



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 593 760
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KVARTAL EIENDOMSMEGLING AS
Forretningsadresse: Sigurd Hoels vei 1
0655 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anna Lofdahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	14 171 808	13 947 942
Annen driftsinntekt		48 328	40 833
Sum inntekter		14 220 137	13 988 775
Kostnader			
Varekostnad		2 189 425	3 505 759
Lønnskostnad	2	5 843 286	5 482 631
Avskrivning på varige driftsmidler	3	42 146	45 650
Annen driftskostnad		3 107 984	3 902 868
Sum kostnader		11 182 842	12 936 908
Driftsresultat		3 037 295	1 051 867
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 389	43 475
Sum finansinntekter		1 389	43 475
Annen rentekostnad		112 964	152 384
Sum finanskostnader		112 964	152 384
Netto finans		-111 576	-108 909
Ordinært resultat før skattekostnad		2 925 719	942 958
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5	683 786	211 639
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 241 933	731 319
Årsresultat		2 241 933	731 319
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 241 933	731 319
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6	1 400 000	857 000
Overføringer annen egenkapital	6	841 933	-125 681
Sum overføringer og disponeringer		2 241 933	731 319



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg			60 811
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	208 472	14 367
Sum varige driftsmidler		208 472	75 178
Sum anleggsmidler		208 472	75 178
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7	5 018 668	114 733
Andre kortsiktige fordringer		80 399	3 451 418
Sum fordringer		5 099 066	3 566 151
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	827 340	969 308
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		827 340	969 308
Sum omløpsmidler		5 926 407	4 535 459
SUM EIENDELER		6 134 879	4 610 637
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	300 000	300 000
Overkurs		430	430
Sum innskutt egenkapital		300 430	300 430



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 041 550	199 617
Sum opptjent egenkapital		1 041 550	199 617
Sum egenkapital		1 341 980	500 047
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		1 451
Sum avsetninger for forpliktelser			1 451
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	1 451
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 909	
Leverandørgjeld		489 052	143 490
Betalbar skatt	4,5	685 237	211 657
Skyldig offentlige avgifter		744 997	622 631
Utbytte	6	1 400 000	857 000
Annen kortsiktig gjeld	10	1 467 702	2 274 361
Sum kortsiktig gjeld		4 792 898	4 109 139
Sum gjeld		4 792 898	4 110 590
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 134 879	4 610 637



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 576444

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 593 760
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KVARTAL EIENDOMSMEGLING AS
Forretningsadresse: Sigurd Hoels vei 1
0655 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anna Lofdahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 593 760
KVARTAL EIENDOMSMEGLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	14 171 808	13 947 942
Annen driftsinntekt		48 328	40 833
Sum inntekter		14 220 137	13 988 775
Kostnader			
Varekostnad		2 189 425	3 505 759
Lønnskostnad	2	5 843 286	5 482 631
Avskrivning på varige driftsmidler	3	42 146	45 650
Annen driftskostnad		3 107 984	3 902 868
Sum kostnader		11 182 842	12 936 908
Driftsresultat		3 037 295	1 051 867
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 389	43 475
Sum finansinntekter		1 389	43 475
Annen rentekostnad		112 964	152 384
Sum finanskostnader		112 964	152 384
Netto finans		-111 576	-108 909
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5	683 786	211 639
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 241 933	731 319
Årsresultat		2 241 933	731 319
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 241 933	731 319
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6	1 400 000	857 000
Overføringer annen egenkapital	6	841 933	-125 681
Sum overføringer og disponeringer		2 241 933	731 319



Organisasjonsnr: 917 593 760
KVARTAL EIENDOMSMEGLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2021	2020
--	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Maskiner og anlegg 60 811

Driftsløsøre, inventar, 14 367

verktøy, kontorm. 3 208 472

Sum varige driftsmidler 208 472 75 178

Sum anleggsmidler 208 472 75 178

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 7 5 018 668 114 733

Andre kortsiktige 80 399 3 451 418

fordringer 5 099 066 3 566 151

Sum fordringer 5 099 066 3 566 151

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. 8 827 340 969 308

l. 827 340 969 308

Sum bankinnskudd, 827 340 969 308

kontanter og lignende 827 340 969 308

Sum omløpsmidler 5 926 407 4 535 459

SUM EIENDELER 6 134 879 4 610 637

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 9 300 000 300 000

Overkurs 430 430

Sum innskutt egenkapital 300 430 300 430

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 6 1 041 550 199 617

Sum opptjent egenkapital 1 041 550 199 617

Sum egenkapital 1 341 980 500 047

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		1 451
Sum avsetninger for forpliktelseser			1 451
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	1 451
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 909	
Leverandørgjeld		489 052	143 490
Betalbar skatt	4,5	685 237	211 657
Skyldig offentlige avgifter		744 997	622 631
Utbytte	6	1 400 000	857 000
Annen kortsiktig gjeld	10	1 467 702	2 274 361
Sum kortsiktig gjeld		4 792 898	4 109 139
Sum gjeld		4 792 898	4 110 590
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 134 879	4 610 637



Organisasjonsnr: 917 593 760
KVARTAL EIENDOMSMEGLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
6.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Kvartal Eiendomsmegling AS**

Organisasjonsnr. 917593760



Kvartal Eiendomsmegling AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt	1	14 171 808	13 947 942
Annen driftsinntekt		48 329	40 833
Sum driftsinntekter		14 220 137	13 988 775
Driftskostnader			
Varekostnad		2 189 425	3 505 759
Lønnskostnad	2	5 843 286	5 482 631
Avskrivning på varige driftsmidler	3	42 146	45 650
Annen driftskostnad		3 107 984	3 902 868
Sum driftskostnader		11 182 842	12 936 908
DRIFTSRESULTAT		3 037 295	1 051 867
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1 389	43 475
Sum finansinntekter		1 389	43 475
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		112 964	152 384
Sum finanskostnader		112 964	152 384
NETTO FINANSPOSTER		(111 576)	(108 909)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		2 925 719	942 958
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5	683 786	211 639
ORDINÆRT RESULTAT		2 241 933	731 319
ÅRSRESULTAT		2 241 933	731 319
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte	6	1 400 000	857 000
Overføringer annen egenkapital	6	841 933	(125 681)
SUM OVERF. OG DISP.		2 241 933	731 319



