



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 405 550
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RÅDHUSPLASSEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Rådhusplassen 27
1430 ÅS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Snorre Christoffer Pedersen Orheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		6 106 549	5 782 681
Sum inntekter		6 106 549	5 782 681
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 806 585	1 806 583
Annen driftskostnad	2	1 213 808	1 852 524
Sum kostnader		3 020 393	3 659 107
Driftsresultat		3 086 156	2 123 574
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		545 167	193 338
Annen renteinntekt		26 084	926
Sum finansinntekter		571 251	194 264
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 403 000	1 282 007
Annen rentekostnad			591
Sum finanskostnader		1 403 000	1 282 598
Netto finans		-831 749	-1 088 334
Ordinært resultat før skattekostnad		2 254 407	1 035 240
Skattekostnad på resultat	3	514 825	227 753
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 739 582	807 487
Årsresultat	4	1 739 582	807 487
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 739 582	807 487
Totalresultat		1 739 582	807 487
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			1 068 539
Avgitt konsernbidrag	4	2 097 461	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Avsatt til annen egenkapital	4	-357 879	-261 053
Sum overføringer og disponeringer		1 739 582	807 486



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	58 403 543	59 741 377
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	585 407	1 054 158
Sum varige driftsmidler	1, 5	58 988 950	60 795 535
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Sum anleggsmidler		58 988 950	60 795 535
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 578 592	316 821
Andre kortsiktige fordringer	6	13 480 457	8 973 358
Sum fordringer		15 059 050	9 290 178
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		673 431	594 608
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		673 431	594 608
Sum omløpsmidler		15 732 480	9 884 786
SUM EIENDELER		74 721 430	70 680 321

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	322 555	322 555
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		36 004 836	36 004 836
Sum innskutt egenkapital		36 327 391	36 327 391
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	-1 210 511	-852 633
Sum opptjent egenkapital		-1 210 511	-852 633
Sum egenkapital	4	35 116 880	35 474 758
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	4 300 448	4 377 214
Sum avsetninger for forpliktelser		4 300 448	4 377 214
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum langsiktig gjeld		4 300 448	4 377 214
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		103 363	-62 709
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter			1 026
Kortsiktig konserngjeld	6	33 410 552	
Annen kortsiktig gjeld		1 790 188	30 890 032
Sum kortsiktig gjeld		35 304 103	30 828 349
Sum gjeld		39 604 551	35 205 563
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		74 721 430	70 680 321
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 631576

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 405 550
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RÅDHUSPLASSEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Rådhusplassen 27
1430 ÅS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Snorre Christoffer Pedersen Orheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2024



Organisasjonsnr: 923 405 550
RÅDHUSPLASSEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		6 106 549	5 782 681
Sum inntekter		6 106 549	5 782 681
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 806 585	1 806 583
Annen driftskostnad	2	1 213 808	1 852 524
Sum kostnader		3 020 393	3 659 107
Driftsresultat		3 086 156	2 123 574
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		545 167	193 338
Annen renteinntekt		26 084	926
Sum finansinntekter		571 251	194 264
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 403 000	1 282 007
Annen rentekostnad			591
Sum finanskostnader		1 403 000	1 282 598
Netto finans		-831 749	-1 088 334
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	514 825	227 753
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 739 582	807 487
Årsresultat	4	1 739 582	807 487
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 739 582	807 487
Totalresultat		1 739 582	807 487
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			1 068 539
Avgitt konsernbidrag	4	2 097 461	
Avsatt til annen egenkapital	4	-357 879	-261 053
Sum overføringer og disponeringer		1 739 582	807 486





Organisasjonsnr: 923 405 550
RÅDHUSPLASSEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1	58 403 543	59 741 377
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende			
installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	1	585 407	1 054 158
Sum varige driftsmidler	1, 5	58 988 950	60 795 535
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme			
konsern	6		
Sum anleggsmidler		58 988 950	60 795 535
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 578 592	316 821
Andre kortsiktige			
fordringer	6	13 480 457	8 973 358
Sum fordringer		15 059 050	9 290 178
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		673 431	594 608
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		673 431	594 608
Sum omløpsmidler		15 732 480	9 884 786
SUM EIENDELER		74 721 430	70 680 321
BALANSE - EGENKAPITAL OG			
GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	322 555	322 555
Beholdning av egne aksjer	7		



Overkurs		36 004 836	36 004 836
Sum innskutt egenkapital		36 327 391	36 327 391
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	-1 210 511	-852 633
Sum opptjent egenkapital		-1 210 511	-852 633
Sum egenkapital	4	35 116 880	35 474 758
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	4 300 448	4 377 214
Sum avsetninger for forpliktelseser		4 300 448	4 377 214
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum langsiktig gjeld		4 300 448	4 377 214
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		103 363	-62 709
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter			1 026
Kortsiktig konserngjeld	6	33 410 552	
Annen kortsiktig gjeld		1 790 188	30 890 032
Sum kortsiktig gjeld		35 304 103	30 828 349
Sum gjeld		39 604 551	35 205 563
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		74 721 430	70 680 321
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Organisasjonsnr: 923 405 550
RÅDHUSPLASSEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Rådhusplassen Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 923 405 550



