



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 596 392
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STAJO UTLEIE AS
Forretningsadresse: c/o Mål regnskap AS
Seminarbakken 4
9008 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: May-Tove Stangnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.02.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		96 463	118 323
Sum inntekter		96 463	118 323
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	6 692	6 134
Annen driftskostnad		41 454	119 320
Sum kostnader		48 146	125 454
Driftsresultat		48 317	-7 131
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			4
Sum finansinntekter			4
Netto finans			4
Ordinært resultat før skattekostnad		48 317	-7 127
Skattekostnad på ordinært resultat	2	10 801	-3 205
Ordinært resultat etter skattekostnad		37 516	-3 922
Årsresultat		37 516	-3 922
Årsresultat etter minoritetsinteresser		37 516	-3 922
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		3 922	-3 922
Overføringer annen egenkapital		33 594	
Sum overføringer og disponeringer		37 516	-3 922



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		3 205
Sum immaterielle eiendeler			3 205
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	20 634	27 326
Sum varige driftsmidler		20 634	27 326
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	250 000	
Sum finansielle anleggsmidler		250 000	
Sum anleggsmidler		270 634	30 531
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		24 000	36 000
Sum fordringer		24 000	36 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 650	14 433
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 650	14 433
Sum omløpsmidler		29 650	50 433
SUM EIENDELER		300 284	80 964

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Selskapskapital	4,5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		33 594	
Udekket tap	4		3 922
Sum opptjent egenkapital		33 594	-3 922
Sum egenkapital		63 594	26 078
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		26 094	54 886
Betalbar skatt	2	7 596	
Annen kortsiktig gjeld	6	203 000	
Sum kortsiktig gjeld		236 690	54 886
Sum gjeld		236 690	54 886
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		300 284	80 964



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 127578

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 596 392
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STAJO UTLIEIE AS
Forretningsadresse: c/o Mål regnskap AS
Seminarbakken 4
9008 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: May-Tove Stangnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.02.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.02.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 596 392
STAJO UMLEIE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		96 463	118 323
Sum inntekter		96 463	118 323
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	6 692	6 134
Annen driftskostnad		41 454	119 320
Sum kostnader		48 146	125 454
Driftsresultat		48 317	-7 131
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			4
Sum finansinntekter			4
Netto finans			4
Ordinært resultat før skattekostnad		48 317	-7 127
Skattekostnad på ordinært resultat	2	10 801	-3 205
Ordinært resultat etter skattekostnad		37 516	-3 922
Årsresultat		37 516	-3 922
Årsresultat etter minoritetsinteresser		37 516	-3 922
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		3 922	-3 922
Overføringer annen egenkapital		33 594	
Sum overføringer og disponeringer		37 516	-3 922



Organisasjonsnr: 924 596 392
STAJO UMLEIE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		3 205
Sum immaterielle eiendeler			3 205
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	20 634	27 326
Sum varige driftsmidler		20 634	27 326
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	250 000	
Sum finansielle anleggsmidler		250 000	
Sum anleggsmidler		270 634	30 531
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		24 000	36 000
Sum fordringer		24 000	36 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		5 650	14 433
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 650	14 433
Sum omløpsmidler		29 650	50 433
SUM EIENDELER		300 284	80 964
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		33 594	
Udekket tap	4		3 922



Sum opptjent egenkapital		33 594	-3 922
Sum egenkapital		63 594	26 078
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		26 094	54 886
Betalbar skatt	2	7 596	
Annen kortsiktig gjeld	6	203 000	
Sum kortsiktig gjeld		236 690	54 886
Sum gjeld		236 690	54 886
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		300 284	80 964



Organisasjonsnr: 924 596 392
STAJO UMLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Signing Information Page 1/1

Offentlig regnskap

Name:	Method:	Time:
Johansen, Øystein Adolf	BankID	2022-02-22 15:34:25
Stangnes, May Tove	BankID	2022-02-22 13:57:19



This document is electronically sealed and contains electronic signatures



**Årsregnskap 2021
for
Stajo Utleie AS**

Organisasjonsnr. 924596392

Utarbeidet av:

Mål Regnskap AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Seminarbakken 4
9020 TROMSDALEN
Organisasjonsnr. 889438762



Dokumentet er signert digitalt.



