



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 103 457
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HIERONYMUS HEYERDAHLS GATE 1 AS
Forretningsadresse: Dronning Mauds gate 10
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Benedikte Ekeli Elter
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		29 566 588	29 927 434
Annen driftsinntekt		6 145 321	
Sum inntekter		35 711 909	29 927 434
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	11 917 395	12 103 067
Annen driftskostnad	2	50 423 996	65 769 894
Sum kostnader		62 341 391	77 872 961
Driftsresultat		-26 629 482	-47 945 527
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		290 280	191 611
Sum finansinntekter		290 280	191 611
Annen rentekostnad		969	121 595
Sum finanskostnader		969	121 595
Netto finans		289 311	70 016
Ordinært resultat før skattekostnad		-26 340 171	-47 875 511
Skattekostnad	3	-5 794 624	-10 510 861
Ordinært resultat etter skattekostnad		-20 545 547	-37 364 650
Årsresultat		-20 545 547	-37 364 650
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-20 545 547	-37 364 650
Totalresultat		-20 545 547	-37 364 650
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			35 000 000
Overført fra overkurs		-20 545 547	-72 364 650
Sum overføringer og disponeringer		-20 545 547	-37 364 650



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		3 468 176
Sum immaterielle eiendeler			3 468 176
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	437 334 044	358 653 052
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	4 118 047	
Sum varige driftsmidler		441 452 091	358 653 052
Sum anleggsmidler		441 452 091	362 121 228
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		-28 782	178 262
Andre kortsiktige fordringer	4	21 095 908	5 965 903
Sum fordringer		21 067 126	6 144 165
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd	4	29 658 862	95 097 960
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		29 658 862	95 097 960
Sum omløpsmidler		50 725 988	101 242 125
SUM EIENDELER		492 178 079	463 363 352
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	4 544 000	4 520 000
Overkurs	6	291 695 624	292 165 171



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum innskutt egenkapital		296 239 624	296 685 171
Sum egenkapital		296 239 624	296 685 171
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	564 203	
Sum avsetninger for forpliktelser		564 203	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		564 203	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		41 036 001	27 011 634
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	4	130 000 000	136 207 539
Annen kortsiktig gjeld		24 338 251	3 459 008
Sum kortsiktig gjeld		195 374 252	166 678 181
Sum gjeld		195 938 455	166 678 181
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		492 178 079	463 363 352



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 422553

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 103 457
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HIERONYMUS HEYERDAHLS GATE 1 AS
Forretningsadresse: Dronning Mauds gate 10
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Benedikte Ekeli Elter
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.04.2024

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2024



Organisasjonsnr: 986 103 457
HIERONYMUS HEYERDAHLS GATE 1 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		29 566 588	29 927 434
Annen driftsinntekt		6 145 321	
Sum inntekter		35 711 909	29 927 434
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	11 917 395	12 103 067
Annen driftskostnad	2	50 423 996	65 769 894
Sum kostnader		62 341 391	77 872 961
Driftsresultat		-26 629 482	-47 945 527
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		290 280	191 611
Sum finansinntekter		290 280	191 611
Annen rentekostnad		969	121 595
Sum finanskostnader		969	121 595
Netto finans		289 311	70 016
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	3	-26 340 171	-47 875 511
Ordinært resultat etter skattekostnad		-5 794 624	-10 510 861
Årsresultat		-20 545 547	-37 364 650
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-20 545 547	-37 364 650
Totalresultat		-20 545 547	-37 364 650
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			35 000 000
Overført fra overkurs		-20 545 547	-72 364 650
Sum overføringer og disponeringer		-20 545 547	-37 364 650



Organisasjonsnr: 986 103 457
HIERONYMUS HEYERDAHLS GATE 1 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		3 468 176
Sum immaterielle eiendeler			3 468 176

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	437 334 044	358 653 052
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1	4 118 047	
Sum varige driftsmidler		441 452 091	358 653 052

Sum anleggsmidler		441 452 091	362 121 228
--------------------------	--	--------------------	--------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		-28 782	178 262
Andre kortsiktige fordringer	4	21 095 908	5 965 903
Sum fordringer		21 067 126	6 144 165

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd	4	29 658 862	95 097 960
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		29 658 862	95 097 960

Sum omløpsmidler		50 725 988	101 242 125
-------------------------	--	-------------------	--------------------

SUM EIENDELER		492 178 079	463 363 352
----------------------	--	--------------------	--------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 6	4 544 000	4 520 000
Overkurs	6	291 695 624	292 165 171
Sum innskutt egenkapital		296 239 624	296 685 171

