



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 829 375 192
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BONUM PROSJEKT 109 AS
Forretningsadresse: Parkveien 37
0258 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Bakken Eriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	8 402	
Sum kostnader		8 402	
Driftsresultat		-8 402	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-8 402	0
Skattekostnad på resultat	3	-3 074	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-5 328	0
Årsresultat		-5 328	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-5 328	
Totalresultat		-5 328	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-5 328	
Sum overføringer og disponeringer		-5 328	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	3 074	
Sum immaterielle eiendeler		3 074	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	16 500	
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme konsern	5	3 220 000	
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5		
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum finansielle anleggsmidler		3 236 500	
Sum anleggsmidler		3 239 574	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer	5		
Konsernfordringer	5		
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 554	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 554	
Sum omløpsmidler		6 554	0
SUM EIENDELER		3 246 128	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	30 000	
Beholdning av egne aksjer	6, 7		
Overkurs	7		
Annen innskutt egenkapital	7	-5 570	
Sum innskutt egenkapital		24 430	
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	7		
Annen egenkapital	7		
Udekket tap	7	5 328	
Sum opptjent egenkapital		-5 328	
Sum egenkapital	7	19 103	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	3 220 000	
Sum annen langsiktig gjeld		3 220 000	
Sum langsiktig gjeld		3 220 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	7 025	
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	5		
Annen kortsiktig gjeld	5		
Sum kortsiktig gjeld		7 025	
Sum gjeld		3 227 025	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 246 128	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 565588

Enheten

Organisasjonsnummer: 829 375 192
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BONUM PROSJEKT 109 AS
Forretningsadresse: Parkveien 37
0258 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Bakken Eriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2023



Organisasjonsnr: 829 375 192
BONUM PROSJEKT 109 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	8 402	
Sum kostnader		8 402	
Driftsresultat		-8 402	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-8 402	0
Skattekostnad på resultat	3	-3 074	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-5 328	0
Årsresultat		-5 328	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-5 328	
Totalresultat		-5 328	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-5 328	
Sum overføringer og disponeringer		-5 328	



Organisasjonsnr: 829 375 192
BONUM PROSJEKT 109 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	3 074	
Sum immaterielle eiendeler		3 074	

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	4	16 500	
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme konsern	5	3 220 000	
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5		
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum finansielle anleggsmidler		3 236 500	

Sum anleggsmidler		3 239 574	0
--------------------------	--	------------------	----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer	5		
Konsernfordringer	5		

Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
---	---	--	--

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		6 554	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 554	

Sum omløpsmidler		6 554	0
-------------------------	--	--------------	----------

SUM EIENDELER		3 246 128	0
----------------------	--	------------------	----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	30 000	
Beholdning av egne aksjer	6, 7		
Overkurs	7		
Annen innskutt egenkapital	7	-5 570	
Sum innskutt egenkapital		24 430	
Opptjent egenkapital			
Fond for			
vurderingsforskjeller	7		
Annen egenkapital	7		
Udekket tap	7	5 328	
Sum opptjent egenkapital		-5 328	
Sum egenkapital	7	19 103	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	3 220 000	
Sum annen langsiktig gjeld		3 220 000	
Sum langsiktig gjeld		3 220 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	7 025	
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	5		
Annen kortsiktig gjeld	5		
Sum kortsiktig gjeld		7 025	
Sum gjeld		3 227 025	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 246 128	0



Organisasjonsnr: 829 375 192
BONUM PROSJEKT 109 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



	BankID Signing Espen Tollefsen Lundkvist 2023-06-09
	BankID Signing Anders Bakken Eriksen 2023-06-12
	BankID Signing Stefan Moltke-Hansen Yan 2023-06-12



Årsregnskap 2022

Bonum Prosjekt 109 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 829 375 192



RESULTATREGNSKAP

BONUM PROSJEKT 109 AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022
Annen driftskostnad	2	8 402
Sum driftskostnader		8 402
Driftsresultat		-8 402
Resultat før skattekostnad		-8 402
Skattekostnad på resultat	3	-3 074
Årsresultat		-5 328
OVERFØRINGER		
Overført til udekket tap		5 328
Sum overføringer		-5 328



BALANSE

BONUM PROSJEKT 109 AS

EIENDELER	Note	2022
ANLEGGSMIDLER		
IMMATERIELLE EIENDELER		
Utsatt skattefordel	3	3 074
Sum immaterielle eiendeler		3 074
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER		
Investeringer i datterselskap	4	16 500
Lån til foretak i samme konsern	5	3 220 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 236 500
Sum anleggsmidler		3 239 574
OMLØPSMIDLER		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 554
Sum omløpsmidler		6 554
Sum eiendeler		3 246 128



BALANSE

BONUM PROSJEKT 109 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022
EGENKAPITAL		
INNSKUTT EGENKAPITAL		
Aksjekapital	6, 7	30 000
Annen innskutt egenkapital	7	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430
OPPTJENT EGENKAPITAL		
Udekket tap	7	-5 328
Sum opptjent egenkapital		-5 328
Sum egenkapital	7	19 103
GJELD		
ANNEN LANGSIKTIG GJELD		
Langsiktig konserngjeld	5	3 220 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 220 000
Leverandørgjeld	5	7 025
Sum kortsiktig gjeld		7 025
Sum gjeld		3 227 025
Sum egenkapital og gjeld		3 246 128

Oslo, 08.06.2023
Styret i Bonum Prosjekt 109 AS

Espen Tollefsen Lundkvist
Styreleder

Stefan Moltke-Hansen Yan
Styremedlem

Anders Bakken Eriksen
Styremedlem



NOTER TIL ÅRSREGNSKAP

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

Note 2 Lønnskostnader

Bonum Prosjekt 109 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



NOTER TIL ÅRSREGNSKAP

Note 3 Skatt

	2022
Årets skattekostnad	
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skattefordel	-3 074
Skattekostnad ordinært resultat	-3 074
Skattepliktig inntekt:	
Resultat før skatt	-8 402
Permanente forskjeller	-5 570
Skattepliktig inntekt	-13 972
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	0
Sum betalbar skatt i balansen	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022
Akkumulert fremførbart underskudd	-13 972
Grunnlag for utsatt skattefordel	-13 972
Utsatt skattefordel (22 %)	-3 074

Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS						
Borre Torg Holding AS	OSLO	55,0%	55,0%	16 500	-13 907	-24 280
Sum				16 500	-13 907	-24 280



NOTER TIL ÅRSREGNSKAP

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2022	2021	2022	2021
Foretak i samme konsern	0	0	3 220 000	0
Sum	0	0	3 220 000	0

	Leverandørgjeld		Annen gjeld	
	2022	2021	2022	2021
Foretak i samme konsern	7 025	0	3 220 000	0
Sum	7 025	0	3 220 000	0

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I BONUM PROSJEKT 109 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	10 000	3,0	30 000
Sum	10 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Bonum Eiendom AS	10 000	100,0	100,0

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2022	0	0	0	0	0
Stiftelse	30 000		-5 570		24 430
Årets resultat				-5 328	-5 328
Pr. 31.12.2022	30 000	0	-5 570	-5 328	19 103