RESULTATREGNSKAP

RÅDHUSPLASSEN EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Leieinntekt		6 106 549	5 782 681
Sum driftsinntekter		6 106 549	5 782 681
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 806 585	1 806 583
Annen driftskostnad	2	1 213 808	1 852 524
Sum driftskostnader		3 020 393	3 659 107
Driftsresultat		3 086 156	2 123 574
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		545 167	193 338
Renteinntekt fra tilknyttet selskap		0	926
Annen renteinntekt		26 084	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 403 000	1 282 007
Rentekostnad til tilknyttet selskap		0	591
Resultat av finansposter		-831 749	-1 088 334
Resultat før skattekostnad		2 254 407	1 035 240
Skattekostnad på resultat	3	514 825	227 753
Årsresultat	4	1 739 582	807 487
OVERFØRINGER			
Mottatt konsernbidrag		0	-1 068 539
Avsatt konsernbidrag	4	2 097 461	0
Avsatt til annen egenkapital	4	-357 879	-261 053
Sum overføringer		1 739 582	807 486



BALANSE

RÅDHUSPLASSEN EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	58 403 543	59 741 377
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	585 407	1 054 158
Sum varige driftsmidler	1, 5	58 988 950	60 795 535
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		58 988 950	60 795 535
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		1 578 592	316 821
Andre kortsiktige fordringer	6	13 480 457	8 973 358
Sum fordringer		15 059 050	9 290 178
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		673 431	594 608
Sum omløpsmidler		15 732 480	9 884 786
Sum eiendeler		74 721 430	70 680 321



BALANSE

RÅDHUSPLASSEN EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	322 555	322 555
Overkurs		36 004 836	36 004 836
Sum innskutt egenkapital		36 327 391	36 327 391
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	-1 210 511	-852 633
Sum opptjent egenkapital		-1 210 511	-852 633
Sum egenkapital	4	35 116 880	35 474 758
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	3	4 300 448	4 377 214
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		103 363	-62 709
Skyldig offentlige avgifter		0	1 026
Konserngjeld	6	33 410 552	0
Annen kortsiktig gjeld		1 790 188	30 890 032
Sum kortsiktig gjeld		35 304 103	30 828 349
Sum gjeld		39 604 551	35 205 563
Sum egenkapital og gjeld		74 721 430	70 680 321

Oslo
Styret i Rådhusplassen Eiendom AS

Camilla Margrethe Pay
styreleder

Snorre Christoffer Pedersen Orheim
styremedlem/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Leieinntektene inntektsføres etter hvert som leie opptjenes. Tilsvarende kostnadsføres driftskostnader og rentekostnader når disse er påløpt.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre kortsiktige fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for forventet tap. Avsetninger for tap gjøres basert på individuell vurdering av vesentlige kundefordringer. For øvrige kundefordringer gjøres det en uspesifisert avsetning for forventet tap. Andre kortsiktige fordringer vurderes individuelt.

GJELD

Langsiktig og kortsiktig gjeld er vurdert til nominelt beløp på etableringstidspunktet fratrukket avdrag og nedbetaling.

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	60 113 051	3 758 621	2 343 753	66 215 425
= Anskaffelseskost 31.12.23	60 113 051	3 758 621	2 343 753	66 215 425
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	3 902 510	1 565 620	1 758 346	7 226 476
= Bokført verdi 31.12.23	56 210 541	2 193 001	585 407	58 988 949
Årets ordinære avskrivninger	961 972	375 862	468 751	1 806 585
Økonomisk levetid	50 år	10 år	5 år	



Note 2 Lønnskostnader

Rådhusplassen Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Det er ikke utbetalt eller avsatt honorar til styret.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2023 utgjør kr. 59 071,- ekskl. mva.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	591 591	301 383
Endring i utsatt skattefordel	-76 766	-73 630
Skattekostnad ordinært resultat	514 825	227 753
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 254 407	1 035 239
Permanente forskjeller	85 713	0
Endring i midlertidige forskjeller	348 932	334 682
Avgitt konsernbidrag	-2 689 052	-1 369 921
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	591 591	301 383
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-591 591	-301 383
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	17 114 323	16 854 963	-259 360
Gevinst – og tapskonto	2 433 170	3 041 462	608 292
Sum	19 547 493	19 896 425	348 932
Grunnlag for utsatt skatt	19 547 493	19 896 425	348 932
Utsatt skatt (22 %)	4 300 448	4 377 214	76 765

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	322 555	36 004 836	0	-852 633	35 474 758
Årets resultat				1 739 582	1 739 582
Konsernbidrag avgitt				-2 097 461	-2 097 461
Pr 31.12.2023	322 555	36 004 836	0	-1 210 511	35 116 880



Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2023	31.12.2022
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	58403543	59741377
Sum	58403543	59741377

Gjeld i morselskap Urbanium Eiendom AS er sikret ved blant annet pant i Rådhusplassen Eiendom AS. Bokført verdi av de pantsatte eiendelene utgjør NOK 58 403 543

2023

Gjeld a NOK 156 681 900 er sikret ved pant i eiendommene i datterselskapene Riddervoldsgate 4 AS, Fokus Sørumsand AS og Rådhusplassen Eiendom AS.

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	13131305	8971868
Sum	13 131 305	8 971 868
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	33410552	30750925
Sum	33 410 552	30 750 925

Avgitt konsernbidrag i 2023 kr 2 689 052,-

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I RÅDHUSPLASSEN EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	322,6	322 555
Sum	1 000		322 555

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Urbanium Eiendom AS	1 000	100,0	100,0



BDO AS
Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Rådhusplassen Eiendom AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Rådhusplassen Eiendom AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Øyvind Hjemgård
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo DokumentID: 173E-TP6MV-GFX4E-NAYH5-8FT03-XSMOP



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Hjemgård, Øyvind

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-2146438

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-06-28 11:53:43 UTC



Penneo DokumentID: 173JE-TP6MV-GFX4E-NAYH5-8FTO3-XSMOP

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>