



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 190 923  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TROMSØ JERNBANESTASJON AS  
Forretningsadresse: Strandgata 33  
9008 TROMSØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harry Granås  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		16 753 787	13 919 729
Annen driftsinntekt		491 942	579 979
<b>Sum inntekter</b>		<b>17 245 729</b>	<b>14 499 709</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		4 181 169	3 734 101
Lønnskostnad	1	7 353 581	6 382 950
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	76 373	125 800
Annen driftskostnad		3 880 005	3 133 661
<b>Sum kostnader</b>		<b>15 491 127</b>	<b>13 376 512</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 754 603</b>	<b>1 123 197</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		75 735	25 256
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>75 735</b>	<b>25 256</b>
Annen rentekostnad		3 178	349
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 178</b>	<b>349</b>
<b>Netto finans</b>		<b>72 557</b>	<b>24 907</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 827 160</b>	<b>1 148 104</b>
Skattekostnad på resultat	3	438 462	267 899
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 388 698</b>	<b>880 205</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>1 388 698</b>	<b>880 205</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 388 698</b>	<b>880 205</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 388 698</b>	<b>880 205</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		900 000	1 600 000



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Avgitt konsernbidrag		494 688	
Avsatt til annen egenkapital		-5 990	-719 795
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 388 698</b>	<b>880 205</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	101 149	123 358
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>101 149</b>	<b>123 358</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	355 200	316 200
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>355 200</b>	<b>316 200</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>456 349</b>	<b>439 558</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>743 031</b>	<b>708 100</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		53 411	47 416
Andre kortsiktige fordringer		1 333 923	1 059 949
Konsernfordringer		345 067	245 067
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 732 401</b>	<b>1 352 432</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 827 656	3 318 378
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 827 656</b>	<b>3 318 378</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 303 088</b>	<b>5 378 910</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 759 437</b>	<b>5 818 469</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		33 411	39 401
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>33 411</b>	<b>39 401</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>1 033 411</b>	<b>1 039 401</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		671 329	742 294
Betalbar skatt	3	276 725	253 233
Skyldig offentlige avgifter		1 073 778	964 966
Utbytte		900 000	1 600 000
Kortsiktig konserngjeld		634 216	
Annen kortsiktig gjeld		1 169 978	1 218 574
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 726 026</b>	<b>4 779 067</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 726 026</b>	<b>4 779 067</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 759 437</b>	<b>5 818 469</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 381469

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 190 923  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TROMSØ JERNBANESTASJON AS  
Forretningsadresse: Strandgata 33  
9008 TROMSØ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harry Granås  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.04.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.05.2024



Organisasjonsnr: 995 190 923  
TROMSØ JERNBANESTASJON AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		16 753 787	13 919 729
Annen driftsinntekt		491 942	579 979
<b>Sum inntekter</b>		<b>17 245 729</b>	<b>14 499 709</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		4 181 169	3 734 101
Lønnskostnad	1	7 353 581	6 382 950
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	76 373	125 800
Annen driftskostnad		3 880 005	3 133 661
<b>Sum kostnader</b>		<b>15 491 127</b>	<b>13 376 512</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 754 603</b>	<b>1 123 197</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		75 735	25 256
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>75 735</b>	<b>25 256</b>
Annen rentekostnad		3 178	349
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 178</b>	<b>349</b>
<b>Netto finans</b>		<b>72 557</b>	<b>24 907</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 827 160</b>	<b>1 148 104</b>
Skattekostnad på resultat	3	438 462	267 899
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 388 698</b>	<b>880 205</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>1 388 698</b>	<b>880 205</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 388 698</b>	<b>880 205</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 388 698</b>	<b>880 205</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		900 000	1 600 000
Avgitt konsernbidrag		494 688	
Avsatt til annen egenkapital		-5 990	-719 795
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 388 698</b>	<b>880 205</b>



Organisasjonsnr: 995 190 923  
TROMSØ JERNBANESTASJON AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	101 149	123 358
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>101 149</b>	<b>123 358</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	355 200	316 200
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>355 200</b>	<b>316 200</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>456 349</b>	<b>439 558</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>743 031</b>	<b>708 100</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		53 411	47 416
Andre kortsiktige fordringer		1 333 923	1 059 949
Konsernfordringer		345 067	245 067
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 732 401</b>	<b>1 352 432</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 827 656	3 318 378
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 827 656</b>	<b>3 318 378</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 303 088</b>	<b>5 378 910</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 759 437</b>	<b>5 818 469</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		33 411	39 401
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>33 411</b>	<b>39 401</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>1 033 411</b>	<b>1 039 401</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		671 329	742 294
Betalbar skatt	3	276 725	253 233
Skyldig offentlige avgifter		1 073 778	964 966
Utbytte		900 000	1 600 000
Kortsiktig konserngjeld		634 216	
Annen kortsiktig gjeld		1 169 978	1 218 574
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 726 026</b>	<b>4 779 067</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 726 026</b>	<b>4 779 067</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 759 437</b>	<b>5 818 469</b>



Organisasjonsnr: 995 190 923  
TROMSØ JERNBANESTASJON AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
8.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# REVICOM

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Tromsø Jernbanestasjon AS

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Tromsø Jernbanestasjon AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revicom AS  
Org.nr. 931 282 506 MVA

Adresse: Stakkevollvegen 11a,  
9010 Tromsø

Telefon  
45 90 05 00

E-post  
post@revicom.no

Web:  
www.revicom.no

Kontorer: Sortland, Myre og Tromsø



## REVICOM

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

TROMSØ, 21. mars 2024

Revicom AS

Kjell Ole Straumsnes  
Statsautorisert revisor

Revicom AS  
Org.nr. 931 282 506 MVA

Adresse: Stakkevollvegen 11a,  
9010 Tromsø

Telefon  
45 90 05 00

E-post  
post@revicom.no

Web:  
www.revicom.no

Kontorer: Sortland, Myre og Tromsø