



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 975 336 700
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AKTIV RESSURS AS
Forretningsadresse: Spinnerikroken 5
1632 GAMLE FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: JAN HENRIK ARNTSEN
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			6 500
Sum inntekter			6 500
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		41 027	66 569
Sum kostnader		41 027	66 569
Driftsresultat		-41 027	-60 069
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		169 282	26 318
Annen finansinntekt		706 328	151 114
Sum finansinntekter		875 610	177 431
Netto finans		875 610	177 431
Resultat før skattekostnad		834 583	117 362
Skattekostnad på resultat	3	855	
Årsresultat	4	833 728	117 362
Årsresultat etter minoritetsinteresser		833 728	117 362
Totalresultat		833 728	117 362
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		833 728	117 362
Sum overføringer og disponeringer		833 728	117 362



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		720 600	3 320 600
Andre langsiktige fordringer		448 944	410 380
Sum finansielle anleggsmidler		1 169 544	3 730 980
Sum anleggsmidler		1 169 544	3 730 980
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		1 095 090	1 095 090
Sum investeringer		1 095 090	1 095 090
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 257 038	863 244
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 257 038	863 244
Sum omløpsmidler		5 352 128	1 958 334
SUM EIENDELER		6 521 672	5 689 314
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Annen egenkapital	6	6 408 979	5 575 251
Sum opptjent egenkapital		6 408 979	5 575 251
Sum egenkapital	4	6 508 979	5 675 251
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 569	3 794
Betalbar skatt	3	855	
Annen kortsiktig gjeld		10 269	10 269
Sum kortsiktig gjeld		12 693	14 063
Sum gjeld		12 693	14 063
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 521 672	5 689 314



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 342462

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 975 336 700
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AKTIV RESSURS AS
Forretningsadresse: Spinnerikroken 5
1632 GAMLE FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: JAN HENRIK ARNTSEN
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 18.03.2026



Organisasjonsnr: 975 336 700
AKTIV RESSURS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			6 500
Sum inntekter			6 500
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		41 027	66 569
Sum kostnader		41 027	66 569
Driftsresultat		-41 027	-60 069
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		169 282	26 318
Annen finansinntekt		706 328	151 114
Sum finansinntekter		875 610	177 431
Netto finans		875 610	177 431
Resultat før skattekostnad		834 583	117 362
Skattekostnad på resultat	3	855	
Årsresultat	4	833 728	117 362
Årsresultat etter minoritetsinteresser		833 728	117 362
Totalresultat		833 728	117 362
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		833 728	117 362
Sum overføringer og disponeringer		833 728	117 362



Organisasjonsnr: 975 336 700
AKTIV RESSURS AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2025** **2024**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og
andeler

720 600 3 320 600

Andre langsiktige
fordringer

448 944 410 380

Sum finansielle
anleggsmidler

1 169 544 3 730 980

Sum anleggsmidler

1 169 544 3 730 980

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

Markedsbaserte aksjer

1 095 090 1 095 090

Sum investeringer

1 095 090 1 095 090

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

4 257 038 863 244

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

4 257 038 863 244

Sum omløpsmidler

5 352 128 1 958 334

SUM EIENDELER

6 521 672 5 689 314

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5

100 000 100 000

Sum innskutt egenkapital

100 000 100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 6

6 408 979 5 575 251

Sum opptjent egenkapital

6 408 979 5 575 251

Sum egenkapital

4 6 508 979 5 675 251

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 569	3 794
Betalbar skatt	3	855	
Annen kortsiktig gjeld		10 269	10 269
Sum kortsiktig gjeld		12 693	14 063
Sum gjeld		12 693	14 063
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 521 672	5 689 314



Organisasjonsnr: 975 336 700
AKTIV RESSURS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00



BankID Signing
Arntsen, Jan Henrik
2026-03-17



Årsregnskap 2025

Aktiv Ressurs AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 975 336 700



RESULTATREGNSKAP

AKTIV RESSURS AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Annen driftsinntekt		0	6 500
Sum driftsinntekter		0	6 500
Annen driftskostnad		41 027	66 569
Sum driftskostnader		41 027	66 569
Driftsresultat		-41 027	-60 069
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		169 282	26 318
Annen finansinntekt		706 328	151 114
Resultat av finansposter		875 610	177 431
Resultat før skattekostnad		834 583	117 362
Skattekostnad på resultat	3	855	0
Årsresultat	4	833 728	117 362
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		833 728	117 362
Sum overføringer		833 728	117 362



BALANSE

AKTIV RESSURS AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler		720 600	3 320 600
Andre langsiktige fordringer		448 944	410 380
Sum finansielle anleggsmidler		1 169 544	3 730 980
Sum anleggsmidler		1 169 544	3 730 980
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer		1 095 090	1 095 090
Sum investeringer		1 095 090	1 095 090
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 257 038	863 244
Sum omløpsmidler		5 352 128	1 958 334
Sum eiendeler		6 521 672	5 689 314



BALANSE

AKTIV RESSURS AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	6	6 408 979	5 575 251
Sum opptjent egenkapital		6 408 979	5 575 251
Sum egenkapital	4	6 508 979	5 675 251
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 569	3 794
Betalbar skatt	3	855	0
Annen kortsiktig gjeld		10 269	10 269
Sum kortsiktig gjeld		12 693	14 063
Sum gjeld		12 693	14 063
Sum egenkapital og gjeld		6 521 672	5 689 314

17.03.2026
Styret i Aktiv Ressurs AS

JAN HENRIK ARNTSEN
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Aktiv Ressurs AS er et selskap der virksomheten omfatter kjøp og salg av egen fast eiendom. Selskapet er lokalisert i Fredrikstad kommune.



Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2025	2024
Sum	0	0

Selskapet har i 2025 sysselsatt 0 årsverk.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	855	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	855	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	834 583	117 362
Permanente forskjeller	-696 561	-94 854
Anvendelse av fremførbart underskudd	-134 137	-22 508
Skattepliktig inntekt	3 886	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-134 137	-134 137
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	134 137	134 137
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	100 000	0	0	5 575 251	5 675 251
Årets resultat				833 728	833 728
Pr 31.12.2025	100 000	0	0	6 408 979	6 508 979



Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I AKTIV RESSURS AS PR. 31.12.2025 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

	Eierandel	Stemmeandel
JAN HENRIK ARNTSEN	100,00	100,00
Totalt antall aksjer	100,00	100,00

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Sum
JAN HENRIK ARNTSEN	styreleder/daglig leder	100
Totalt antall aksjer		100

Note 6 Fortsatt drift

Resultatet for 2025 viser et overskudd på kr. 833 728 etter skatt, mot kr. 117 362 i 2024. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette.

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.