



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 096 355  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ARCKO INVEST AS  
Forretningsadresse: Parkenga 4B  
0957 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegard Landaas  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.07.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		18 000
Annen driftskostnad		17	11
<b>Sum kostnader</b>		<b>17</b>	<b>18 011</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-17</b>	<b>-18 011</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap			4 250 000
Annen renteinntekt		2 451	58 102
Annen finansinntekt		135 424	24 125
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		598 056	171 419
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>735 931</b>	<b>4 503 646</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		14 611	1 822
Annen rentekostnad		54 424	
Annen finanskostnad		154 500	19 489
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>223 535</b>	<b>21 311</b>
<b>Netto finans</b>		<b>512 396</b>	<b>4 482 335</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>512 380</b>	<b>4 464 324</b>
Skattekostnad på resultat			36 724
<b>Årsresultat</b>		<b>512 380</b>	<b>4 427 600</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>512 380</b>	<b>4 427 600</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>512 380</b>	<b>4 427 600</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		512 380	4 427 600
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>512 380</b>	<b>4 427 600</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2		
Investering i annet foretak i samme konsern	2		
Investeringer i tilknyttet selskap	2	2 381 121	2 381 121
Investeringer i aksjer og andeler	2		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 381 121</b>	<b>2 381 121</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 381 121</b>	<b>2 381 121</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
Markedsbaserte aksjer		4 552 775	2 087 493
Markedsbaserte obligasjoner		2 409 729	2 514 373
Andre finansielle instrumenter		1 178 175	58 492
<b>Sum investeringer</b>		<b>8 140 679</b>	<b>4 660 358</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 402	1 118 504
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 402</b>	<b>1 118 504</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 144 081</b>	<b>5 778 862</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 525 202</b>	<b>8 159 983</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Aksjekapital		51 000	51 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>51 000</b>	<b>51 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		8 584 639	8 072 259
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 584 639</b>	<b>8 072 259</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>8 635 639</b>	<b>8 123 259</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt			36 724
Annen kortsiktig gjeld		1 889 563	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 889 563</b>	<b>36 724</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 889 563</b>	<b>36 724</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 525 202</b>	<b>8 159 983</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 647883

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 096 355  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ARCKO INVEST AS  
Forretningsadresse: Parkenga 4B  
0957 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegard Landaas  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.07.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.07.2025



Organisasjonsnr: 929 096 355  
ARCKO INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		18 000
Annen driftskostnad		17	11
<b>Sum kostnader</b>		<b>17</b>	<b>18 011</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-17</b>	<b>-18 011</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap			4 250 000
Annen renteinntekt		2 451	58 102
Annen finansinntekt		135 424	24 125
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		598 056	171 419
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>735 931</b>	<b>4 503 646</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		14 611	1 822
Annen rentekostnad		54 424	
Annen finanskostnad		154 500	19 489
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>223 535</b>	<b>21 311</b>
<b>Netto finans</b>		<b>512 396</b>	<b>4 482 335</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>512 380</b>	<b>4 464 324</b>
Skattekostnad på resultat			36 724
<b>Årsresultat</b>		<b>512 380</b>	<b>4 427 600</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>512 380</b>	<b>4 427 600</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>512 380</b>	<b>4 427 600</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		512 380	4 427 600
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>512 380</b>	<b>4 427 600</b>



Organisasjonsnr: 929 096 355  
ARCKO INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2		
Investering i annet foretak i samme konsern	2		
Investeringer i tilknyttet selskap	2	2 381 121	2 381 121
Investeringer i aksjer og andeler	2		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 381 121</b>	<b>2 381 121</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 381 121</b>	<b>2 381 121</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
Markedsbaserte aksjer		4 552 775	2 087 493
Markedsbaserte obligasjoner		2 409 729	2 514 373
Andre finansielle instrumenter		1 178 175	58 492
<b>Sum investeringer</b>		<b>8 140 679</b>	<b>4 660 358</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 402	1 118 504
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 402</b>	<b>1 118 504</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 144 081</b>	<b>5 778 862</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 525 202</b>	<b>8 159 983</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		51 000	51 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>51 000</b>	<b>51 000</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	8 584 639	8 072 259
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>8 584 639</b>	<b>8 072 259</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>8 635 639</b>	<b>8 123 259</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Betalbar skatt		36 724
Annen kortsiktig gjeld	1 889 563	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>1 889 563</b>	<b>36 724</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 889 563</b>	<b>36 724</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>10 525 202</b>	<b>8 159 983</b>



Organisasjonsnr: 929 096 355  
ARCKO INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



## Resultatregnskap

Arcko Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Lønnskostnad	1	0	18 000
Annen driftskostnad		17	11
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>17</b>	<b>18 011</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-17</b>	<b>-18 011</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		0	4 250 000
Annen renteinntekt		2 451	58 102
Annen finansinntekt		135 424	24 125
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler		598 056	171 419
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		14 611	1 822
Annen rentekostnad		54 424	0
Annen finanskostnad		154 500	19 489
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>512 396</b>	<b>4 482 335</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>512 380</b>	<b>4 464 324</b>
Skattekostnad på resultat		0	36 724
<b>Årsresultat</b>		<b>512 380</b>	<b>4 427 600</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		512 380	4 427 600
<b>Sum overføringer</b>		<b>512 380</b>	<b>4 427 600</b>



## Balanse

Arcko Invest AS

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	2 381 121	2 381 121
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 381 121</b>	<b>2 381 121</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 381 121</b>	<b>2 381 121</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		4 552 775	2 087 493
Markedsbaserte obligasjoner		2 409 729	2 514 373
Andre finansielle instrumenter		1 178 175	58 492
<b>Sum investeringer</b>		<b>8 140 679</b>	<b>4 660 358</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 402	1 118 504
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 144 081</b>	<b>5 778 862</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>10 525 202</b>	<b>8 159 983</b>



## Balanse

Arcko Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		51 000	51 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>51 000</b>	<b>51 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		8 584 639	8 072 259
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 584 639</b>	<b>8 072 259</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>8 635 639</b>	<b>8 123 259</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		0	36 724
Annen kortsiktig gjeld		1 889 563	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 889 563</b>	<b>36 724</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 889 563</b>	<b>36 724</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>10 525 202</b>	<b>8 159 983</b>

Oslo

Styret i Arcko Invest AS

\_\_\_\_\_  
Vegard Landaas  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Henninge Båtnes Landaas  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Note 1 Lønnskostnader

Arcko Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 2 Datterselskap, tilknyttet selskap m.v.

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Andel egenkapital	Andel resultat
<b>TS</b>						
Elverhøy Utvikling AS	Drammen	36,3 %	2 381 121	2 381 121	3 832 110	42 214
<b>Sum</b>			<b>2 381 121</b>	<b>2 381 121</b>	<b>3 832 110</b>	<b>42 214</b>

Investering i tilknyttet selskap vurderes etter kostmetoden.