Stajo Utleie AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		96 463	118 323
Sum driftsinntekter		96 463	118 323
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	6 692	6 135
Annen driftskostnad		41 454	119 320
Sum driftskostnader		48 146	125 454
DRIFTSRESULTAT		48 317	(7 131)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	4
Sum finansinntekter		0	4
NETTO FINANSPOSTER		0	4
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		48 317	(7 127)
Skattekostnad på ordinært resultat	2	10 801	(3 205)
ORDINÆRT RESULTAT		37 516	(3 922)
ÅRSRESULTAT		37 516	(3 922)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		33 594	0
Fremføring av udekket tap		3 922	(3 922)
SUM OVERF. OG DISP.		37 516	(3 922)



Stajo Utleie AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	0	3 205
Sum immaterielle eiendeler		0	3 205
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	20 634	27 326
Sum varige driftsmidler		20 634	27 326
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	250 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		250 000	0
SUM ANLEGGSMIDLER		270 634	30 531
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		24 000	36 000
Sum fordringer		24 000	36 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 650	14 433
SUM OMLØPSMIDLER		29 650	50 433
SUM EIENDELER		300 284	80 964
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		33 594	0
Udekket tap	4	0	(3 922)
Sum opptjent egenkapital		33 594	(3 922)
SUM EGENKAPITAL		63 594	26 078
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		26 094	54 886
Betalbar skatt	2	7 596	0
Annen kortsiktig gjeld	6	203 000	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		236 690	54 886
SUM GJELD		236 690	54 886
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		300 284	80 964

Tromsø den 22.02.2022

May-Tove Stangnes
Styreleder

Øystein Adolf Johansen
Styremedlem

Årsregnskap for Stajo Utleie AS

Organisasjonsnr. 924596392



Dokumentet er signert digitalt.



Stajo Utleie AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ikke ansatte og har dermed ikke tegnet pensjonsavtale gjennom en forsikringsavtale.

Fortsatt drift

Selskapet har i utgangspunktet ikke vært påvirket av utbruddet av covid-19 da det ikke har forpliktelser overfor huseier. Det ble i 2021 litt utleie som gjorde at selskapet gikk med overskudd.

Styret og daglig leder mener det er riktig å legge forutsetningen om fortsatt drift til grunn for

Noter for Stajo Utleie AS

Organisasjonsnr. 924596392



Dokumentet er signert digitalt.



Stajo Utleie AS

Noter 2021

avleggelsen av årsregnskapet.

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.
Anskaffelseskost pr. 1/1	33 461
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	33 461
Akk. av/nedskr. pr 1/1	6 135
+ Ordinære avskrivninger	6 692
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	12 827
Balansført verdi pr 31/12	20 634
Prosentats for ord.avskr	20-20

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	48 317
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	1 338
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	49 655
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	15 129
= Inntekt	34 526

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	7 596
= Sum betalbar skatt	7 596
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	3 205
= Ordinær skattekostnad	10 801
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	7 596
= Betalbar skatt i balansen	7 596

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

Noter for Stajo Utleie AS

Organisasjonsnr. 924596392



Dokumentet er signert digitalt.



Stajo Utleie AS

Noter 2021

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-781	557
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	0	15 129
= Grunnlag utsatt skatt	-781	-14 572
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	781	14 572
= Grunnlag utsatt skattefordel	781	14 572
Utsatt skattefordel	171	3 206
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	781	5
Ikke bokført utsatt skattefordel	171	1
Bokført utsatt skattefordel	0	3 205

Note 3 - Investeringer i aksjer og andeler

Spesifikasjonen inneholder alle aksjer der eierandelen er over 10% eller investeringen utgjør mer enn 50% av egenkapitalen iht utgående balansen i år i vårt regnskap. Øvrige investeringer er medtatt i posten "Øvrige aksjer og andeler".

Selskap / forretningskontor	Eierandel	Balanseført verdi	Resultat
Platå Eiendom AS	33,33 %	2 545 231	-28 729

Note 4 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.	30 000	-3 922	30 000
Tilført fra årsresultat		37 516	37 516
Pr 31.12.	30 000	33 594	63 594



Stajo Utleie AS

Noter 2021

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 30 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Johansen Eiendomsinvest AS	15
Stangnes AS	15

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

	Antall aksjer
Daglig leder:	0
Medlemmer av styret:	0

Note 6 - Annen kortsiktig gjeld

Lånet er ytet av:	Stangnes AS
Prioritet:	Lånet har prioritet etter annen gjeld som selskapet har.
Lånebeløp:	kr 108 000
Rentesats:	0 %

Lånet er ytet av:	Johansen Eiendomsinvest AS
Prioritet:	Lånet har prioritet etter annen gjeld som selskapet har.
Lånebeløp:	kr 95 000
Rentesats:	0 %



Stajo Utleie AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ikke ansatte og har dermed ikke tegnet pensjonsavtale gjennom en forsikringsavtale.