Sum egenkapital		296 239 624	296 685 171
------------------------	--	--------------------	--------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3	564 203	
--------------	---	---------	--



Sum avsetninger for forpliktelser		564 203	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		564 203	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		41 036 001	27 011 634
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	4	130 000 000	136 207 539
Annen kortsiktig gjeld		24 338 251	3 459 008
Sum kortsiktig gjeld		195 374 252	166 678 181
Sum gjeld		195 938 455	166 678 181
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		492 178 079	463 363 352



Organisasjonsnr: 986 103 457
HIERONYMUS HEYERDAHLS GATE 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Hieronymus Heyerdahls Gate 1 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Hieronymus Heyerdahls Gate 1 AS som består av Balanse per 31. desember 2023, Resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>

Oslo, 16. april 2024
PricewaterhouseCoopers AS

Geir Haglund
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Haglund, Geir	BANKID_MOBILE	2024-04-29 20:43

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



d'company

Hieronymus Heyerdahls Gate 1 AS 15.04.24.pdf

Dokumentet er signert av:

- Camilla Krogh (epost: cak@ferd.no)
Signert med håndsignatur, den 16. apr. 2024, 09:46:36.
Referanse: fb35d0b7-8103-45c9-abf8-101758cfcb03

Camilla Krogh

- Erik Carl Rosness (epost: ero@ferd.no)
Signert med håndsignatur, den 18. apr. 2024, 18:09:14.
Referanse: 9669abb4-967c-49a6-bdb2-906f4a400f17

Erik Carl Rosness

Dokumentet er forseglet av dCompany AS

Signeringen er gjort med digital signering levert av dCompany AS.

Seal ID: 88098e6f-5830-40b1-a36a-79fbec5042dd



ÅRSREGNSKAP 2023

Hieronymus Heyerdahls Gate 1 AS

Seal ID: 88098e6f-5830-40b1-a36a-79fbec5042dd



Hieronymus Heyerdahls Gate 1 AS Resultatregnskap

	Note	2023	2022
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Leieinntekter		29 566 588	29 927 434
Annen driftsinntekt		6 145 321	0
Sum driftsinntekter		35 711 909	29 927 434
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	11 917 395	12 103 067
Annen driftskostnad	2	50 423 996	65 769 894
Sum driftskostnader		62 341 391	77 872 961
Driftsresultat		-26 629 482	-47 945 527
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		290 280	191 611
Annen rentekostnad		969	121 595
Netto finansresultat		289 311	70 016
Resultat før skattekostnad		-26 340 171	-47 875 511
Skattekostnad	3	-5 794 624	-10 510 861
Årsresultat		-20 545 547	-37 364 650
OVERFØRINGER			
Avgitt konsernbidrag		0	-35 000 000
Overført fra overkurs		20 545 547	72 364 650
Sum overføringer		20 545 547	37 364 650



Hieronymus Heyerdahls Gate 1 AS Balanse pr. 31. desember

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	0	3 468 176
Sum immaterielle eiendeler		<u>0</u>	<u>3 468 176</u>
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	437 334 044	358 653 052
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	4 118 047	0
Sum varige driftsmidler		<u>441 452 091</u>	<u>358 653 052</u>
Sum anleggsmidler		<u>441 452 091</u>	<u>362 121 228</u>
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		-28 782	178 262
Andre kortsiktige fordringer	4	21 095 908	5 965 903
Sum fordringer		<u>21 067 126</u>	<u>6 144 165</u>
Bankinnskudd	4	29 658 862	95 097 960
Sum omløpsmidler		<u>50 725 988</u>	<u>101 242 125</u>
Sum eiendeler		<u>492 178 079</u>	<u>463 363 352</u>



Hieronymus Heyerdahls Gate 1 AS Balanse pr. 31. desember

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	4 544 000	4 520 000
Overkurs	6	291 695 624	292 165 171
Sum innskutt egenkapital		296 239 624	296 685 171
Sum egenkapital		296 239 624	296 685 171
GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	564 203	0
Sum avsetning for forpliktelser		564 203	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		41 036 001	27 011 634
Gjeld til foretak i samme konsern	4	130 000 000	136 207 539
Annen kortsiktig gjeld		24 338 251	3 459 008
Sum kortsiktig gjeld		195 374 252	166 678 181
Sum gjeld		195 938 455	166 678 181
Sum egenkapital og gjeld		492 178 079	463 363 352

