



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 282 603
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FJØSANGERVEIEN 51 AS
Forretningsadresse: Møllendalsveien 65C
5009 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ståle Gudmund Simonsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 291 672	2 287 088
Sum inntekter		2 291 672	2 287 088
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	1	290 300	292 200
Annen driftskostnad	2	322 235	629 143
Sum kostnader		612 535	921 343
Driftsresultat		1 679 137	1 365 745
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		273	291
Sum finansinntekter		273	291
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	642 990	784 871
Annen rentekostnad		2 015	
Sum finanskostnader		645 005	784 871
Netto finans		-644 732	-784 580
Resultat før skattekostnad		1 034 405	581 165
Skattekostnad på resultat	4	227 569	127 856
Årsresultat		806 836	453 309
Årsresultat etter minoritetsinteresser		806 836	453 309
Totalresultat		806 836	453 309
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		716 836	99 295
Avsatt til annen egenkapital		90 000	354 014
Sum overføringer og disponeringer	5	806 836	453 309



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 6	20 474 913	19 111 439
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	21 180	28 380
Sum varige driftsmidler		20 496 093	19 139 819
Sum anleggsmidler		20 496 093	19 139 819
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		20 373	199 413
Sum fordringer		20 373	199 413
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		25 363	214 103
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		25 363	214 103
Sum omløpsmidler		45 735	413 516
SUM EIENDELER		20 541 829	19 553 335
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	150 000	150 000
Overkurs	5	4 950 000	4 950 000
Annen innskutt egenkapital	5		
Sum innskutt egenkapital		5 100 000	5 100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	782 770	692 770
Sum opptjent egenkapital		782 770	692 770
Sum egenkapital		5 882 770	5 792 770
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	1 083 627	1 058 242
Sum avsetninger for forpliktelser		1 083 627	1 058 242
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	11 814 036	11 963 745
Sum annen langsiktig gjeld		11 814 036	11 963 745
Sum langsiktig gjeld		12 897 663	13 021 987
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		708 154	572 241
Skyldig offentlige avgifter		3 325	2 845
Kortsiktig konserngjeld	3	919 020	127 301
Annen kortsiktig gjeld		130 897	36 192
Sum kortsiktig gjeld		1 761 396	738 579
Sum gjeld		14 659 059	13 760 566
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 541 829	19 553 335



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 580277

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 282 603
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FJØSANGERVEIEN 51 AS
Forretningsadresse: Møllendalsveien 65C
5009 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ståle Gudmund Simonsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



Organisasjonsnr: 994 282 603
FJØSANGERVEIEN 51 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 291 672	2 287 088
Sum inntekter		2 291 672	2 287 088
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	1	290 300	292 200
Annen driftskostnad	2	322 235	629 143
Sum kostnader		612 535	921 343
Driftsresultat		1 679 137	1 365 745
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		273	291
Sum finansinntekter		273	291
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	642 990	784 871
Annen rentekostnad		2 015	
Sum finanskostnader		645 005	784 871
Netto finans		-644 732	-784 580
Resultat før skattekostnad		1 034 405	581 165
Skattekostnad på resultat	4	227 569	127 856
Årsresultat		806 836	453 309
Årsresultat etter minoritetsinteresser		806 836	453 309
Totalresultat		806 836	453 309
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		716 836	99 295
Avsatt til annen egenkapital		90 000	354 014
Sum overføringer og disponeringer	5	806 836	453 309



Organisasjonsnr: 994 282 603
FJØSANGERVEIEN 51 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 6	20 474 913	19 111 439
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1	21 180	28 380
Sum varige driftsmidler		20 496 093	19 139 819
Sum anleggsmidler		20 496 093	19 139 819

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		20 373	199 413
Sum fordringer		20 373	199 413

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd		25 363	214 103
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		25 363	214 103
Sum omløpsmidler		45 735	413 516

SUM EIENDELER		20 541 829	19 553 335
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 7	150 000	150 000
Overkurs	5	4 950 000	4 950 000
Annen innskutt egenkapital	5		
Sum innskutt egenkapital		5 100 000	5 100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	782 770	692 770
Sum opptjent egenkapital		782 770	692 770