Kvartal Eiendomsmegling AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg		0	60 811
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	208 472	14 367
Sum varige driftsmidler		208 472	75 178
SUM ANLEGGSMIDLER		208 472	75 178
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer	7	5 018 668	114 733
Andre kortsiktige fordringer		80 399	3 451 418
Sum fordringer		5 099 066	3 566 151
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	827 340	969 308
SUM OMLØPSMIDLER		5 926 407	4 535 459
SUM EIENDELER		6 134 879	4 610 637
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	300 000	300 000
Overkurs		430	430
Sum innskutt egenkapital		300 430	300 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 041 550	199 617
Sum opptjent egenkapital		1 041 550	199 617
SUM EGENKAPITAL		1 341 980	500 047
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	0	1 451
Sum avsetning for forpliktelser		0	1 451
SUM LANGSIKTIG GJELD		0	1 451
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 909	0
Leverandørgjeld		489 052	143 490
Betalbar skatt	4,5	685 237	211 657
Skyldig offentlige avgifter		744 997	622 631
Utbytte	6	1 400 000	857 000
Annen kortsiktig gjeld	10	1 467 702	2 274 361
SUM KORTSIKTIG GJELD		4 792 898	4 109 139
SUM GJELD		4 792 898	4 110 590
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 134 879	4 610 637



Kvartal Eiendomsmegling AS

Balanse pr. 31.12.2021

Note 31.12.2021 31.12.2020

Oslo 2022

Preben Sørensen
Styrets leder

Noman Mohammed Afzal
styremedlem

Anna Maria Matilda Løfdahl
daglig leder/styremedlem



Kvartal Eiendomsmegling AS

Noter 2021

Note 1 - Salgsinntekt

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet

Inntekt

Inntektsføring av provisjon skjer på aksepttidspunktet for bindende bud.



Kvartal Eiendomsmegling AS

Noter 2021

Note 2 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 6 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader

	I år	I fjor
Lønn	5 067 370	4 671 960
Arbeidsgiveravgift	641 640	673 074
Pensjonskostnader	75 889	137 597
Andre lønnsrelaterte ytelser	58 387	0
Totalt	5 843 286	5 482 631

Note 3 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.
Anskaffelseskost pr. 1/1	221 105
+ Tilgang	175 440
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	396 545
Akk. av/nedskr. pr 1/1	133 413
+ Ordinære avskrivninger	54 660
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	188 073
Balanseført verdi pr 31/12	208 472
Prosentats for ord.avskr	12-33



Kvartal Eiendomsmegling AS

Noter 2021

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	2 925 719
+ Permanente og andre forskjeller	32 903
+ Endring i midlertidige forskjeller	156 089
= Inntekt	3 114 712

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	685 237
= Sum betalbar skatt	685 237
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	-1 451
= Ordinær skattekostnad	683 786
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	685 237
= Betalbar skatt i balansen	685 237

Note 5 - Skattekostnad på ordinært resultat

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	37 655	6 594
+ Utestående fordringer	-83 962	0
- Andre avsetninger for forpliktelser	103 188	0
= Grunnlag utsatt skatt	-149 495	6 594
Utsatt skatt	0	1 451
Negativt grunnlag utsatt skatt	149 495	0
= Grunnlag utsatt skattefordel	149 495	0
Utsatt skattefordel	32 888	0
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	149 495	0
Ikke bokført utsatt skattefordel	32 888	0
Bokført utsatt skattefordel	0	0



Kvartal Eiendomsmegling AS

Noter 2021

Note 6 - Avsatt til ordinært utbytte

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	300 000	430	199 617	500 047
+Fra årets resultat			2 241 933	2 241 933
-Avsatt utbytte			-1 400 000	-1 400 000
Pr 31.12.	300 000	430	1 041 550	1 341 980

Note 7 - Kundefordringer

Kundefordringer er verdsatt til pålydende, med noe avsetning til tap pr 31/12-21.

Det er ingen av selskapets fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt.

Selskapet har en factoringavtale med Nordea Finans Norge AS. Som sikkerhet er følgende sikkerhet stilt:

Factoringavtale:	kr. 5.000.000
Factoringavtale:	kr. 195.891

Note 8 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 238 202 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 239.239

Klientmidler og klientansvar er ført netto. Innestående klientmidler utgjør kr.34.412.723,78, klientansvaret utgjør kr. 34.410.023,83. Differansen utgjør trekk av sikringer fra drift til klient, gjøres automatisk av WEBmegler. Nullstilles ved oppgjør.

Note 9 - Aksjekapital

Note 10 - Annen kortsiktig gjeld

Posten består bl annet av skyldige feriepenger, avsetning 2% markedsføring.



BDO AS
Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Kvartal Eiendomsmegling AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Kvartal Eiendomsmegling AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Hans Petter Urkedal
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pennao Dokumentnr: DFEB-ZWPU-Y-EJA-6-7CCFL-T5X6I-501-FI



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo" - sikker digital signatur
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle dataer og innholdet i dette dokument"

Hans Petter Urkedal

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5994-4-644113

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-05-31 08:29:47 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: DYPES-ZMPUY-EJAZ6-TGCLL-TSX6I-66FPJ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stempelt med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig)

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>