KONSULENTEN AS
Forretningsadresse: Stølsvegen 7A
0590 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karl Sigurd Berge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 395 360
RØRLEGGER OG BOLIG KONSULENTEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		14 998 668	15 875 419
Annen driftsinntekt		86 220	21 822
Sum inntekter		15 084 889	15 897 241
Kostnader			
Varekostnad		6 913 630	8 175 226
Lønnskostnad	1, 2	5 529 233	5 210 927
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	351 235	83 726
Annen driftskostnad		1 222 650	1 033 714
Sum kostnader		14 016 747	14 503 592
Driftsresultat		1 068 142	1 393 649
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		351	0
Annen finansinntekt		277	0
Sum finansinntekter		628	0
Annen rentekostnad		652	1 177
Annen finanskostnad		6 124	0
Sum finanskostnader		6 776	1 177
Netto finans		-6 148	-1 177
Resultat før skattekostnad		1 061 994	1 392 471
Skattekostnad	4, 5	226 176	334 078
Årsresultat		835 818	1 058 393
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		835 818	1 058 393
Sum overføringer og disponeringer		835 818	1 058 393



Organisasjonsnr: 997 395 360
RØRLEGGER OG BOLIG KONSULENTEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	3	240 261	214 849
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	675 208	51 053
Sum varige driftsmidler		915 469	265 902
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		915 469	265 902
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		90 571	100 177
Sum varer		90 571	100 177
Fordringer			
Kundefordringer		2 115 533	3 552 720
Andre kortsiktige fordringer	6	254 280	283 990
Sum fordringer		2 369 813	3 836 710
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 580 617	3 286 241
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 580 617	3 286 241
Sum omløpsmidler		6 041 001	7 223 128
SUM EIENDELER		6 956 470	7 489 030

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	7	100 000	100 000
Overkurs	7	3 160	3 160
Sum innskutt egenkapital		103 160	103 160
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	4 237 094	3 401 276
Sum opptjent egenkapital		4 237 094	3 401 276
Sum egenkapital		4 340 254	3 504 436
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		614 181	1 414 572
Betalbar skatt	4, 5	226 176	334 078
Skyldige offentlige avgifter		766 388	864 314
Annen kortsiktig gjeld		1 009 472	1 371 630
Sum kortsiktig gjeld		2 616 216	3 984 594
Sum gjeld		2 616 216	3 984 594
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 956 470	7 489 030



Organisasjonsnr: 997 395 360
RØRLEGGER OG BOLIG KONSULENTEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

4.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader



<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4647915.00	4379761.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	753711.00	723335.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	127607.00	107831.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5529233.00	5210927.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	734994.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1176588.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	292976.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1618606.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	703137.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	915469.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	351235.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap



Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

6

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



RØRLEGGER OG BOLIG KONSULENTEN AS
997 395 360

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		14 998 668	15 875 419
Annen driftsinntekt		86 220	21 822
Sum driftsinntekter		15 084 889	15 897 241
Driftskostnader			
Varekostnad		-6 913 630	-8 175 226
Lønnskostnad	1, 2	-5 529 233	-5 210 927
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-351 235	-83 726
Annen driftskostnad		-1 222 650	-1 033 714
Sum driftskostnader		-14 016 747	-14 503 592
Driftsresultat		1 068 142	1 393 648
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		351	0
Annen finansinntekt		277	0
Sum finansinntekter		628	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-652	-1 177
Annen finanskostnad		-6 124	0
Sum finanskostnader		-6 776	-1 177
Netto finans		-6 148	-1 177
Resultat før skattekostnad		1 061 994	1 392 471
Skattekostnad	4, 5	-226 176	-334 078
Årsresultat		835 818	1 058 393
Overføringer			
Annen egenkapital		835 818	1 058 393
Sum overføringer		835 818	1 058 393



RØRLEGGER OG BOLIG KONSULENTEN AS
997 395 360

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	3	240 261	214 849
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	675 208	51 053
Sum varige driftsmidler		915 469	265 902
Sum anleggsmidler		915 469	265 902
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		90 571	100 177
Sum varer		90 571	100 177
Fordringer			
Kundefordringer		2 115 533	3 552 720
Andre kortsiktige fordringer	6	254 280	283 990
Sum fordringer		2 369 813	3 836 710
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 580 617	3 286 241
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 580 617	3 286 241
Sum omløpsmidler		6 041 001	7 223 128
SUM EIENDELER		6 956 470	7 489 030



RØRLEGGER OG BOLIG KONSULENTEN AS
997 395 360

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Overkurs	7	3 160	3 160
Sum innskutt egenkapital		103 160	103 160
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	4 237 094	3 401 276
Sum opptjent egenkapital		4 237 094	3 401 276
Sum egenkapital		4 340 254	3 504 436
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		614 181	1 414 572
Betalbar skatt	4, 5	226 176	334 078
Skyldige offentlige avgifter		766 388	864 314
Annen kortsiktig gjeld		1 009 472	1 371 630
Sum kortsiktig gjeld		2 616 216	3 984 594
Sum gjeld		2 616 216	3 984 594
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 956 470	7 489 030

OSLO, 27.05.2025

Karl Sigurd Berge
styrets leder / daglig leder

Cathrine Berge
nestleder



RØRLEGGER OG BOLIG KONSULENTEN AS
997 395 360

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført. Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



RØRLEGGER OG BOLIG KONSULENTEN AS
997 395 360

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	4 647 915	4 379 761
Arbeidsgiveravgift	753 711	723 335
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	127 607	107 831
Sum	5 529 233	5 210 927

Note 2 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 4

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	734 994
Tilgang i året	1 176 588
Avgang i året	-292 976
Anskaffelseskost 31.12.	1 618 606
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-703 137
Balanseført verdi per 31.12.	915 469
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	351 235

Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	226 176	334 078
Skattekostnad	226 176	334 078
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	1 061 994	1 392 471
Permanente forskjeller	7 954	1 566
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-41 875	124 499
Skattepliktig inntekt	1 028 073	1 518 536
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	226 176	334 078
Betalbar skatt i balansen	226 176	334 078



RØRLEGGER OG BOLIG KONSULENTEN AS
997 395 360

Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	-23 867	-20 353	-3 514
Omløpsmidler	-163 547	-125 187	-38 360
Netto forskjeller	-187 414	-145 539	-41 875
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	187 414	145 539	41 875
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	0	0

Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	100 000	3 160	3 401 276	3 504 436
Årsresultat	0	0	835 818	835 818
Egenkapital 31.12.2024	100 000	3 160	4 237 094	4 340 254



Til generalforsamlingen i Rørlegger og Bolig Konsulenten AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Rørlegger og Bolig Konsulenten AS som viser et overskudd på kr 835.818. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapets gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Leo Revisjon DA

Brynsengveien 2, 0667 Oslo – Revisornummer: 983 846 459 - Telefon: 22 07 40 00 - www.leorevisjon.no

Avd. Østfold: Flådebyveien 1, 1746 Skjeberg - Telefon: 69 12 34 00

Direkte: Even Kroken 22 07 00 41 - Olav Heggard 22 07 00 42 - Lorentz Grimsøen 22 07 00 43

revisorforeningen



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 27. mai 2025
Leo Revisjon DA

Yan Hou
Statsautorisert revisor