Fortsatt drift

Selskapet har i utgangspunktet ikke vært påvirket av utbruddet av covid-19 da det ikke har forpliktelser overfor huseier. Det ble i 2021 litt utleie som gjorde at selskapet gikk med overskudd.

Styret og daglig leder mener det er riktig å legge forutsetningen om fortsatt drift til grunn for avleggelsen av årsregnskapet.

Noter for Stajo Utleie AS

Organisasjonsnr. 924596392



Stajo Utleie AS

Noter 2021

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.
Anskaffelseskost pr. 1/1	33 461
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	33 461
Akk. av/nedskr. pr 1/1	6 135
+ Ordinære avskrivninger	6 692
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	12 827
Balansført verdi pr 31/12	20 634
Prosentats for ord.avskr	20-20

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	48 317
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	1 338
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	49 655
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	15 129
= Inntekt	34 526

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	7 596
= Sum betalbar skatt	7 596
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	3 205
= Ordinær skattekostnad	10 801
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	7 596
= Betalbar skatt i balansen	7 596

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

2021

2020

Noter for Stajo Utleie AS

Organisasjonsnr. 924596392



Stajo Utleie AS

Noter 2021

+ Driftsmidler inkl. goodwill	-781	557
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	0	15 129
= Grunnlag utsatt skatt	-781	-14 572
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	781	14 572
= Grunnlag utsatt skattefordel	781	14 572
Utsatt skattefordel	171	3 206
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	781	5
Ikke bokført utsatt skattefordel	171	1
Bokført utsatt skattefordel	0	3 205

Note 3 - Investeringer i aksjer og andeler

Spesifikasjonen inneholder alle aksjer der eierandelen er over 10% eller investeringen utgjør mer enn 50% av egenkapitalen iht utgående balansen i år i vårt regnskap. Øvrige investeringer er medtatt i posten "Øvrige aksjer og andeler".

Selskap / forretningskontor	Eierandel	Balanseført verdi	Resultat
Platå Eiendom AS	33,33 %	2 545 231	-28 729

Note 4 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.	30 000	-3 922	30 000
Tilført fra årsresultat		37 516	37 516
Pr 31.12.	30 000	33 594	63 594



Stajo Utleie AS

Noter 2021

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 30 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Johansen Eiendomsinvest AS	15
Stangnes AS	15

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

	Antall aksjer
Daglig leder:	0
Medlemmer av styret:	0

Note 6 - Annen kortsiktig gjeld

Lånet er ytet av:	Stangnes AS
Prioritet:	Lånet har prioritet etter annen gjeld som selskapet har.
Lånebeløp:	kr 108 000
Rentesats:	0 %

Lånet er ytet av:	Johansen Eiendomsinvest AS
Prioritet:	Lånet har prioritet etter annen gjeld som selskapet har.
Lånebeløp:	kr 95 000
Rentesats:	0 %



Stajo Utleie AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		96 463	118 323
Sum driftsinntekter		96 463	118 323
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	6 692	6 135
Annen driftskostnad		41 454	119 320
Sum driftskostnader		48 146	125 454
DRIFTSRESULTAT		48 317	(7 131)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	4
Sum finansinntekter		0	4
NETTO FINANSPOSTER		0	4
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		48 317	(7 127)
Skattekostnad på ordinært resultat	2	10 801	(3 205)
ORDINÆRT RESULTAT		37 516	(3 922)
ÅRSRESULTAT		37 516	(3 922)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		33 594	0
Fremføring av udekket tap		3 922	(3 922)
SUM OVERF. OG DISP.		37 516	(3 922)



Stajo Utleie AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	0	3 205
Sum immaterielle eiendeler		0	3 205
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	20 634	27 326
Sum varige driftsmidler		20 634	27 326
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	250 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		250 000	0
SUM ANLEGGSMIDLER		270 634	30 531
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		24 000	36 000
Sum fordringer		24 000	36 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 650	14 433
SUM OMLØPSMIDLER		29 650	50 433
SUM EIENDELER		300 284	80 964
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		33 594	0
Udekket tap	4	0	(3 922)
Sum opptjent egenkapital		33 594	(3 922)
SUM EGENKAPITAL		63 594	26 078
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		26 094	54 886
Betalbar skatt	2	7 596	0
Annen kortsiktig gjeld	6	203 000	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		236 690	54 886
SUM GJELD		236 690	54 886
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		300 284	80 964

Tromsø den 22.02.2022

May-Tove Stangnes
StyrelederØystein Adolf Johansen
Styremedlem



**Årsregnskap 2021
for
Stajo Utleie AS**

Organisasjonsnr. 924596392

Utarbeidet av:

Mål Regnskap AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Seminarbakken 4
9020 TROMSDALEN
Organisasjonsnr. 889438762