Oslo, 16.04.2024

Styret i Hieronymus Heyerdahls Gate 1 AS

Camilla Krogh
styreleder

Erik Carl Rosness
styremedlem



Generell informasjon og regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Selskapets inntekter består i hovedsak av inntekter fra utleie av fast eiendom. Leieinntekter inntektsføres løpende når de er opptjent i henhold til leiekontrakt.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsværdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Konsernkontoordning

Konsernets likviditet er organisert i en konsernkontoordning. Dette innebærer at selskapenes netto bankinnskudd formelt sett er fordring/gjeld på morselskapet. Bankinnskudd blir i balansen likevel presentert som bankinnskudd ettersom det for selskapet reelt sett har alle karakteristika som bankinnskudd. Alle konsernselskaper som er med i ordningen er solidarisk ansvarlige for de trekk konsernet har gjort.

Konsern

Selskapet inngår i konsernregnskapet til Ferd JHA AS. Konsernregnskap kan fås ved henvendelse til Ferd JHA AS, Dronning Mauds gate 10, 0250 Oslo.

Note 1 Varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Tomt	Bygninger	Tekniske installasjoner	Leietaker tilpassing
Anskaffelseskost pr. 01.01.23		3 075 895	349 795 653	34 117 026	21 461 665
Tilgang kjøpte driftsmidler	4 118 047		43 146 802	52 328 492	
Anskaffelseskost 31.12.23	4 118 047	3 075 895	392 942 455	86 445 518	21 461 665
Av- og nedskrivninger pr.			124 923 497	14 039 511	11 608 771
Årets ordinære avskrivninger			7 047 213	2 546 769	2 323 413
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.23	0	0	131 970 710	16 586 280	13 932 184
Bokført verdi 31.12.23	4 118 047	3 075 895	260 971 745	69 859 237	7 529 481
Avskrivningsplan		Avskrives ikke	50 år	10 år	5-10 år
				Anlegg under utførelse	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23				100 774 591	509 224 831
Tilgang kjøpte driftsmidler				-4 876 906	94 716 435
Anskaffelseskost 31.12.23				95 897 685	603 941 266
Av- og nedskrivninger pr.					150 571 779
Årets ordinære avskrivninger					11 917 395
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.23				0	162 489 174
Bokført verdi 31.12.23				95 897 685	441 452 092
Avskrivningsplan				Avskrives ikke	



Note 2 Lønnskostnader og godtgjørelser

Det har ikke vært ansatte i selskapet i 2023.

Note 3 Skatt

Arets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-9 827 003	0
Endring i utsatt skatt/skattefordel	4 032 379	-10 510 861
Skattekostnad ordinært resultat	-5 794 624	-10 510 861

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-26 340 171	-47 875 511
Permanente forskjeller	969	98 870
Endring i midlertidige forskjeller	-13 468 946	3 108 444
Skattepliktig inntekt	-39 808 148	-44 668 197

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	-26 340 171	-47 875 511
Beregnet skatt av resultat før skatt	-5 794 838	-10 532 612
Skatteeffekt av permanente forskjeller	213	21 751
Sum	-5 794 625	-10 510 861
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	42 372 706	28 903 760	-13 468 946
Sum	42 372 706	28 903 760	-13 468 946

Akkumulert fremførbart underskudd	-39 808 148	-44 668 197	-4 860 049
Grunnlag for utsatt skatt	2 564 558	-15 764 437	-18 328 995

Utsatt skatt (22 %)	564 203	-3 468 176	-4 032 379
---------------------	---------	------------	------------

Selskapet mottok i 2022 et konsernbidrag med skattemessig virkning på 44,7 MNOK som ikke ble hensyntatt i årsregnskapet.

Note 4 Nærstående parter

Transaksjoner og mellomværende med nærstående parter:

	2023	2022
Eiendeler		
Netto fordring på konsernkonto	3 726 808	20 224 076
Sum	3 726 808	20 224 076

Gjeld		
Lån fra Hieronymus Heyerdahls Gate 1 Holding AS	130 000 000	101 207 539
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	0	35 000 000
Sum	130 000 000	136 207 539



Note 5 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Hieronymus Heyerdahls Gate 1 AS pr. 31.12.2023 består av 4 000 aksjer à kr 1 136.
Alle aksjene eies av Hieronymus Heyerdahls Gate 1 Holding AS.

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2023	4 520 000	292 165 171	296 685 171
Kapitalforhøyelse	24 000	20 076 000	20 100 000
Årets resultat		-20 545 547	-20 545 547
Egenkapital 31.12.2023	4 544 000	291 695 624	296 239 624