Sum egenkapital		5 882 770	5 792 770
------------------------	--	------------------	------------------

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	1 083 627	1 058 242
Sum avsetninger for forpliktelse		1 083 627	1 058 242
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	11 814 036	11 963 745
Sum annen langsiktig gjeld		11 814 036	11 963 745
Sum langsiktig gjeld		12 897 663	13 021 987
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		708 154	572 241
Skyldig offentlige avgifter		3 325	2 845
Kortsiktig konserngjeld	3	919 020	127 301
Annen kortsiktig gjeld		130 897	36 192
Sum kortsiktig gjeld		1 761 396	738 579
Sum gjeld		14 659 059	13 760 566
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 541 829	19 553 335



Organisasjonsnr: 994 282 603
FJØSANGERVEIEN 51 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Fjøsangerveien 51 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Org.nr.: 994 282 603



Resultatregnskap			
Fjøsangerveien 51 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		2 291 672	2 287 088
Sum driftsinntekter		2 291 672	2 287 088
Avskrivning av driftsmidler	1	290 300	292 200
Annen driftskostnad	2	322 235	629 143
Sum driftskostnader		612 535	921 343
Driftsresultat		1 679 137	1 365 745
Annen renteinntekt		273	291
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	642 990	784 871
Annen rentekostnad		2 015	0
Resultat av finansposter		644 732	784 580
Resultat før skattekostnad		1 034 405	581 165
Skattekostnad på resultat	4	227 569	127 856
Resultat		806 836	453 309
Årsresultat		806 836	453 309
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		716 836	99 295
Avsatt til annen egenkapital		90 000	354 014
Sum overføringer	5	806 836	453 309

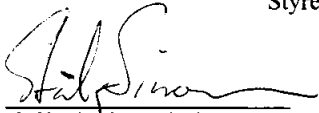
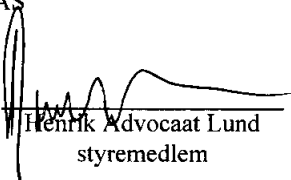


Balanse			
Fjøsangerveien 51 AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 6	20 474 913	19 111 439
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	21 180	28 380
Sum varige driftsmidler		20 496 093	19 139 819
Sum anleggsmidler		20 496 093	19 139 819
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer		20 373	199 413
Sum fordringer		20 373	199 413
Bankinnskudd		25 363	214 103
Sum omløpsmidler		45 735	413 516
Sum eiendeler		20 541 829	19 553 335



Balanse			
Fjøsangerveien 51 AS			
	Note	2024	2023
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	150 000	150 000
Overkurs	5	4 950 000	4 950 000
Sum innskutt egenkapital		5 100 000	5 100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	782 770	692 770
Sum opptjent egenkapital		782 770	692 770
Sum egenkapital		5 882 770	5 792 770
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	1 083 627	1 058 242
Sum avsetning for forpliktelser		1 083 627	1 058 242
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	11 814 036	11 963 745
Sum annen langsiktig gjeld		11 814 036	11 963 745
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		708 154	572 241
Skyldig offentlige avgifter		3 325	2 845
Konserngjeld	3	919 020	127 301
Annen kortsiktig gjeld		130 897	36 192
Sum kortsiktig gjeld		1 761 396	738 579
Sum gjeld		14 659 059	13 760 566
Sum egenkapital og gjeld		20 541 829	19 553 335

Bergen, 24.04.2025
Styret i Fjøsangerveien 51 AS

 Ståle Gudmund Simonsen styreleder	 Henrik Advocaat Lund styremedlem
-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Fjøsangerveien 51 AS **Side 4**



Fjøsangerveien 51 AS

Noter 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk. De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Leieinntekter inntektsføres i takt med opptjeningsperioden. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved vår anskaffelse av driftsmidlet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetningen til tap er gjort på grunnlag av indiv

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt.

Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på evt merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Fjøsangerveien 51 AS Noter 2024

Note 1: Varige driftsmidler

	Tomt	Teknisk	Bygning	Arbeid under utførelse	Inventar	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	2 000 000	7 031 008	11 315 635	1 693 239	36 180	22 076 062
+ Tilgang	-	-	468 220	1 178 354	-	1 646 574
- Avgang	-	-	-	-	-	-
Anskaffelseskost pr. 31/12	2 000 000	7 031 008	11 783 855	2 871 593	36 180	23 722 636
Oppskrivning pr 1/1	-	-	-	-	-	-
- Avgang	-	-	-	-	-	-
Oppskrivning 31/12	-	-	-	-	-	-
Akk. av/nedskr. pr 1/1	-	1 455 781	1 472 661	-	7 800	2 644 042
+ Ordinære avskrivninger	-	163 000	120 100	-	7 200	290 300
- Tilbakeført avskrivning	-	-	-	-	-	-
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	-	1 618 781	1 592 761	-	15 000	2 934 342
Balanseført verdi pr 31/12	2 000 000	5 412 227	10 191 094	2 871 593	21 180	20 496 093
Prosentstøt for ord.avskr	0 %	1-10 %	1-5 %	0 %	20 %	

Note 2: Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte.

Felleskostnader presenteres netto i regnskapet 2024 og 2023

Note 3: Konsernselskap/ Nærstående selskap

	2024	2023	Rente
Langsiktig gjeld til konsernselskap			
Midgard Vest AS	11 814 036	11 963 745	642 990
Sum:	11 814 036	11 963 744	642 990
Mellomværende med selskap i samme konsern:			
Kortsiktig gjeld til konsernselskap			
Avsatt konsernbidrag	919 020	127 301	-
Sum:	919 020	127 301	-

Mellomværende er renteberegnet med en rente på 5,5 % der rente er oppgitt. Hele den langsiktige gjelden forfaller senere enn fem år etter balansedagen.

Selskapet har avgitt kr 919 020,- i konsernbidrag til Midgard Vest med skattemessig virkning.

Fjøsangerveien 51 AS inngår i konsernregnskapet til Midgard Gruppen AS.
Midgard Gruppen AS sin forretningsadresse er Møllendalsveien 65C, 5009 Bergen.



Fjøsangerveien 51 AS

Noter 2024

Note 4: Skatt

	2024	2023	
Resultat før skattekostnad	1 034 405	581 165	
Permanente forskjeller	-	-	
Endring midlertidige forskjeller jf spes under	(115 386)	(120 564)	
Ytet konsernbidrag	(919 020)	(127 301)	
Mottatt konsernbidrag	-	-	
Anvendt underskudd	-	(333 300)	
Grunnlag betalbar skatt	(0)	-	
Skatt 22%	-	-	
Betalbar skatt på årets resultat	-	-	
Grunnlag utsatt skatt:			
	2024	2023	Endring
Forskjeller som utlignes:			
Anleggsmidler	4 925 575	4 810 189	(115 386)
Omløsmidler	-	-	-
Sum forskjeller	4 925 575	4 810 189	(115 386)
Underskudd til fremføring	-	-	-
Grunnlag utsatt skatt/utsatt skattefordel	4 925 575	4 810 189	(115 386)
Utsatt skatt/Utsatt skattefordel	1 083 627	1 058 242	(25 385)
Årets skattekostnad			
	2024		
Betalbar skatt	-		
For mye avsatt tidligere	-		
Skatt av konsernbidrag	202 184		
Endring utsatt skatt	25 385		
Sum skattekostnad	227 569		

Note 5: Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital per 31.12.2023	150 000	4 950 000	692 770	5 792 770
Avgitt konsernbidrag (netto)	-	-	(716 835)	(716 835)
Årets resultat	-	-	806 835	806 835
Egenkapital per 31.12.2024	150 000	4 950 000	782 770	5 882 770

Note 6: Langsiktig gjeld/pantstillelse mv.

Selskapets eiendom er stilt som sikkerhet for lån i morselskap Midgard Vest AS
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler utgjør kr 20 474 913,- pr 31.12.24

Note 7: Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet per 31.12 består av en aksjeklasse:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	150	150 000
Eierstruktur			
Aksjonærer i selskapet per 31.12 var:	Antall aksjer	Eierandel	Stemmerett
Midgard Vest AS	1 000	100 %	100 %
Totalt antall aksjer	1 000	100 %	100 %

Selskapet eier ingen egne aksjer per 31.12.2024.

